

## **Montréal et son centre-ville à l'heure de l'écocitoyenneté**

### **Mémoire présenté aux audiences de l'Office de consultation publique de Montréal sur La Stratégie centre-ville**

**Yves Chartrand et Denise Chiasson  
Citoyens résidents de Sainte-Marie**

#### **Introduction**

Nous situons personnellement l'avenir de Montréal et de son centre-ville dans une perspective écologique, sociale et citoyenne. Inutile d'épiloguer longuement sur la période que nous vivons collectivement comme humanité à l'échelle planétaire sur le plan environnemental et les dangers qui menacent notre survie comme celle des autres espèces sur Terre. Les villes sont à bien des égards au coeur des défis actuels sur le plan environnemental. Nous constatons également un accroissement des inégalités sociales, de l'individualisme et du corporatisme, qui pourraient mener à une fracture sociale majeure notamment dans les villes et dans certains quartiers défavorisés et marginalisés en particulier, et Montréal n'est pas à l'abri d'un tel dérapage. En contrepartie on remarque à Montréal comme dans d'autres villes une avancée de l'implication citoyenne à travers une multitude de projets et un intérêt croissant pour la démocratie locale et municipale dont les gens se sentent le plus près. Les villes sont au coeur de ces changements et doivent assumer un leadership et Montréal a la chance d'offrir un milieu de vie à l'échelle humaine et un tissu social et communautaire à partir duquel nous pouvons bâtir l'avenir. C'est donc dans cette perspective qu'il nous faut commencer à dessiner dès maintenant les contours de ce que seront bientôt Montréal et son centre-ville, dans 30 ans, et aussi pour les prochaines générations.

#### **Qu'est-ce qu'une ville écocitoyenne ?**

Une ville écocitoyenne c'est une ville aménagée pour les humains et les autres espèces vivantes qui habitent son territoire. C'est une ville verte qui respire la vie de partout à travers ses aménagements des plus petits espaces aux plus grands et dont une portion importante de ces espaces servent à cultiver et nourrir sa population. C'est une ville où ses résidents et résidentes de l'enfance à la vieillesse vivent en santé et en sécurité et jouissent d'une bonne qualité de vie à tous les points de vue. Les aménagements urbains et les projets de développement sont réalisés en fonction de cet objectif. C'est aussi une ville qui s'active à réduire au minimum les inégalités sociales.

Une ville écocitoyenne c'est aussi une ville où il y a des nombreux endroits dans l'espace public qui nous permettent de nous rencontrer, d'échanger ( parcs, ruelles vertes, marchés publics ), espaces aménagés avec des bancs en cercle, aussi des cafés et commerces à bas prix ou les enfants sont les bienvenus, des aires de repos, des lieux qui permettent de développer un sentiment d'appartenance à sa communauté, à son quartier, à sa ville.

Une ville écocitoyenne c'est également une ville qui offre une multitude de possibilités d'implication citoyenne et vise le maximum de démocratie participative et décisionnelle à tous les niveaux.

Une ville écocitoyenne c'est aussi une ville qui cotoie les autres villes du monde dans un concert des villes du monde dans un esprit de coopération pour y apporter sa contribution et sa couleur propre, et non pas dans un esprit de concurrence entre les villes et dans un " marché des villes " tel que formulé dès le début du document de consultation sur la Stratégie centre-ville préparé par la Ville de Montréal et soumis actuellement à la discussion. La ville est un milieu de vie et non pas un marché.

Nous passons maintenant à notre vie quotidienne actuelle comme montréalais résidant à l'intersection des " autoroutes " d'Iberville et Hochelaga dans le quartier Sainte-Marie, voisin du centre-ville, et bien loin du Montréal que nous souhaitons.

### **Notre vie au quotidien**

Notre quartier de Sainte-Marie est voué actuellement à une vocation de transit et de fluidité du trafic automobile pour des gens de d'autres secteurs de Montréal et de l'extérieur qui viennent travailler au centre-ville en voiture notamment via le Pont Jacques Cartier et non pas à une vocation de quartier habité, ce qui devrait être le cas. Ma conjointe et moi n'ouvrons jamais les fenêtres avant de notre logement qui donne sur " l'autoroute " d'Iberville même durant la saison chaude parce qu'il y a trop de bruit de circulation et de pollution automobile. Nous ne mangeons jamais sur notre grand balcon avant pour les mêmes raisons. Rappelons que la rue d'Iberville que nous surnomons l'Autoroute d'Iberville est à sens unique vers le sud et est une véritable piste de course à notre hauteur pour accéder plus bas à la " rue " Notre-Dame et à l'autoroute est-ouest. Lorsque nous mettons les pieds sur le trottoir nous sommes déjà sur un mode défensif et jamais il ne nous vient à l'idée de traverser la rue, ou même d'enfourcher notre vélo sur notre rue qui est beaucoup trop dangereuse pour y circuler à vélo.

