

**Consultation publique**  
**Avenir du secteur Bridge-Bonaventure**

COMPTE-RENDU DE LA RENCONTRE PRÉPARATOIRE AVEC  
LES REPRÉSENTANTS DES ARRONDISSEMENTS ET DE LA VILLE

Date : 10 avril 2019

Heure : 14 h

Lieu : OCPM

Étaient présents :

De la Ville :

- Lise Bernier, chef de division – aménagement et projets urbains
- Sylvain Lenoir, conseiller en aménagement
- Christine Caillé, conseillère en aménagement

De l'arrondissement de Ville-Marie :

- Olivier Légaré, conseiller en aménagement

De l'OCPM :

- Nicole Brodeur, présidente de commission
- David Hanna, commissaire
- Francine Simard, commissaire
- Élise Naud, secrétaire-analyste
- Hadrien Chénier-Marais, chargé de mobilisation
- Marina Jolly, analyste

## **1. Ouverture et présentation des participants à la rencontre**

La présidente, Nicole Brodeur, souhaite la bienvenue aux participants et invite chacun à se présenter. Un ordre du jour est distribué.

## **2. Le cheminement du projet**

La présidente de la commission demande à la Ville de décrire brièvement le cheminement du projet depuis sa conception, de présenter l'objectif du mandat ainsi que le portrait du territoire.

Mme Lise Bernier, appuyée par son équipe, présente les principes et la vision que la Ville souhaite mettre au jeu pour cette consultation d'amont. Elle précise que la vision et les principes permettront d'établir des hypothèses d'aménagement avec les propriétaires, puis d'élaborer une intervention fondée sur la vision collective du secteur.

L'équipe présente également les projets et démarches associés au secteur Bridge-Bonaventure, notamment le projet de construction du nouveau poste d'Hydro-Québec et celui de réaménagement de l'autoroute Bonaventure.

### 3. La préparation de la consultation publique

La présidente, Nicole Brodeur, donne la parole à Élise Naud pour expliquer les différentes étapes proposées pour la démarche de consultation, qui sont en cours de validation (dates, lieux).

- *Tournée de préconsultation*  
Les objectifs de cette tournée sont : valider les enjeux identifiés par la Ville et les arrondissements, présenter la démarche de consultation, mobiliser les membres ou employés des acteurs rencontrés, et en connaître plus sur leurs projets.
- *Journée portes-ouvertes et séance d'information*  
La séance publique d'information aura lieu le 22 ou le 23 mai en soirée, et suivra les portes ouvertes qui se tiendront en après-midi et début de soirée. L'objectif de la séance d'information est de présenter le projet et de répondre aux questions du public et de la commission dans un climat serein et empreint de courtoisie.  
Cette séance d'information débutera avec une présentation du projet par la Ville, suivie d'une présentation des arrondissements du Sud-Ouest et de Ville-Marie sur le contexte règlementaire.
- *Atelier de concertation sur la vocation du secteur*  
La Ville sera invitée à faire une brève présentation sur la réalité actuelle du secteur.
- *Questionnaire en ligne*
- *Marche exploratoire sur le thème du patrimoine*
- *Journée de colloque autour des 5 principes soumis par la Ville*
- *Opinions en ligne*  
Il s'agit de questions larges auxquelles les citoyens peuvent répondre en 250 mots ou moins.
- *Les séances d'audition des opinions*  
Les séances d'audition des opinions se tiendront début octobre. Au moment des séances d'audition des opinions, les personnes inscrites seront invitées à présenter leur mémoire à la commission qui pourra par la suite poser quelques questions afin de s'assurer de bien comprendre les éléments du mémoire.

#### **4. Rôle des porte-paroles et des personnes-ressources**

La présidente demande à la Ville de s'assurer que tous les enjeux liés au secteur soient représentés lors des activités de consultation, notamment durant la séance d'information, afin que les personnes présentes puissent obtenir des réponses à leurs questions.

#### **5. Documentation**

Élise Naud confirme que tous les documents fournis ont bien été reçus et seront prochainement déposés sur le site Internet de l'OCPM ([ocpm.qc.ca](http://ocpm.qc.ca)), dans la section « Documents déposés par la Ville ».

#### **6. Questions et enjeux**

Élise Naud demande à la Ville de faciliter la mise en contact avec les parties prenantes principales du territoire.

Elle demande également à la Ville de fournir une liste des propriétaires fonciers majeurs du territoire, à jour.