

'PROGRAMME DE DEVELOPPEMENT '

Reglement #95-039

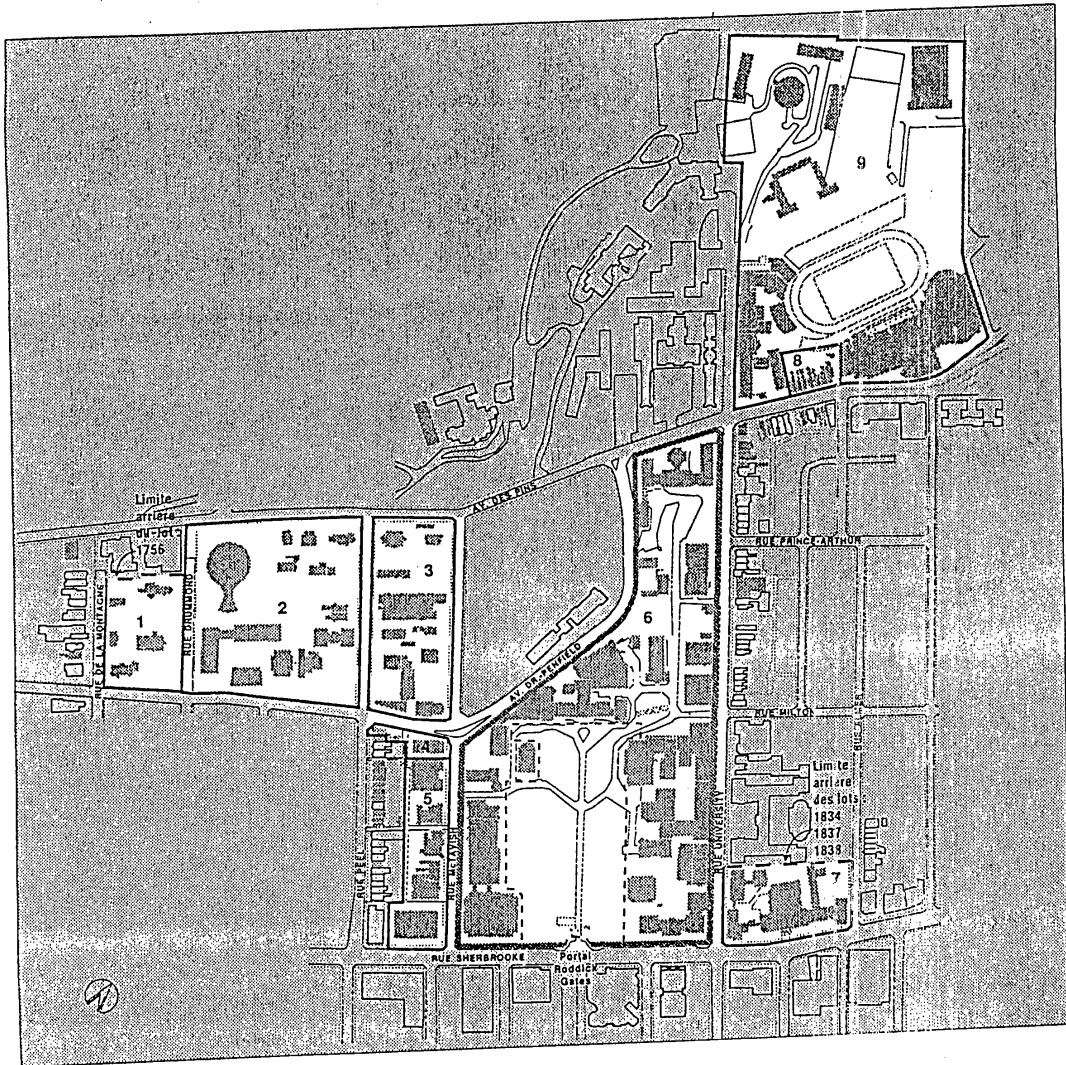
entre

UNIVERSITÉ MCGILL

et







VILLE DE MONTRÉAL

(Version Français -
Version anglais disponible)



ANNEXE "A"

