CONSULTATION DE L'OCPM · SECTEUR PIE-IX–VERTIÈRES

Une station à 1,5 milliard $ doit rayonner bien au-delà de 800 m

Pourquoi l'intermodalité, surtout le vélo et BIXI, doit être au cœur de la vision Pie-IX–Vertières

Nicolas Marcotte

Opinion présentée à la commission · Novembre 2026



LE POINT DE DÉPART

Chaque nouvelle station de la ligne bleue coûte environ 1,5 milliard $

7,6 G$ coût du prolongement ÷ **5** nouvelles stations ≈ **1,5 G$** par station

- Vertières ouvrira en 2031 avec **deux entrées de station et un terminus d'autobus**, au croisement du SRB Pie-IX et du futur REV Jean-Talon.
- À ce prix, la question n'est pas seulement ce que coûte la station, mais **combien de personnes peuvent s'y rendre facilement**.

Coût : estimation de 7,6 G$ rapportée en 2024 (Noovo, 25 sept. 2024). L'estimation de 2022, 6,4 G$, donnait ≈ 1,3 G$ par station. Station : document d'information de la Ville (doc. 3.1).

LE PROBLÈME

À pied, une station rejoint environ 800 m. À Vertières, même ce cercle est amputé.

- **800 m, c'est environ 10 minutes de marche**, le rayon qu'on utilise habituellement en planification autour d'une station.
- Le diagnostic de la Ville : des **méga-îlots sans rue locale**, Pie-IX, Viau, Jean-Talon et Provencher qui font barrière, et **l'autoroute 40** comme obstacle majeur.
- **Aucun aménagement cyclable structuré** dans le secteur, surtout dans l'axe nord-sud.

Comment les résidents du secteur se rendent au travail aujourd'hui

56 %
en auto

34 %
en transport collectif

7 %
à pied

3 %
à vélo

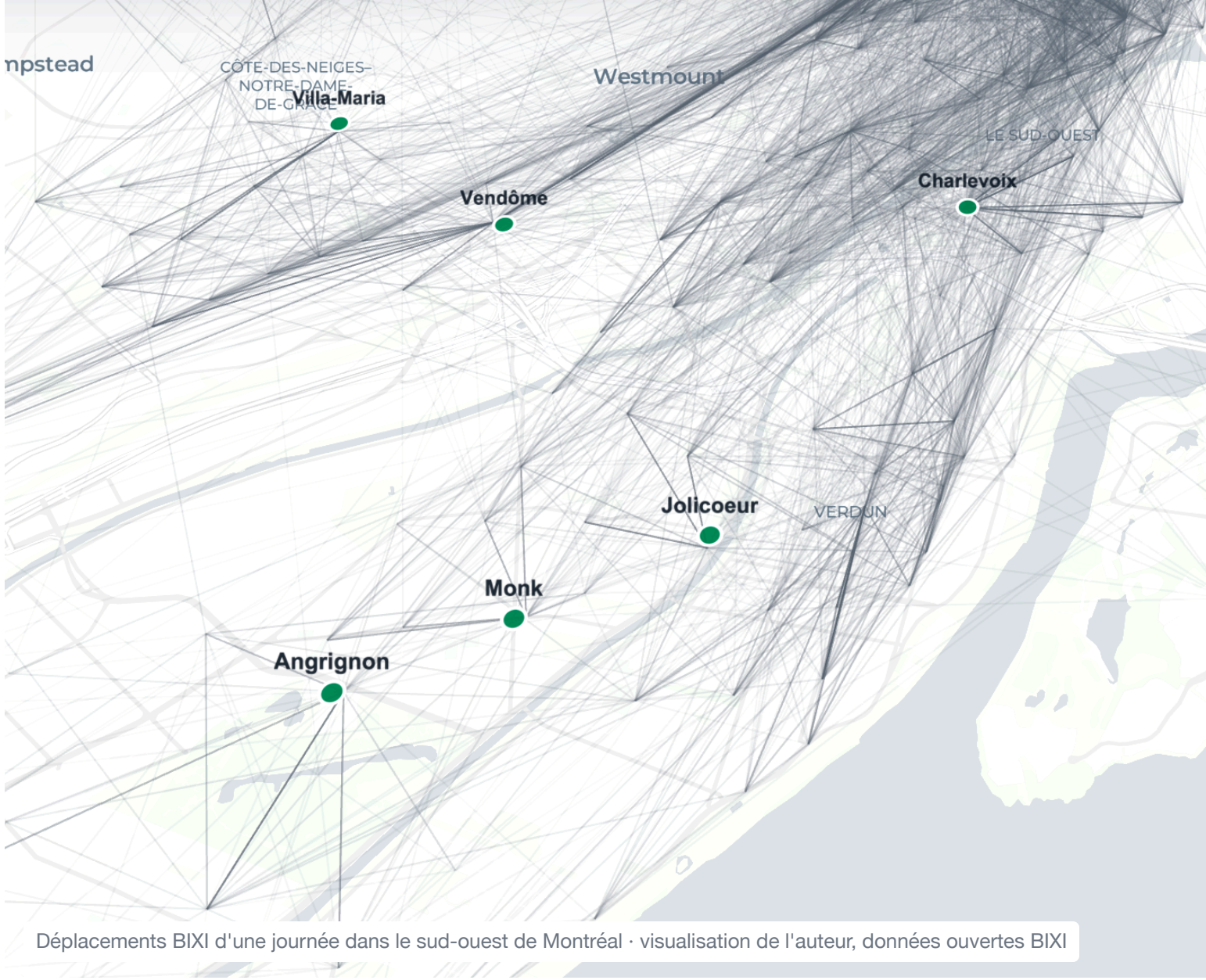
Source : Ville de Montréal, document d'information sur la vision Pie-IX–Vertières (doc. 3.1), diagnostic de mobilité.

