



ACTION-GARDIEN
CDC de Pointe-Saint-Charles

GRANDS PROPRIÉTAIRES

SECTEUR BRIDGE-BONAVENTURE



GRANDS PROPRIÉTAIRES FONCIERS DE PLUS DE 0,5 ha

INCLUANT LES TROIS JETÉES (Pointe-du-Moulin, Bickerdike et Cité-du-Havre)

Propriété publique et parapublique

PJCCI	50,7 ha
APM	42,0 ha
Ville de Montréal	35,6 ha
SIC	16,9 ha
Hydro-Québec	9,5 ha
SCHL + CDPQ	9,0 ha
CASILOC (Loto-Québec)	5,0 ha
Parc Canada	4,3 ha
MELCC	3,5 ha
Société canadienne des postes	2,5 ha
SCHL	1,5 ha
CDPQ infra	1,3 ha

180,9
HECTARES

60%

Propriété privée

CN	66,7 ha
Studios Mels	16,0 ha
1260 Mill Street Properties	5,0 ha
Costco	4,7 ha
Transport Ray-Mont	4,6 ha
Habitat 67	3,3 ha
ADM Agri-Industries	2,9 ha
Complexe St-Patrick	2,9 ha
Cominar	2,0 ha
Tata Communication	1,8 ha
Deziel	1,7 ha
Fibres J.C.	1,6 ha
Les Distilleries Sazerac du Canada	1,4 ha
Wellington Bridge	1,4 ha
Bell	1,3 ha
Les Gestions Calce	1,2 ha
Chatel	0,9 ha
Lafférière et Gravel notaire	0,7 ha
Harcros Chemicals	0,6 ha
South Empire Investment	0,6 ha

121,3
HECTARES

40%

PROPRIÉTÉ PUBLIQUE

Gouvernement du Canada

- Administration portuaire de Montréal (APM)
- Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL)
- Société canadienne des postes
- Société immobilière du Canada (SIC)
- Les Ponts Jacques Cartier et Champlain incorporée (PJCCI)
- Parc Canada

Municipalité

- Ville de Montréal

Gouvernement du Québec

- CASILOC (Loto-Québec)
- Ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques (MELCC)
- Autorité régionale de transport métropolitain (ARTM)
- Hydro-Québec
- Caisse de dépôt et placement du Québec (CDPQ infra)

Autre

- Société canadienne d'hypothèques et logements (SCHL) et Caisse de dépôt et placement du Québec (CDPQ)