

Consultation publique

# Secteur Saint-Ferdinand

Synthèse des contributions citoyennes

1<sup>er</sup> septembre 2021



OFFICE  
DE CONSULTATION PUBLIQUE  
DE MONTRÉAL





# PLAN DE LA PRÉSENTATION

Bilan des activités estivales

Enjeux

Tendances d'aménagement

Propositions





# BILAN DES ACTIVITÉS ESTIVALES



## TROIS TYPES D'ACTIVITÉS

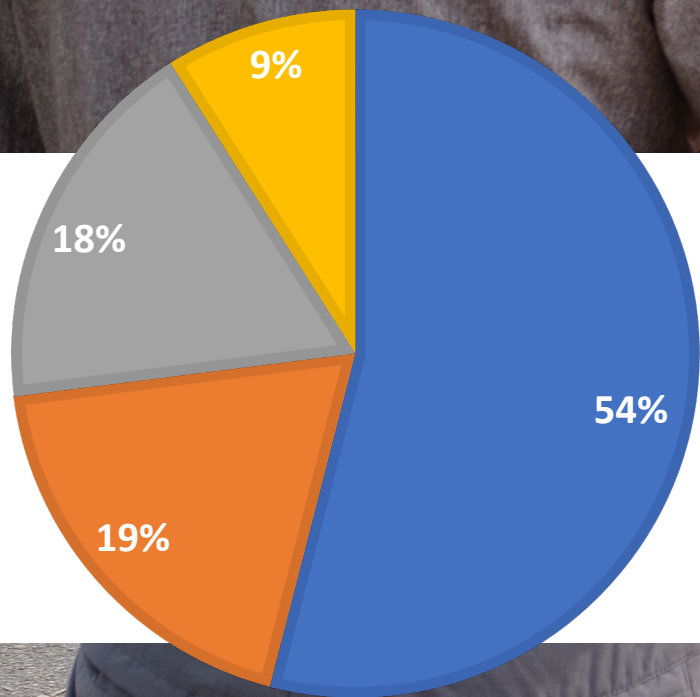
Type d'activité	Date	Nombre de participants
Ateliers créatifs virtuels	16 et 17 juin 2021	13
Tables rondes thématiques	29 juin, 5 juillet et 18 août 2021	15
Ateliers participatifs au parc Louis-Cyr précédés d'une marche exploratoire	18 juillet et 18 août 2021	61
		Total : 89 personnes



# ENJEUX

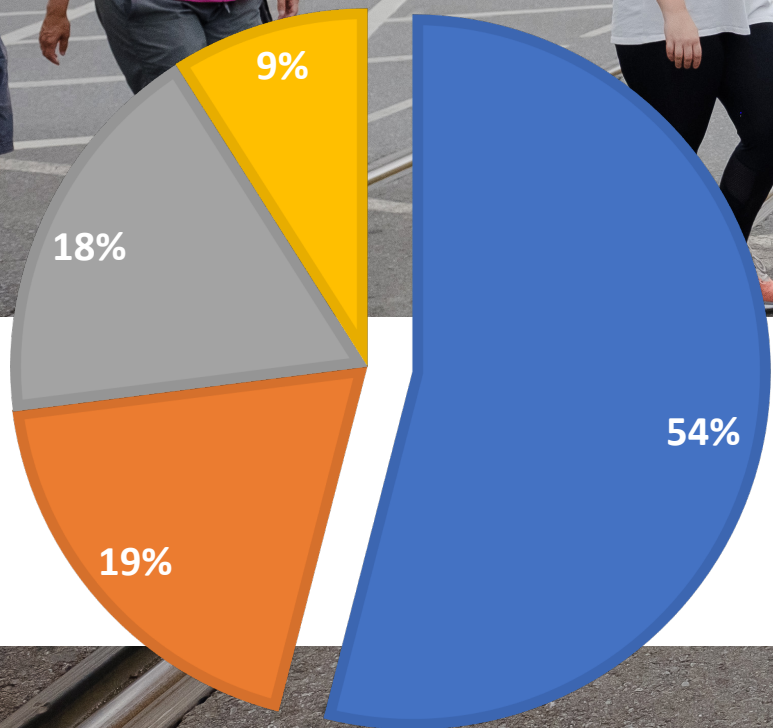






- Mobilité et connectivité
- Habitation et socialisation
- Équipements collectifs
- Nuisances