CE QU'ON OBSERVE AILLEURS

Aux stations excentrées, BIXI étend la portée du métro

Chaque trait est un déplacement BIXI. Autour d'Angrignon, Monk, Jolicoeur et Charlevoix, les traits convergent vers la station BIXI du métro.

La station BIXI devient **le point de rabattement d'un quartier entier**, bien au-delà de la distance qu'on marche.

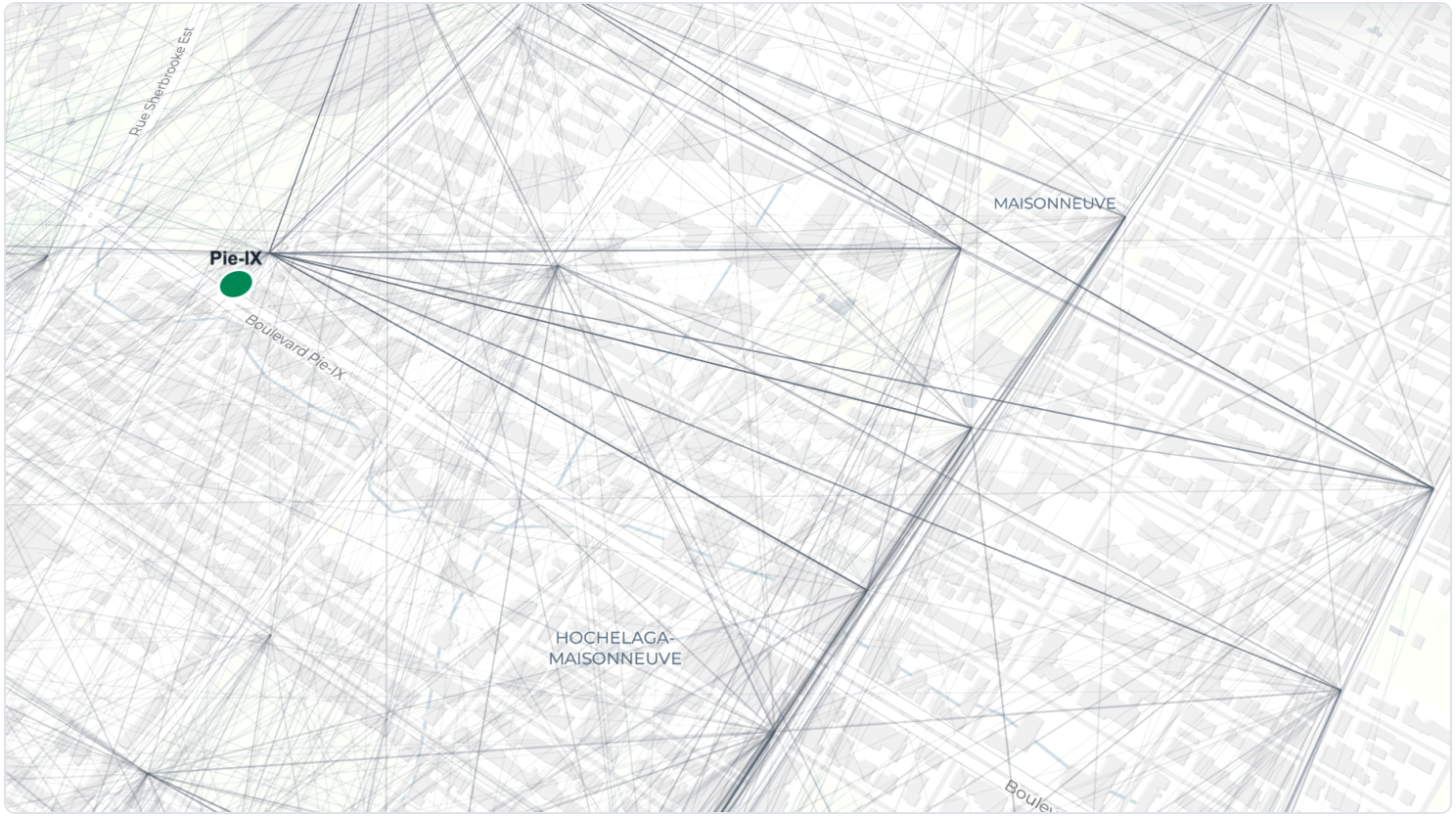


Déplacements BIXI d'une journée dans le sud-ouest de Montréal · visualisation de l'auteur, données ouvertes BIXI

Les points verts sont les stations de métro de la ligne verte ; chaque trait relie deux stations BIXI.

