

## **Stratégie centre-ville**

### **Réunion avec la Ville 19 septembre à 13 h 30**

#### Liste des participants :

Office de consultation publique de Montréal :

Luc Doray, secrétaire général  
Isabelle Beaulieu, présidente de commission  
Jean Caouette, commissaire  
Habib El-Hage, commissaire  
Akos Verboczy, secrétaire-analyste  
Loïc Bouffard-Dumas, secrétaire-analyste

Ville de Montréal, arrondissement de Ville-Marie :

Sophie Mayes, conseillère en aménagement C/E, Bureau de projets du centre-ville  
Bruno Collin, conseiller en aménagement C/E, Division de l'urbanisme  
Marc Labelle, directeur de la Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises

## **COMPTE RENDU**

### **1. Ouverture de la rencontre**

À l'ouverture de la rencontre, monsieur Luc Doray indique qu'il est inhabituel que le promoteur d'un projet en fasse la promotion après le déclenchement officiel de la consultation. Il est important que les citoyens sachent sans équivoque que les seuls lieux et moments privilégiés pour donner son opinion sur la Stratégie centre-ville sont ceux identifiés par l'OCPM.

Les représentants de la ville s'engagent à demander auprès du cabinet de monsieur Richard Bergeron le document de présentation intitulé « Stratégie Centre-Ville 2030 - Soutenir l'élan - septembre 2016 » afin de le rendre public.

### **2. Retour sur les dernières activités et rappel des événements à venir**

La commission a rencontré 17 groupes, organismes ou institutions dans le cadre de ses rencontres de pré-consultation. Ces rencontres avaient pour but de présenter la démarche de consultation, d'encourager les organisations rencontrées à y participer et de les inciter à servir de relayeurs d'information. Les rencontres ont eu lieu entre le 15 août et le 16 septembre 2016.

Le questionnaire est en ligne depuis le 2 septembre. Nous en sommes déjà à plus de 1000 répondants. Il est prévu que le questionnaire soit fermé le 2 octobre et publier les premiers résultats durant la première semaine d'octobre.

Les personnes intéressées ont jusqu'au 27 octobre pour remettre un mémoire et s'inscrire à l'audition des opinions. Celles-ci commenceront le 3 novembre et se poursuivront dans les semaines suivantes en fonction des inscriptions.

### **3. Sujets émergents de la pré-consultation**

Plusieurs sujets discutés pendant la pré-consultation pourraient être soulevés lors de la séance d'information du 25 septembre. Parmi les principales :

- Quels sont les terrains dans le secteur du Vieux-Port qui appartiennent à la Ville?
- À quoi fait-on référence quand on parle de désuétude à l'est du Vieux-Port?
- Existe-t-il déjà des projets municipaux de reconversion institutionnelle?
- Quand est-ce le plan d'action sera déposé?
- Est-ce que quelque chose est prévu pour la rue Peel comme artère commerciale?
- Est-ce que la Ville a des projets en termes de gestion du bruit et de cohabitation des usages?
- La Ville envisage-t-elle des réserves foncières comme outils?
- Un budget vient d'être voté pour la Formule E, est-ce que la reconversion des rues visées prend en compte les mesures proposées dans la Stratégie?
- Quel genre de fiscalité commerciale est envisagée?
- Existe-t-il une priorisation des mesures mises de l'avant dans la Stratégie?
- Comment le territoire de la Stratégie a-t-il été défini?
- Autres questions d'ordre plus général sur la sécurité, le logement et sur ce que la Stratégie propose pour combattre les inégalités sociales sur son territoire.

#### **4. Grand rendez-vous du centre-ville**

C'est dimanche le 25 septembre que se tiendra le Grand rendez-vous du centre-ville. La préparation va bon train. Les kiosques sont en grande majorité confirmés, tout comme les nano-conférenciers. Il reste quelques détails à régler au niveau des participants au panel.

La rencontre d'information commencera à 16 h. La présentation de la Ville est prête. Sophie Mayes et Bruno Collin seront à la table de la Ville et répondront aux questions des citoyens. Leur présentation sera précédée d'une courte introduction du responsable politique du dossier, monsieur Richard Bergeron.

#### **5. Rencontres thématiques**

L'Office présente à la Ville le format des rencontres thématiques. Des discussions autour des trois axes de la Stratégie se feront en petits groupes puis présentées à tous en plénière. Ces rencontres auront lieu le 27 septembre à 19 h (Transports et déplacements), le 3 octobre à 19 h (Vie de quartier et développement urbain, Secteur est), le 5 octobre à 19 h (Vie de quartier et développement urbain, Secteur ouest) et le 6 octobre à 8 h, sur inscription en ligne (Économie et innovation). Elle se dérouleront dans les locaux de l'OCPM sauf celle portant sur le secteur Est du centre-ville qui se tiendra au Centre St-Pierre. La Ville prend la responsabilité de produire une courte présentation d'ouverture sur le thème abordé de chacune des rencontres. Au terme des quatre rencontres, l'ensemble du document de consultation devra avoir été abordé.

#### **6. Fin de la rencontre**