PLAN 1
 Le territoire d'application,
 le campus principal,
 les propriétés de l'université McGill
 et les secteurs d'application

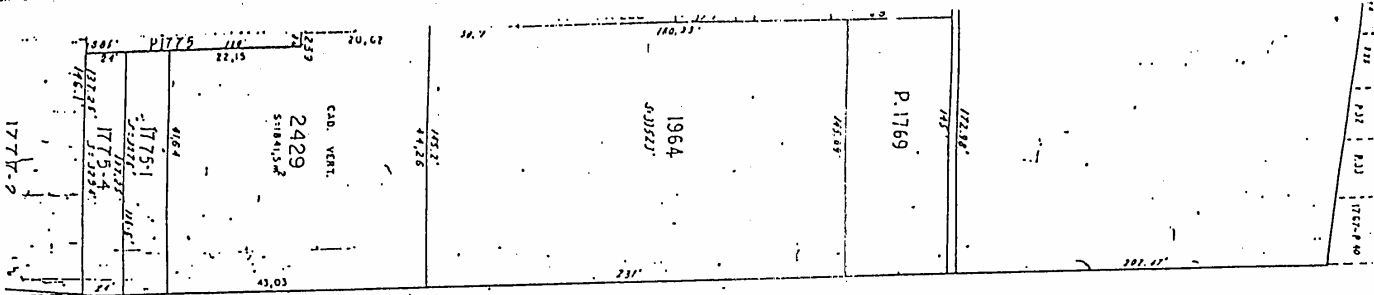
-  Territoire d'application
-  Bâtiment appartenant à l'université McGill
-  Bâtiment voisin de l'université McGill
-  Campus principal (Lower Campus)
-  Cour du campus principal
-  Secteur d'application (numéroté)

