

J'ai des inquiétudes face à ce projet, car je trouve qu'à cause du grand nombre d'unités sociales et abordables proposées, cela déstabilisera un quartier qui depuis des décennies, tente de maintenir un équilibre entre les divers modèles de logement (logements sociaux, logements abordables et logements du marché). La concentration de logements sociaux/abordables dans un quartier est un modèle qui historiquement a contribué à créer des communautés défavorisées. La construction de bâtiments écologiques n'effacera pas ces défis. Aujourd'hui même on constate que la Ville de Montréal a laissé de nombreux logements sociaux existants tomber en mauvais état.

D'ailleurs, quel que soit le type de logement, je crains que le grand nombre d'unités proposées aille créer des problèmes de circulation. La ligne Orange du Métro est déjà surchargée. Les pistes cyclables sont peut-être idéales pour le loisir (quand il fait beau) , mais elles ne sont pas pratiques pour les résidents qui doivent se rendre au bureau dans le centre-ville. En outre, ce n'est pas parce que vous ne construisez qu'un minimum de place de stationnement que les résidents n'auront pas de voitures.

Pour ces raisons, je me sens opposé (même si je réalise qu'il y a un besoin) à la modification des lois sur le zonage et je souhaiterais que l'OCPM informe les résidents, quelles que soient leurs opinions de leurs options.

Josée Passarelli