

Numéro de dossier : 1033050117

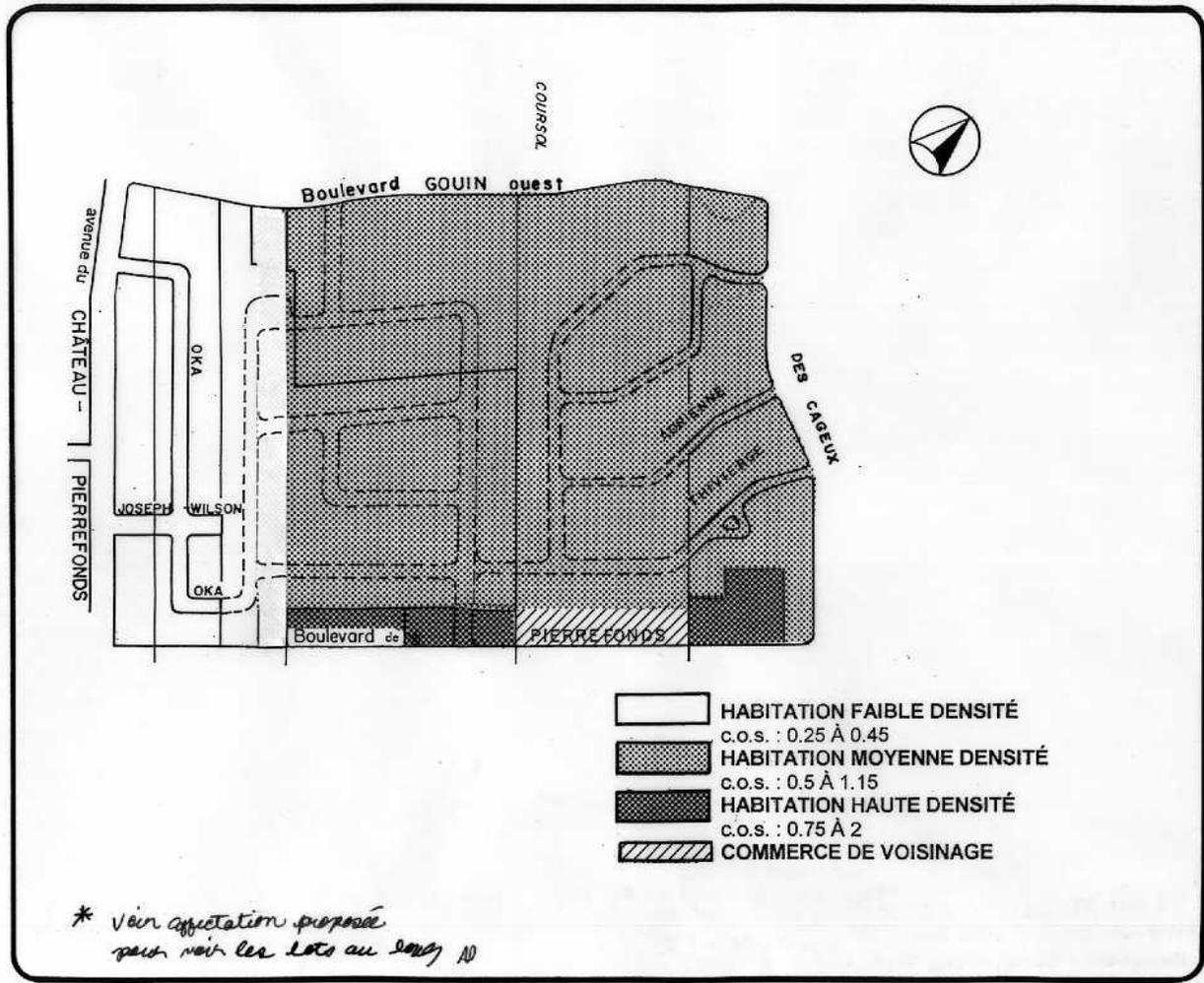
<b>Unité administrative responsable</b>	Arrondissement Pierrefonds/Senneville , Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises , Division de l'urbanisme et de l'environnement
<b>Objet</b>	Adopter un projet de règlement modifiant le plan d'urbanisme pour l'arrondissement Pierrefonds/Senneville, de manière à créer : une aire d'affectation "habitation moyenne densité" à même une aire d'affectation "commerce de voisinage"; une aire d'affectation "habitation haute densité" à même une aire d'affectation "habitation faible densité"; une aire d'affectation "parc urbain" à même une aire d'affectation "habitation moyenne densité"; une aire d'affectation "habitation faible densité" à même une aire d'affectation " habitation moyenne densité" sur une partie du lot 2 950 900 (terre de M. Bibeau), sur les lots 1 978 722, 2 860 303 à 2 860 429, 1 346 949, 1 346 951, 1 346 953 ,1 347 011, 1347 503, 1 347 504, 1 347 534, 2 950 901, 2 950 902, 2 950 903, sur les lots proposés 3 085 858, 3 123 602, 3 119 686 à 3 119 714, 3 085 860, 3 123 586, 3 123 587



