

PROJET DÉCORES		
	Avant la modification	Après la modification
PLAN D'URBANISME		
Classe d'affectation	Activités multiples en front du bld René-Lévesque Habitation sur le reste de l'îlot	Habitation et commerce en rez-de-chaussée bld René-Lévesque et Amherst Habitation St-Thimothée et De La Gauchetière
Limite de hauteur (m)	25 m	25 m
Densité maximum	3	6 (4,5 dans le projet)
RÉGLEMENTATION D'URBANISME		
Usages	Usage habitation Lévesque/St-Thimothée : H2-4 (2 à 8 logements) St-Thimothée/Gauchetière H2-5 (2 à 12 logements)	Usage habitation Lévesque/St-Thimothée : St-Thimothée/Gauchetière
	Usages habitation et commerce le long d'Amherst C2C com. faible intensité C7A com. de gros et entreposage Habitation	Usages habitation et commerce le long d'Amherst
Hauteurs	2 à 3 étages 12,5 m	4, 6 et 8 étages 14 à 25 m
Densité	3	4,5