VILLE DE MONTRÉAL
 Service de l'habitation
 et du développement urbain

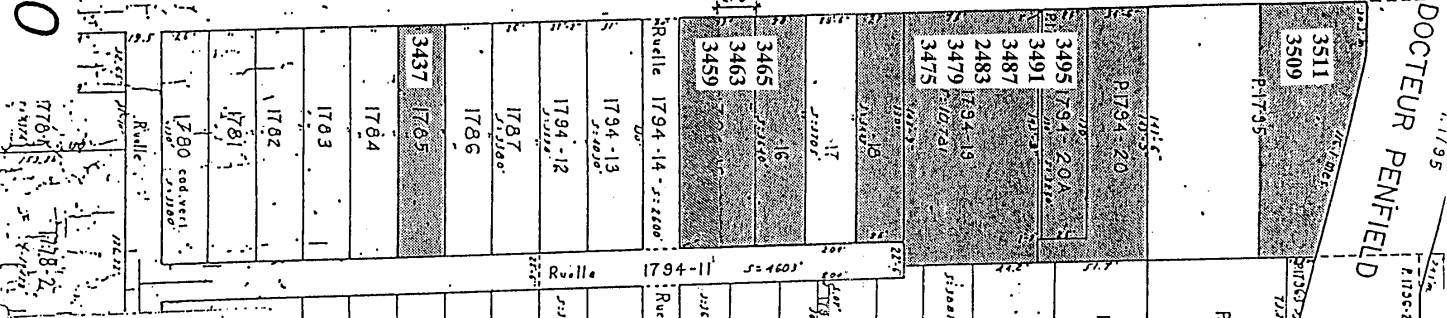
DEC 19 1991

Division gestion
 du territoire

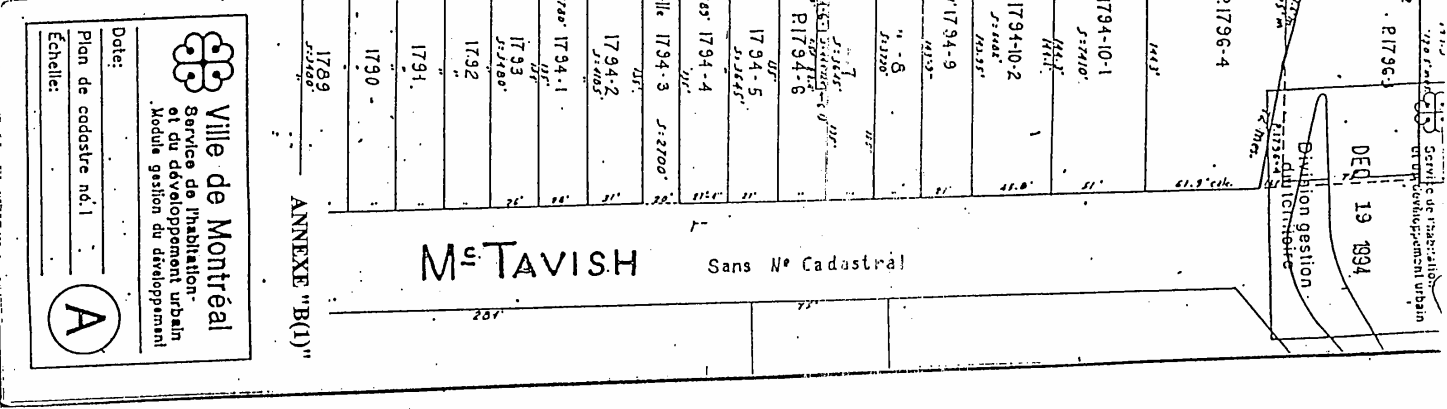
940 220 520




RUE PEEL Sans N° Cad.



DOCTEUR PENFIELD
11/95
R.17352
R.17363




Ville de Montréal
 Service de l'habitation
 et du développement urbain
 Module gestion du développement

