

Dans le cadre des consultations publiques sur le
**Projet de développement d'un centre commercial et d'espaces verts
thématiques sur le site de l'ancienne carrière Saint-Michel**

Mémoire présenté par :

Paula Négron

Martin Gagnon

Simon Bastien

Kevin Bédard

Philippe Dubé

Bernard Guimond

Sarah-Maude Ippersiel-Guindon

Le 10 juin 2008

Prendre acte du voisinage inhospitalier du côté Est



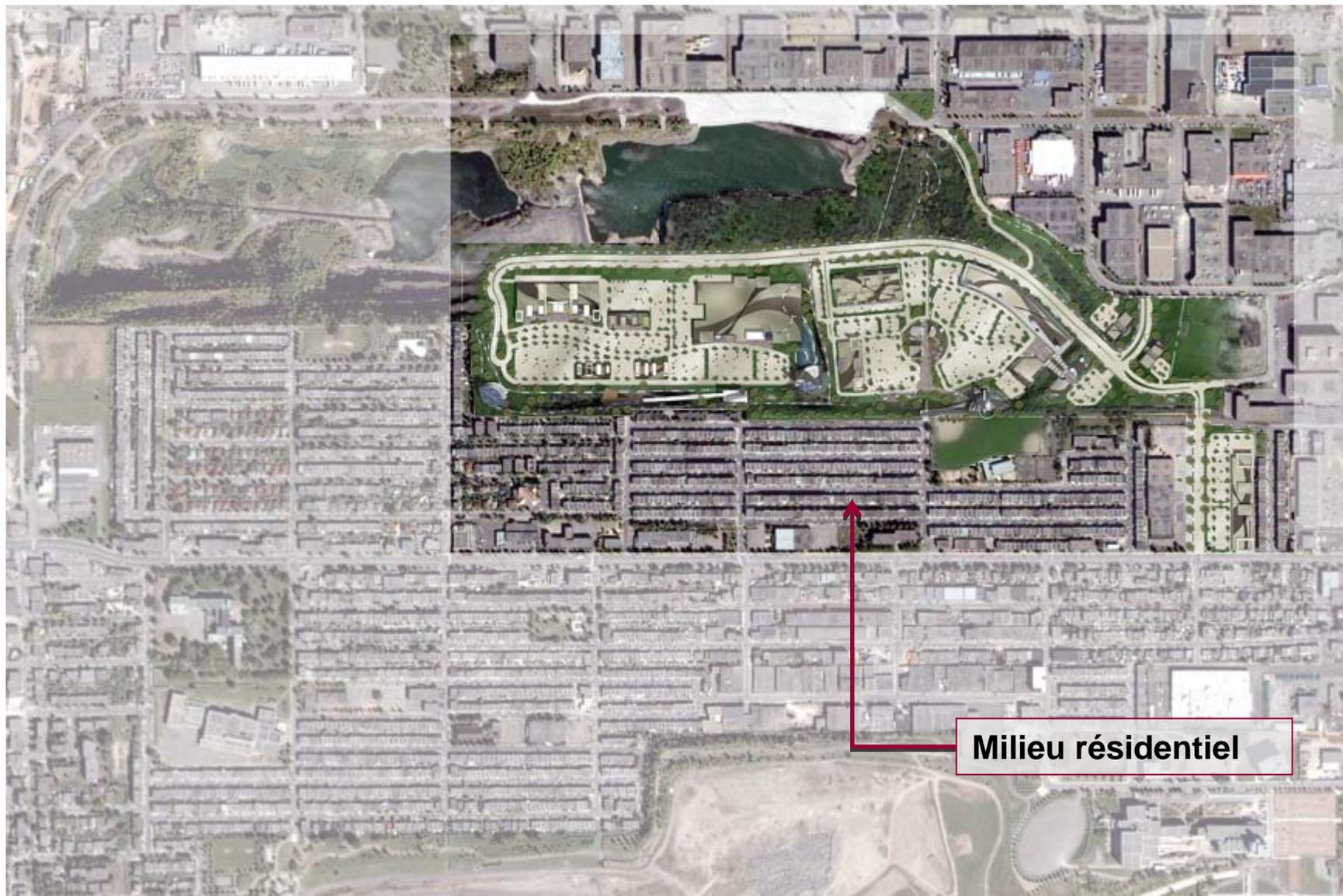
Prendre acte du voisinage inhospitalier du côté Est



