

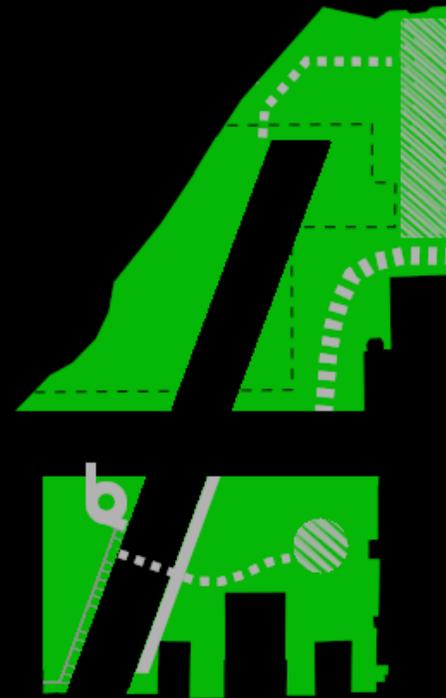
À la croisée des chemins une canopée
Mémoire de John Dohan

Pour Favor the Wood, organisme latent

Soumis à

L'OFFICE DE CONSULTATION PUBLIQUE DE MONTRÉAL
Ancien Hôpital Royal Victoria

novembre, 2021



À la croisée des chemins, une canopée.

Fiche concept / Mémoire J.Dohan pour Favor the Wood, Nov 2021. (préliminaire)
OCPM - Ancien Hôpital Royal Victoria.

Sans prétendre à une vision achevée, cette fiche illustre le potentiel latent de l'ensemble HRV/Allan Memorial et New Vic. Il s'agit de **resituer** le plan directeur de la SQI sous le signe d'un projet de **reboisement massif**. Une directive primaire en amont de toute autre considération et intervention de requalification.

A priori, 3 secteurs sont visés:

1- Les stationnements **P7** et **P6** regroupant 1500 et 2125 plants respectivement pour un total de **3625** nouveaux arbres sur 1.45 hect.
2- Le secteur du projet McGill, **New Vic**, regroupant **2875** nouveaux arbres sur 1.15 hect du LOT 1 341.182.

Au total les secteurs **1** et **2** regroupent **6500** nouveaux plants (fonction d'une densité de plantation approximative de 2500 arbres équivalents/hect)

3- Les parvis du pavillon principal **A** et du pavillon **H** (Hersey) ainsi que les aires ouvertes au nord et au sud du **Allan** sont envisagés sous formes de **vergers municipaux**, ouverts à l'autocueillette. Les Pav. A et H regroupent **750** pommiers sur 0.81 hect et l'**Allan 860** sur 0.96 hect. (900 plants/hect) Imaginez l'enchantement printanier!

Le Nouveau Vic:

La reformulation du projet McGill selon la figure de **2 pavillons croisés, N1 et N2**, optimise l'interface tant physique que visuelle avec le milieu boisé. Une stratégie d'occupation du sol cohérente qui assure la maîtrise spatiale complète du site ainsi qu'un phasage séquentiel évident du **sud au nord** à travers le temps. Cette configuration, de pair avec les pavillons A, E et L, répond par ailleurs en tous points aux objectifs programmatiques du projet **New Vic**. Notez l'accès aux toits verts via des terrasses reliant N1 et N2 au niveau **102.5m** du Pavillon Ross. Voir figures **2, 3** et **4** pour plus de précisions.

Autres possibilités:

J- Serre et jardins publics en lieu de l'annexe **P1** du Allan Memorial.
Y- Toit vert et terrasse sur le pavillon Mountain Hall de McGill.
Z- Verger de **600** pommiers en bordure de l'Hôtel-Dieu.

Outre l'apport écosystémique du reboisement, c'est l'expérience **sensible** du parc Mont-Royal qui est visée, soit, avant tout, celle de refuge et de filtre sur l'activité urbaine.

Enfin, l'aspect **in situ** des 2 pavillons croisés N1-N2 dilue la frontière entre milieu construit et milieu naturel; un rappel constant de la mission académique du Nouveau Vic.