LE CAS LE PLUS PROCHE

Sur le même boulevard, 3,4 km au sud, la station Pie-IX est déjà un pôle BIXI



Déplacements BIXI autour de la station Pie-IX (ligne verte) · visualisation de l'auteur, données ouvertes BIXI

70 923

déplacements BIXI en 2025 à la station du métro Pie-IX, **2e plus achalandée** des 64 stations de Mercier–Hochelaga-Maisonneuve

84 %

vont au-delà de 800 m

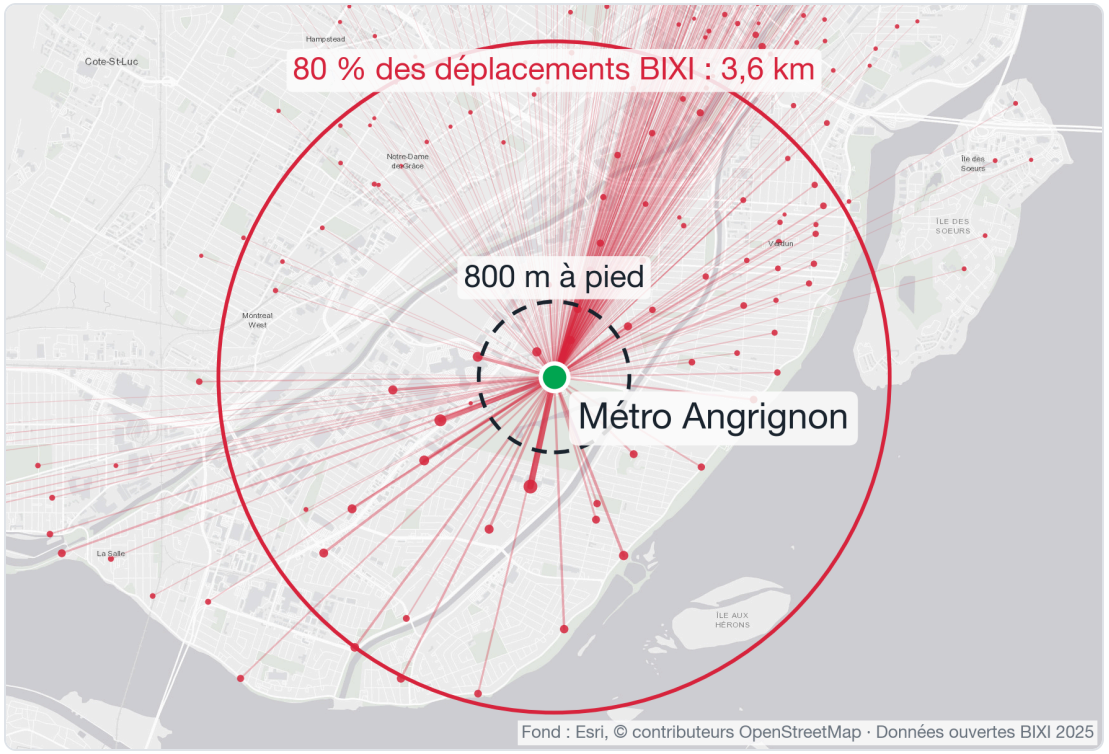
71 %

des déplacements du matin en semaine (6 h à 9 h) **finissent au métro** : on vient en BIXI prendre le métro

Analyse de l'auteur, données ouvertes BIXI 2025. Station BIXI « Métro Pie-IX (Pierre-de-Coubertin / Desjardins) », 48 points d'ancrage.

