



# Raymond Chabot inc.

PAR COURRIEL ET COURRIER RECOMMANDÉ  
SOUS TOUTES RÉSERVES

Le 14 juillet 2017

Société affiliée de  
Raymond Chabot Grant Thornton  
S.E.N.C.R.L.  
Bureau 2000  
Tour de la Banque Nationale  
600, rue De La Gauchetière Ouest  
Montréal (Québec) H3B 4L8

Téléphone : 514 879-1385  
Télécopieur : 514 878-2100  
www.raymondchabot.com

Ville de Montréal  
Arrondissement de Lachine  
1800, boul. Saint-Joseph  
Lachine (Québec) H8S 2N4

**Objet : Développement Lachine Est inc. (« DLE »)**  
**Avis à l'effet que les travaux de décontamination sont complétés**  
**N/Réf. : 094120-005**

Messieurs,

Nous vous référons à la transaction intervenue le 12 avril 2017 (la « Transaction ») entre Raymond Chabot inc., es qualité de Contrôleur de DLE et la Ville de Montréal qui a été approuvée par la Cour supérieure du Québec le 18 avril 2017.

L'article 15 de la Transaction prévoit ce qui suit :

*Dans les 7 jours de la notification écrite par DLE et son consultant environnemental à l'arrondissement Lachine qu'ils ont complété les travaux de réhabilitation environnementale sur les terrains Jenkins conformément au plan de réhabilitation approuvé par le MDDELCC, l'arrondissement Lachine et son consultant (Solmatec inc.) auront accès aux terrains Jenkins afin d'effectuer, aux frais de DLE, des tests aléatoires de la qualité environnementale du sol du futur parc, similaires à ceux effectués en juin 2016 par Solmatec inc. L'arrondissement Lachine s'engage à prendre les moyens nécessaires pour que les résultats de ces tests puissent être disponibles dans le même délai de 7 jours mentionné ci-haut dans ce paragraphe.*

Nous vous avisons par les présente les travaux de réhabilitation environnementale sur les terrains Jenkins, conformément au plan de réhabilitation approuvé par le Ministère du Développement durable, de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques (MDDELCC), sont maintenant complétés. À cet effet, vous trouverez ci-joint une copie de la lettre de conformité de Sanexen.

L'arrondissement Lachine et son consultant (Solmatec inc.) peuvent maintenant avoir accès aux terrains Jenkins afin d'effectuer, aux frais de DLE, des tests aléatoires de la qualité environnementale du sol du futur parc dans les 7 jours de la présente. Prière de nous indiquer si vous désirez toujours procéder à de tels tests et, le cas échéant, nous faire part de vos disponibilités afin que nous puissions prendre les arrangements nécessaires.

N'hésitez pas communiquer avec nous si vous avez des questions ou commentaires relativement à ce qui précède.

Veuillez agréer, Messieurs, nos salutations les plus distinguées.

RAYMOND CHABOT INC.  
Contrôleur



Jean Gagnon, CPA, CA, CIRP, SAI

/ml

P. j.