

# POLITIQUE DE PROTECTION ET DE MISE EN VALEUR DES MILIEUX NATURELS



Imprimé au Canada

Dépôt légal  
Bibliothèque nationale  
3<sup>e</sup> trimestre 2004

ISBN-2-7647-0441-0

An English version of this document is available  
on request or on the city of Montréal Web site at  
[www.ville.montreal.qc.ca/PolitiqueMilieuxNaturels](http://www.ville.montreal.qc.ca/PolitiqueMilieuxNaturels)



*La Politique de protection et de mise en valeur des  
milieux naturels* répond à un engagement pris au  
Sommet de Montréal



*Imprimé sur du papier recyclé*



## PRÉFACE DE MONSIEUR HUBERT REEVES

Il convient de saluer et de se réjouir de cette décision de la Ville de Montréal pour plusieurs raisons très différentes mais toutes aussi importantes.

C'est d'abord au départ un joli cadeau pour les Montréalais qui, à proximité de chez eux, trouveront des lieux où se ressourcer et découvrir les merveilles de la nature sauvage. Sans une protection appropriée, ces espaces se transforment vite en dépotoirs insalubres. De plus, des études ont montré que ces espaces urbains sont souvent des hauts lieux de biodiversité où survivent des espèces éliminées ailleurs par les pesticides. Dans le contexte de la crise de la biodiversité contemporaine, la mise en valeur de ces territoires peut être, en certains cas, un élément clef de leur permanence.

Ce projet est exemplaire sur le plan social. En incluant au départ tous les utilisateurs des terrains: constructeurs, écologistes et promeneurs, en organisant d'une manière participative les projets, il favorise la concertation entre les partenaires. Cette politique est un excellent antidote à la radicalisation trop fréquente entre écologistes et entreprises commerciales, source de conflits bloqués sans ouverture possible vers un compromis ou une réconciliation des points de vue.

Le projet : *Politique de protection et de mise en valeur des milieux naturels* de la Ville de Montréal s'inscrit parfaitement dans le cadre des trois P. Pas les trois P dont on parle beaucoup actuellement, mais ceux qui définissent le cadre dans lequel doit s'inscrire tout projet de développement durable :

Premier P pour «Profit»: quelles seront les retombées économiques? puisqu'il faut bien gagner sa vie.

Second P pour «Personne»: quel sera son impact sur la qualité de la vie individuelle?

Troisième P pour «Planète»: quelle sera à long terme son influence sur les équilibres planétaires, pollution de l'air et de l'eau, préservation des ressources naturelles et de la biodiversité?

Il ne fait nul doute que cette politique saura inspirer nombre d'autres organismes.

Merci à la Ville et à ses partenaires d'avoir su la réaliser.

Hubert Reeves  
Astrophysicien, membre d'honneur de l'Institut québécois de la biodiversité





## MESSAGE DU MAIRE

Montréal possède une identité où l'effervescence urbaine se combine avec la présence de la nature. Compte tenu de la diversité de ses paysages naturels, notre ville offre déjà une qualité de vie exceptionnelle mais il est possible d'améliorer encore ce contexte, en s'appuyant sur la qualité des milieux naturels qu'on y trouve.

Au cours des dernières années, nous avons tous pris conscience de l'importance de la présence de la nature dans notre environnement. Elle contribue à assurer la qualité de l'air que nous respirons, réjouit l'œil et agrmente notre milieu de vie. Ensemble, les espaces verts et bleus constituent un patrimoine qui fait partie intégrante du sentiment d'attachement des Montréalais à leur ville.

Le rythme accéléré auquel se développe notre ville nous a amenés à nous questionner sur le sort de ces espaces vitaux. Les milieux naturels sont fragiles et leur survie dépend du soin que nous en prenons. C'est pourquoi nous avons proposé aux Montréalaises et aux Montréalais un certain nombre d'orientations pour protéger et mettre en valeur nos milieux naturels. Celles-ci ont été soumises à la consultation publique et ont suscité beaucoup d'intérêt, non seulement de la part des groupes concernés, mais aussi des citoyennes et citoyens montréalais.

Aujourd'hui, je suis heureux de présenter notre première *Politique de protection et de mise en valeur des milieux naturels*. Notre objectif n'est pas d'empêcher le développement de nouveaux projets résidentiels ou industriels de qualité, mais de se donner un instrument qui nous permettra d'agir afin que le développement ne se fasse plus au détriment de la nature.

D'ici peu, cette *Politique de protection et de mise en valeur des milieux naturels* se conjuguera avec le Plan d'urbanisme, la Politique du patrimoine, la Politique de l'arbre, comme la poursuite des projets des réseaux vert et bleu pour faire de Montréal une véritable « ville-nature ».

Le maire,

A handwritten signature in black ink, which appears to read "Gerald Tremblay". The signature is fluid and cursive.

Gérald Tremblay



## MESSAGE DE MONSIEUR ALAN DESOUSA ET DE MADAME HELEN FOTOPULOS

Le choix du développement durable au profit des générations présentes et futures constitue pour notre Administration la pierre d'assise d'un développement urbain soucieux de la qualité de vie de nos concitoyennes et concitoyens. L'adoption de la *Politique de protection et de mise en valeur des milieux naturels* est l'une des premières manifestations concrètes de cette orientation.

Tout en composant avec son riche passé industriel et son statut de métropole, Montréal entend, dans un avenir rapproché, atteindre l'objectif de 8 % de protection de son territoire, tel qu'établi dans la *Stratégie québécoise sur les aires protégées*. En 2004, les aires protégées équivalent à un peu plus de 3 % de son territoire. La présente Politique vise à doubler cette surface en milieu terrestre. Par ailleurs, elle reconnaît la valeur écologique particulière des rives de notre archipel et compte bien s'occuper de leur sauvegarde.

L'identification de dix secteurs jugés prioritaires en raison de leur biodiversité est au cœur de la nouvelle Politique. Chacun de ces dix « écoterritoires » renferme un grand potentiel pour créer de nouvelles aires protégées. Dans certains, sont inclus des grands parcs montréalais. Cette nouvelle Politique touche également la protection et la mise en valeur des milieux naturels dans tous les parcs aussi bien que dans les bandes riveraines à valeur écologique. Elle exprime résolument la volonté de notre Administration de multiplier les occasions de contact avec la nature, pour les citoyennes et citoyens. Loin d'exclure la fréquentation publique, les mesures de protection envisagées contribueront à faciliter l'accès de la population montréalaise à ces zones d'une grande diversité écologique et ce, dans le respect de leur équilibre.

Tant pour la Ville que pour ses arrondissements, cette nouvelle Politique ouvre des perspectives stimulantes quant à la consolidation des réseaux vert et bleu, à la pratique du plein air en milieu urbain et à la sensibilisation du public à l'environnement, autant de gages d'un mieux-vivre ensemble.



Alan DeSousa, CA  
*Membre du comité exécutif  
Responsable du développement durable  
et du développement économique*



Helen Fotopulos  
*Membre du comité exécutif  
Responsable du mont Royal, des espaces verts  
et bleus, des parcs et des Muséums nature de  
Montréal*





# Table des matières

<b>UN RICHE PATRIMOINE NATUREL À PROTÉGER ET À VALORISER</b> .....	7
<b>LES OBJECTIFS POURSUIVIS</b> .....	9
<b>SIX AXES D'INTERVENTION</b> .....	12
Une concertation relative à des écosystèmes viables .....	13
Un cadre réglementaire, des politiques et des actions municipales en appui à la protection des milieux naturels .....	14
Une gestion écologique des milieux naturels dans les parcs.....	15
Une stratégie d'intervention foncière; levier important de protection .....	15
et de revalorisation des écoterritoires	
Des programmes de soutien aux partenaires .....	16
Une participation des citoyens .....	16
<b>LES SECTEURS D'INTERVENTION DE LA POLITIQUE</b> .....	17
Les milieux naturels dans les parcs existants .....	19
Les milieux riverains et aquatiques d'intérêt écologique .....	20
Les écoterritoires .....	21
La carte des secteurs d'intervention .....	33
<b>EN CONCLUSION</b> .....	35



# Un riche patrimoine naturel à protéger et à valoriser

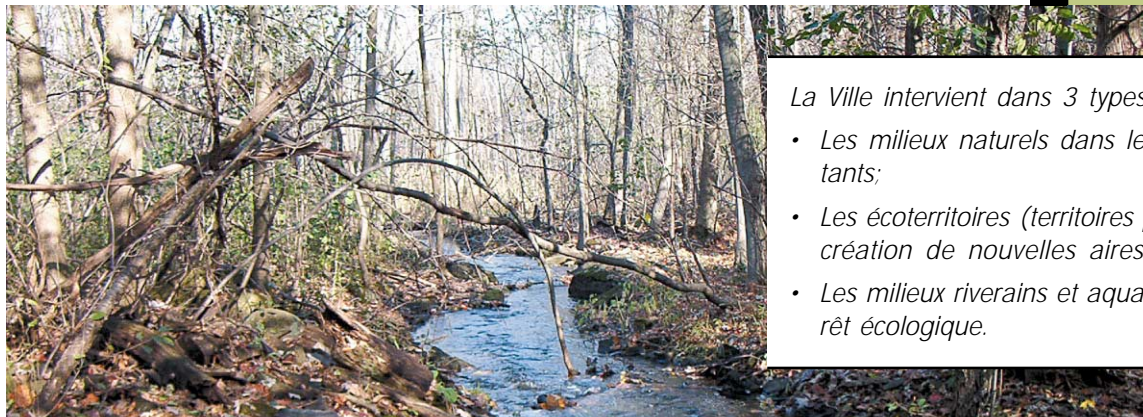
La Ville de Montréal est particulièrement riche en paysages naturels et verdoyants. Les cours d'eau entourant l'île, les bois, les arbres bordant les rues, les parcs et les espaces verts sont quelques-uns des éléments qui composent le patrimoine vert et bleu de Montréal lui conférant son identité.

