

Ville de Montréal
Système de gestion des décisions des instances
Note additionnelle au sommaire décisionnel

Numéro de dossier : 1031385003

Unité administrative responsable	Arrondissement Villeray/Saint-Michel/Parc-Extension , Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises , Direction
-----------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Objet	Adopter un règlement modifiant le Plan d'urbanisme (CO 92 03386) afin d'agrandir l'aire d'affectation "habitation" et d'augmenter les limites de densité et de hauteur de la rue Hutchison comprise entre la rue Jean-Talon et l'avenue Beaumont côté nord-est.
--------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Résumé du projet de règlement modifiant le plan d'urbanisme de l'arrondissement de Villeray—Saint-Michel—Parc-Extension.

- La carte d'affectation du sol du plan d'urbanisme serait modifiée comme suit:
L'affectation *industrie légère* sur le côté ouest de la rue Hutchison entre les rues Jean-Talon et Beaumont serait remplacée par l'affectation *Habitation*.
- La carte des limites de hauteur et de densité du plan d'urbanisme serait modifié comme suit:
La catégorie 8A située sur le côté ouest de la rue Hutchison entre les rues Jean-Talon et Beaumont serait remplacée par la catégorie 9A.
La catégorie 5A située sur le côté nord-ouest du bâtiment sis au 6994 rue Hutchison entre les rues Jean-Talon et Beaumont serait remplacée par la catégorie 9A.

Responsable du dossier Roula HEUBRI Architecte, préposée à la planification Tél. : 868-3494

Numéro de dossier : 1031385003