Favor the Wood

Figure 1

Note:

Quelque soit la méthode de **reboisement** utilisée, *Miyawaki* ou autre, l'objectif est d'obtenir une diversité d'espèces à strates multiples. Concernant les **vergers municipaux**, ceux-ci pourront bénéficier des **recherches pomicoles** effectuées au campus MacDonald de McGill, de même que celles sur la production fruitière intégrée menées par **l'IRDA** à Saint-Bruno-de-Montarville.

Pour ce qui est de chiffrer ces opérations de plantation, suffit d'indiquer qu'elles peuvent s'insérer sans difficulté aux enveloppes prévues par le Plan climat 2020-2030 de la Ville de Montréal qui inclut, précisons le, la plantation de 500 000 arbres. Et c'est sans compter le programme fédéral de 2 milliards d'arbres en terre d'ici 10 ans.

Favor
the
Wood

Source: Fonds de plans sur Google Earth;

1- Plan directeur d'aménagement du site de l'ancien Hôpital Royal Victoria et de l'Institut Allan Memorial; Stantec pour la SQI, 21 mai, 2021. (portions)
2- McGill-Énoncé Conceptuel, Le Projet Nouveau Vic, juillet, 2021. (portions)

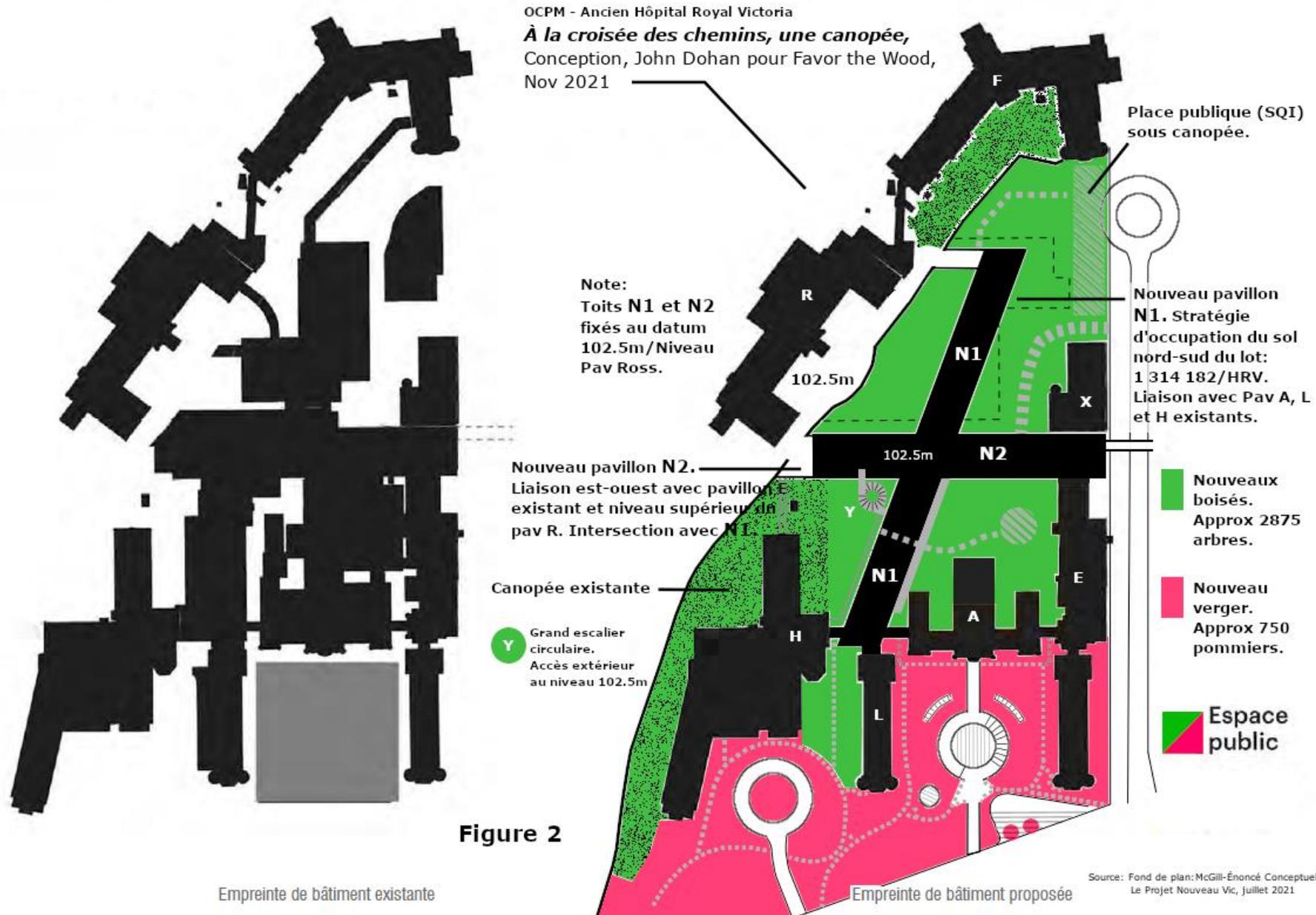
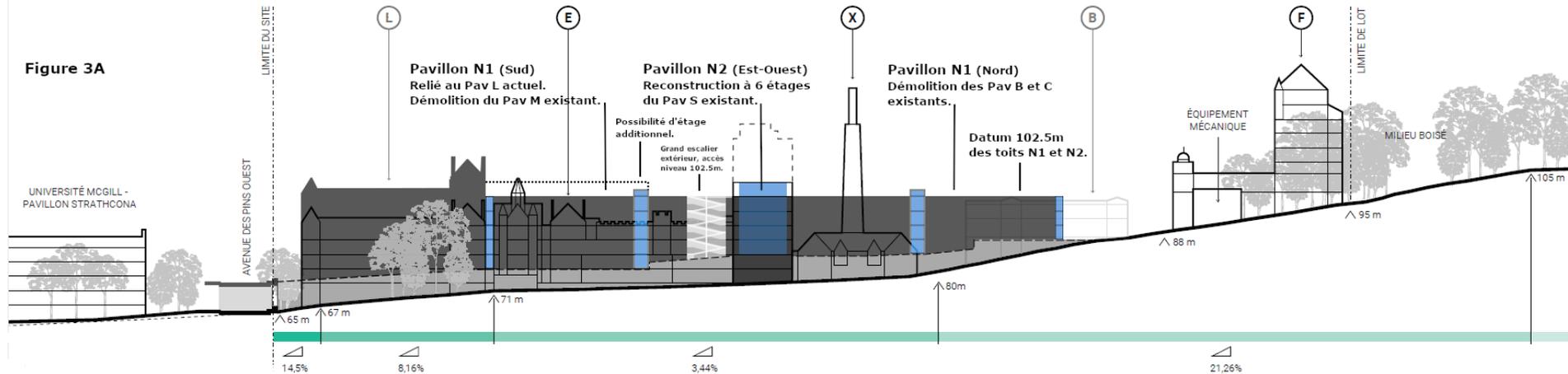