Ces éléments sont importants et méritent une attention particulière de la part de l'Administration municipale. À cet égard, la Ville de Montréal a entamé plusieurs démarches : l'élaboration du Plan d'urbanisme, d'une Politique du patrimoine, d'une Politique de l'arbre, d'une Stratégie sur le développement durable ainsi que le *Plan stratégique et plan de développement et de mise en valeur du réseau vert et bleu*. Toutes ces démarches visent, entre autres, à protéger et à mettre en valeur les différentes composantes du patrimoine naturel montréalais.

L'élaboration de la *Politique de protection et de mise en valeur des milieux naturels* est une de ces démarches. Elle a été guidée par le souci de préserver et d'augmenter la biodiversité sur le territoire afin d'améliorer la qualité des milieux de vie, contribuant ainsi au pouvoir d'attraction de Montréal. Cette initiative visait également à accroître les lieux de contact des Montréalais avec la nature.

Les milieux naturels du territoire montréalais sont largement diversifiés et sont composés d'une mosaïque d'espaces : champs, friches, bois, milieux hydriques (cours d'eau, lacs et leurs rives), milieux humides (marais, marécages et étangs), à l'intérieur comme à l'extérieur des parcs existants. Ces espaces assurent et maintiennent la diversité biologique animale et végétale. Ils se distinguent des autres espaces verts par leurs caractéristiques biologiques et physiques qui assurent la survie des organismes vivants et constituent des habitats pour la faune qui s'y nourrit et s'y reproduit. Ainsi, bien qu'un terrain gazonné avec de nombreux arbres soit considéré comme un espace vert, celui-ci ne constitue pas en soi un site visé par cette Politique.

Dans le cadre de la *Politique de protection et de mise en valeur des milieux naturels*, la Ville intervient particulièrement sur de grands territoires comportant des espaces naturels riches et diversifiés. En effet, ces lieux représentent des noyaux de biodiversité où l'on trouve souvent des espèces rares. Les boisés de grandes superficies constituent notamment des habitats intéressants pour la faune, compte tenu de la présence des trois strates végétales qui les composent : herbacée, arbustive et arborescente. Les milieux humides et aquatiques sont, par ailleurs, caractérisés par une végétation particulière procurant un habitat essentiel pour la prolifération d'une faune variée.



La Ville intervient dans 3 types de secteur :

- Les milieux naturels dans les parcs existants;
- Les écoterritoires (territoires propices à la création de nouvelles aires protégées);
- Les milieux riverains et aquatiques d'intérêt écologique.

Tributaire de la rivière à l'Orme dans le bois de Sainte-Anne-de-Bellevue



Érablière sucrière à caryer dans le bois de Sainte-Anne-de-Bellevue



Rive de la rivière des Prairies dans le secteur des rapides du Cheval Blanc



Ruisseau Bertrand au sud du parc-nature du Bois-de-Liesse

À la fin de 2003, les surfaces boisées représentaient moins de 1 600 hectares à l'extérieur des parcs. La valeur immobilière de l'ensemble de ces bois équivaut à des centaines de millions de dollars. Si Montréal décidait d'acheter ces espaces naturels afin de les protéger intégralement, cela occasionnerait des coûts prohibitifs compte tenu de ses ressources financières limitées. Face à cette situation, il y a urgence d'agir, mais d'agir autrement.

*La Politique vise à constituer des aires protégées sur 8 % du territoire montréalais*

Selon une évaluation du gouvernement du Québec, les aires protégées<sup>1</sup> en milieu terrestre de Montréal équivalent à un peu plus de 3 % du territoire. S'inspirant de la *Stratégie québécoise sur les aires protégées*, la présente Politique vise à protéger 8 % du territoire montréalais, dont 6 % en milieu terrestre.

La Politique vise à susciter les initiatives et les collaborations. Elle s'appuie sur une approche innovatrice qui préconise l'établissement d'une planification et d'une gestion concertée et intégrée des milieux naturels de grande valeur écologique de manière à s'assurer que les générations futures continueront de bénéficier de ces espaces, viables et durables.

*Montréal entend agir en amont du développement*

Le succès de cette Politique dépend de la participation de tous les partenaires concernés et de la reconnaissance par tous les Montréalais (citoyens, promoteurs et autres) autant de la valeur économique et sociale des milieux naturels que de leur valeur écologique. Par l'adoption de la présente Politique, Montréal entend agir en amont du développement et mettre en place une démarche permettant d'aborder les problématiques particulières des milieux naturels dans un esprit de collaboration.

L'un des grands défis de cette Politique consiste à saisir les opportunités de protection et de valorisation des milieux naturels de grande valeur écologique comme valeur ajoutée aux nouveaux projets de développement immobilier. Il s'agit de concilier les valeurs et bénéfices environnementaux, sociaux et économiques qui y sont liés.

<sup>1</sup> On entend par aire protégée : une portion de terre, de milieu aquatique ou de milieu marin, géographiquement délimitée, vouée spécialement à la protection et au maintien de la diversité biologique, aux ressources naturelles et culturelles associées; pour ces fins, cet espace doit être légalement désigné, réglementé et administré par des moyens efficaces, juridiques ou autres (définition de l'Union internationale pour la conservation de la nature, UICN)

## LES OBJECTIFS POURSUIVIS

La *Politique de protection et de mise en valeur des milieux naturels* poursuit trois grands objectifs, à savoir :

### OBJECTIF 1

Maximiser la biodiversité et augmenter la superficie des milieux naturels protégés à Montréal

La Ville de Montréal élaborera des projets de conservation dans des secteurs comportant des milieux naturels de grande valeur écologique, d'une superficie de 15 hectares et plus. Montréal cherche à intervenir dans les secteurs qui recèlent déjà des milieux naturels d'intérêt écologique et particulièrement menacés par le développement (voir la carte des secteurs d'intervention de la Politique). Toutefois, la consolidation d'un milieu naturel situé dans un parc existant ou dans un écoterritoire pourrait entraîner des travaux de renaturation de sites.

La dimension des surfaces à protéger est déterminante dans le cadre de la présente Politique. La viabilité des écosystèmes est conditionnée, en bonne partie, par leur superficie. La Ville cherche ainsi à créer ou à consolider des corridors naturels nécessaires au déplacement de la faune, à la dispersion de la flore et à la tenue d'activités récréatives et éducatives. Elle vise aussi, dans la mesure du possible, à pallier certaines carences en espaces naturels sur son territoire, notamment dans les secteurs centre et est de l'île de Montréal.

Les plus petits espaces naturels ne manquent pas d'intérêt tant au niveau social qu'au niveau environnemental, mais il apparaît plus difficile d'assurer la viabilité et la pérennité de ces écosystèmes. Ces espaces requièrent souvent des interventions sylvicoles. La Politique de l'arbre, le Plan d'urbanisme ainsi que certaines autres démarches pouvant être entreprises par les arrondissements, notamment l'élaboration de Plan vert d'arrondissement, accorderont une attention particulière aux espaces naturels de plus petites dimensions.

Enfin, les cours d'eau entourant l'île, les cours d'eau intérieurs, la centaine d'îles, d'îlots et de battures qui composent le territoire, sont des éléments fondamentaux du paysage montréalais. Il importe donc que la Ville accorde une attention particulière à la protection et la mise en valeur des milieux riverains et aquatiques, plus particulièrement ceux présentant un grand intérêt écologique. Ces secteurs d'intervention, localisés à l'intérieur ou à l'extérieur des écoterritoires, sont illustrés sur la carte en annexe.