MESURER LA PORTÉE

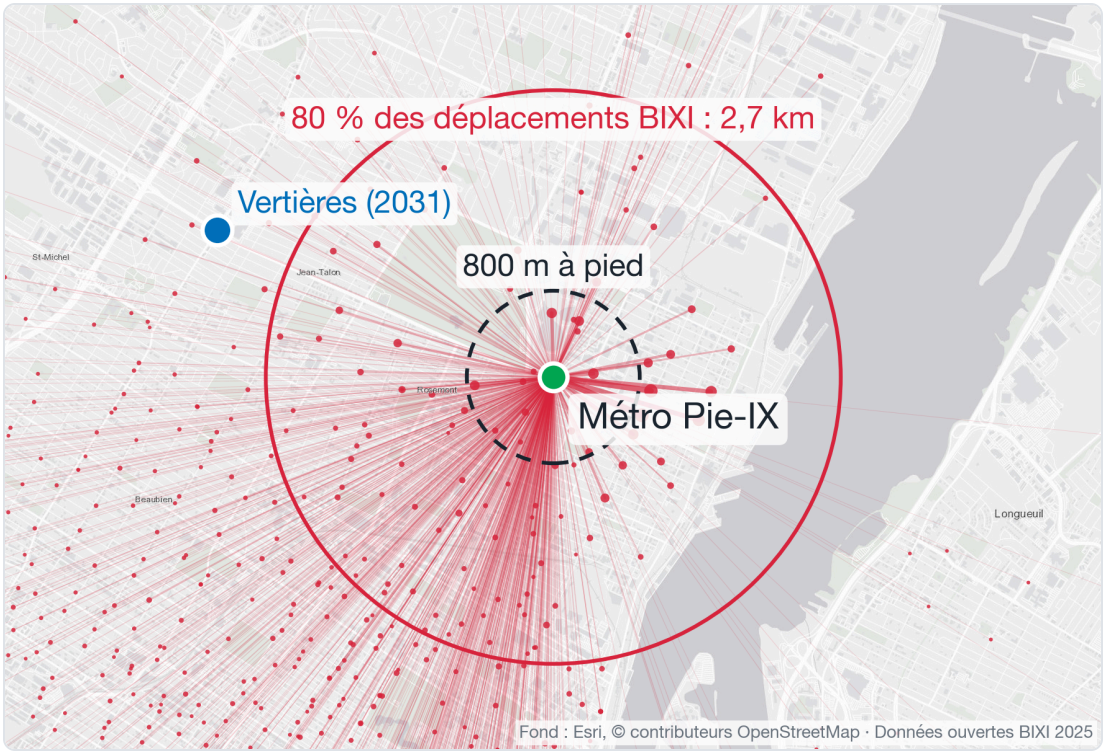
Avec BIXI, le métro rejoint un territoire 10 à 20 fois plus grand qu'à pied



Angrignon · 21 130 déplacements

94 % au-delà de 800 m

≈ 2 km² à pied → **≈ 40 km²** avec BIXI (× 20)



Pie-IX · 70 923 déplacements

84 % au-delà de 800 m

≈ 2 km² à pied → **≈ 22 km²** avec BIXI (× 11)

Données ouvertes BIXI 2025. Cercle rouge : rayon (à vol d'oiseau) qui contient 80 % des déplacements BIXI de la station du métro, comparé au cercle de 800 m.

UNE TENDANCE GÉNÉRALE

Hors du centre-ville, de 7 à 10 déplacements BIXI sur 10 dépassent le rayon de marche

STATION DE MÉTRO	DÉPLACEMENTS BIXI 2025	DISTANCE MÉDIANE	AU-DELÀ DE 800 M	LE MATIN, FINISSENT AU MÉTRO
Angrignon	21 130	1,7 km	**94 %**	46 %*
Monk	24 597	1,4 km	**71 %**	66 %
Jolicoeur	22 905	1,0 km	**78 %**	65 %
Pie-IX	70 923	1,2 km	**84 %**	71 %
Viau	42 628	1,4 km	**92 %**	79 %
Honoré-Beaugrand	21 327	1,7 km	**100 %**	71 %

Le matin, la majorité des déplacements finissent au métro : **BIXI sert à se rendre au métro**, pas seulement à se promener autour.

