

NOUVELLE ÉCOLE PRIMAIRE OUTREMONT

Outremont, Montréal

Projet de nouvelle école primaire - MIL Montréal

16 juin 2021

Centre
de services scolaire
Marguerite-Bourgeoys
Québec

leclerc
architectes



Nouvelle école Primaire
Outremont

Université
Campus MIL



Place Alice Girard

Avenue Thérèse Lavoie-Rioux

Avenue Wiseman

Avenue Dollard

Avenue Ducharme



01

PROGRAMME

	PROGRAMME 2-12 + ajout d'espace pour 4-4-24 Nouvelle école d'Outremont			Superficie AU PLAN Nouvelle école d'Outremont			
Nouvelle École primaire MIL Outremont No. Leclerc : 17m284 Description des locaux	Superficie		Quantité de locaux	Superficie		Quantité de locaux	
	m ²	un.		m ²	un.		
Espace enseignement			2908			2953	
Maternelles 5 ans incluant toilette, dépôt et vestiaires	90	x 4	360	92	x 4	368	
Maternelles 4ans incluant toilette, dépôt et vestiaires	90	x 4	360	91	x 4	364	
Salles de classes incluant espaces collaboratifs	68	x 24	1632	72	x 24	1728	
Local micro-informatique et robotique (espace biblio)	68	x 1	68	0	x 0	0	inclus dans la bibliothèque
Local de musique et dépôt	68	x 1	68	80	x 1	80	
Atelier Arts plastiques	72	x 1	72	75	x 1	75	
Laboratoire - classe de sciences	72	x 1	72	98	x 1	98	
Classe-ressource	60	x 1	60	0	x 0	0	divisé en bureaux - voir administration
Local de service de garde incluant toilette et rangement	72	x 3	216	115	x 2	230	Locaux communicants
Bureau service de garde			0	10	x 1	10	
Espace sport (type école primaire)			845			788	
Gymnase	608	x 1	608	432	x 1	432	Gymnase double 18mx 24m
Palestre				171	x 1	171	
Vestiaire - douche - toilette - Garçons (Palestre et Gym)	56	x 1	56	30	x 2	60	
Vestiaire - douche - toilette - Filles* (Palestre et Gym)	56	x 1	56	30	x 2	60	
Bureau du moniteur	20	x 1	20	14	x 1	14	
Dépôt gymnase	75	x 1	75	19	x 2	38	
Dépôt pour ville				7	x 1	7	
Depot palestre				6	x 1	6	
Dépôt pour jeux extérieurs	30	x 1	30	0	x 1	0	Sera aménagé à l'extérieur
Espace bibliothèque			143			175	
Bibliothèque	133	x 1	133	165	x 1	165	Inclus salle informatique et locaux travaux par équipe
Espace de concentration			0			0	
Dépôt Bibliothèque	10	x 1	10	10	x 1	10	à intégrer dans le plan
Espace polyvalent			396			394	
Salle polyvalente	360	x 1	360	236	x 1	236	
Agora - espace de rassemblement - gradins	100		0	92	x 1	92	
Espace pour cuisinette / atelier de cuisine	16	x 1	16	22	x 1	22	
Local développement durable	10		0	0	x 1	0	
Dépôt	20	x 1	20	44	x 1	44	