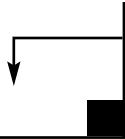
## LES OBJECTIFS POURSUIVIS

### OBJECTIF 2

Assurer la pérennité des milieux naturels dans les parcs existants et favoriser la consolidation et la viabilité des écosystèmes qui y sont présents

Les parcs et espaces publics comprennent plusieurs milieux naturels pourvus d'une riche biodiversité que Montréal vise à préserver. Bien que bénéficiant d'un certain statut de protection, ces milieux naturels peuvent être menacés par l'impact d'interventions ayant lieu à l'intérieur comme à l'extérieur des limites des parcs existants. Le maintien de l'intégrité des milieux humides et du régime hydrique des cours d'eau ainsi que la préservation de la qualité de leurs eaux sont dépendants, entre autres, d'une bonne gestion des eaux de ruissellement dans les nouveaux projets de développement à proximité. Afin d'assurer la pérennité des milieux naturels dans les parcs et conserver l'intégrité des écosystèmes en place, la Ville entend aussi examiner les opportunités de consolidation des écosystèmes dans le cadre de la planification des nouveaux développements limitrophes.

Un trop grand achalandage ou encore, une intensification des activités récréatives dans les parcs peuvent occasionner des pressions sur les espaces naturels qui s'y trouvent, menaçant ainsi leur pérennité. À cet effet, Montréal a développé un modèle de gestion particulier des écosystèmes et des paysages pour ses parcs-nature (Anse-à-l'Orme, Cap-Saint-Jacques, Bois-de-l'Île-Bizard, Bois-de-Liesse, Bois-de-Saraguay, Île-de-la-Visitation, Bois-d'Anjou et Pointe-aux-Prairies). Ce modèle implique une évaluation précise des unités écologiques présentes, la réalisation d'interventions sur les écosystèmes lorsque nécessaire et un suivi de l'évolution des milieux par le biais d'indicateurs. La Ville préconise adapter ce modèle de gestion à tous les parcs de son territoire comportant des espaces naturels de grande valeur écologique.



## LES OBJECTIFS POURSUIVIS

### OBJECTIF 3

Favoriser une meilleure intégration des écosystèmes et des paysages naturels dans les milieux de vie

La *Politique de protection et de mise en valeur des milieux naturels* identifie les priorités de conservation et propose un cadre d'intervention et un processus d'aménagement concerté propices à la formulation de solutions novatrices et gagnantes favorisant la protection des milieux naturels sans pour autant contrecarrer le développement.

Bien que plusieurs promoteurs immobiliers à Montréal aient compris l'avantage de préserver des milieux naturels dans la conception des nouveaux projets de développement, ce n'est pas encore pratique courante. Plusieurs développements immobiliers sont encore réalisés au prix de l'abattage des arbres d'une forêt ou du remblayage d'un marécage.

À Montréal, il reste en fait très peu de terrains vacants pour le développement. Or, une partie importante de ces terrains se trouve dans les secteurs excentriques de l'île, secteurs particulièrement riches en espaces naturels (grands boisés, friches et marécages). Ce contexte mène au débat social actuel où s'affrontent deux visions. Il y a celle des conservationnistes qui visent la protection intégrale des milieux naturels, peu importe le prix, pour assurer une saine qualité de vie pour les générations présentes et futures. L'autre vision est celle des développeurs pour qui la protection des milieux naturels est souvent un obstacle à la rentabilité.

L'un des grands défis de la *Politique de protection et de mise en valeur des milieux naturels* de la Ville est de concilier ces deux visions. Cette conciliation se fonde sur le principe que l'intégration des milieux naturels à la trame urbaine peut autant induire une richesse économique que procurer une qualité de vie.

## SIX AXES D'INTERVENTION

Tenant compte des moyens limités de la Ville et des ressources financières importantes exigées pour la protection et la mise en valeur des milieux naturels, cette Politique fait appel à 6 grands axes d'intervention. Tous ces axes conjugués ensemble deviennent les éléments clés de réussite de ce grand projet municipal de protection et de mise en valeur du patrimoine naturel montréalais. Ces axes constituent également les principaux éléments du Plan d'action qui viendra appuyer la Politique.

Plutôt que d'être le seul maître d'œuvre, la Ville de Montréal compte sur la collaboration de plusieurs intervenants internes et externes. L'objectif est d'instaurer une démarche de négociation aboutissant à des consensus parmi les intervenants décisionnels et les autres partenaires. Ces consensus porteront notamment sur des objectifs de protection et de développement, sur des ententes de collaboration, sur un cadre réglementaire ainsi que sur des programmes incitatifs.



*Cascades dans le ruisseau De Montigny*



## 1. Une concertation relative à des écosystèmes viables

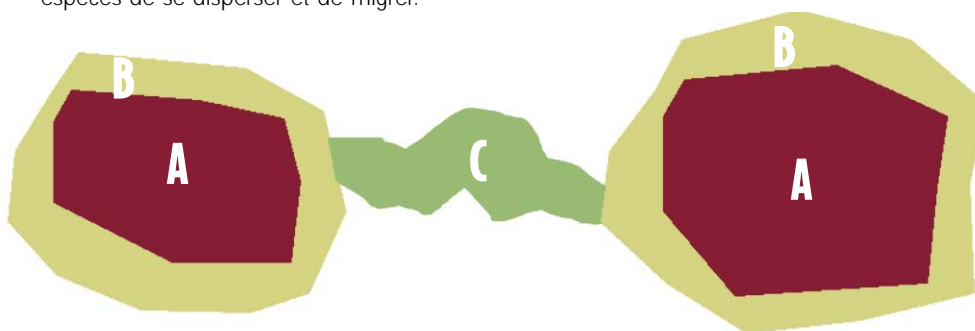
La Ville a identifié 10 secteurs, appelés écoterritoires, où la protection et la valorisation des espaces naturels s'y trouvant ont été jugées prioritaires. Ce sont de larges territoires regroupant des aires protégées existantes (grands parcs, réserves naturelles, etc.) ainsi que des espaces naturels encore à protéger et à mettre en valeur. Ces ensembles permettront de créer une mosaïque de milieux naturels de grand intérêt écologique qui seront accessibles aux Montréalais. Des fiches techniques décrivent brièvement chacun des écoterritoires et précisent les objectifs de conservation et d'aménagement visés.

Dans chaque écoterritoire, la Ville propose d'établir une démarche de concertation menant à un projet de conservation. Des objectifs spécifiques de protection et de mise en valeur doivent être précisés de sorte à maintenir la pérennité d'un écosystème riche et diversifié au sein de la trame urbaine.

Cette identification s'appuie sur la notion de réseau écologique définie comme un espace naturel composé de trois zones : une zone noyau, une zone tampon et un couloir écologique, autour duquel un projet d'aménagement pourra être élaboré. Ce modèle permet d'assurer une meilleure articulation des projets de développement urbain tout en protégeant la viabilité à long terme des écosystèmes de grande valeur écologique.

### RÉSEAU ÉCOLOGIQUE

- A) Les zones noyaux sont des foyers de biodiversité. Elles assurent les conditions environnementales propres à la sauvegarde d'écosystèmes, d'habitats et de populations animales et végétales importants.
- B) Les zones tampons jouent plusieurs rôles. Elles protègent, entre autres, les noyaux des menaces extérieures éventuelles et servent d'habitats essentiels à la survie des espèces dans les zones noyaux.
- C) Le couloir écologique a pour fonction de relier entre elles les zones noyaux permettant aux espèces de se disperser et de migrer.



La Ville développera également une méthodologie analogue afin d'identifier des objectifs de protection propres aux milieux riverains et aquatiques d'intérêt écologique dans la perspective de sauvegarder leur biodiversité.

Un comité technique multidisciplinaire composé de représentants des services centraux de la Ville, des arrondissements et des municipalités ainsi que de représentants des gouvernements fédéral et provincial, doit être mis sur pied dans chaque secteur d'intervention (écoterritoire et secteur riverain d'intérêt). Celui-ci sera chargé d'élaborer un projet de conservation optimale, un concept d'aménagement ou encore un plan d'intervention, axé sur la protection et la mise en valeur des éléments naturels. Il discutera des problématiques de protection et de conservation et sera chargé d'élaborer les solutions appropriées.



*Érablière sucrière à hêtre au sud du parc-nature de l'Anse-à-l'Orme*



*Île Boutin en face du ruisseau De Montigny*



*Marais au sud du bois de l'Héritage du parc-nature de la Pointe-aux-Prairies*



Ruisseau Bertrand dans le secteur du parc industriel de l'arrondissement de Dorval—L'Île Dorval



Érablière argentée (marécage) dans le secteur des rapides du Cheval blanc



Bois Saint-Paul à l'île des Sœurs

L'ensemble des comités techniques sera chapeauté par le Comité directeur de la *Politique de protection et de mise en valeur des milieux naturels*, composé, entre autres, d'élus de la Ville de Montréal et d'élus des arrondissements ou municipalités concernés. Un rapport annuel, approuvé par ce Comité, viendra appuyer la *Politique de protection et de mise en valeur des milieux naturels*. Ce rapport annuel traduira les actions entreprises et à entreprendre par la Ville pour la mise en œuvre de la Politique.

