



OFFICE
DE CONSULTATION PUBLIQUE
DE MONTRÉAL

1550, rue Metcalfe
bureau 1414
Montréal (Québec) H3A 1X6
Téléphone : (514) 872-3568
Télécopieur : (514) 872-2556
ocpm.qc.ca

**Agrandissement du Pavillon « E » de l'Hôpital Général Juif de Montréal
Arrondissement de Côte-des-Neiges/ Notre-Dame-de-Grâce
Projet de règlement P-03-154 et P-03-155**

Compte-rendu de la rencontre préparatoire

Date : 11 novembre 2003
Heure : 16h00 à 17h00
Lieu : Office de consultation publique de Montréal
1550, rue Metcalfe
bureau 1414

ÉTAIENT PRÉSENTS :

De la Ville de Montréal

M. Richard Gourde, chef de division par intérim, arrondissement de Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce

M. Nicolas Lavoie, conseiller en aménagement, arrondissement de Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce

Mme Manon Brûlé, architecte, préposée à la réglementation, Division réglementation, Service du développement économique et urbain

De l'Hôpital Général Juif

M. Kotiel Berdugo, ing., coordonnateur des installations matérielles

Du Groupe Daniel Arbour & Associés

M. Serge Carreau, vice-président

Du Groupe IBGHY/NFOE/LEMAY architectes

M. André Ibgby, architecte, responsable du projet

De l'OCPM

M. Bernard Hogue, commissaire et président de la commission

Mme Marcèle Lamarche, commissaire

M. Jean-François Viau, président

Me Alain Cardinal, secrétaire général

Mme Marie-Claire Dumas, directrice de la recherche et des communications

Mme Lucie Ramsay, analyste

Agrandissement du Pavillon « E » de l'Hôpital Général Juif de Montréal- Rencontre préparatoire

1. Présentation des participants
2. Point d'information de Me Alain Cardinal sur différents points relatifs à l'OCPM : Mandat général et cadre juridique; fonctionnement; code de déontologie des commissaires.
3. Point d'information de M. Bernard Hogue sur la consultation publique : Déroulement d'une assemblée publique (présentation du projet; période de questions; période de commentaires du public); possibilité de séances additionnelles au besoin; rôle du responsable du projet et des personnes ressources.
4. Désignation des portes parole :
 - Porte-parole de l'arrondissement: M. Nicolas Lavoie. M. Lavoie fera la présentation de l'objet de la consultation actuelle (Projet de règlement P-03-154 et P03-155) ainsi que la présentation du projet immobilier. M. Richard Gourde accompagnera M. Lavoie comme personne-ressource.
 - Porte-parole du promoteur : M. André Ibgby. M. Claude Létourneau et un représentant de CIMA + relativement à l'étude de circulation accompagneront M. Ibgby à titre de personnes-ressources.

D'autres personnes-ressources et experts externes demeurent à confirmer.

5. Échange sur les besoins logistiques.

Lors de la présentation, il est demandé de prévoir une carte du plan d'urbanisme montrant un extrait des secteurs *D, *E, *F.

6. Questions supplémentaires et enjeux.

Monsieur Bernard Hogue demande :

au promoteur:

- de présenter une planche des vues du projet de la rue Côte-des-Neiges et de l'impact du projet relativement à l'impact visuel du projet sur le voisinage et des vues sur la montagne;
- de préciser la durée du chantier;

à l'arrondissement :

- d'indiquer si le bâtiment des Sœurs de Sainte-Croix est un bâtiment patrimonial significatif.

Madame Marcèle Lamarche demande de préciser les impacts du point de vue de la circulation et de la signalisation (évaluation de l'achalandage, changement de sens de certaines rues).