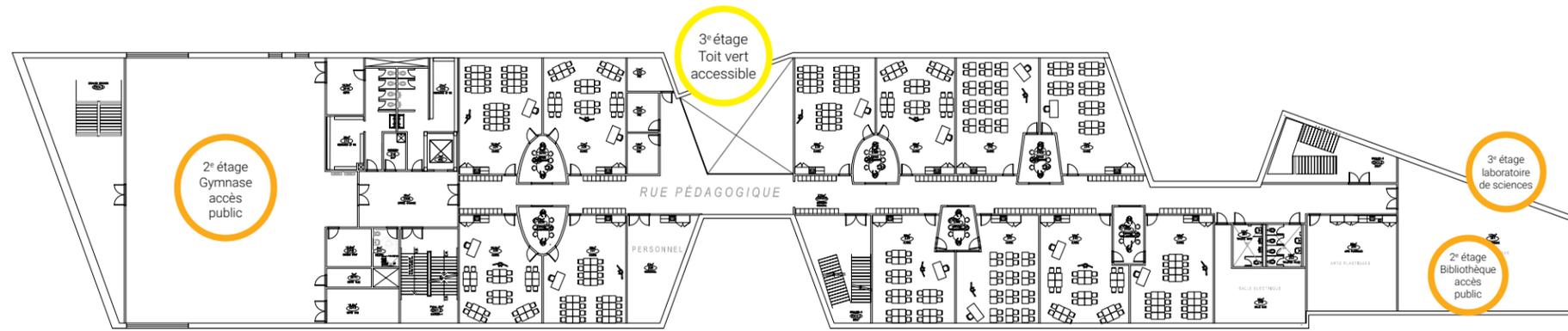
	PROGRAMME 2-12 + ajout d'espace pour 4-4-24 Nouvelle école d'Outremont		Superficie AU PLAN Nouvelle école d'Outremont				
Espace administration			300			324	
Bureau de la directrice ou du directeur	12	x 1	12	12	x 1	12	
Secrétariat - bureau de la secrétaire	40	x 1	40	40	x 1	40	
Bureau de l'adjointe ou de l'adjoint	12	x 1	12	12	x 1	12	
Bureau des PNE	10	x 5	50	12	x 4	48	
Salle de réunion	0	x	0	12	x 1	12	
Bureau autre			0			0	
Salle de travail des professeurs				52	x 1	52	
Salon et salle du personnel enseignant incluant toilette	148	x 1	148	43	x 2	86	
Papetrie/photocopie	15	x 1	15	10	x 1	10	
Archives	10	x 1	10				
Toilette personnel et vestiaire			0	8	x 1	8	
Conciergerie			0	6	x 4	24	
Local de recyclage			0	20	x 1	20	
Services de la santé	13	x 1	13	0	x 1	0	Requis dans notre projet LEED pour entreposer les poubelles
Toilettes et urinoires			106			136	
50 appareils pour les élèves et le personnel dont 6 appareils 5m2 pour les personnes à mobilité réduite							En plus des 8 toilettes dans les maternelles, de la toilette dans secteur administratif, des 9 appareils dans les vestiaires du gym et de la palestre, il y a aussi 26 autres appareils pour les élèves et le personnel. Au total, 42 appareils dont 5 appareils pour personnes à mobilité réduite.
Vestiaires (pour 652 élèves x 0,40m²)			211			dans corridors	
Sous-total			4909			4770	
Dépôts non intégrés dans un local et locaux d'entretien	S-Total	x 0.02/0.73	142			78	
Circulations, murs et cloisons Et superficie totale des corridors	S-Total	x 0.21/0.73	1522			1712	approximatif
Mécanique et électricité (+ telecom)	S-Total	x 0.04/0.73	394			385	incluant sous-sol (entrée d'eau) et chambre annexe HQ
Ascenseurs	0	x 5	0	17	x 1	17	
Superficie totale des aires de plancher			6967			6962	
classe extérieure							à venir
cour pré-scolaire							à venir
Terasse							
- Superficie (m ²) de cour d'école 10m2 par élève							