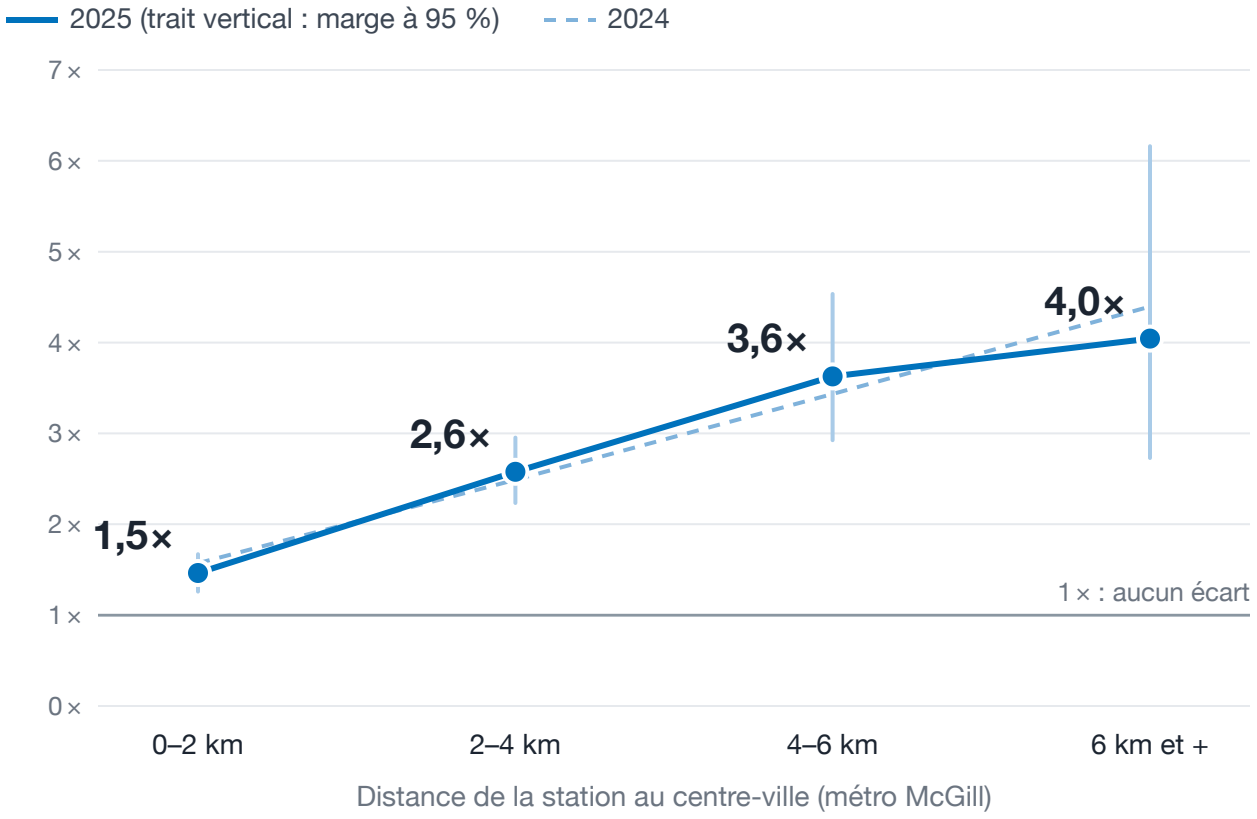
Données ouvertes BIXI 2025, station BIXI « Métro … » de chaque station. Distances à vol d'oiseau, boucles exclues. Matin : jours de semaine, départs de 6 h à 9 h. * Angrignon est aussi une destination (centre commercial, parc).

PLUS LOIN DU CENTRE

Plus on s'éloigne du centre-ville, plus les stations BIXI près du métro servent à s'y rendre

Trajets courts du matin vers une station BIXI de métro

Comparés à une station hors métro aussi achalandée, à distance égale du centre-ville



17 % → 36 %

des départs du matin des stations BIXI voisines d'un métro finissent à la station BIXI du métro, de 2–4 km à 8 km et plus du centre-ville

≈ 4 fois

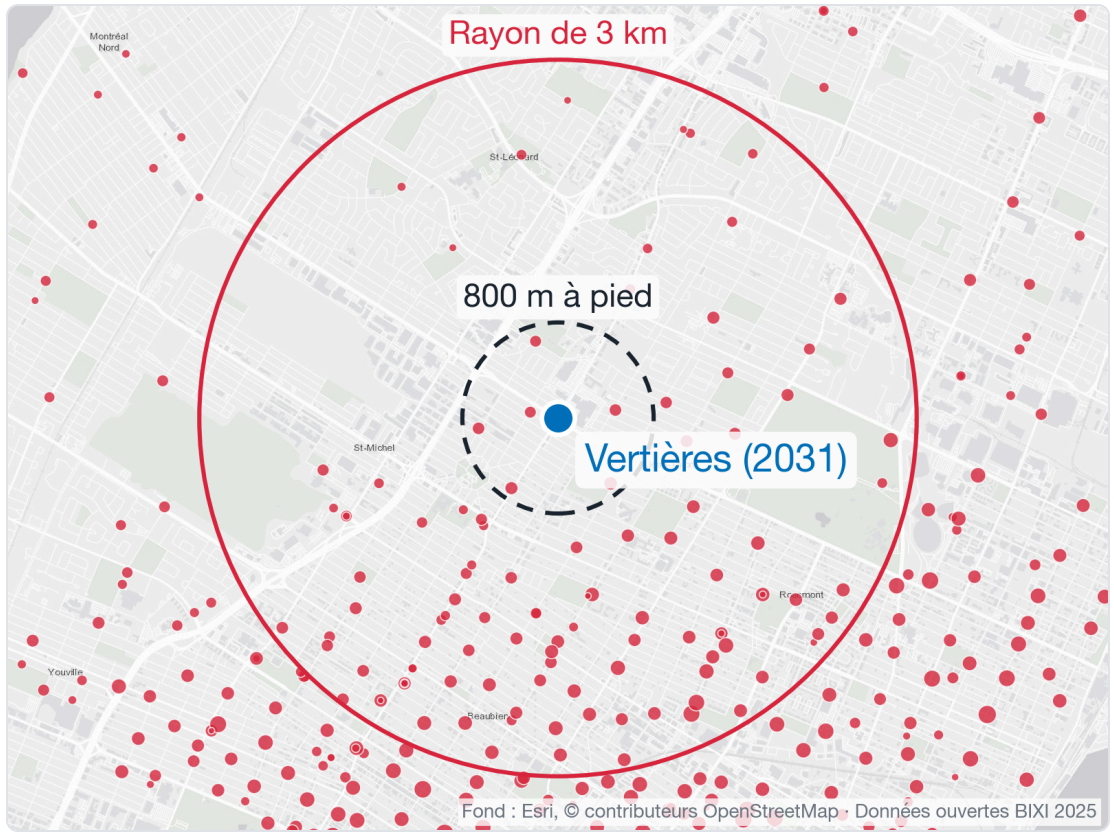
plus de trajets courts le matin qu'une station hors métro aussi achalandée, à 6 km et plus du centre-ville (1,5 fois au centre-ville)