Les citoyens auront aussi l'occasion de donner leur avis sur les projets de conservation soit lors de séances de consultation particulières liées aux travaux d'un Comité technique ou encore lors de la consultation annuelle de la Ville de Montréal sur le Plan d'action de la *Politique de protection et de mise en valeur des milieux naturels* (voir axe 6 sur la participation des citoyens).

## 2. Un cadre réglementaire, des politiques et des actions municipales en appui à la protection des milieux naturels

La Ville de Montréal entend arrimer toutes ses politiques et actions afin de protéger et de mettre en valeur les milieux naturels sur son territoire. Le Plan d'urbanisme précise déjà la volonté de la Ville d'agir afin de préserver et de mettre en valeur les milieux naturels en favorisant leur intégration au développement urbain. En appui à la Politique, ce Plan intègre les objectifs de conservation et d'aménagement des écoterritoires.

Le document complémentaire du Plan d'urbanisme vient édicter des règles et des critères qui permettront d'évaluer un projet d'opération cadastrale, de remblai ou de déblai ainsi qu'un projet de construction ou d'agrandissement d'un bâtiment qui sera réalisé sur un terrain ou un site localisé à moins de 30 mètres d'un bois, d'un milieu humide ou d'un cours d'eau compris dans un écoterritoire. De tels critères traitent, entre autres, de la viabilité du milieu naturel, de la préservation de la topographie, du maintien du drainage naturel des lieux et de l'amélioration du régime hydrique des cours d'eau.

Les travaux des comités techniques dans les écoterritoires permettront aux arrondissements de préciser les outils d'encadrement nécessaires découlant des prescriptions du document complémentaire du Plan d'urbanisme (plan d'aménagement d'ensemble, plan d'implantation et d'intégration architecturale, etc.) ainsi que de déterminer les modalités d'application appropriées. En collaboration avec différentes instances gouvernementales, certains comités techniques pourraient également évaluer d'autres outils nécessaires à la protection et au maintien des écosystèmes (statut de conservation : arrondissement naturel, refuge faunique, habitat floristique, etc.).

Conformément au cadre réglementaire découlant du Plan d'urbanisme, les décisions du conseil d'arrondissement qui concernent les projets qui se réaliseront dans un écoterritoire feront l'objet d'un avis du comité consultatif d'urbanisme (CCU). Le Conseil du patrimoine de Montréal sera également mis à contribution pour l'évaluation des projets qui se réalisent dans un écoterritoire. Préalablement à la mise en branle de la procédure formelle d'évaluation des projets, il est entendu que les promoteurs auront eu l'occasion de bénéficier de l'assistance des comités techniques dans l'élaboration de projets qui répondent adéquatement aux objectifs et aux critères établis.

Dans le cadre de cette Politique, la Ville de Montréal considère que la contribution de 10 % exigée des promoteurs pour fins de parcs, de terrains de jeux ou d'espaces naturels lors d'une opération cadastrale viendra s'ajouter aux exigences gouvernementales de protection des milieux naturels, notamment celles qui découlent de l'application de la *Loi sur la qualité de l'environnement du Québec*.

Dans le cadre notamment de programmes de financement établis par la Ville (infrastructures, habitation, etc.), Montréal vise à faire de la protection et la mise en valeur des milieux naturels une condition essentielle à l'acceptation de projets de développement dans les secteurs à grande valeur écologique.

La Ville de Montréal mise également sur le support qu'apportent les lois et règlements des autres paliers de gouvernements.

Enfin, la Ville établira une vision d'ensemble de tous ses milieux humides et hydriques afin d'en dégager leurs valeurs écologiques et d'identifier les secteurs prioritaires de préservation de manière à déterminer notamment les mesures de protection particulières à mettre en place. Cette vision constituera la base d'un nouveau cadre réglementaire élaboré en collaboration avec les arrondissements, les municipalités, la Communauté métropolitaine de Montréal, le ministère de l'Environnement du Québec et Environnement Canada.

### 3. Une gestion écologique des milieux naturels dans les parcs

La Ville de Montréal préconise d'évaluer les milieux naturels situés dans les parcs et les espaces verts sur son territoire et d'inscrire les plus significatifs dans un registre d'aires protégées. Ces aires feraient l'objet de mesures de protection dans le cadre d'un processus de gestion écologique semblable à celui implanté dans les parcs-nature.

La gestion écologique s'avère indispensable pour maintenir la diversité biologique végétale et animale, pour restaurer les milieux détériorés à la suite des perturbations humaines et naturelles et pour prévenir une dégradation future. Elle permet à la fois de connaître et de suivre les écosystèmes, d'aménager, de développer et de mettre en place des activités récréatives et éducatives pour les usagers.

### 4. Une stratégie d'intervention foncière; levier important de protection et de revalorisation des écoterritoires

L'établissement d'une stratégie d'intervention foncière est un des éléments du Plan d'action de la *Politique de protection et de mise en valeur des milieux naturels*. Cette stratégie comportera l'établissement d'un programme foncier permettant des montages financiers public/privé et saisissant rapidement les opportunités qui se présentent.

Par ailleurs, compte tenu de la valeur marchande des terrains à haute valeur écologique et des pressions exercées, la Ville compte favoriser la création et l'utilisation d'un fonds budgétaire pour protéger et aménager des milieux naturels stratégiques. La stratégie d'intervention foncière comprendra le recours à certains mécanismes de donation écologique, aux échanges de terrains (grâce auxquels les promoteurs délaissent des sites de grande valeur écologique pour réorienter les projets sur des lots alternatifs offerts par la Ville), à une participation concrète des organismes publics et des institutions possédant de vastes terrains à caractère naturel pouvant être inclus dans un réseau d'espaces protégés et à l'établissement d'ententes multipartites à frais partagés, prévoyant la participation des gouvernements fédéral et provincial ainsi que des partenariats publics/privés.

Cette stratégie est aussi basée sur une approche concertée en matière d'utilisation des contributions exigées (argent ou terrains) des promoteurs pour fins de parcs lors de nouvelles opérations cadastrales.



Marais à l'île Bizard



Cerf de Virginie au sud du bois de l'Héritage du parc-nature de la Pointe-aux-Prairies



Seuil dans les Rapides de Lachine

## **5. Des programmes de soutien aux partenaires**

La présente Politique propose l'élaboration de divers programmes de collaboration et de soutien aux partenaires désireux de s'associer à cette démarche de protection et de mise en valeur des milieux naturels.

Ces programmes seront élaborés selon des critères et des modalités propres aux organismes de conservation et aux autres groupes ou organismes privés et publics concernés. Ils pourraient prendre diverses formes, notamment l'appui à l'élaboration de projets, la sensibilisation de la population et le support à des campagnes de financement. La Ville a l'intention d'accréditer les projets immobiliers répondant aux objectifs de la Politique.

## **6. Une participation des citoyens**

La réussite de la *Politique de protection et de mise en valeur des milieux naturels* réside non seulement dans son adoption par la Ville elle-même, mais dans le partage et la défense de cette vision et de l'approche préconisée par tous les montréalais (citoyens, développeurs, organismes environnementaux, etc.).

À cet effet, dans chacun des écoterritoires, au fur et à mesure des opportunités, la Ville entend favoriser les discussions entre citoyens, représentants d'organismes environnementaux et promoteurs afin d'élaborer des projets de développement axés sur une plus-value réciproque pour les tenants de la conservation des milieux naturels et ceux du développement.

La Ville entend également consulter la population montréalaise lors du dépôt du rapport annuel sur la *Politique de protection et de mise en valeur des milieux naturels*. Ce rapport portera sur le bilan des actions entreprises et sur le plan d'action de la prochaine année.

Par ailleurs, la Ville mettra sur son site internet divers éléments d'information concernant les milieux naturels de son territoire, notamment quant à la mise en œuvre de la Politique.

Enfin, dans le cadre des suites du Sommet de Montréal, la Ville poursuivra le dialogue avec les représentants d'organismes environnementaux préoccupés par les enjeux liés à la protection et la mise en valeur des espaces naturels de Montréal.

## Les secteurs d'intervention de la politique\*

- Les milieux naturels dans les parcs existants
- Les milieux riverains et aquatiques d'intérêt écologique
- Les écoterritoires
- La carte des secteurs d'intervention

\* Ces secteurs pourraient faire l'objet d'une réévaluation.



# Les milieux naturels dans les parcs existants

## Milieux naturels dans les parcs existants

La Ville de Montréal préconise adapter le modèle de gestion des écosystèmes et des paysages des parcs-nature à l'ensemble de ses parcs comportant des espaces de grande valeur écologique.

Le développement de ce modèle de gestion a d'ailleurs conduit au changement de statut des parcs-nature. En 1993, la Division des parcs régionaux de la Communauté urbaine de Montréal procédait à l'élaboration d'un programme de gestion des écosystèmes et des paysages à partir, entre autres, des études effectués dans les années 1980 dans le but d'orienter les décisions futures, face au développement viable des parcs régionaux et à leur patrimoine. Conséquemment, le 24 mars 1994, le Comité exécutif de la Communauté urbaine de Montréal autorisait le changement d'appellation de « parcs régionaux » pour celle de « parcs-nature ».