Date: _____
 Plan de cadastre no. 1 _____
 Echelle: _____

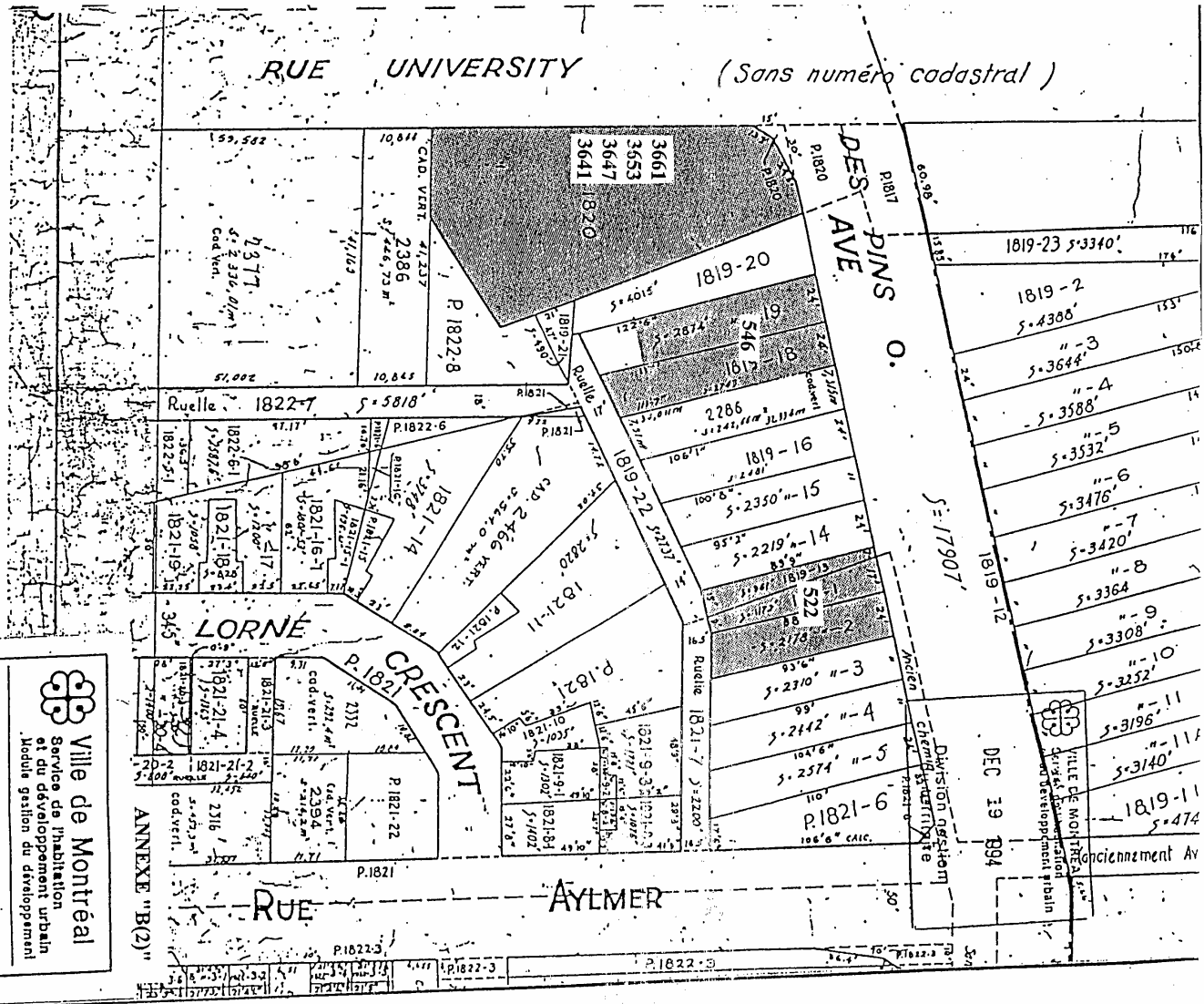
A


ANNEXE "B(1)"

940 220 520

RUE UNIVERSITY (Sans numéro cadastral)

DES PINS O.