02

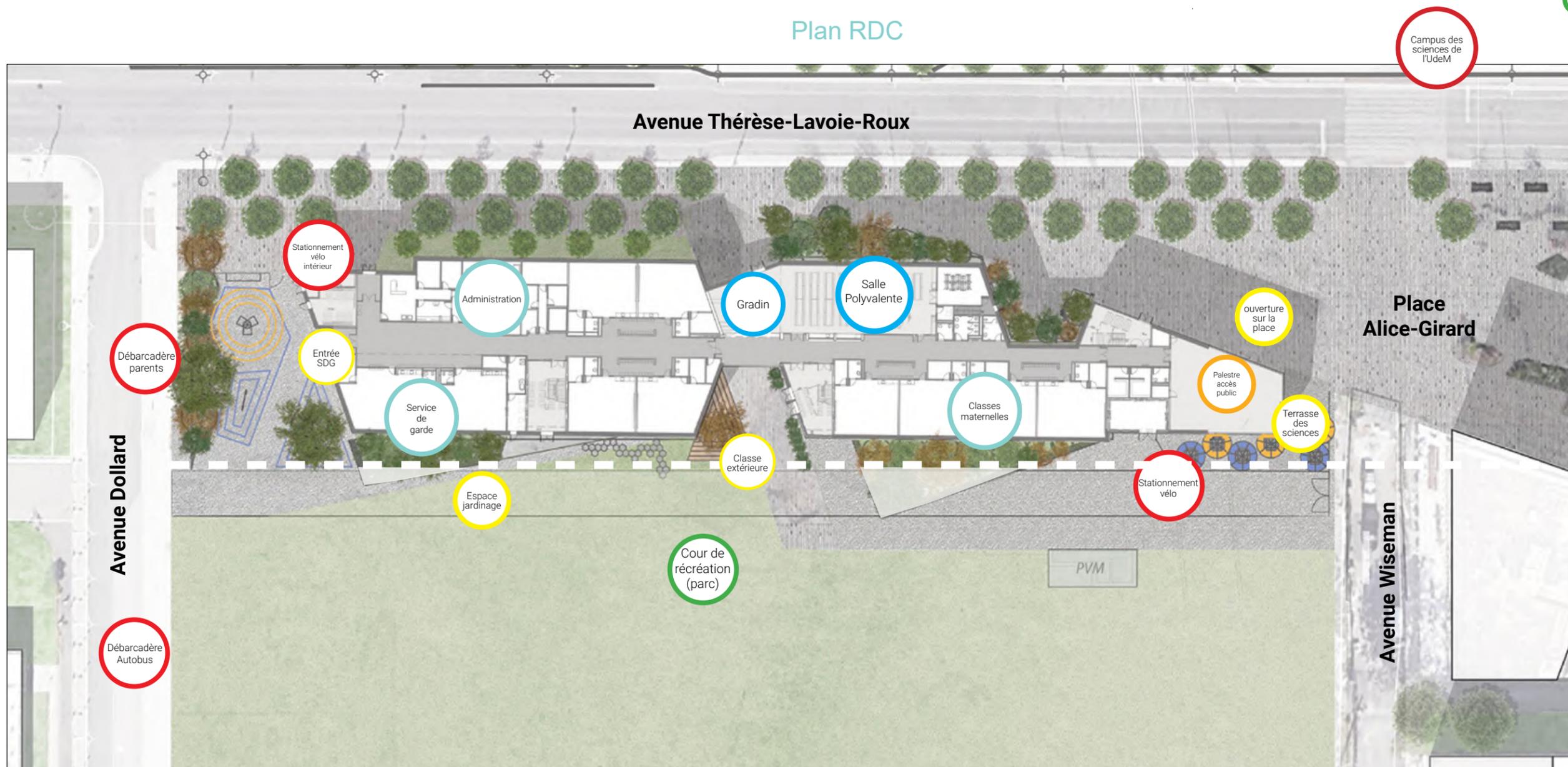
IMPLANTATION
PROPOSÉE



Étages



Plan RDC



- Accessibilité
- Espaces intérieurs mutualisés
- Espace extérieurs mutualisés
- Espaces publics intérieurs
- Services accessibles par les parents
- Programmation conjointe dans le parc