> Loin du centre, la station BIXI du métro devient **le point de rabattement du quartier**. Vertières est à environ 7 km du centre-ville.

Analyse de l'auteur (30 oct. 2026), BIXI 2025, jours de semaine de mai à octobre, trajets de 1,5 km ou moins. Ligne bleue exclue, car c'est la seule qui ne passe pas par le centre-ville ; avec elle, la part monte de 16 % à 34 %. Les données ne disent pas si la personne a pris le métro.

VERTIÈRES AUJOURD'HUI

Autour de Vertières, le réseau BIXI est dense au sud, mais clairsemé au nord et à l'est



Vertières station BIXI, taille selon les déplacements 2025

240 m

jusqu'à la station BIXI la plus proche (22e Avenue / Everett). Il n'y en a aucune à l'intersection Pie-IX / Jean-Talon.

4 sur 5

des déplacements BIXI dans un rayon de 3 km se font **au sud de Jean-Talon**, surtout dans Rosemont

> **Saint-Michel au nord de l'A-40 et Saint-Léonard** font partie du bassin naturel de la station et du terminus. C'est là que le réseau BIXI est le plus mince.

Données ouvertes BIXI 2025, stations ayant au moins 100 déplacements. Rayon de 3 km : entre les cercles de 80 % de Pie-IX (2,7 km) et d'Angrignon (3,6 km).

LE RÉSEAU CYCLABLE

Le REV Jean-Talon : réalisé à l'ouest, prévu à Vertières, et rien d'approuvé entre les deux