Affectation existante.jp Affectation proposée 03-10-31. PAE-7.jpg PAE-7B.jpg PAE-7A-7B.jpg



Résumé des modifications du plan d'urbanisme : resumepumod4.do



AMENDEMENT	DATE
• RESOLUTION / C.A. DE MODIFIER LE PLAN D'URBANISME	1 / 1
# RES. C.M.	1 / 1
• PROJET DE REGLEMENT ET AVIS DE MOTION	1 / 1
# RES. C.A.	1 / 1
• CONSULTATION ET ADOPTION DU SECOND PROJET DE REGLEMENT	1 / 1
• DEMANDE D'APPROBATION	1 / 1
• ADOPTION DU REGLEMENT	1 / 1
• APPROBATION REFERENDAIRE REGISTRE DE L'AYEUL	1 / 1
• PROMULGATION DU REGLEMENT	1 / 1

**AFFECTATION EXISTANTE**

**ARRONDISSEMENT  
PIERREFONDS/SENNEVILLE**

Aménagement urbain et services aux entreprises

LOT (S) *2, 950, 900 m<sup>2</sup> en plus \**

ZONE (S) MODIFIEE (S) *en plus*  
*Commerce de voisinage, Hab. faible densité*  
*Hab. haute densité en partie,*  
*Hab. Haute densité en partie = parcourir*

PLAN NO. *6.1.21*

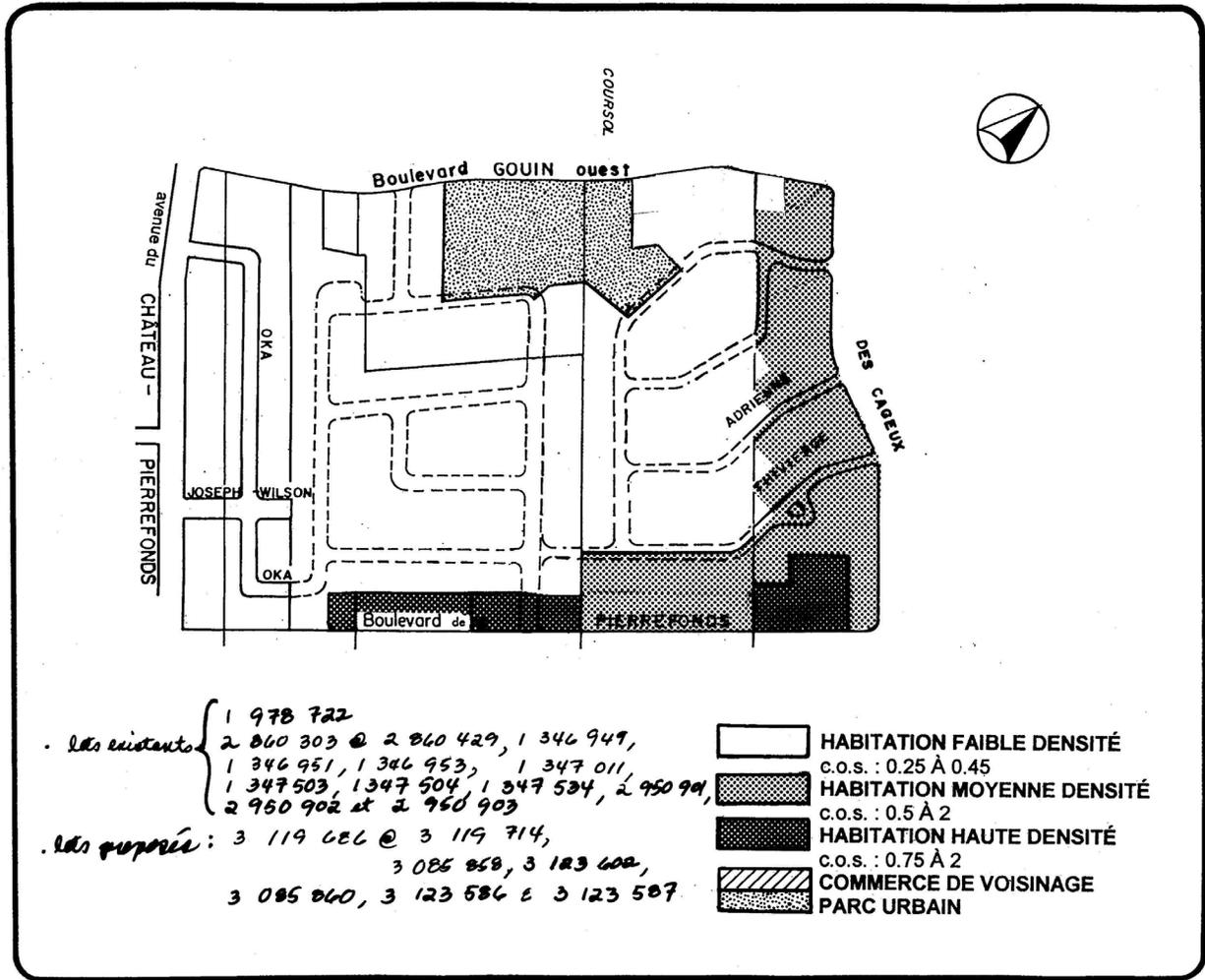
DATE *2003-10-24 /*  
*revise 2003-10-29*