Le soir lorsque nous allons promener notre chat au Parc Médéric-Martin nous faisons un bout de chemin sur le trottoir de l'autoroute Hochelaga et nous faisons bien attention pour traverser la rue Du Havre à la hauteur du parc car les voitures viennent de partout et il n'y a aucun accès sécurisé au parc. Les traverses de piétons, les dos d'ânes, les trottoirs élargis, les saillies et les pots de fleurs sont des aménagements quasi inexistantes dans notre quartier et notre arrondissement contrairement aux arrondissements voisins que sont Hochelaga-Maisonneuve et le Plateau Mont-Royal.

Si nous désirons nous diriger à vélo vers le centre-ville nous empruntons l'éternel chantier de la rue Ontario et lorsqu'il sera complété cette rue commerciale de quartier ne sera malheureusement pas plus sécuritaire pour les cyclistes et nous devons continuer à circuler à nos risques et périls tassés dans nos derniers retranchements par les voitures et les camions. Au retour c'est encore plus difficile étant donné la circulation automobile vers le Pont Jacques-Cartier et nous devons nous faufiler entre les voitures souvent à partir de la rue Amherst et même de St-Hubert au risque d'avoir un accident. Si nous décidons plutôt d'emprunter la rue De Maisonneuve pour accéder au centre-ville c'est encore plus dangereux parce que nous cotoyons sur cette rue encore à sens unique les voitures qui se dirigent soit vers le centre-ville ou encore une fois vers le Pont Jacques-Cartier. Rappelons que le prolongement de la piste cyclable de la rue de Maisonneuve à l'est de la rue Berri mainte fois promise a enfin débuté mais malgré nos demandes elle s'arrêtera à la hauteur de la rue Alexandre Desève et ne viendra pas jusqu'à Du Havre ce qui nous permettrait d'accéder au centre-ville de façon plus sécuritaire.

Si nous voulons utiliser le transport en commun pour nous rendre au centre-ville ou ailleurs nous avons la chance d'avoir la station de métro Frontenac à une douzaine de minutes de chez nous. Par contre si nous voulons emprunter l'autobus 125 Ontario pour aller travailler ou faire des courses dans le quartier voisin Hochelaga-Maisonneuve l'autobus passe tous les 20 minutes en plein coeur de la journée sur l'artère commerciale la plus importante de notre quartier. Pour ce qui est de nous diriger vers le nord l'autobus 94 d'Iberville passe une fois toutes les demi-heures au coeur de la journée. S'il vous plaît, que l'Arrondissement Ville-Marie cesse d'écrire dans ses documents que nous sommes très bien desservis par le transport en commun dans notre secteur.

## **Pistes de solution écocitoyennes**

### **Circulation et transport**

- . Favoriser la circulation piétonne en élargissant les trottoirs sur toutes les rues, en créant des saillies au coin des rues, en installant des bancs et en faisant des plantations dont des cultures alimentaires
- . Créer des espaces verts et de rencontre au plus grand nombre d'endroits possibles le long du parcours des piétons et y intégrer des panneaux à caractère historique et des colonnes Morris pour informer les gens des activités dans nos quartiers. Relier les différents lieux entre eux de façon sécuritaire
- . Créer en complément un réseau des ruelles avec une signalisation passant notamment par les ruelles dont les ruelles vertes actuelles et à venir, les parcs et autres espaces verts, dans une ambiance paisible, champêtre, verte et conviviale
- . Favoriser la circulation cycliste en aménageant des bandes cyclables et pistes cyclables sur toutes les grandes artères
- . Réduire la vitesse à 30 kms sauf sur les boulevards urbains, et installer des saillies, des dos d'âne et des traverses piétonnes à toutes les intersections
- . Installer des traverses piétonnes automatisées à toutes les intersections sur les grandes artères et prolonger la durée pour la traverse des piétons
- . Remettre les rues Iberville et Frontenac à double sens pour leur redonner leur caractère de rues habitées, conviviales, et commerciales
- . Interdire le virage à droite vers le Pont Jacques-Cartier sur la rue Ontario en venant de l'ouest pour donner à cette rue un caractère convivial et commercial
- . Limiter au minimum la circulation des camions sur la rue Ontario
- . Interdire la circulation des autobus sur les rues résidentielles comme Gascon et Du Havre