Figure 3A



OCPM - Ancien Hôpital Royal Victoria

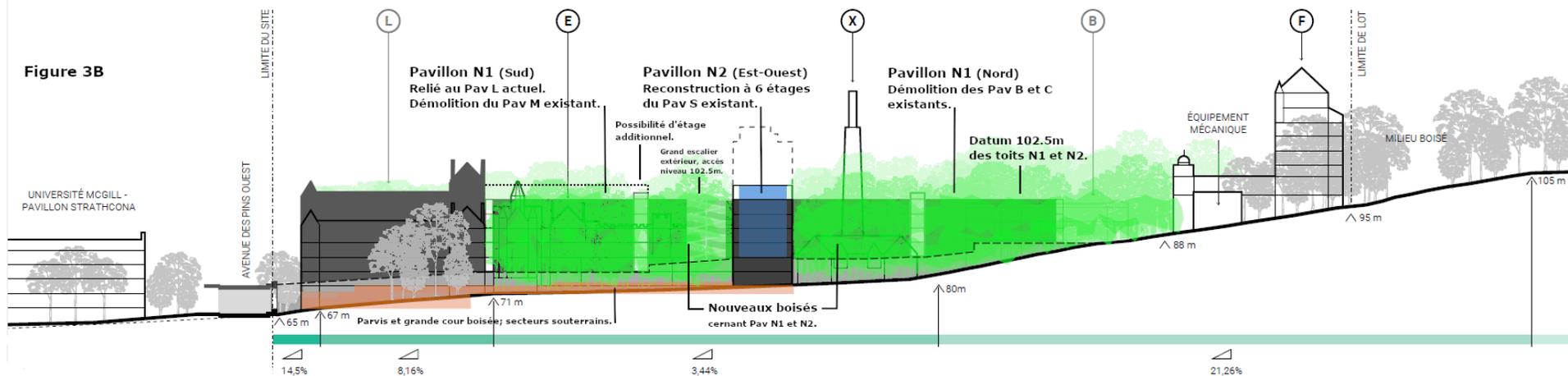
À la croisée des chemins, une canopée.

Conception, John Dohan pour Favor the Wood, Nov 2021.

COUPE LONGITUDINALE DE LA RUE UNIVERSITY 2

Source: Fond de plans: Plan directeur d'aménagement du site de l'ancien Hôpital Royal Victoria et de l'Institut Allan Memorial; Stantec pour la SQI, 21 Mai, 2021.

Figure 3B



OCPM - Ancien Hôpital Royal Victoria

À la croisée des chemins, une canopée.

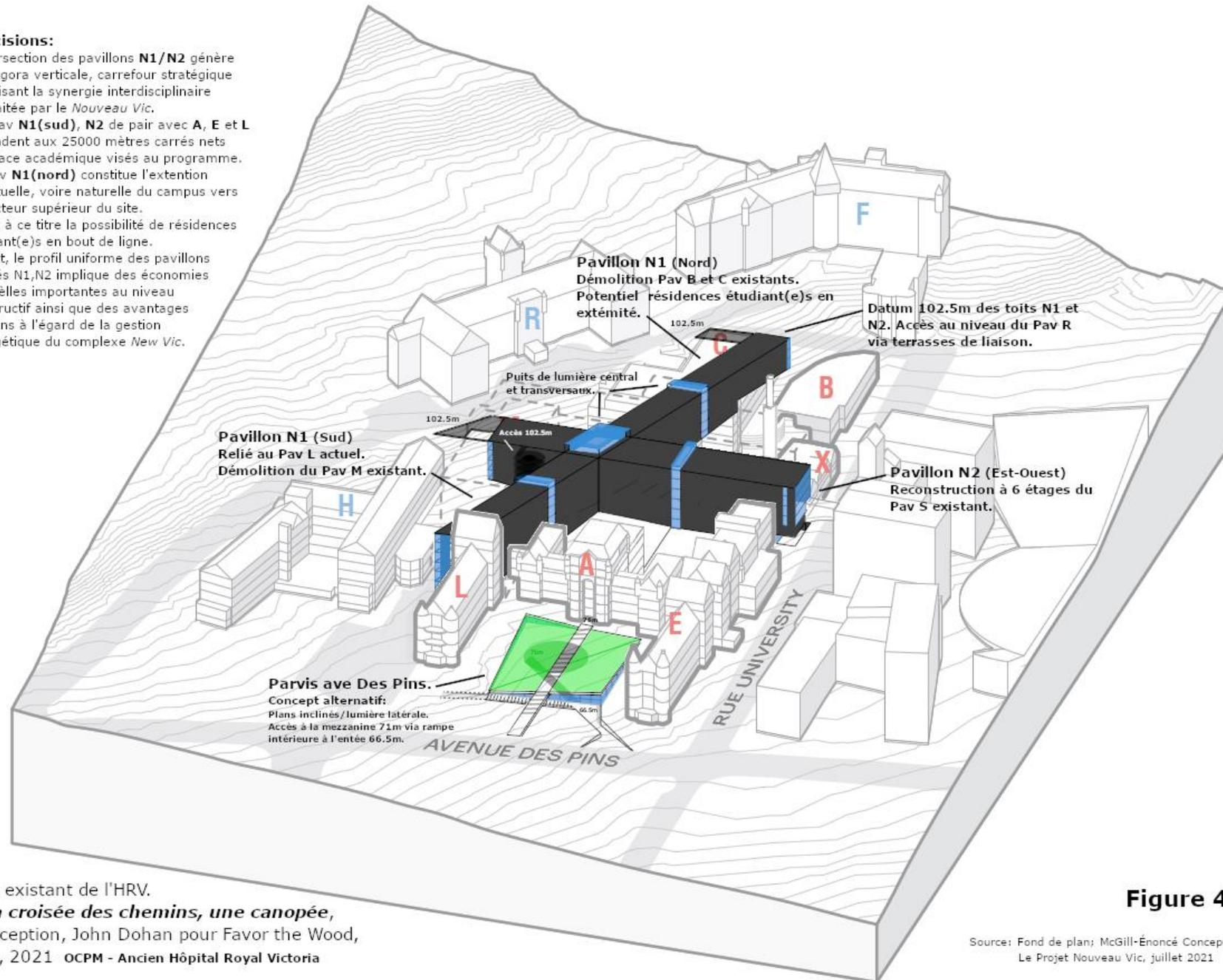
Conception, John Dohan pour Favor the Wood, Nov 2021.