ÉCHELLE *1:5000*

PRÉPARÉ PAR *Mme J. Pomeroy*

APPROUVÉ PAR *Fabienne Lalonde*

DOSSIER NO. *2003-25A*



- . lots existants { 1 978 722
- 2 860 303 @ 2 860 429, 1 346 949,
- 1 346 951, 1 346 953, 1 347 011,
- 1 347 503, 1 347 504, 1 347 534, 2 950 901,
- 2 950 902 et 2 950 903
- . lots proposés : 3 119 686 @ 3 119 714,
- 3 085 858, 3 123 600,
- 3 085 860, 3 123 586 et 3 123 587

	HABITATION FAIBLE DENSITÉ C.O.S. : 0.25 À 0.45
	HABITATION MOYENNE DENSITÉ C.O.S. : 0.5 À 2
	HABITATION HAUTE DENSITÉ C.O.S. : 0.75 À 2
	COMMERCE DE VOISINAGE PARC URBAIN

AMENDEMENT	DATE
* RESOLUTION / C.A. DE MOOIFIER LE PLAN D'URBANISME # RES. C.A.	.. / .. / ..
* PROJET DE REGLEMENT ET AVIS DE MOTION	.. / .. / ..
* # RES. C.A.	.. / .. / ..
* CONSULTATION ET ADOPTION DU SECOND PROJET DE REGLEMENT	.. / .. / ..
* DEMANDE D'APPROBATION	.. / .. / ..
* ADOPTION DU REGLEMENT	.. / .. / ..
* APPROBATION REFERENDAIRE REGISTRE (S'Y A LIÉ)	.. / .. / ..
* PROMULGATION DU REGLEMENT	.. / .. / ..