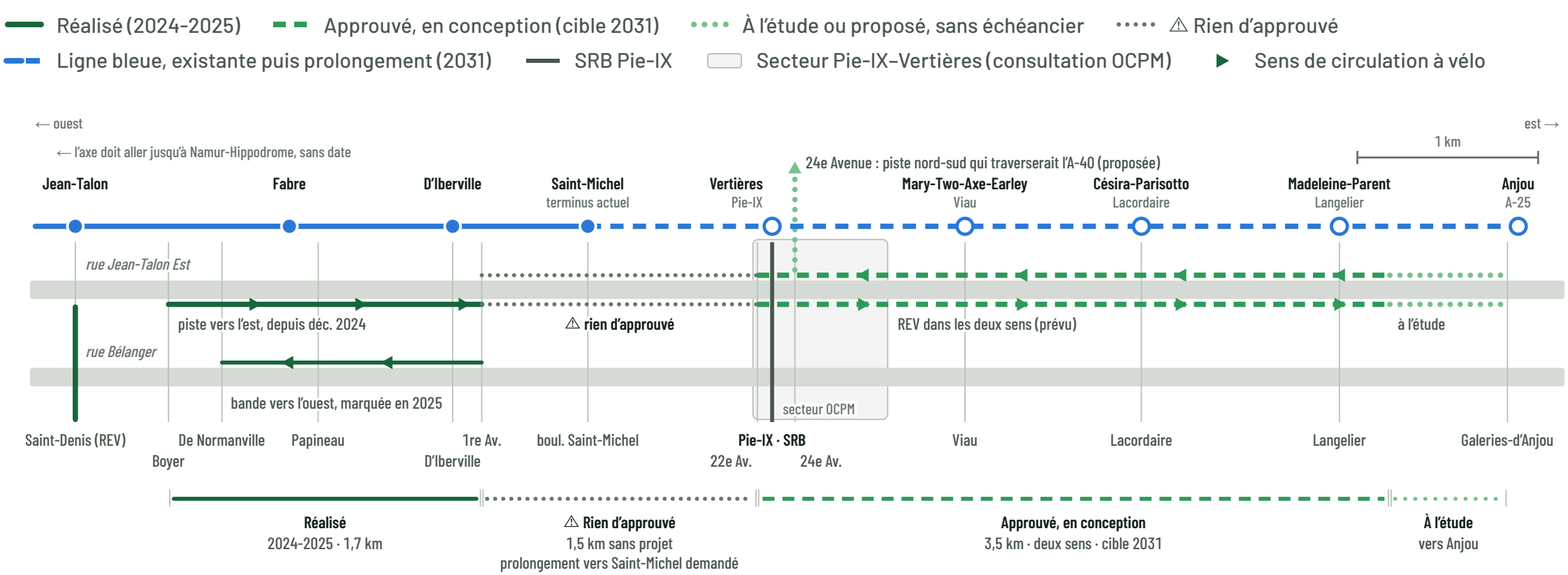


Schéma de l'auteur, état au 29 oct. 2026, à l'échelle le long de Jean-Talon (distances OpenStreetMap). Bélanger est dessinée parallèle, à environ 300 m au sud ; le tracé du métro est simplifié. Sources : doc. 3.1 et 3.3, Ville de Montréal (REV), transcription du 14 oct. 2026.

LE CALENDRIER

Le métro ouvre en 2031, mais 43 % du budget de Jean-Talon Est, REV compris, est prévu après 2030

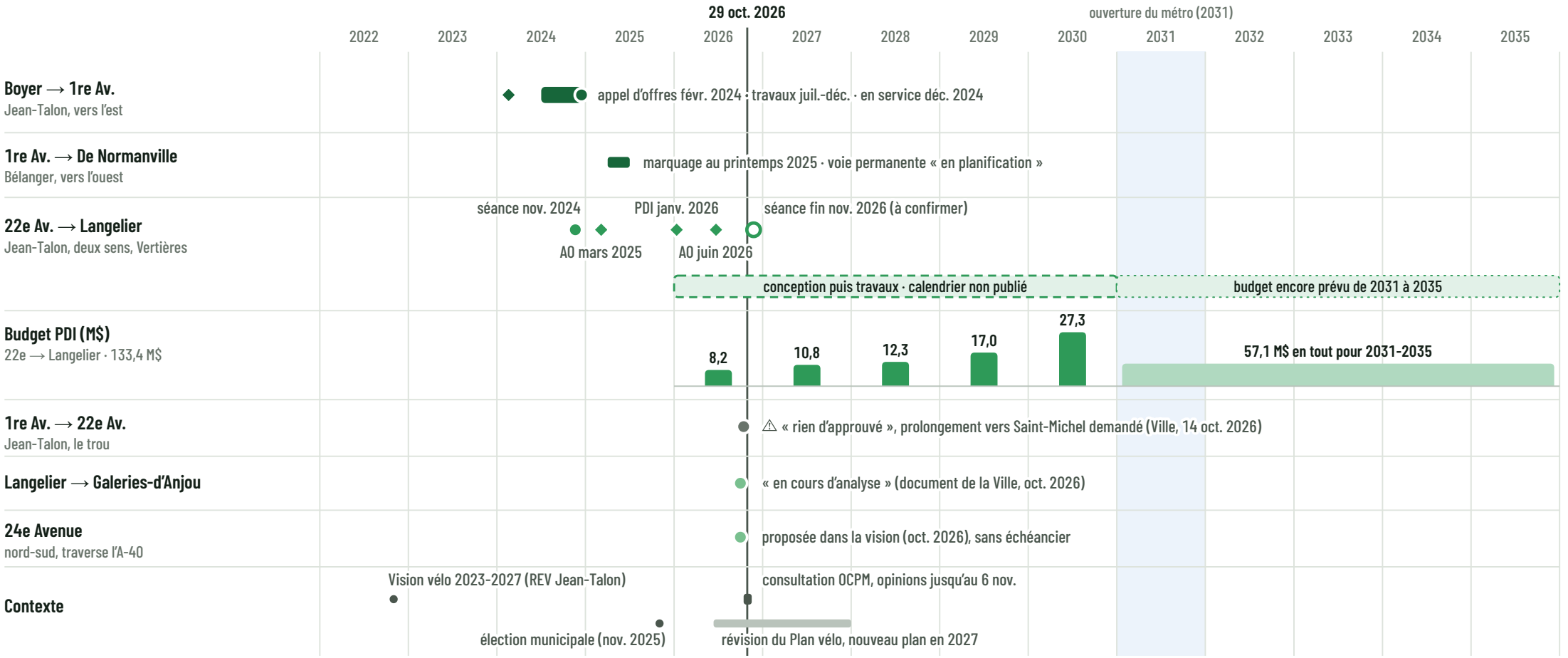


Schéma de l'auteur, état au 29 oct. 2026. Losange : appel d'offres ou budget ; cercle plein : fait ; cercle vide : à venir. Le calendrier des travaux n'est pas publié : la barre pointillée montre la fenêtre entre le budget de 2026 et la cible de 2031. Budget : PDI 2026-2035, fiche 28039 (133,4 M$, dont 57,1 M$ de 2031 à 2035).