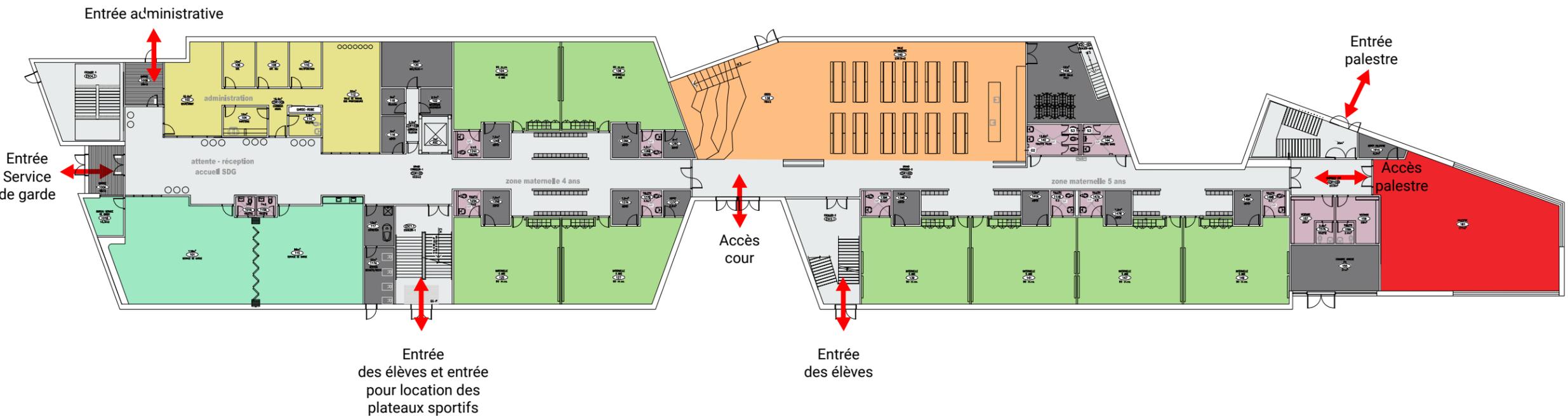
03

PLANS
PROPOSÉS

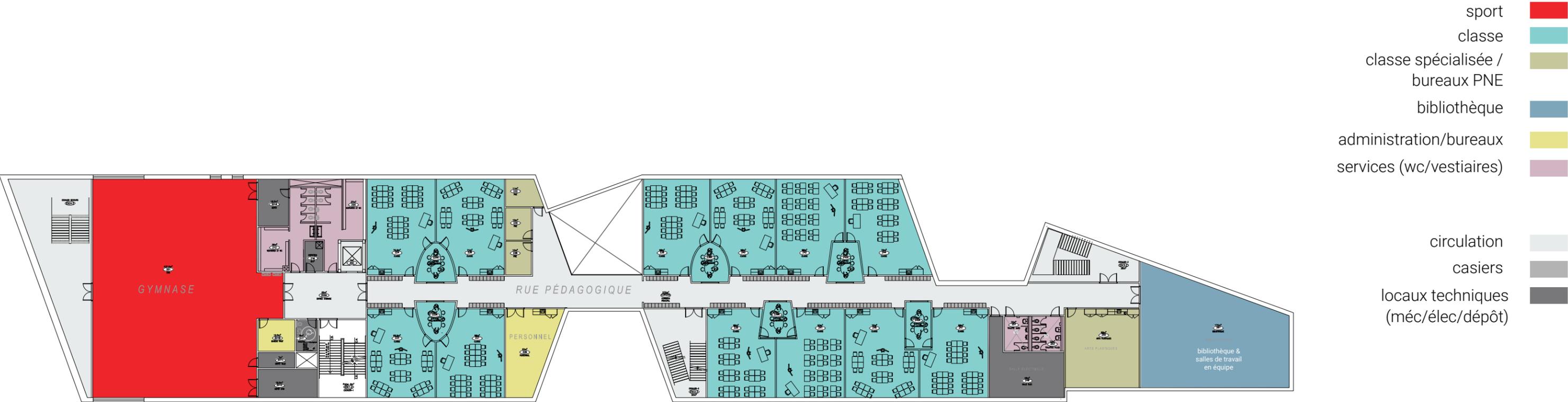
Avenue Thérèse Lavoie-Rioux

- classe
- classe spécialisée
- maternelle
- service de garde
- administration/bureaux
- services (wc/vestiaires)
- salle polyvalente/scène

- circulation
- casiers
- locaux techniques (méc/élec/dépôt)

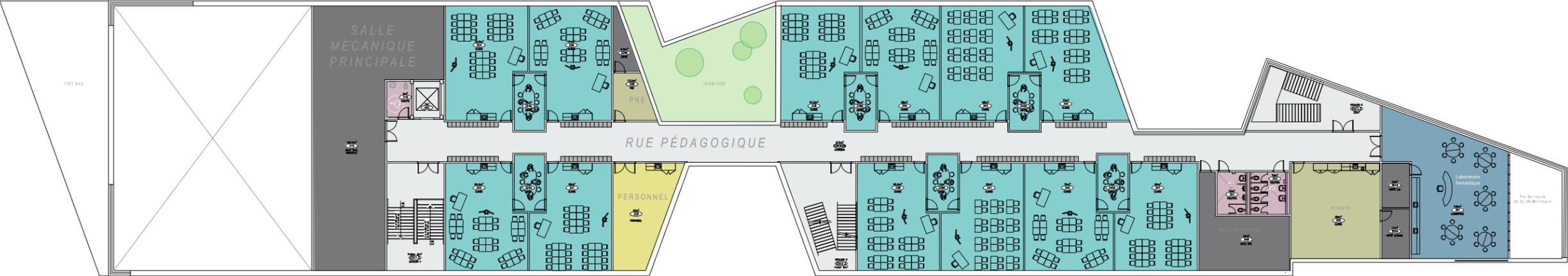


PLANS PROPOSÉS
NIVEAU 2



- administration/bureaux
- classe
- classe spécialisée
- services (wc/vestiaires)
- Laboratoire de science
- terrasse

- circulation
- casiers
- locaux techniques (méc/élec/dépôt)