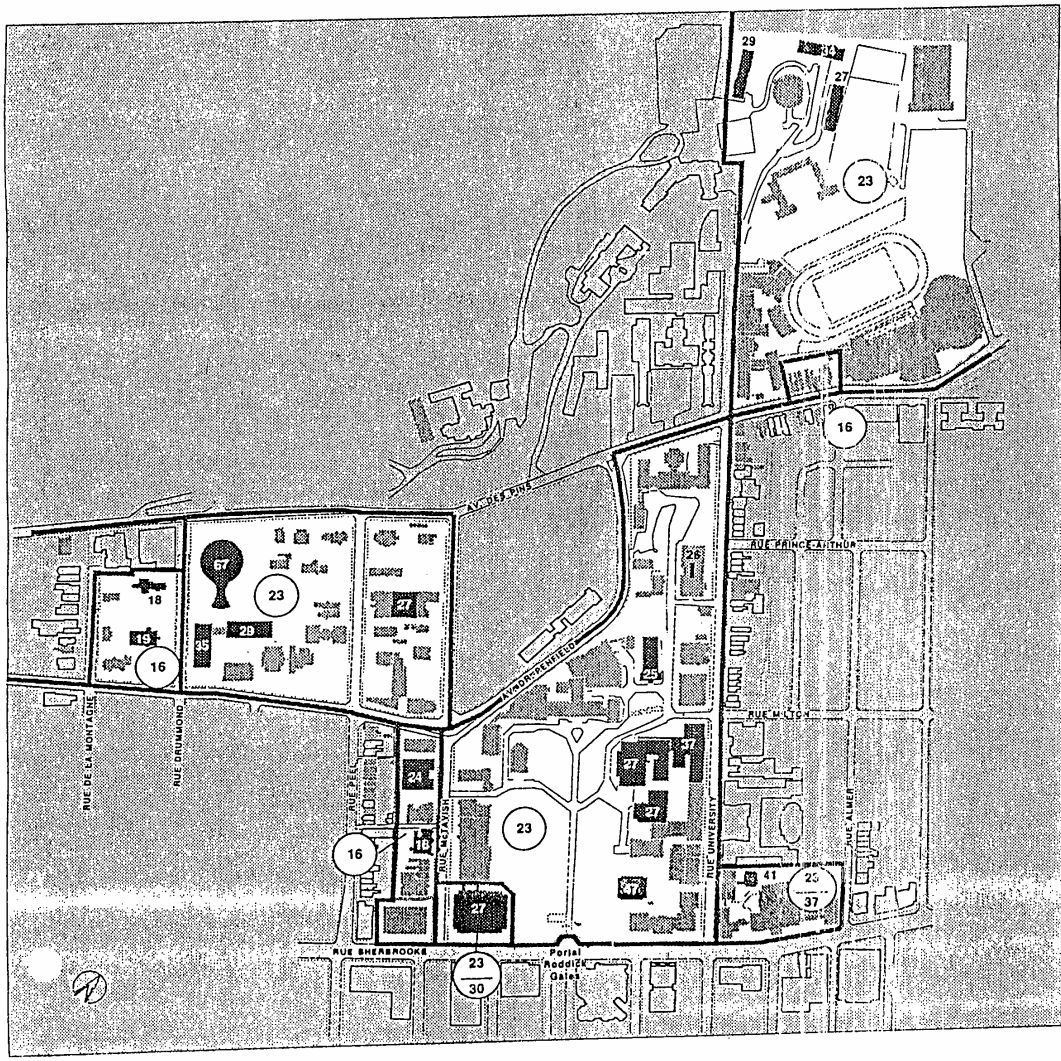



Ville de Montréal
 Service de l'habitation
 et du développement urbain
 Modèle gestion du développement

Date: _____
 Plan de cadastre no. 2 _____
 Echelle: _____







A


DEC 19 1994
 Division système
 Chemin de fer
 VILLE DE MONTRÉAL
 Direction de l'habitation
 et du développement urbain



ANNEXE "C"