CE QUE LA VISION NE RÈGLE PAS ENCORE

Le métro arrive en 2031. Les liens pour s'y rendre ne sont pas encore garantis.

BIXI et stationnement vélo

Encore « à détailler » dans le réaménagement de Jean-Talon Est (2024) et absents de la séance du 14 octobre.

Vélo-gare

Demandée par la commission de la STM en 2020 (rec. 21 et 23), absente de la vision.

Terminus d'autobus

Itinéraires et nombre d'autobus inconnus. Rive-Nord selon la STM en séance, autobus locaux selon la réponse écrite de la Ville.

Lien nord-sud au-dessus de l'A-40

La piste de la 24e Avenue est proposée, mais sans échéancier.

Pendant les chantiers

Aucune mesure transitoire annoncée pour les piétons et les cyclistes d'ici 2031. La question a été renvoyée aux agents de liaison de la STM.

Hiver

Le déneigement des trottoirs et des pistes menant aux entrées de station n'a pas été abordé.

Sources : doc. 3.3 (séance du 20 nov. 2024) ; transcription du 14 oct. 2026 (doc. 6.1.1, p. 80-85) ; réponses écrites de la Ville (doc. 5.2.1, 28 oct. 2026) ; rapport de la commission de la STM (29 mai 2020).

RECOMMANDATIONS

Six demandes pour que Vertières rende tout ce qu'elle coûte

1. **Des stations BIXI à chaque entrée de station et au terminus**, de la taille de celles de Pie-IX ou de Viau (≈ 50 points d'ancrage), en service dès l'ouverture.

2. **Un maillage BIXI dans un rayon de 3 km**, en priorité au nord de l'A-40 et dans Saint-Léonard.

3. **Un vélo-gare sécurisé** comme condition du projet immobilier au-dessus de l'entrée sud de la station et du terminus.

4. **Un réseau cyclable continu en 2031** : REV de la 1re à la 22e Avenue, lien de la 24e Avenue au-dessus de l'A-40 avec échéancier, intersection Pie-IX protégée.

5. **Des correspondances courtes et abritées** entre le terminus, le SRB Pie-IX (plus de 3 200 usagers par jour à Jean-Talon) et le métro, avec des parcours déneigés en priorité.

6. **Une cible et un suivi publics** : la part des usagers qui arrivent à la station à pied, à vélo, en BIXI ou en autobus, mesurée après l'ouverture.

SRB Pie-IX : document d'information de la Ville (doc. 3.1), achalandage de janvier 2026.

Le tunnel est financé. Il reste à décider jusqu'où Vertières rayonnera.

Quelques stations BIXI, un vélo-gare et des pistes continues coûtent une fraction d'une station de métro. Ce sont eux qui détermineront combien de personnes s'y rendront.

1,5 G$
par station

800 m
de portée à pied

≈ 3 km
de portée avec BIXI

Merci.

SOURCES ET MÉTHODE

D'où viennent les chiffres

Documents

Coût : Noovo, article sur le prolongement de la ligne bleue, 25 sept. 2024 (7,6 G$, 5 stations, ouverture visée en 2031). Estimation antérieure : 6,4 G$ (2022).

Vision et diagnostic : Ville de Montréal, document d'information, vision Pie-IX–Vertières (OCPM, doc. 3.1, 1er oct. 2026).

Jean-Talon Est : séance d'information de la Ville du 20 nov. 2024 (doc. 3.3) ; PDI 2026-2035, fiche 28039.

Séance du 14 octobre 2026 : transcription (doc. 6.1.1), p. 83-84.

Antécédents : commission de la STM sur le prolongement de la ligne bleue, rapport du 29 mai 2020 et plan d'action de la STM.

REV Jean-Talon : schémas de l'auteur (29 oct. 2026), d'après les doc. 3.1 et 3.3, le PDI 2026-2035, les pages REV de la Ville de Montréal et OpenStreetMap.

Analyse des données BIXI

Données ouvertes BIXI 2025 : 14,2 millions de déplacements. On retient ceux qui partent de la station BIXI « Métro … » d'une station de métro ou y arrivent.

Distances à vol d'oiseau entre stations BIXI, sans les allers-retours à la même station. Le « cercle de 80 % » est la distance sous laquelle se font 80 % des déplacements.

Matin : jours de semaine, départs entre 6 h et 9 h. Rangs : par arrondissement, selon le nombre total de déplacements.

Écart selon la distance au centre-ville : trajets observés ÷ attendus (selon l'achalandage du midi et la distance) aux stations à 250 m ou moins d'un métro, divisé par le même ratio pour des stations à plus de 500 m, de même achalandage et de même tranche (200 tirages).

Cartes : fond Esri Light Gray Canvas, © contributeurs OpenStreetMap. Visualisations origine-destination et analyse : Nicolas Marcotte.