## Objectifs de la gestion des écosystèmes

- Recenser et reconnaître le patrimoine naturel dans les parcs existants;
- Assurer la protection et la mise en valeur de ce patrimoine naturel;
- Assurer l'adéquation entre le statut de protection conféré à un espace et les objectifs poursuivis;
- Maintenir la biodiversité végétale et animale;
- Détecter sur le terrain les modifications aux ressources biophysiques;
- Apporter des solutions concrètes aux conséquences des perturbations humaines et naturelles sur la valeur écologique des milieux.



# Les milieux riverains et aquatiques d'intérêt écologique



## Milieux riverains et aquatiques d'intérêt écologique

Outre les bois, les friches, les marais, les marécages et les étangs, le patrimoine naturel de Montréal comprend également de nombreux plans d'eau et leurs rives. Ces milieux riverains et aquatiques sont des éléments fondamentaux du paysage montréalais. Les rives sont très prisées par la population pour la pratique d'activités récréatives telle que la pêche, ou encore, tout simplement, pour admirer le paysage et profiter de la quiétude des lieux. Les milieux riverains et aquatiques recèlent une végétation riche et unique qui procure un habitat essentiel pour la prolifération d'une faune et d'une flore diversifiées. Dans le cadre de la *Politique de protection et de mise en valeur des milieux naturels*, tenant compte des politiques fédérales et provinciales en vigueur, la Ville de Montréal entend développer une stratégie de préservation et d'aménagement des milieux riverains et aquatiques comportant un potentiel écologique intéressant.

## Objectifs de conservation et d'aménagement

- Préserver et accroître la biodiversité en milieux riverain et aquatique;
- Établir une vision d'ensemble des rives et des milieux aquatiques en dégageant leur potentiel écologique;
- Assurer la protection et la mise en valeur du patrimoine riverain et aquatique (préservation des paysages, contrôle des interventions, accessibilité physique et visuelle à l'eau, etc.)
- Assurer une saine gestion des écosystèmes dans ces milieux
- Élaborer un programme de communication et d'éducation visant à sensibiliser la population aux secteurs riverains et aquatiques d'intérêt écologique

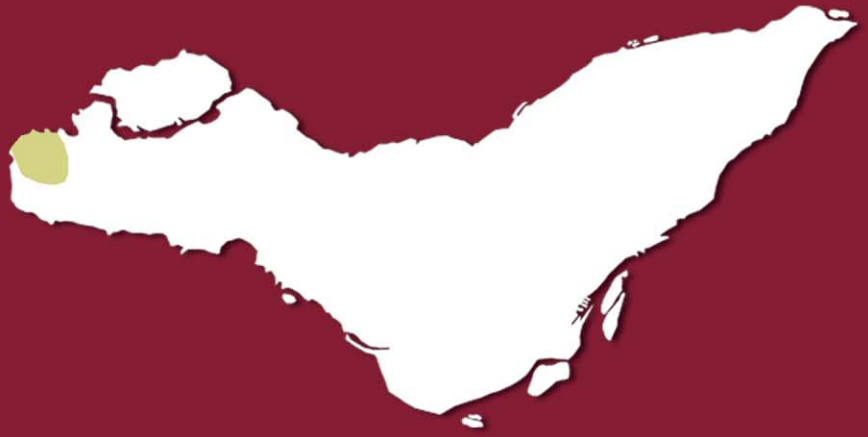




## Les 10 écoterritoires



# La forêt de Senneville



## Caractéristiques écologiques

Ce territoire, situé sur le pourtour de l'arboretum Morgan, se caractérise par la dominance de peuplements forestiers matures et par la présence de plusieurs milieux humides (marais et marécages arborescents) et de quelques ruisseaux. Ces espaces naturels abritent des espèces floristiques rares et contribuent à maintenir la plus grande forêt sur le territoire de Montréal (près de 300 hectares). On y dénombre des peuplements forestiers rares comme des hêtraies, des chênaies rouges et des prucheraies dont certains pourraient être désignés comme écosystèmes forestiers exceptionnels (EFE) par le ministère des Ressources naturelles (MRN). De par son envergure et sa diversité, cette forêt constitue l'habitat privilégié d'une grande variété d'espèces d'oiseaux forestiers dont les rapaces.

## Objectifs de conservation et d'aménagement

- Préserver la biodiversité et l'intégrité des paysages forestiers.
- Prévoir des liens fauniques entre le lac des Deux Montagnes, la forêt de Senneville, l'Écomusée et le parc agricole du Bois-de-la-Roche sans compromettre le caractère privé des propriétés en rive.
- Préserver les lacs au nord de l'Écomusée en raison de leur rareté sur le territoire et de leur potentiel d'habitats fauniques.





# Le corridor écoforestier de la rivière à l'Orme



## Caractéristiques écologiques

Ce territoire comprend cinq ensembles de milieux naturels présentant une grande biodiversité : le bois Angell au sud de l'autoroute 40, le bois de Sainte-Anne-de-Bellevue à l'ouest de la rivière à l'Orme, les deux espaces forestiers matures situés aux deux extrémités du parc-nature de l'Anse-à-l'Orme et les basses terres à l'embouchure de la rivière à l'Orme. Ces ensembles se caractérisent par des mosaïques végétales constituées de peuplements forestiers matures et jeunes, de friches, de marais, de marécages et des cours d'eau. Ils abritent plusieurs espèces floristiques rares et représentent des habitats pour notamment trois espèces animales à statut précaire : la buse à épaulettes, l'épervier de Cooper et la couleuvre brune. L'importance des espaces boisés matures et la présence de friches à proximité favorisent la présence de populations de rapaces. La véronique Mouron d'eau est particulièrement rare au Québec et se retrouve dans la rivière à l'Orme. Ce territoire englobe l'ensemble de la rivière à l'Orme et ses principaux tributaires. Le couloir forestier en bordure de la rivière à l'Orme sert de lien stratégique pour la faune et la flore des trois parcs-nature (l'Anse-à-l'Orme, Bois-de-la-Roche et Cap-Saint-Jacques).

Le bois Angell renferme huit espèces de plantes rares et le quart de sa superficie, qui est dominée par des érablières sucrières à caryer cordiforme, a été désigné écosystème forestier exceptionnel (EFE) par le MRN. Le bois de Sainte-Anne-de-Bellevue comprend des peuplements forestiers rares représentés par une bétulaie jaune et des cédrières. Ces dernières constituent des habitats fauniques de grande valeur pour le cerf de Virginie et pour les rapaces.

## Objectifs de conservation et d'aménagement

- Créer un corridor écologique viable d'une grande biodiversité autour de la seule rivière intérieure de l'île de Montréal.
- Créer un corridor récréatif de la gare Beaurepaire jusqu'au parc-nature du Cap-Saint-Jacques et au parc agricole du Bois-de-la-Roche.
- Maintenir le régime hydrique et améliorer la qualité de l'eau de la rivière à l'Orme.
- Consolider les limites des parcs-nature de l'Anse-à-l'Orme et du parc agricole du Bois-de-la-Roche par la conservation de milieux naturels de grand intérêt écologique sur leur pourtour.

# Le corridor écoforestier de l'Île Bizard



## Caractéristiques écologiques

Ce territoire se caractérise par des réseaux de milieux humides importants (marais et marécages) reliés par des cours d'eau et des peuplements forestiers terrestres matures. Ces espaces naturels abritent plusieurs plantes rares et constituent des habitats de grand intérêt pour l'herpétofaune (amphibiens et reptiles), la sauvagine et les oiseaux forestiers. Les milieux humides sont particulièrement abondants au sud-ouest de l'Île-Bizard dans le secteur de la pointe Théorêt et au nord du parc-nature du Bois-de-l'Île-Bizard. La valeur écologique élevée du secteur de la pointe Théorêt a amené la Communauté urbaine de Montréal (CUM) à retenir ces espaces pour agrandir éventuellement le parc-nature du Cap-Saint-Jacques. Le secteur au nord du parc-nature du Bois-de-l'Île-Bizard se caractérise par d'importants terrains en friche servant d'aire d'alimentation aux oiseaux de proie nichant dans le parc-nature du Bois-de-l'Île-Bizard. On retrouve également dans ce secteur des cédrières qui sont utilisées par le cerf de Virginie en hiver.

L'escarpement au sud du parc-nature du Bois-de-l'Île-Bizard est dominé par des érablières sucrières centenaires de grande valeur qui comptent cinq espèces floristiques rares. Les érablières de cette partie de la forêt protègent en fait le réseau de milieux humides de ce parc-nature. Ces peuplements forestiers sont susceptibles d'être utilisés par deux espèces de rapaces à statut précaire qui nichent dans le parc-nature : la buse à épaulettes et l'épervier de Cooper. L'érablière à érable noir, située au nord-ouest du parc-nature, est un peuplement très rare sur le territoire de Montréal et peu commun au Québec. Elle a été désignée écosystème forestier exceptionnel (EFE) par le MRN. On y dénombre sept espèces floristiques à statut précaire. La couleuvre brune (espèce à statut précaire) fréquente les terrains en friche du parc-nature situés à proximité de l'érablière à érable noir.