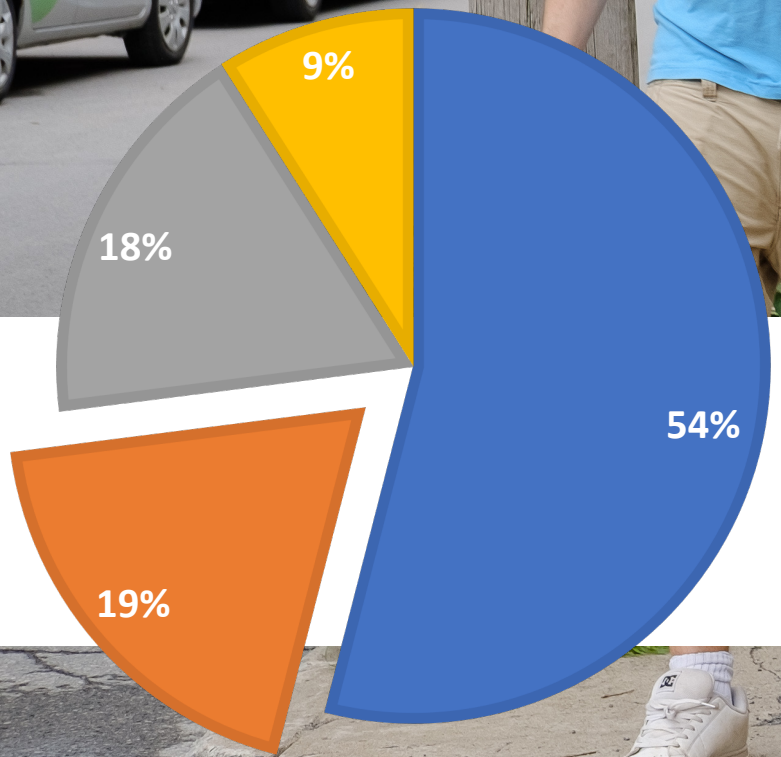




■ Mobilité et connectivité

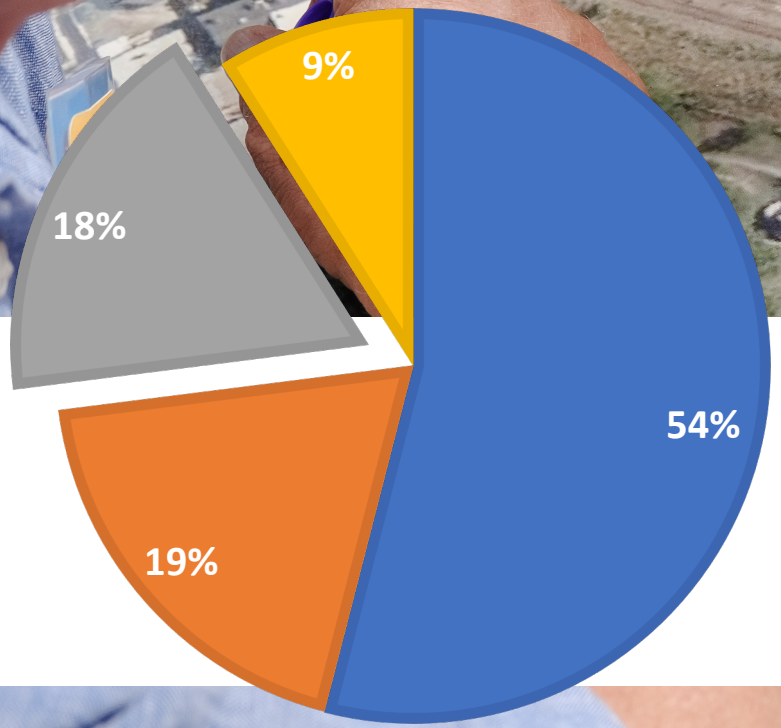
Enclavement, nuisances du chemin de fer, trafic et difficultés d'accès aux autres secteurs