**AFFECTATION PROPOSÉE**

**ARRONDISSEMENT  
PIERREFONDS/SENNEVILLE**  
Aménagement urbain et  
services aux entreprises

LOT(S) 2 950 900 m<sup>2</sup> pie

ANNEXE ' ' AU RÈGLEMENT

PLAN NO. 6.1.21

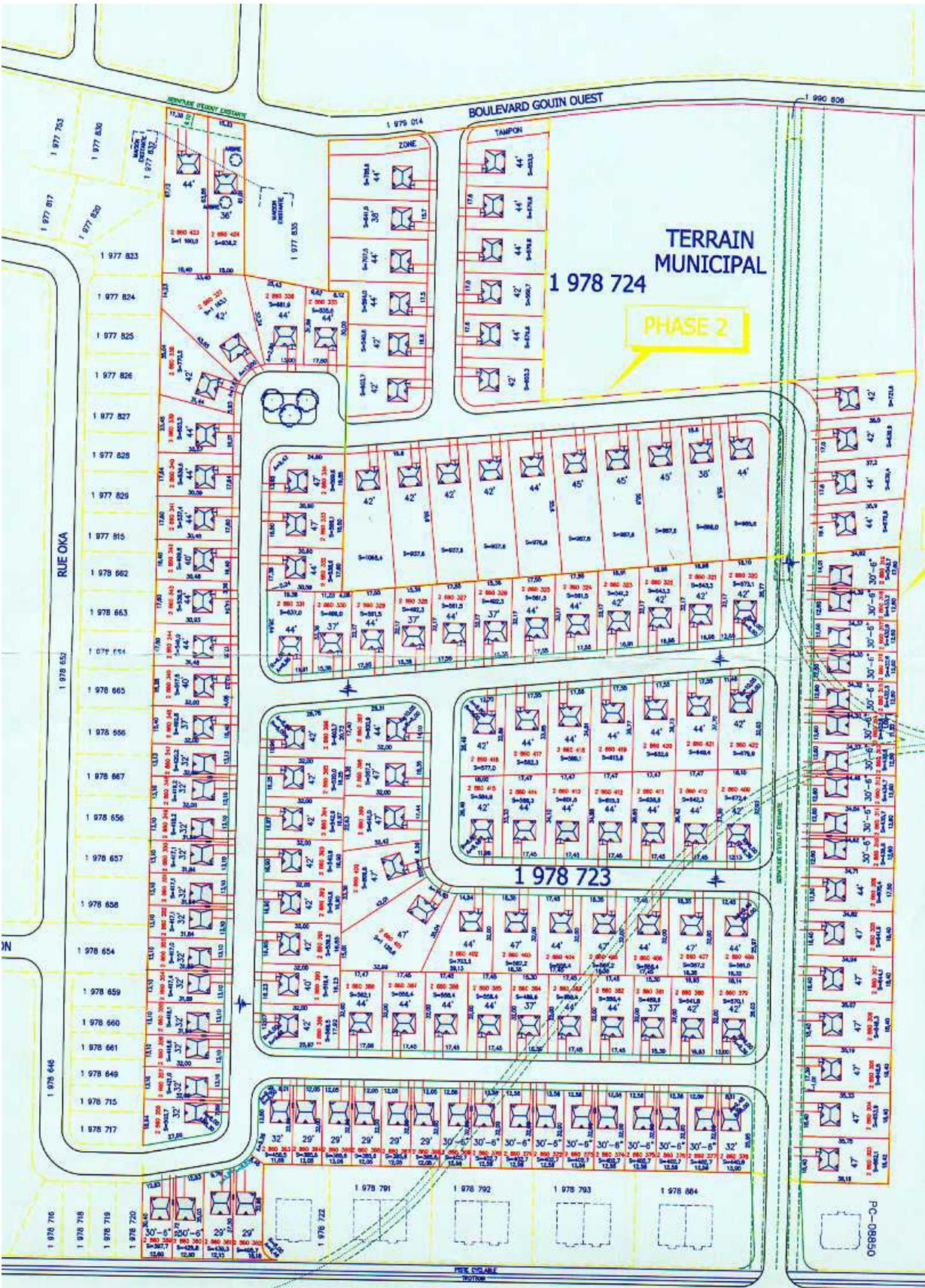
DATE 2003-10-24 / revues 31 / 2003-10-27

ÉCHELLE 1 : 5 000

PRÉPARÉ PAR Mme. P. P. P.