## Objectifs de conservation et d'aménagement

- Préserver des écosystèmes viables et diversifiés autour de milieux humides et de peuplements forestiers de très grande valeur écologique et situés dans des territoires en développement.
- Consolider les limites des parcs-nature du Cap-Saint-Jacques et du Bois-de-l'Île-Bizard par la conservation de certains milieux naturels d'intérêt écologique intrinsèque ou jouant un rôle déterminant en termes d'habitats fauniques.
- Créer un corridor écologique et récréatif entre la Pointe Théorêt (extension du parc-nature du Cap-Saint-Jacques), le lac des Deux Montagnes et le parc-nature du Bois-de-l'Île-Bizard.
- Conserver une superficie importante de milieux naturels au nord du parc-nature du Bois-de-l'Île-Bizard répondant aux exigences de la faune (notamment les rapaces et le cerf de Virginie).





# Les rapides du Cheval Blanc



## Caractéristiques écologiques

Le secteur des rapides du Cheval Blanc se caractérise par des rives boisées, un littoral dominé par une prairie humide continue à phalaris roseau et une concentration de milieux humides correspondant surtout à de grandes érablières argentées (marécages arborescents) en lien avec la rivière des Prairies. Ces milieux constituent des habitats de reproduction de grande valeur pour les poissons, l'herpétofaune et la sauvagine. Ils servent également d'aires d'alimentation pour le grand héron et d'autres oiseaux de rivage. Ces milieux riverains et humides ainsi que les espaces terrestres (friches et bois) abritent plusieurs espèces floristiques rares. L'une de ces espèces, l'aigremoine pubescente, n'avait pas été observée au Québec depuis 50 ans.

Les érablières argentées de ce territoire sont les plus importantes de toutes celles situées en bordure de la rivière des Prairies.



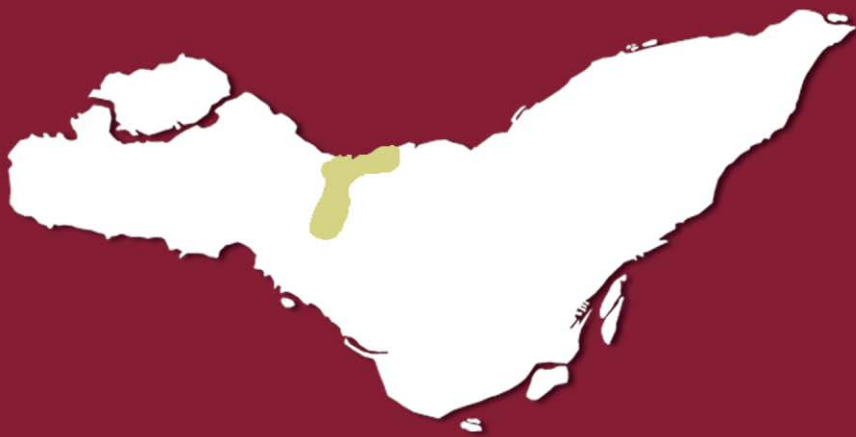
*Aigremoine pubescente*



## Objectifs de conservation et d'aménagement

- Préserver un écosystème viable autour d'un site panoramique unique sur la rivière des Prairies offrant un potentiel en termes de parc d'envergure régional.
- Préserver la grande biodiversité faunique et floristique du secteur tout en maximisant l'accessibilité aux rives.
- Maintenir un lien entre les zones de conservation et les trois parcs riverains actuels (parc de l'île Roxboro, parc du Cheval Blanc et parc des Arbres).

# La coulée verte du ruisseau Bertrand



## Caractéristiques écologiques

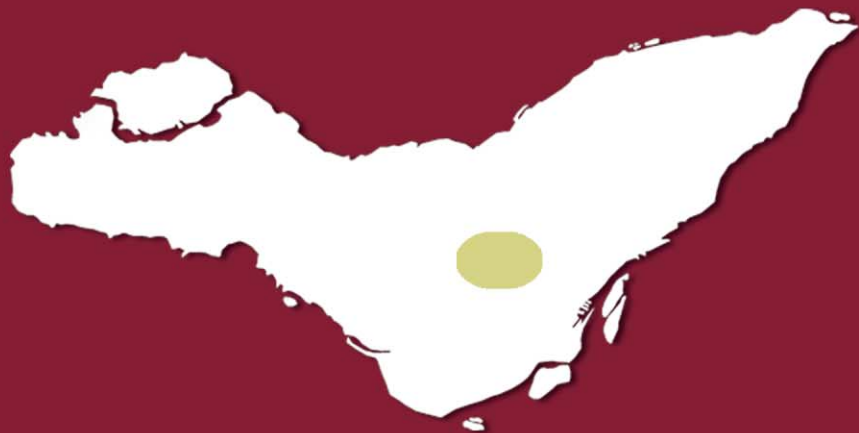
Ce territoire comprend l'ensemble des rives du ruisseau Bertrand entre l'amont du cours d'eau et le parc-nature du Bois-de-Liesse. La partie amont du ruisseau sillonne à travers un marécage et des marais dans le secteur du parc industriel de Dorval. À la tête du ruisseau, sur les terrains du Technoparc de Saint-Laurent, on trouve un espace naturel composé d'un petit étang bordé de marais et de marécages arbustifs et d'une hêtraie mature considérée comme un peuplement rare sur le territoire. Le ruisseau et les milieux humides (marais, marécages et étangs) sont utilisés par les poissons (cyprinidés), la sauvagine (lors des migrations), l'herpétofaune, le castor et le rat musqué.

Au sud du parc-nature, on observe un espace boisé de grand intérêt écologique qui se compose de différents types de peuplements matures représentatifs de la région de Montréal (éablière sucrière à hêtre, éablière sucrière à caryer, éablière argentée) et d'un peuplement forestier très rare (éablière sucrière à érable noir). Ces peuplements abritent des espèces floristiques rares et sont susceptibles d'être utilisés par deux espèces de rapaces à statut précaire qui ont été observées dans le parc-nature : l'épervier de Cooper et la buse à épaulettes.

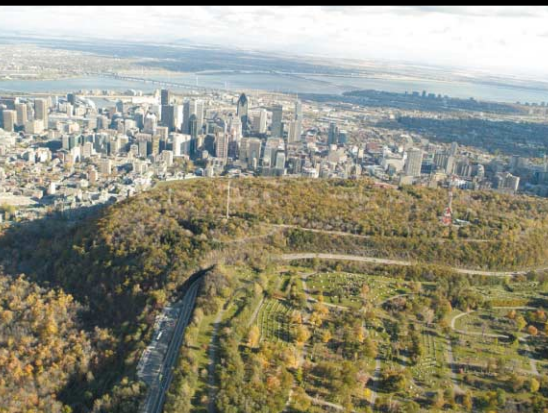
## Objectifs de conservation et d'aménagement

- Contrôler la qualité et la quantité de l'eau du ruisseau Bertrand.
- Rediriger les eaux de drainage des terrains du Technoparc de l'arrondissement Saint-Laurent vers le ruisseau Bertrand.
- Réaliser des travaux d'aménagement et de mise en valeur de milieux naturels afin de recréer un écosystème autour d'un ruisseau entre les terrains de l'aéroport et le parc-nature du Bois-de-Liesse.
- Consolider les limites du parc-nature du Bois-de-Liesse en incluant les peuplements forestiers d'intérêt écologique au sud du parc-nature.
- Prévoir un lien vert entre le lac Saint-Louis et le parc-nature du Bois-de-Liesse.





# Les sommets et les flancs du mont Royal



## Caractéristiques écologiques

Les sommets et les flancs du mont Royal possèdent une grande valeur paysagère et écologique. Les bois qui les composent sont majoritairement des peuplements matures et centenaires dominés par des chênaies rouges et des érablières sucrières à chêne rouge ou à caryer cordiforme. Les chênaies sont des peuplements forestiers rares à Montréal et sont concentrés sur le mont Royal. Ces bois ont préservé leur intégrité écologique et constituent des habitats de reproduction importants pour la faune ailée et abritent des plantes rares.

## Objectifs de conservation et d'aménagement

- Mettre à jour le plan de mise en valeur du mont Royal en y intégrant notamment les objectifs liés à la gestion écologique comme celle appliquée actuellement dans les parcs-nature.
- Préserver la valeur emblématique des sommets et des flancs verts de la montagne.
- Protéger les espaces forestiers constitués de trois strates végétales (herbacée, arbustive et arborescente) sur les sommets et les flancs en tant que lieux d'alimentation et de nidification pour une grande diversité d'oiseaux.
- Apporter une attention particulière à la préservation des peuplements forestiers exceptionnels sur le flanc nord de la montagne, rares vestiges de la forêt originelle du mont Royal.
- Maximiser les vues et les possibilités de contact avec la nature sur tout le pourtour de la montagne.
- Favoriser les liens verts entre les îlots naturels situés sur les trois sommets à l'intérieur comme à l'extérieur des parcs existants.
- Préserver le couloir boisé qui encadre la voie Camillien-Houde.



