

PROCESSUS DE CONSULTATION LOCALE

- Séance d'information pendant la vente trottoir de la Promenade Ontario, du 29 août au 1er septembre 2001

Venez voir la maquette du site!

- Période de consultation : septembre et octobre 2001

Venez faire un saut dans nos locaux

Prendre connaissance de la dimension et de la localisation des terrains en question.
Et faites-nous part de vos commentaires sur le site Lavo.

- Surveillez la campagne d'information dans les *Nouvelles de l'Est* et notre soirée d'information grand public.

POUR PLUS D'INFORMATION

contactez l'équipe du Collectif
au 523-4443
ou par courriel :
cauhm@odyssee.net

Visitez notre site Internet :
www.cam.org/~cauhm

3987, rue Sainte-Catherine Est
Montréal, Québec
H1W 2G7

Tél. : (514) 523-4443
Télec. : (514) 523-2479



Consultation locale sur le re-développement du site Lavo

AUTOMNE 2001

ORGANISÉE PAR
LE COLLECTIF EN AMÉNAGEMENT URBAIN
HOCHELAGA-MAISONNEUVE



Je choisis
**Hochelaga-
Maison***neuve*

3987, rue Sainte-Catherine Est
Montréal, Québec
H1W 2G7

Tél. : (514) 523-4443
Télec. : (514) 523-2479

Courriel : info@cauhm.org

LE BUT DE LA CONSULTATION LOCALE

Cette consultation vise à susciter des échanges d'idées parmi les résidents et les différents acteurs du quartier Hochelaga-Maisonneuve concernant le réaménagement du site qui sera laissé vacant par le départ de l'usine Lavo. Cette dernière doit être relocalisée à la fin de l'automne 2001 dans le parc industriel de Rivière-des-Prairies.

Le Collectif veut offrir aux gens du quartier l'occasion d'exprimer leur point de vue sur le type de développement

qui serait le plus approprié pour ces terrains, avec en toile de fond, les objectifs que poursuit depuis 1995 le projet de revitalisation urbaine et sociale du quartier.

Votre participation est déterminante !

Pourquoi ? Une synthèse de vos commentaires, avis et recommandations sera remise au Service de l'habitation de la Ville de Montréal, qui verra à en tenir compte lors de l'élaboration du programme de développement pour ces terrains.

Dans la perspective d'un développement résidentiel et en tenant compte des impacts pour le quartier, **SELON VOUS**,

- **Quels types de propriété le projet devrait-il proposer ?**
Par ex. : maisons individuelles, condominiums, logements locatifs
- **Quelles clientèles devrait-il viser ?**
Par ex. : premier acheteur, retour à la ville, résident du quartier
- **Quels types de ménage devrait-il cibler ?**
Par ex. : ménage avec enfants, personne seule, personne âgée
- **Devrait-on en faire un projet social en habitation ?**
Par ex. : coopérative d'habitation locative, habitation à loyer modique (HLM) privée ou publique

LE COLLECTIF EN AMÉNAGEMENT URBAIN HOCHELAGA-MAISONNEUVE

Le Collectif n'en est pas à sa première consultation publique. Il a acquis son expertise en la matière notamment dans des dossiers tels que le réaménagement de la rue Notre-Dame et le plan d'urbanisme du quartier. En 1995, le Collectif et ses partenaires ont mis sur pied le Projet de revitalisation urbaine et sociale du quartier Hochelaga-Maisonneuve.

En voici les objectifs :

- travailler à l'amélioration des immeubles pour offrir des logements de bonne qualité à prix abordable
- favoriser l'accès à la propriété privée ou collective afin d'augmenter le sentiment d'appartenance de la population
- maintenir en place la population résidente
- contribuer à rétablir la mixité sociale du quartier
 - en freinant l'exode des ménages à revenu moyen
 - en attirant de nouveaux ménages

LES TERRAINS VISÉS

LÉGENDE :

1. Terrain de 325 m² environ situé sur la rue Aylwin
2. Terrain de 750 m² environ situé sur la rue Joliette
3. Terrain de 350 m² environ situé sur la rue Joliette
4. Terrain de 6200 m² environ situé entre les rues Joliette et Chambly
5. Terrain de 660 m² environ situé sur la rue La Fontaine
6. Terrain de 6300 m² environ situé entre les rues Chambly et Nicolet
7. Terrain de 1080 m² environ situé sur la rue Nicolet



Source : Collectif en aménagement urbain Hochelaga-Maisonneuve