



Chambre de commerce
et d'industrie
de l'Est de l'île
de Montréal

Le 22 avril 2003

Monsieur Jean Paré
Président
Commission de consultation sur la
mise en valeur des terrains de
Louis-H. Lafontaine
Office de consultation publique de Montréal
1550, rue Metcalfe – bureau 1414
Montréal, Québec
H3A 1X6

OBJET : Projet de règlement P-03-025 modifiant le plan d'urbanisme, plan
 directeur de l'arrondissement Mercier / Hochelaga-Maisonneuve
 (CO92 03386)

Monsieur le président,

Les membres du Conseil d'administration de la Chambre de commerce et d'industrie de l'Est de l'île de Montréal ont été saisis du projet de règlement cité en rubrique concernant la vente des terrains excédentaires de l'Hôpital Louis-H. Lafontaine.

Considérant que ce projet correspond à des préoccupations de la Chambre (CCIEIM) tel qu'indiqué à la Stratégie de développement économique pour l'Est de Montréal que nous avons rendu publique en mai 2002, à savoir

« L'Est bénéficie d'un grand nombre de terrains disponibles pour des fins de construction. Il y a lieu d'offrir des conditions facilitantes à un développement résidentiel de qualité qui permettrait à la fois de contribuer à l'amélioration de la qualité de vie de l'Est, d'accroître son potentiel pour y attirer de nouveaux résidents et de nouvelles entreprises et de soutenir, par l'ajout de nouvelles clientèles, le développement du secteur du commerce de détail et des services ».

nous appuyons, conditionnellement à la relocalisation de la Buanderie centrale des hôpitaux dans l'Est de Montréal, le projet tel que proposé par le promoteur retenu par l'Hôpital Louis-H. Lafontaine, soit le Groupe AXXCO, en permettant la modification du zonage municipal des terrains, actuellement à vocation « institutionnelle » pour leur donner une nouvelle vocation à caractère « résidentielle ».

Espérant le tout à votre satisfaction, je vous prie d'agréer, monsieur, l'expression de mes salutations les meilleures.

A handwritten signature in black ink that reads "Manon Landry". The signature is written in a cursive, flowing style. The name "Manon" is on the left and "Landry" is on the right, with a long, thin tail extending downwards from the end of "Landry".

MANON LANDRY
Directrice générale