# La coulée verte du ruisseau De Montigny



## Caractéristiques écologiques

La coulée verte du ruisseau De Montigny est un paysage naturel unique à Montréal. Ce ruisseau coule directement sur le roc calcaire créant ainsi de nombreuses cascades et une chute spectaculaire. Ses rives sont dominées par des frênaies rouges matures et jeunes. Les quatre îles en face du ruisseau (Boutin, Rochon, Lapière et Gagné) sont presque entièrement inondables lors de la crue printanière et constituent des habitats de reproduction pour les poissons, le rat musqué, l'herpétofaune et les canards, de même que des aires d'alimentation du grand héron. Des plantes rares y ont été inventoriées. Ces îles constituent un des rares endroits naturels peu perturbés dans la partie est de l'île de Montréal et offrent un potentiel élevé d'interprétation.

## Objectifs de conservation et d'aménagement

- Préserver un écosystème viable autour de ce ruisseau exceptionnel situé dans un secteur de la ville fortement urbanisé et carencé en espaces naturels.
- Préserver la grande biodiversité des îles Boutin, Rochon, Lapière et Gagné en permettant des activités récréatives compatibles avec la protection des milieux naturels.
- Assurer un volume d'eau adéquat et de qualité au ruisseau De Montigny.
- Créer un parc linéaire qui permet de mettre en réseau un territoire s'étendant de la rivière des Prairies jusqu'au lac de rétention d'Anjou.





# La trame verte de l'Est



## Caractéristiques écologiques

Ce territoire comprend les peuplements forestiers matures le long de l'autoroute 40 (jouant notamment un rôle d'écran visuel) et ceux du pourtour du Bois-de-la-Réparation du parc-nature de Pointe-aux-Prairies. Ces espaces boisés constituent des refuges pour plusieurs plantes rares dont l'orme liège. Le Bois-de-la Réparation est actuellement en étude pour être désigné comme écosystème forestier exceptionnel (EFE).



Ce territoire englobe également les parties amont et centrale du ruisseau Pinel qui se caractérisent par des marais et de jeunes bois. Il comprend aussi les milieux humides et les bois localisés aux limites du parc-nature de la Pointe aux Prairies, plus précisément ceux situés à la tête de la Coulée Grou et au sud du bois de l'Héritage. Ces espaces naturels sont les habitats recherchés par l'herpétofaune et la faune ailée. Le cerf de Virginie utilise les milieux humides et les champs au sud du bois-de-la-Réparation. La population de cerfs dans ce secteur est estimée à une quinzaine d'individus.

L'île Bonfoin, située à l'extrémité est de l'île de Montréal, fait aussi partie de ce territoire. Cette île dominée par des prairies herbacées et son marais central représente un habitat de reproduction pour les poissons et la sauvagine. Son littoral abrite des plantes rares.



## Objectifs de conservation et d'aménagement

- Suppléer à la carence d'espaces naturels dans l'est de l'île de Montréal.
- Préserver la biodiversité en protégeant les quelques milieux naturels d'intérêt écologique encore présents.
- Maximiser la connexion et l'accessibilité des espaces naturels pour la population et la faune.
- Consolider les limites du parc-nature de la Pointe-aux-Prairies.
- Assurer une alimentation d'eau adéquate au ruisseau Pinel, à la Coulée Grou et aux marais de tête ainsi qu'une eau de qualité.
- Conserver les bois le long de l'autoroute 40 comme protection antibruit et comme élément de qualité visuelle d'un milieu fortement industrialisé, qui constitue une porte d'entrée sur Montréal.

# Les rapides de Lachine



## Caractéristiques écologiques

Le secteur des rapides de Lachine correspond à un site naturel unique à l'échelle du Québec. Il sert de site de reproduction pour un très grand nombre d'espèces de poissons (frayères en eaux calmes et en eaux vives) et d'espèces d'oiseaux aquatiques (sternes, canards et hérons). Les îles au centre des rapides sont des refuges pour plusieurs plantes menacées et vulnérables et constituent des sites de nidification pour les canards et les hérons. L'île aux hérons abrite une héronnière mixte utilisée par le bihoreau gris, le grand héron et la grande aigrette. Cette héronnière est la première en importance au Québec pour le bihoreau gris et la deuxième pour le grand héron. Les îles au centre des rapides et le parc des Rapides dans l'arrondissement LaSalle font partie du refuge d'oiseaux migrateurs de l'Île-aux-hérons et sont en voie de devenir également un refuge faunique.

La Saulaie du parc des Rapides est un milieu humide très diversifié qui présente une grande richesse faunique (poissons, herpétofaune, oiseaux aquatiques et de rivage et mammifères semi-aquatiques). Ce milieu naturel d'intérêt particulier fait déjà l'objet de certaines mesures de protection. Dans le cadre du plan d'action de la présente Politique, des démarches seront entreprises pour assurer la protection adéquate du site.



Le bois Saint-Paul à l'Île des Sœurs constitue un refuge pour plusieurs plantes menacées et vulnérables. Il est fréquenté par une grande variété d'espèces d'oiseaux dont les oiseaux de proie. Ce bois humide et le lac des Battures sont d'importants lieux de reproduction pour l'herpétofaune. Cet espace naturel s'inscrit dans le registre des aires protégées du ministère de l'Environnement du Québec (MENV) tout comme l'héronnière de l'Île-aux-Hérons.

## Objectifs de conservation et d'aménagement

- Conserver l'intégrité des écosystèmes.
- Préserver le patrimoine culturel.
- Mettre en valeur le potentiel récréo-touristique.





# La falaise Saint-Jacques



## Caractéristiques écologiques

Avec le mont Royal, la falaise Saint-Jacques est un site paysager naturel marquant sur l'île de Montréal. Elle est dominée par des peupleraies qui assurent la stabilité des sols. Sa position géographique (située entre le mont Royal et les rapides de Lachine) et sa superficie de plus de 20 hectares en font un lieu stratégique important pour la faune ailée lors des migrations.

## Objectifs de conservation et d'aménagement

- Élaborer un plan de protection et de mise en valeur de cet espace en concertation avec les arrondissements concernés.
- Déterminer et réaliser les interventions nécessaires au problème d'érosion de la falaise

## En conclusion

La réussite de ce projet de société comporte certaines conditions essentielles qu'il importe, en conclusion, de mettre en relief, à savoir :

- la reconnaissance par tous (citoyens, promoteurs et partenaires) autant de la valeur économique et sociale des milieux naturels que de leur valeur écologique;
- la nécessité du compromis entre deux visions: d'une part, la conservation intégrale et totale des milieux naturels et d'autre part, le développement du territoire sans égard à la protection et la mise en valeur des milieux naturels de grande valeur écologique;
- la collaboration de plusieurs partenaires externes à la Ville dans l'établissement notamment des objectifs de protection et de développement, du cadre réglementaire ainsi que l'arrimage des programmes gouvernementaux;
- la détermination des opportunités de protection et de valorisation des milieux naturels au moment même de l'élaboration des nouveaux projets de développement;
- l'arrimage de toutes les politiques et actions municipales, y compris les programmes de financement, avec la *Politique de protection et de mise en valeur des milieux naturels*;
- l'implication des citoyens et des partenaires de la Ville dans l'élaboration du Plan d'action de la Politique.

En proposant cette *Politique de protection et de mise en valeur du territoire*, Montréal affirme l'importance de ses milieux naturels dans l'aménagement et le développement d'une ville où il fait bon vivre et qui demeure compétitive sur le plan économique.