04

PERSPECTIVES
EXTÉRIEURES /
VOLUMÉTRIE



PLAN CLÉ DES PERSPECTIVES







1

PLAN CLÉ DES PERSPECTIVES



05

INSPIRATIONS
D'AMBIANCES
INTÉRIEURES









06

SIGNATURE
ARCHITECTURALE



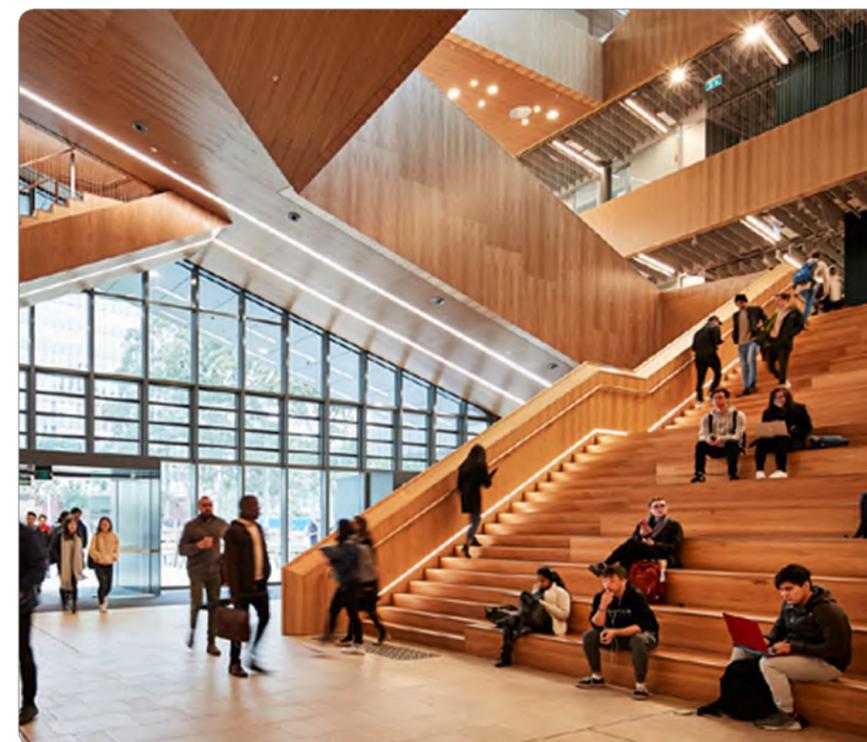
Signature Blanc



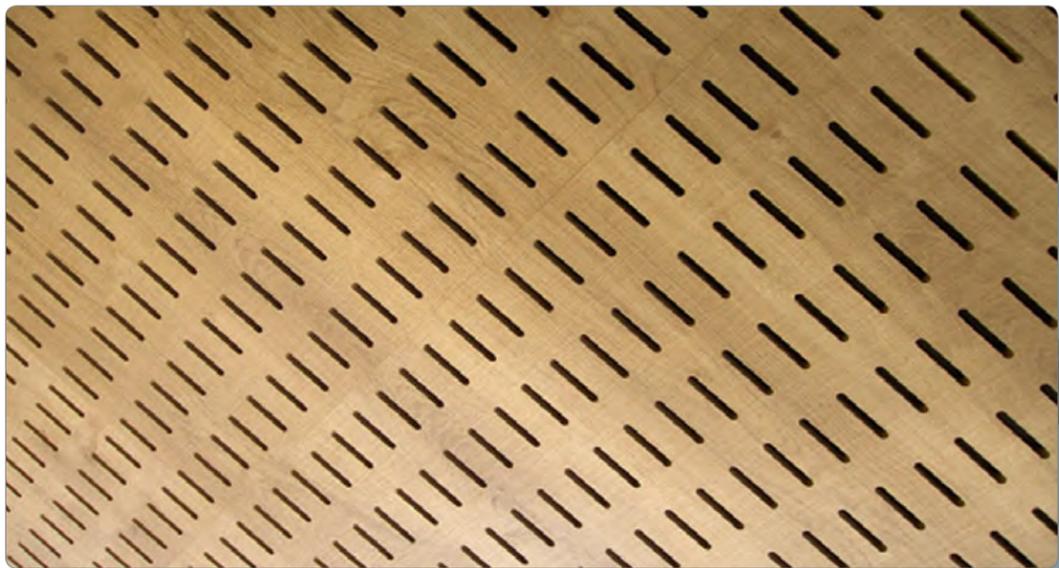
Signature maçonnerie



Signature Aluminium



Signature Bois



MURS DE GYMNASE



PANNEAUX ACOUSTIQUES MURAUX



PANNEAUX ACOUSTIQUES MURAUX

NOUVELLE ÉCOLE PRIMAIRE
OUTREMONT

leclerc
a r c h i t e c t e s