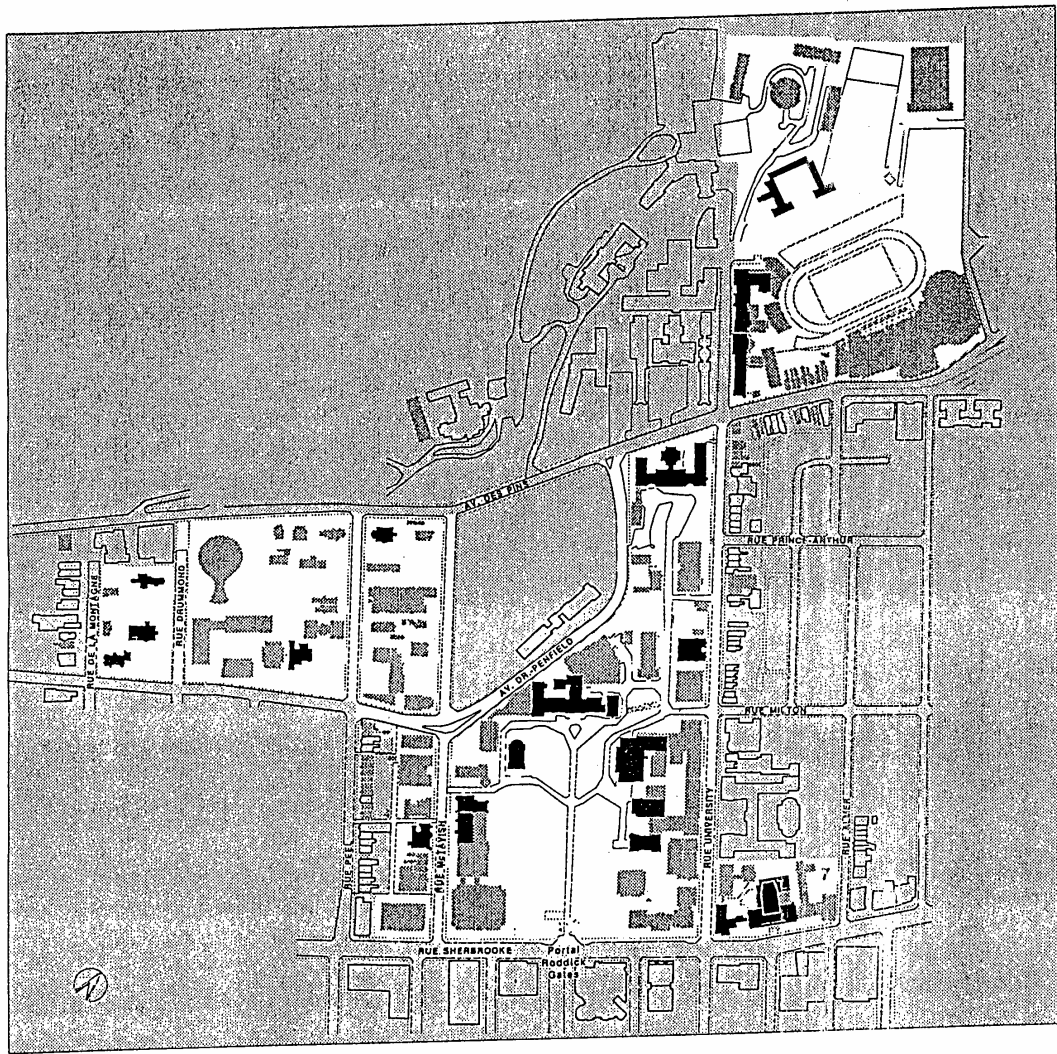
PLAN 2
Les limites de hauteur

-  Territoire d'application
-  Secteur de hauteur
-  23 — Hauteur minimale en mètre
-  30 — Hauteur maximale en mètre
-  16 —
-  27 — Hauteur maximale en mètre

 VILLE DE MONTREAL
Service de l'habitation
et du développement urbain





DEC 19 1994


Division gestion
du territoire



ANNEXE "D"

PLAN 4
Bâtiments à mettre en valeur

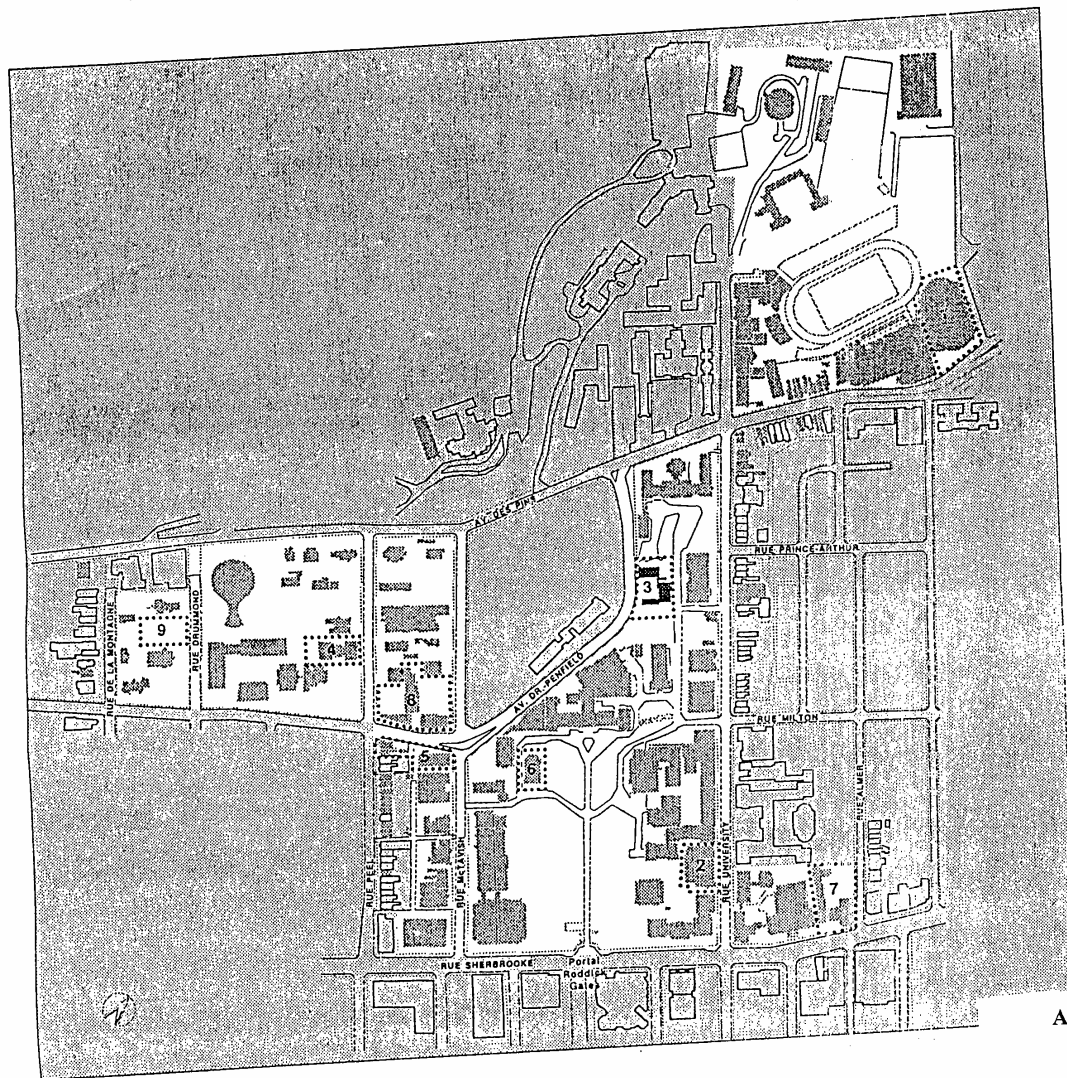
-  Territoire d'application
-  Bâtiment appartenant à l'université McGill
-  Bâtiment voisin de l'université McGill
-  Bâtiment retenu aux fins de mise en valeur