# Remerciements

**Monsieur Gérald Tremblay**  
Maire de Montréal

## **Comité de direction de la Politique de protection et de mise en valeur des milieux naturels**

---

- **Alan DeSousa**, membre du comité exécutif, responsable du développement économique et du développement durable, responsable de l'élaboration de la Politique
- **Helen Fotopulos**, membre du comité exécutif, responsable du mont Royal, des espaces verts et bleus, des parcs et des Muséums nature de Montréal, responsable de la mise en œuvre de la Politique
- Jacques Cardinal, maire de l'arrondissement de L'Île Bizard—Ste-Geneviève—Ste-Anne-de-Bellevue
- Stéphane Harbour, membre du comité exécutif, responsable de l'aménagement du territoire, urbanisme et architecture
- Robert Libman, maire de l'arrondissement Côte-St-Luc—Hamstead—Montréal-Ouest
- Cosmo Maciocia, membre du comité exécutif, responsable de l'habitation
- Monique Worth, mairesse d'arrondissement, arrondissement de Pierrefonds—Senneville
- Anne-Marie Parent, conseillère d'arrondissement, arrondissement de Beaconsfield—Baie-d'Urfé
- Jean-René Marchand, conseiller politique – Développement économique et développement durable
- Lynn Duranceau, conseillère politique – mont Royal, espaces verts et bleus, parcs et Muséums nature de Montréal
- Michel Lincourt, conseiller politique - Aménagement du territoire, urbanisme et architecture
- Rachel Laperrière, directrice générale adjointe, Service du développement culturel et de la qualité du milieu de vie
- Pierre Bouchard, directeur, Direction des sports, des parcs et des espaces verts
- Chantal Gagnon, directrice, Direction de l'environnement
- Céline Topp, directrice, Direction du développement urbain

## **Coordination**

---

**Service du développement culturel et de la qualité du milieu de vie**  
**Direction des sports, des parcs et des espaces verts**

## **Équipe de pilotage – milieux naturels – Direction des sports, des parcs et des espaces verts**

---

- Christiane Desjardins, conseillère en aménagement
- Michel Devoy, chef de division et coordonnateur de la Politique
- Patricia Di Genova, conseillère en aménagement
- Jacques Gilbert, agent technique
- Daniel Groulx, chef de section

- Daniel Hodder, conseiller en aménagement - chef d'équipe et coordonnateur de la Politique
- Martial Larose, chef de division
- Pauline Lavoie, dessinatrice
- Pierre Legendre, conseiller en aménagement
- Michèle Messier, conseillère en immobilier
- Gaétan Michaud, agent technique en urbanisme
- Claude Thiffault, conseiller en aménagement - biologiste

## **Groupe expert sur les écoterritoires**

---

- Liliane Breault, architecte paysagiste
- Daniel Chartier, architecte paysagiste
- Paul-André Cloutier, architecte paysagiste
- Sylvie Comtois, conseillère en planification - biologiste
- Guy Deschamps, conseiller en planification - biologiste, responsable RSMA
- Denis Fournier, agent technique – aménagement de la faune
- Marie-Claude Massicotte, architecte paysagiste
- Pierre-Émile Rocray, ingénieur forestier
- Monique Tessier, conseillère en aménagement
- Andrée Turenne, conseillère en aménagement

## **Précieux collaborateurs**

---

- L'Office de consultation publique de Montréal
- Conseil du Patrimoine de Montréal, présidé par madame Louise Letocha
- Direction d'aménagement urbain et service aux entreprises des arrondissements où sont situés les écoterritoires
- Service de la mise en valeur du territoire et du patrimoine, Division des politiques et du plan d'urbanisme et Division de la réglementation
- Service des infrastructures, du transport et de l'environnement : Direction de l'environnement
- Conservation de la Nature Canada
- Service du développement culturel et de la qualité du milieu de vie : Division de la planification et de l'aménagement et Division de la gestion des grands parcs
- Ministère de l'Environnement du Québec
- Ministère des Transport du Québec
- Délégation du Sommet de Montréal présidé par monsieur Patrick Asch
- Centre de droit en environnement
- Hubert Reeves, astrophysicien, membre d'honneur de l'Institut québécois de la biodiversité

Des remerciements particuliers s'adressent à quelque trois cents personnes ayant participé à la consultation publique et les nombreux groupes ayant déposé un mémoire

## Principaux participants aux comités reliés aux écoterritoires

---

Malaka Ackaoui, Williams Asselin Ackaoui et associés inc.  
Tristant Aubel, Groupe LaSalle  
Claude Beaulac, Municonsult  
Luc Bergeron, Comité ZIP Ville-Marie  
Jeanine Bergeron, Ministère des Transports du Québec  
Patrice Boileau, arrondissement Beaconsfield - Baie d'Urfé  
Joël Bonin, Conservation de la nature - Canada  
André-Martin Bouchard, Strate environnement  
Liliane Breault, arrondissement Villeray—  
Saint-Michel—Parc extension  
Christine Caillé, Direction du développement urbain  
Anne Castonguay, arrondissement L'Île-Bizard—  
Sainte-Genève—Sainte-Anne-de-Bellevue  
Denis Chabot, arrondissement Beaconsfield—Baie d'Urfé  
Jacques Chan, arrondissement Pierrefonds—Senneville  
Lise L. Chandonnet, arrondissement Rivière-des-Prairies—  
Pointe-aux-Trembles—Montréal-Est  
Monique Charest, Ministère des Transports du Québec  
Paul-André Cloutier, Direction des sports, des parcs et des  
espaces verts  
Jean-Paul Collinge, arrondissement L'Île-Bizard—  
Sainte-Genève—Sainte-Anne-de-Bellevue  
Sylvie Comtois, Direction des sports, des parcs et des espaces  
verts  
Stéphane Conant, Direction du développement urbain  
Ava L. Couch, arrondissement Mont-Royal  
Luc Couillard, Direction du transport et de la voirie  
Frédéric Coursol, botaniste  
Anne Desautels, Direction des sports, des parcs et des  
espaces verts  
Guy Deschamps, Direction de l'environnement  
Louis R. Desjardins, Arrondissement Anjou  
Bernard Despots, Direction de l'habitation  
Alain Dupuis, Allogio construction  
Jean-Pierre Filiatrault, Ministère de l'Environnement du Québec  
Christine Fliesen, Aéroports de Montréal  
Annie Fortier, arrondissement Dorval  
Denis Fournier, Direction des sports, des parcs et des espaces  
verts  
Manuela Franco, arrondissement Rivière-des-Prairies—  
Pointe-aux-Trembles—Montréal-Est  
Marie-France Frigon, arrondissement Rivière-des-Prairies—  
Pointe-aux-Trembles—Montréal-Est  
Jacques Goudreau, arrondissement Montréal-Nord  
Gianni Grilli, projet Val-des-Bois  
Claude Héroux, arrondissement Anjou  
Sylvie Houde, Ministère de l'Environnement du Québec  
Claude Juteau, Direction de l'environnement  
Fabienne Labouly, arrondissement Pierrefonds—Senneville  
Jean-Paul Landry, arrondissement Dorval  
Denis Laplante, Technoparc Saint-Laurent  
Daniel L'Écuyer, arrondissement Montréal-Nord

Johane Loyer, Conservation de la nature - Canada  
Victor Mainville, arrondissement Saint-Laurent  
Benoît Malette, Arrondissement Verdun  
Serge Malette, Hydro-Québec  
Richard Malo, Collège Marie-Victorin  
Kim Marineau, consultante en environnement  
Yves Marquis, Ministère de l'environnement du Québec  
Normand Mathieu, Direction des sports, des parcs et des  
espaces verts  
Suzie Moreau, arrondissement Rivière-des-Prairies—  
Pointe-aux-Trembles—Montréal-Est  
Claire Morissette, Direction du développement urbain  
Dang Nguyen, arrondissement Saint-Laurent  
Dominique Normandin, Ministère de l'Environnement du  
Québec  
Anne-Marie Parent, Conseillère de l'arrondissement  
Beaconsfield—Baie d'Urfé  
Denis Péloquin, Secrétariat métropolitain de mise en valeur  
des espaces bleus et verts /CMM  
Yves Phaneuf, Agence métropolitaine de Transport  
Isabelle Piché, Ministère de l'Environnement du Québec  
Louis B. Provencher, arrondissement Ahuntsic—Cartierville  
Pierre Renaud, Conservation de la nature - Canada  
Daniel Richer, Aéroport de Montréal  
Jean Rivest, Ministère de l'Environnement du Québec  
Pierre Rochon, arrondissement Pierrefonds—Senneville  
Gilles Roy, arrondissement Plateau-Mont-Royal  
Lise C. Roy, Direction du développement urbain  
Denis Sauvé, Direction des immeubles  
Colette Schwartz, consultante en communication  
Hélène St-Jacques, Hôpital Rivière-des-Prairies  
Carole Tétrault, Groupe Grilli  
Sabin Tremblay, arrondissement Rivière-des-Prairies—  
Pointe-aux-Trembles—Montréal-Est  
Dany Tremblay, arrondissement Verdun  
Stéphanie Turcotte, arrondissement Rivière-des-Prairies—  
Pointe-aux-Trembles—Montréal-Est  
Andrée Turenne, Direction des sports, des parcs et des  
espaces verts  
Diane Vallée, arrondissement LaSalle  
Lucie Veillette, Ministère de l'environnement du Québec  
Marc Villeneuve, Groupe LaSalle  
Centre écologique du grand Montréal  
Comité des rapides de Lachine  
Conseil régional en environnement de Montréal  
Héritage Laurentien  
La Coalition verte  
Pôle des rapides de Lachine



### **Équipe de communication**

---

#### **Direction des communications et des relations avec les citoyens :**

Natacha Beauchesne, relations avec les médias

Line Morand, production de la publication

Sylvie Ouellette, coordination des communications

Édith Pariseau, soutien à la rédaction

Véronique Aubry, coordonnatrice aux communications, cabinet du maire et du comité exécutif

