

# Consultation publique

## Modification au plan d'urbanisme Règlement P-03-148

### Terrain vacant situé sur le boulevard René-Lévesque, entre les rues Amherst et Wolfe (îlot Wolfe) Arrondissement de Ville-Marie

Le projet de règlement P-03-148 intitulé « Règlement modifiant le plan d'urbanisme, plan directeur de l'arrondissement Plateau Mont-Royal / Centre-Sud (CO92 03386) » a été adopté par le conseil municipal à son assemblée du 22 septembre 2003.

A la demande du conseil municipal, l'Office de consultation publique de Montréal (OCPM) tiendra une consultation sur ce projet de règlement et rend accessible la documentation pertinente.

#### **OBJET DE LA CONSULTATION**

Le projet de règlement P-03-148 vise à modifier les limites de hauteur et de densité d'un terrain vacant situé en bordure sud du boulevard René-Lévesque, entre les rues Amherst et Wolfe, pour faire passer la hauteur permise de 16 à 23 mètres et la densité autorisée de 2,5 à 6. La modification au plan d'urbanisme permettra le développement d'un terrain vacant à des fins résidentielles et la consolidation de l'encadrement du boulevard René-Lévesque dans ce secteur.

Le projet de règlement doit faire l'objet d'une consultation puisqu'il vise une modification du plan d'urbanisme.

#### **DOCUMENTATION**

Les personnes et organismes intéressés à prendre connaissance du projet de règlement et de la documentation relative au projet sont invités à le faire dès aujourd'hui aux endroits suivants, aux heures habituelles d'ouverture :

- ❖ à l'arrondissement de Ville-Marie, 888, boulevard de Maisonneuve Est, 5<sup>e</sup> étage;
- ❖ à la Direction du greffe de la ville de Montréal, 275, rue Notre-Dame Est, rez-de-chaussée
- ❖ à l'Office de consultation publique de Montréal, 1550, rue Metcalfe, bureau 1414 et sur son site internet : [www.ocpm.qc.ca](http://www.ocpm.qc.ca)

Les bibliothèques municipales de Montréal permettent l'accès gratuitement au réseau Internet.

## **ASSEMBLÉE DE CONSULTATION PUBLIQUE**

L'OCPM convie les personnes et organismes intéressés à participer à l'assemblée de consultation publique :

**Le mercredi 19 novembre 2003**

19 heures  
Centre Saint-Pierre  
1212, rue Panet  
salle 304

La consultation publique se déroulera comme suit :

- La description du mandat de la commission et des règles de procédure;
- La description et l'explication du projet de règlement, suivies d'une période de questions;
- L'audition des opinions des personnes et organismes qui désirent s'exprimer sur le projet.

Renseignements : Alain Cardinal (514) 872-3568 (OCPM)

Montréal, le 3 novembre 2003

M<sup>e</sup> Jacqueline Leduc  
Greffière