- . Ne pas donner suite au projet REM tel que présenté qui est avant tout un projet d'investissement et de rentabilité pour la Caisse de dépôt et placement du Québec et non pas un projet de transport en commun répondant aux besoins des utilisateurs actuels et futurs du transport en commun à Montréal et en banlieue. Ce projet risque également de favoriser l'étalement urbain alors que l'objectif premier devrait être de densifier la population sur l'île en y accueillant notamment un plus grand nombre de familles et favoriser le développement des services dont le transport en commun  
Penser plutôt à des projets ciblés et plus modestes sur rail ( métro, train, tramway ) pour compléter le réseau actuel sur l'île de Montréal vers le nord-est en particulier, et également vers l'aéroport de Dorval, et favoriser l'accès à l'île via le transport en commun.  
Assurer l'interconnexion entre les différents circuits actuels sur l'île de Montréal et en banlieue.
- . Favoriser la réalisation du projet de navette fluviale, permettant ainsi à des milliers de personnes habitant le long du fleuve de Lanaudière, Lavaltrie, Repentigny, Pointe-aux-Trembles de venir travailler dans Sainte-Marie ( JTI Mac Donald, Gaz métro, SAQ , Télé-Québec, Radio-Canada etc. ), et au centre-ville via une navette terrestre de la navette fluviale vers la station de métro Papineau.

### **Patrimoine immobilier et logement**

- . Accélérer la création de fiducies foncières communautaires pour protéger les nombreux terrains vacants de la spéculation immobilière
- . Procéder à tour de rôle sur une période de 5 ans à l'inspection régulière de tous les édifices du territoire pour vérifier l'état des bâtiments qu'ils soient des édifices à logement, des bâtiments institutionnels, commerciaux et industriels
- . Offrir lorsque cela est nécessaire une aide financière aux propriétaires pour leur permettre de conserver leurs bâtiments et leurs logements en bon état
- . Offrir une aide financière aux locataires pour permettre aux locataires les plus démunis de pouvoir se loger convenablement
- . Développer le logement social et communautaire pour répondre aux besoins criants de logement de la partie de la population du centre-ville la plus vulnérable, et inclure 30% de logement social et communautaire dans les projets immobiliers privés

## **Aménagement urbain et réduction des inégalités sociales**

- . Faire en sorte que les projets de développement répondent prioritairement aux besoins de la population actuelle tout en permettant d'accueillir une nouvelle population et les visiteurs de l'extérieur
- . Faire de l'accessibilité sociale une condition de base pour la réalisation de projets notamment en ce qui concerne le développement des berges du fleuve vers l'est à partir du Vieux-Montréal et favoriser l'accès au fleuve pour les populations résidentes actuelles des quartiers voisins du fleuve.
- . Offrir des activités variées et gratuites tout au long de l'année sur l'ensemble du territoire du centre-ville
- . Offrir le transport en commun gratuit et les vélos en libre service aux personnes les plus démunies

## **Démocratie participative**

- . Soutenir les initiatives et projets citoyens visant le développement de l'autonomie des individus et des communautés notamment par le biais de projets et entreprises d'économie sociale
- . Consulter les citoyens résidents sous tous les projets grands et petits envisagés dans ou en périphérie de leur milieu de vie et instaurer chez les fonctionnaires de l'arrondissement et de la ville une culture de collaboration au quotidien avec les citoyens résidents et leurs organisations. Viser un maximum de participation des citoyens résidents à la réalisation de ces projets et susciter des propositions de projets de leur part

## **Conclusion**

Suite à la consultation actuelle menée par l'Office de consultation publique de Montréal et à son rapport le niveau politique montréalais aura reçu l'avis de plusieurs citoyens et intervenants sur l'avenir de Montréal et de son centre-ville en particulier. Des avis parfois convergents et parfois opposés auront été formulés et le niveau politique devra choisir et assumer une orientation au nom de la collectivité. Il nous reste à espérer que le point de vue des citoyens lui-même diversifié aura été entendu et que les seules forces de l'argent et du marché ne détermineront pas les orientations politiques qui seront prises et les projets concrets qui seront réalisés dans la foulée de cette orientation. Suite à l'adoption de cette orientation il sera important que tous les projets concrets élaborés soient soumis à la consultation publique. La mise sur pied d'un comité de suivi représentant toutes les composantes de la communauté montréalaise et tous les points de vue exprimés lors des audiences nous rassurerait personnellement en ce sens.

En vous remerciant de l'attention que vous porterez aux idées et propositions que nous vous avons soumises lors de la consultation actuelle et pour la démarche démocratique et originale à laquelle vous nous avez conviés, et bonne chance pour la rédaction de votre rapport.