APPROUVÉ PAR Fabienne Lalonde

DOSSIER NO. 2003-26 B



TERRAIN MUNICIPAL

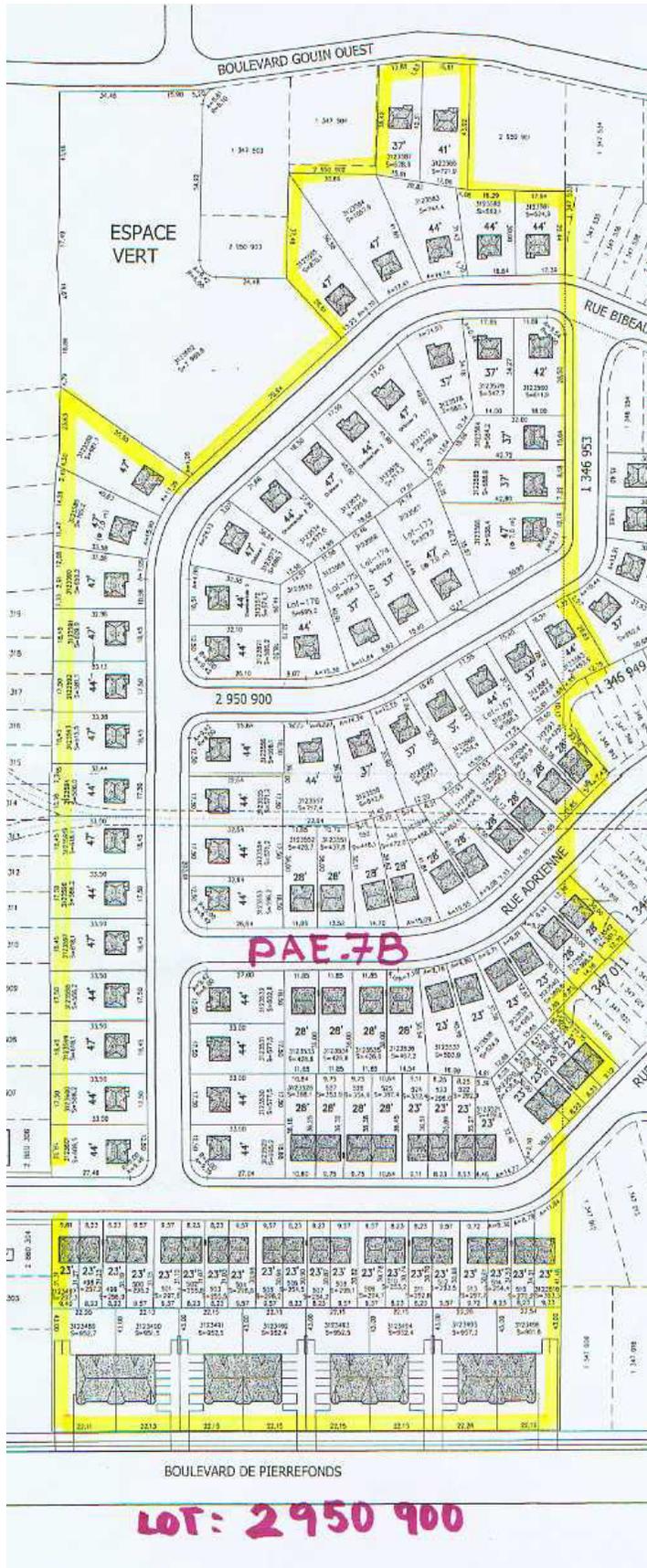
1 978 724

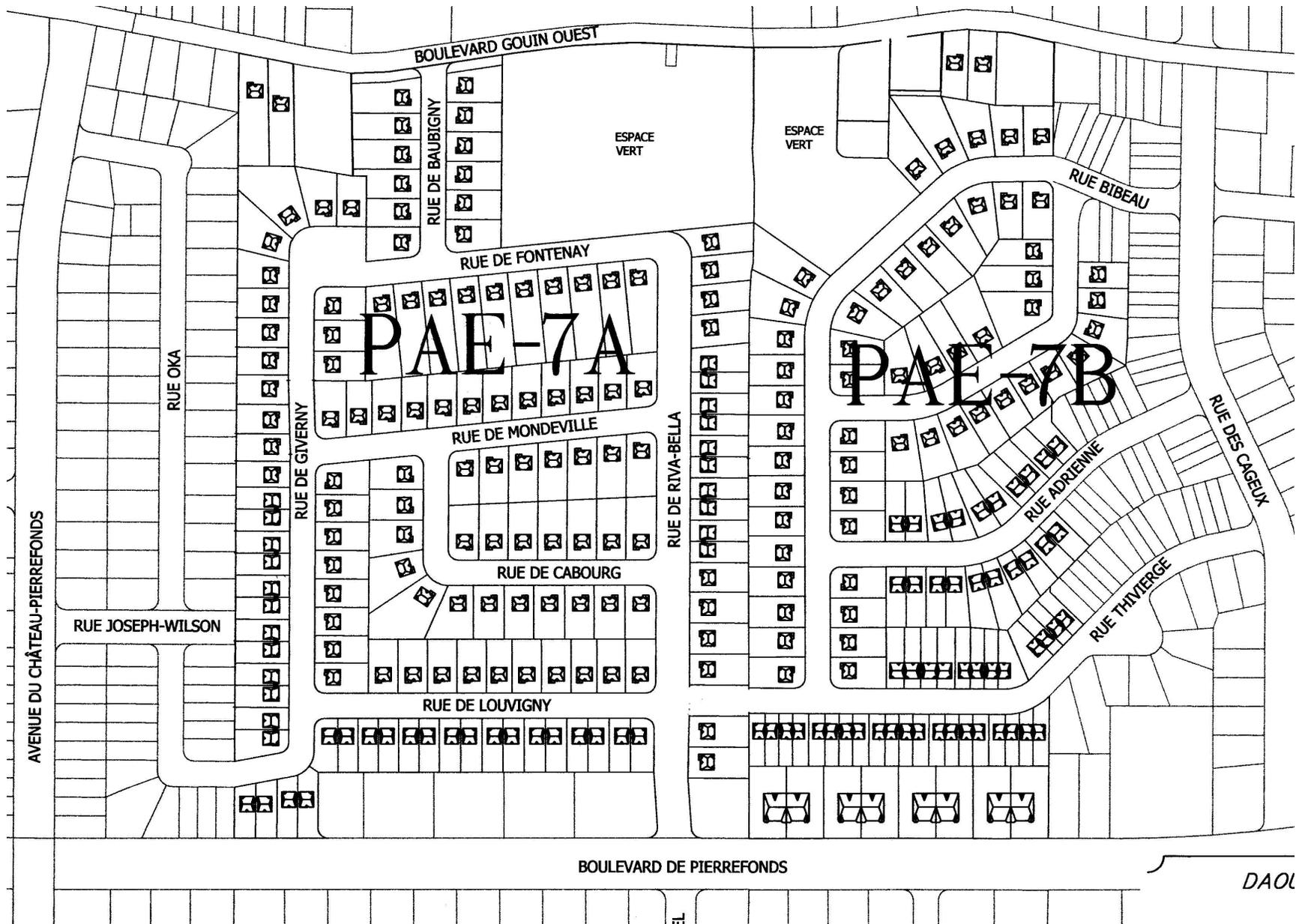
PHASE 2

1 978 723

PC-08850

FIRE CHAIR





**Résumé du règlement 03-\_\_\_\_\_ modifiant le plan d'urbanisme  
de l'ancienne ville de Pierrefonds adopté le \_\_\_\_\_ 2004  
par le conseil municipal de la ville de Montréal et entré en vigueur le \_\_\_\_\_ 2004**

---

Le règlement \_\_\_\_\_ modifie le plan intitulé « Les grandes affectations du sol » par le remplacement de l'affectation « Commerce de voisinage » sur une partie du lot 2 950 900, longeant le boulevard de Pierrefonds par l'affectation « Habitation de moyenne densité »; par le remplacement de l'affectation « Habitation de faible densité » sur le lot 1 978 722 longeant le boulevard de Pierrefonds, par l'affectation « Habitation de haute densité »; par le remplacement de l'affectation « Habitation de moyenne densité » sur les lots proposés 3 085 858 et 3 123 602 longeant le boulevard Gouin Ouest, par l'affectation « Parc urbain »; par le remplacement de l'affectation « Habitation de moyenne densité » sur une partie du lot 2 950 900, sur les lots 2 860 303 à 2 860 429, 1 346 949, 1 346 951, 1 346 953, 1 347 011, 1 347 503, 1 347 504, 1 347 534, 2 950 901, 2 959 902, 2 950 903 du cadastre du Québec et sur les lots proposés 3 119 686 à 3 119 714 et 3 086 292 et la correction sur le lot proposé 2 950 900 situés sur le territoire entre le boulevard Gouin Ouest et le boulevard de Pierrefonds par l'affectation « Habitation de faible densité ».