■ Habitation et socialisation  
Gentrification

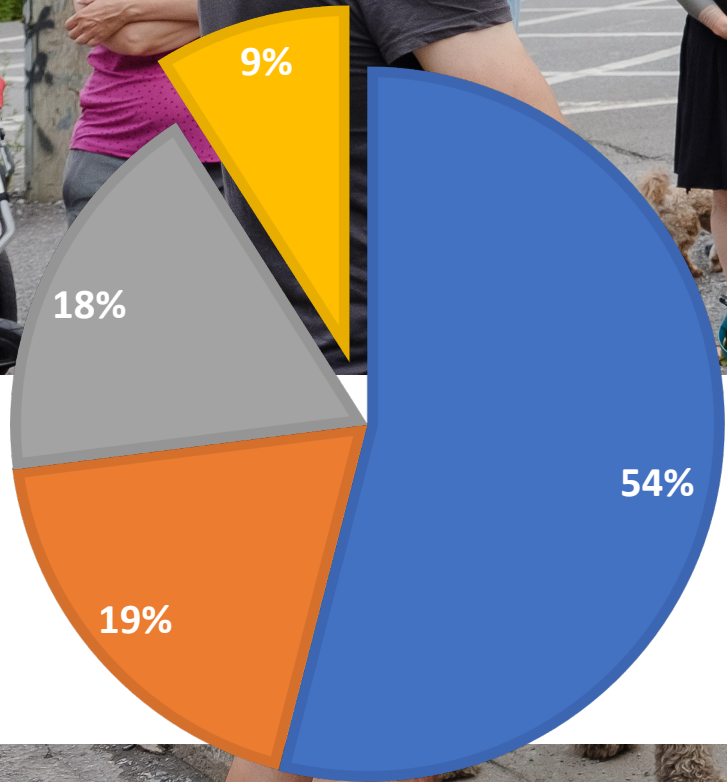




■ Équipements collectifs

Enclavement du parc, quantité et qualité des installations au parc et manque d'organismes communautaires





■ Nuisances

Nuisances sonores, contamination des sols et îlot de chaleur





# TENDANCES D'AMÉNAGEMENT





## QUATRE TENDANCES PRINCIPALES

A : la forêt urbaine

B : une mixité d'usages et des espaces communautaires

C : un développement résidentiel et des logements sociaux

D : patrimoine, artistes et artisans



# QUATRE TENDANCES PRINCIPALES





# LA FORÊT URBAINE






● Verdissement





# UNE MIXITÉ D'USAGES ET DES ESPACES COMMUNAUTAIRES



-  Verdissement
-  Espace communautaire
-  Logement





# UN DÉVELOPPEMENT RÉSIDENTIEL ET DES LOGEMENTS SOCIAUX






 Logement





# PATRIMOINE, ARTISTES ET ARTISANS



-  Logement
-  Patrimoine industriel
-  Village d'artisans







# PROPOSITIONS



## DIVERSITÉ DES PROPOSITIONS

Usages  
(50 %)

Mobilité et  
connectivité  
(40 %)

Insertion  
urbaine  
(9 %)

Mise en œuvre  
(< 1 %)



## DIVERSITÉ DES PROPOSITIONS

Usages  
(50 %)

Mobilité et  
connectivité  
(40 %)

Insertion  
urbaine  
(9 %)

Mise en œuvre  
(< 1 %)

Usages  
communautaires

Usages résidentiels

Usages commerciaux



## DIVERSITÉ DES PROPOSITIONS

Usages  
(50 %)

Mobilité et  
connectivité  
(40 %)

Insertion  
urbaine  
(9 %)

Mise en œuvre  
(< 1 %)

Usages  
communautaires

Désenclavement par-  
dessous ou par-dessus  
le chemin de fer

Usages résidentiels

Améliorer la mobilité  
active

Usages commerciaux

Zone tampon et mur  
antibruit



## DIVERSITÉ DES PROPOSITIONS

Usages  
(50 %)

Mobilité et  
connectivité  
(40 %)

Insertion  
urbaine  
(9 %)

Mise en œuvre  
(< 1 %)

Usages  
communautaires

Désenclavement par-  
dessous ou par-dessus  
le chemin de fer

Limiter les hauteurs

Usages résidentiels

Protéger les vues

Usages commerciaux

Améliorer la mobilité  
active

Protéger le  
patrimoine

Zone tampon et mur  
antibruit



## DIVERSITÉ DES PROPOSITIONS

Usages  
(50 %)

Mobilité et  
connectivité  
(40 %)

Insertion  
urbaine  
(9 %)

Mise en œuvre  
(< 1 %)

Usages  
communautaires

Désenclavement par-  
dessous ou par-dessus  
le chemin de fer

Limiter les hauteurs

Attendre que les  
projets en cours  
soient terminés avant  
de lancer de nouvelles  
constructions

Usages résidentiels

Protéger les vues

Usages commerciaux

Améliorer la mobilité  
active

Protéger le  
patrimoine

Zone tampon et mur  
antibruit