COUPE LONGITUDINALE DE LA RUE UNIVERSITY 2

Source: Fond de plans: Plan directeur d'aménagement du site de l'ancien Hôpital Royal Victoria et de l'Institut Allan Memorial; Stantec pour la SQI, 21 Mai, 2021.

Précisions:

L'intersection des pavillons **N1/N2** génère une agora verticale, carrefour stratégique favorisant la synergie interdisciplinaire souhaitée par le *Nouveau Vic*.
Les pav **N1(sud)**, **N2** de pair avec **A**, **E** et **L** répondent aux 25000 mètres carrés nets d'espace académique visés au programme.
Le pav **N1(nord)** constitue l'extention éventuelle, voire naturelle du campus vers le secteur supérieur du site.
Notez à ce titre la possibilité de résidences étudiant(e)s en bout de ligne.
En fait, le profil uniforme des pavillons croisés N1,N2 implique des économies d'échelles importantes au niveau constructif ainsi que des avantages certains à l'égard de la gestion énergétique du complexe *New Vic*.



Site existant de l'HRV.

À la croisée des chemins, une canopée,
Conception, John Dohan pour Favor the Wood,
Nov, 2021 OCPM - Ancien Hôpital Royal Victoria

Figure 4A

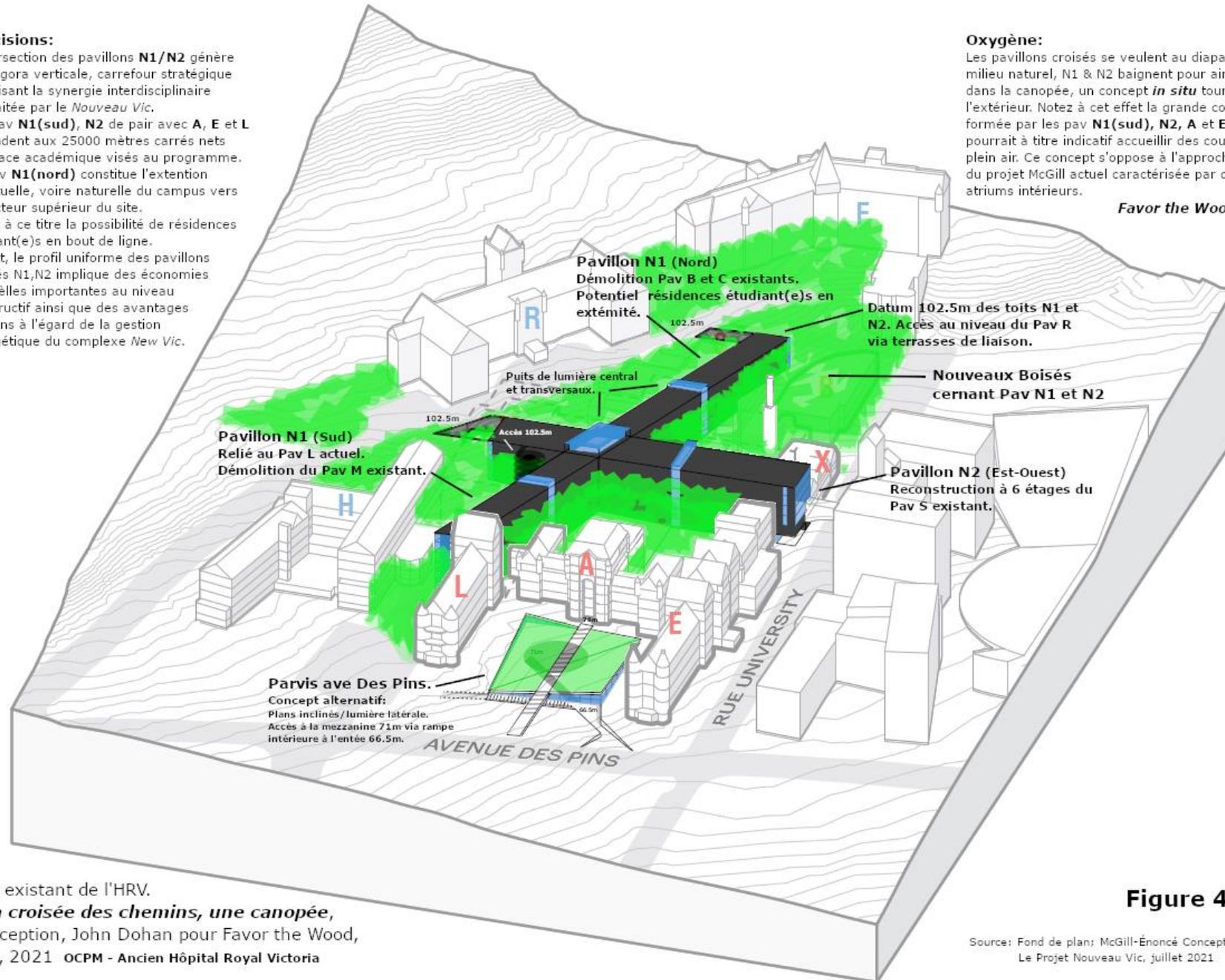
Source: Fond de plan; McGill-Énoncé Conceptuel
Le Projet Nouveau Vic, juillet 2021

Précisions:

L'intersection des pavillons **N1/N2** génère une agora verticale, carrefour stratégique favorisant la synergie interdisciplinaire souhaitée par le *Nouveau Vic*.