VILLE DE MONTRÉAL
Service de l'habitation
et du développement urbain




DEC 19 1991


Division gestion
du territoire



ANNEXE "E"

PLAN 3
 Les projets du plan directeur
 de développement
 1992-2002

-  Territoire d'application
-  Emplacement visé par le projet de génie
-  Emplacement visé par les autres projets
- 4 Bibliothèque de droit
- 5 Services aux étudiants

 VILLE DE MONTRÉAL
 Service de l'habitation
 et du développement urbain

DEC 19 1994

Division gestion
 du territoire

ANNEXES "B(3)", "G", "H", "I"
 Pavillon C.E.M.S. Building

ANNEXE "F"

MODÈLE DE LETTRE DE GARANTIE
(annexe F)

LETTRE DE GARANTIE

POUR BONNE ET VALABLE CONSIDÉRATION,

se porte garante envers la VILLE DE MONTRÉAL, jusqu'à concurrence de la somme de [] dollars, monnaie légale du Canada, de l'obligation de [] de construire et de terminer, au plus tard dans les [] de l'émission par la VILLE DE MONTRÉAL du permis de démolition pertinent, la construction de bâtiments de remplacement, dans le projet [] tel que plus amplement détaillé au règlement [] adopté par le Conseil de la Ville, à sa séance du [] 199[].

Sur réception d'un avis écrit de la VILLE DE MONTRÉAL, à l'effet que [] a contrevenu à son obligation de réaliser la construction ci-dessus mentionnée dans le délai ci-dessus indiqué, [] paiera à la VILLE DE MONTRÉAL la susdite somme de [] dollars.

La présente lettre de garantie irrévocable sera également payable à la VILLE DE MONTRÉAL, sur présentation à [] d'une demande signée par le directeur du Service des finances de la VILLE DE MONTRÉAL, attestant que [] a fait défaut de lui remettre, trente (30) jours avant l'expiration, une nouvelle lettre de garantie ou une lettre de garantie renouvelée ou amendée irrévocable et inconditionnelle comportant les mêmes modalités et le même montant que la présente lettre.

Cette garantie, qui prend effet à la date de cette lettre, sera irrévocable jusqu'au [] cette garantie ne pouvant toutefois s'étendre à la fin du terme sans que [] ait donné à la VILLE DE MONTRÉAL un préavis de trente (30) jours, envoyé sous pli recommandé, à l'adresse suivante:

BUREAU DU GREFFIER
HÔTEL DE VILLE DE MONTRÉAL
275, rue Notre-Dame Est
Bureau R-05
Montréal, Québec
H2Y 1C6.

Cette lettre de garantie bancaire sera remise par la VILLE DE MONTRÉAL à [] dès que le ou les bâtiments construits seront prêts pour l'usage auquel ils sont destinés.

Par: _____

Par: _____