

Règlement numéro 1051

Permis et certificats

By-law number 1051

Permits and certificates

PERMIS ET CERTIFICATS

Texte du règlement numéro : 1051
Text of by-law number : 1051

Entré en vigueur le : 31 décembre 1989
In force since : December 31, 1989

tel qu'amendé par les
as amended by

PERMITS AND CERTIFICATES

Règlements numéros
By-laws numbers

Entré en vigueur
In force since

1051-1	19 mars 1990 March 19, 1990
1051-2	20 mai 1990 May 20, 1990
1051-3	(rejeté)
1051-4	14 avril 1991 April 14, 1991
1051-5	17 novembre 1991 November 17, 1991
1051-6	26 juillet 1992 July 26, 1992
1051-7	21 août 1992 August 21, 1992
1051-8	14 mai 1993 May 14, 1993
1051-9	27 juin 1993 June 27, 1993
1051-10	29 octobre 1993 October 29, 1993
1051-11	12 septembre 1994 September 12, 1994
1051-12	12 mai 1995 May 12, 1995
1051-13	16 juin 1995 June 16, 1995
1051-14	18 février 1996 February 18, 1996
1051-15	14 novembre 1997 November 14, 1997
1051-16	15 novembre 1998 November 15, 1998

PERMIS ET CERTIFICATS

Texte du règlement numéro : 1051
Text of by-law number : 1051

Entré en vigueur le : 31 décembre 1989
In force since : December 31, 1989

tel qu'amendé par les
as amended by

PERMITS AND CERTIFICATES

Règlements numéros
By-laws numbers

Entré en vigueur
In force since

1051-17

20 décembre 1998
December 20, 1998

1051-18

17 janvier 1999
January 17, 1999

1051-19

16 avril 2000
April 16, 2000

1051-20

17 décembre 2000
December 17, 2000

1051-21

22 juillet 2001
July 22, 2001

1051-22

10 août 2003
August 10, 2003

1051-23

10 décembre 2006
December 10, 2006

TABLE DES MATIÈRES

	Page
PRÉAMBULE	1
CHAPITRE I - DISPOSITIONS DÉCLARATOIRES	
1. Préambule	3
2. Titre du règlement	3
3. Territoire touché par ce règlement	3
4. Personnes touchées par ce règlement	3
5. Le règlement et les lois	3
6. Validité	3
CHAPITRE II - DISPOSITIONS INTERPRÉTATIVES GÉNÉRALES	
7. Objet présumé	4
8. Interprétation du texte	4
9. Formes d'expression hors texte	4
10. Unités de mesures	4
11. Terminologie	5
CHAPITRE III - DISPOSITIONS ADMINISTRATIVES	
12. Application du règlement	5
13. Le Responsable	5
14. Fonctions du Responsable	5
15. Épreuve des bâtiments	6
16. Infractions et pénalités	6
17. Visite des propriétés	6
CHAPITRE IV - LE PERMIS DE LOTISSEMENT	
18. Obligation d'obtenir un permis de lotissement	7
19. Conditions particulières à l'émission du permis de lotissement	7
20. Plans et documents accompagnant la demande du permis de lotissement	7
21. Délai d'émission du permis de lotissement	8
22. Durée du permis de lotissement	8
CHAPITRE V - LE PERMIS DE CONSTRUCTION	
23. Obligation d'obtenir un permis de construction	9
24. Conditions particulières à l'émission du permis de construction	9
25. Dispositions relatives à l'article 116 (L.R.Q., chapitre A-19.1)	10
25.1 Disposition particulière à la zone RA-12	11
26. Plans et documents accompagnant la demande du permis de construction	11
27. Plans et devis	13
28. Approbation des plans et devis	14
29. Plans d'ensemble	14
30. Alignement et niveau	17
31. Écriteau	17
32. Certificat d'implantation et de localisation	17
33. Fausses déclarations	18
34. Délai d'émission du permis de construction	18
35. Durée du permis de construction	18
35.1 Durée des permis de construction : revêtement extérieur	18
35.2 Renouvellement des permis de construction	19

TABLE DES MATIÈRES (suite)

	Page
CHAPITRE VI - LE CERTIFICAT D'OCCUPATION	
36. Obligation d'obtenir un certificat d'occupation	19
37. Conditions particulières à l'émission du certificat d'occupation	19
38. Forme de la demande du certificat d'occupation	20
39. Délai d'émission du certificat d'occupation	20
CHAPITRE VII - LE CERTIFICAT D'AUTORISATION	
40. Obligation d'obtenir un certificat d'autorisation	20
41. Conditions particulières à l'émission du certificat d'autorisation	23
42. Forme de la demande du certificat d'autorisation	23
43. Délai d'émission du certificat d'autorisation	27
44. Durée du certificat d'autorisation	27
CHAPITRE VIII - LE TARIF D'HONORAIRES POUR L'ÉMISSION DES PERMIS ET DES CERTIFICATS	
45. Le permis de lotissement	27
46. Le permis de construction	28
47. Le certificat d'occupation	29
48. Le certificat d'autorisation	29
CHAPITRE IX - ENTRÉE EN VIGUEUR	
49. Entrée en vigueur	31