Les pav **N1(sud)**, **N2** de pair avec **A**, **E** et **L** répondent aux 25000 mètres carrés nets d'espace académique visés au programme.
Le pav **N1(nord)** constitue l'extention éventuelle, voire naturelle du campus vers le secteur supérieur du site.
Notez à ce titre la possibilité de résidences étudiant(e)s en bout de ligne.
En fait, le profil uniforme des pavillons croisés N1,N2 implique des économies d'échelles importantes au niveau constructif ainsi que des avantages certains à l'égard de la gestion énergétique du complexe *New Vic*.

Oxygène:

Les pavillons croisés se veulent au diapason du milieu naturel, N1 & N2 baignent pour ainsi dire dans la canopée, un concept *in situ* tourné vers l'extérieur. Notez à cet effet la grande cour boisée formée par les pav **N1(sud)**, **N2**, **A** et **E** qui pourrait à titre indicatif accueillir des cours en plein air. Ce concept s'oppose à l'approche *in vitro* du projet McGill actuel caractérisée par des atriiums intérieurs.



Favor the Wood

Site existant de l'HRV.

À la croisée des chemins, une canopée,
Conception, John Dohan pour Favor the Wood,
Nov, 2021 OCPM - Ancien Hôpital Royal Victoria

Figure 4B

Source: Fond de plan: McGill-Énoncé Conceptuel
Le Projet Nouveau Vic, juillet 2021