

Le 20 octobre 2020,

Att : Office de consultation publique de Montréal  
1550 Rue Metcalfe, Bureau 1414  
Montréal, Qc H3A 1X6

Objet : Proposition d'une coopérative d'habitation sur le site de Radio-Canada

Chers commissaires,

Le volet habitation du projet de PPU mentionne l'intention de l'administration municipale d'inclure sur le site de Radio-Canada un grand nombre de logements sociaux.

Notre coopérative, la Coop du Faubourg à M'lasse, a été fondée suite à la tenue d'une assemblée publique qui visait à recruter des membres fondateurs pour un projet de coopérative d'habitation sur le site de Radio-Canada. L'invitation à cette assemblée ayant été envoyée aux centaines de demandeurs de logements sociaux figurant sur les listes du Groupe CDH et du Comité Logement Ville-Marie (CLVM), notre coop a donc été initiiée par le milieu. De la centaine de demandeurs qui ont participé à cette première assemblée, près d'une vingtaine ont été retenus au terme de deux rencontres pour agir à titre de membres fondateurs, représentant à la fois des personnes seules et des familles.

Plus de 90% des 850 demandeurs de logements de la liste du CLVM ont exprimé une préférence marquée et affirmée pour le mode d'organisation coopératif. Cet état de fait vient démontrer aux partenaires du milieu le désir de la communauté à former une coopérative pour s'impliquer dans leur milieu.

Les efforts déployés par la population pour s'informer, s'organiser, se former et se mobiliser collectivement et démocratiquement témoignent bien de la volonté populaire de réinvestir ce site, d'où elle a été expropriée il y a 50 ans. Le nom de notre coopérative évoque d'ailleurs ce passé populaire que nous souhaitons raviver par cet exercice citoyen.

Nous demandons donc à ce que la Ville soit plus sensible au processus de sélection des projets de logements sociaux, notamment sur le site de Radio-Canada. Nous sommes déçus que notre coopérative n'ait pas eu la chance d'être invitée à présenter son projet, alors qu'elle est enregistrée et que ses membres s'impliquent déjà. Certains élus ont même signifié leur appui à de proches intervenants et à des membres de notre coopérative. Nous sommes confiants que pour la deuxième phase de développement du site de Radio-Canada, notre coopérative pourra être priorisée puisqu'elle est issue et portée par le milieu.

Nous demandons donc à l'administration municipale que la Coop du Faubourg à M'lasse soit le prochain projet de logement social retenu sur ce site, dès la seconde phase de développement. Nous craignons que la mobilisation citoyenne s'essouffle si nous devons attendre de longues années avant que notre projet ne se réalise. Nous craignons également que la précarité des familles ne les amène à quitter Ville-Marie avant que notre projet ne puisse les accueillir.

Enfin, nous sommes avides de travailler avec l'ensemble des partenaires du milieu pour bâtir un milieu inclusif afin d'assurer un succès pérenne aux projets de grandes coopératives.

*Les administrateurs de la Coop du Faubourg à M'lasse*