

Ville de Montréal
Système de gestion des décisions des instances
**Intervention - Secrétariat général , Direction des affaires
juridiques**

Numéro de dossier : 1032799017

Unité administrative responsable Arrondissement Villeray/Saint-Michel/Parc-Extension , Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises , Direction

Objet Adopter un règlement modifiant le Plan d'urbanisme de manière à modifier les plans «Affectation du sol» et «Limites de hauteur et de densité» et ce sur une partie du terrain bordée par la rue de DeLiège, l'avenue D'Anvers, la limite est des terrains bordant l'avenue Querbes et la voie ferrée du CP.

Sens de l'intervention

Avis favorable avec commentaires

♦ **Commentaires**

Ci-joint, le projet de règlement:



Règlement-Modif-Plan-Villeray(Liège-D'Anvers)

Numéro de certificat (ou note)

Responsable de l'intervention
Jean-François MILOT
Avocat
Tél. : 872-3834
Date: 2003-03-24

Endossé par:
Yves SAINDON
Avocat chef d'équipe
Adjoint à la directrice
Tél. :872-3834
Date d'endossement: 2003-03-24

Numéro de dossier : 1032799017

**RÈGLEMENT MODIFIANT LE PLAN D'URBANISME, PLAN DIRECTEUR DE
L'ARRONDISSEMENT VILLERAY / SAINT-MICHEL / PARC-EXTENSION (CO 92
03386)**

VU l'article 109 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (L.R.Q., c. A-19.1);

À la séance du, le conseil de la ville décrète:

1. Le plan intitulé «L'affectation du sol» du Plan d'urbanisme, plan directeur de l'arrondissement Villeray / Saint-Michel / Parc-Extension (CO92 03386) est modifié par le remplacement de l'aire d'affectation «Parc et lieu public» située sur une partie du terrain bordé par la rue de Liège, l'avenue D'Anvers, la limite est des terrain bordant l'avenue Querbes et la voie ferrée du CP, par une aire d'affectation «Habitation», tel qu'illustré à l'annexe 1 du présent règlement.

2. Le plan intitulé «Les limites de hauteur et de densité» est modifié par le remplacement de la catégorie «Parc et lieu public» située sur une partie du terrain bordé par la rue de Liège, l'avenue D'Anvers, la limite est des terrain bordant l'avenue Querbes et la voie ferrée du CP, par une catégorie 5A, tel qu'illustré à l'annexe 2 du présent règlement.

ANNEXE 1

ANNEXE 2

Extrait du Plan d'urbanisme
Plan directeur de l'arrondissement
Villeray/Saint-Michel/Pare-Extension

Affectation du sol

Arrondissement

Villeray / Saint-Michel /

Pare-Extension

Habitation

Commerce / habitation

Commerce

Commerce local

Activités multiples

Industrie légère

Industrie

Équipement collectif et institutionnel

Parcs et lieux publics

Aire existante

Extension de
l'aire Habitation

ANNEXE 1

Ville de Montréal