Zone industrielle

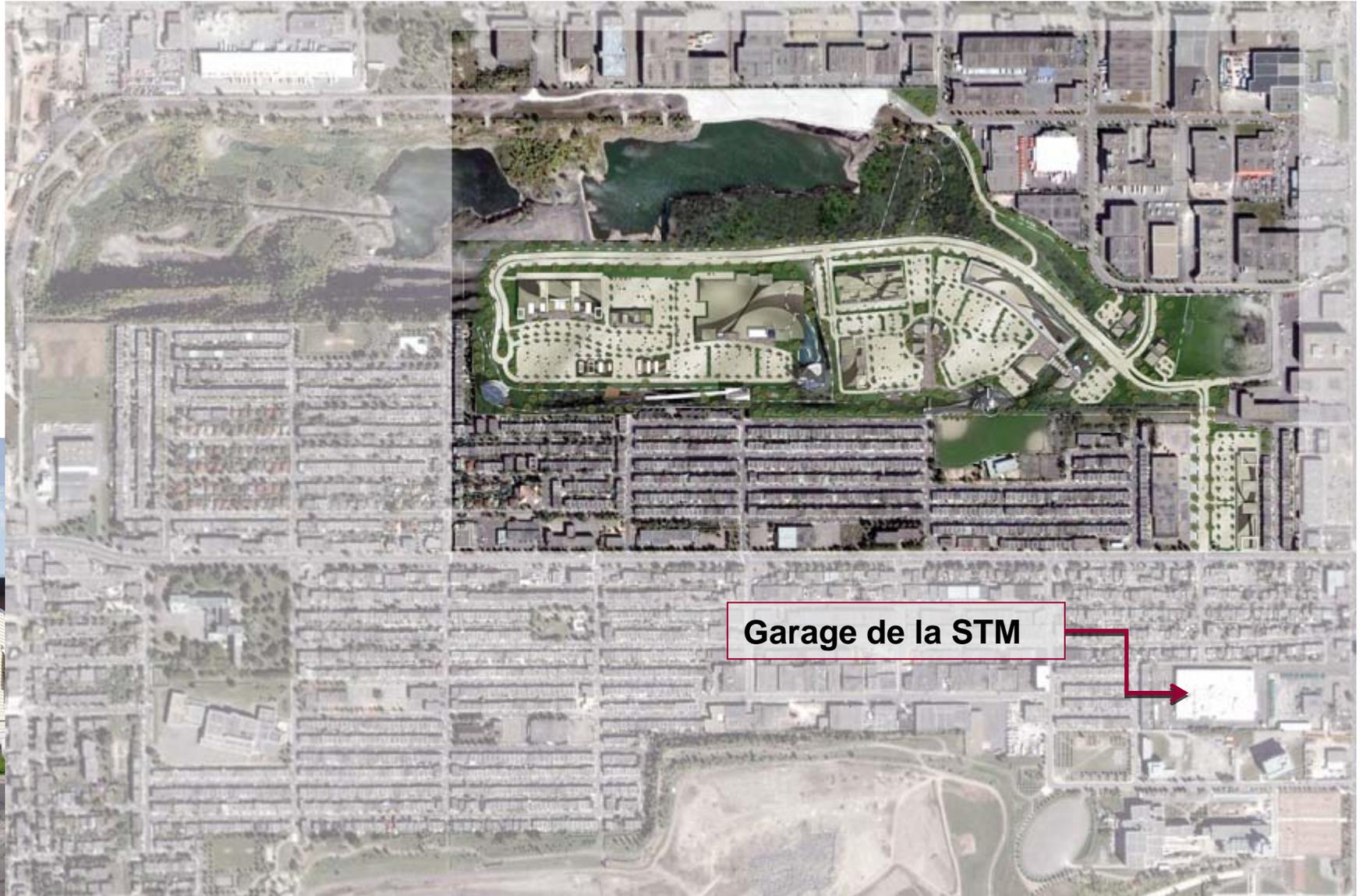


Contribuer à la structure physique du quartier d'insertion



Milieu résidentiel

Tisser des liens au-delà de l'œillère des parages du site

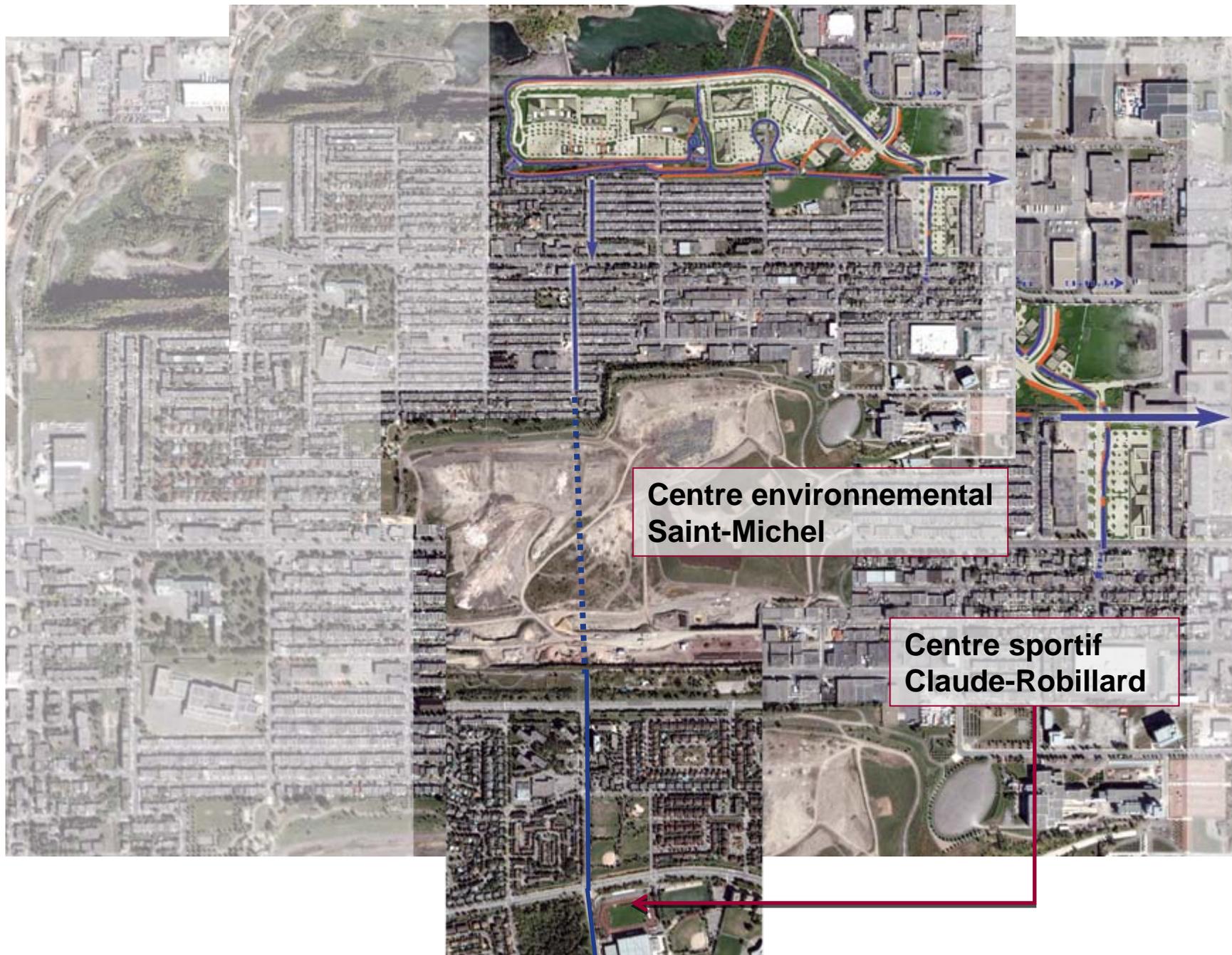


Garage de la STM

Tisser des liens au-delà de l'œillère des parages du site



Tisser des liens au-delà de l'œillère des parages du site



Penser le transport actif au cœur de l'aménagement



Penser le transport actif au cœur de l'aménagement

Transport collectif

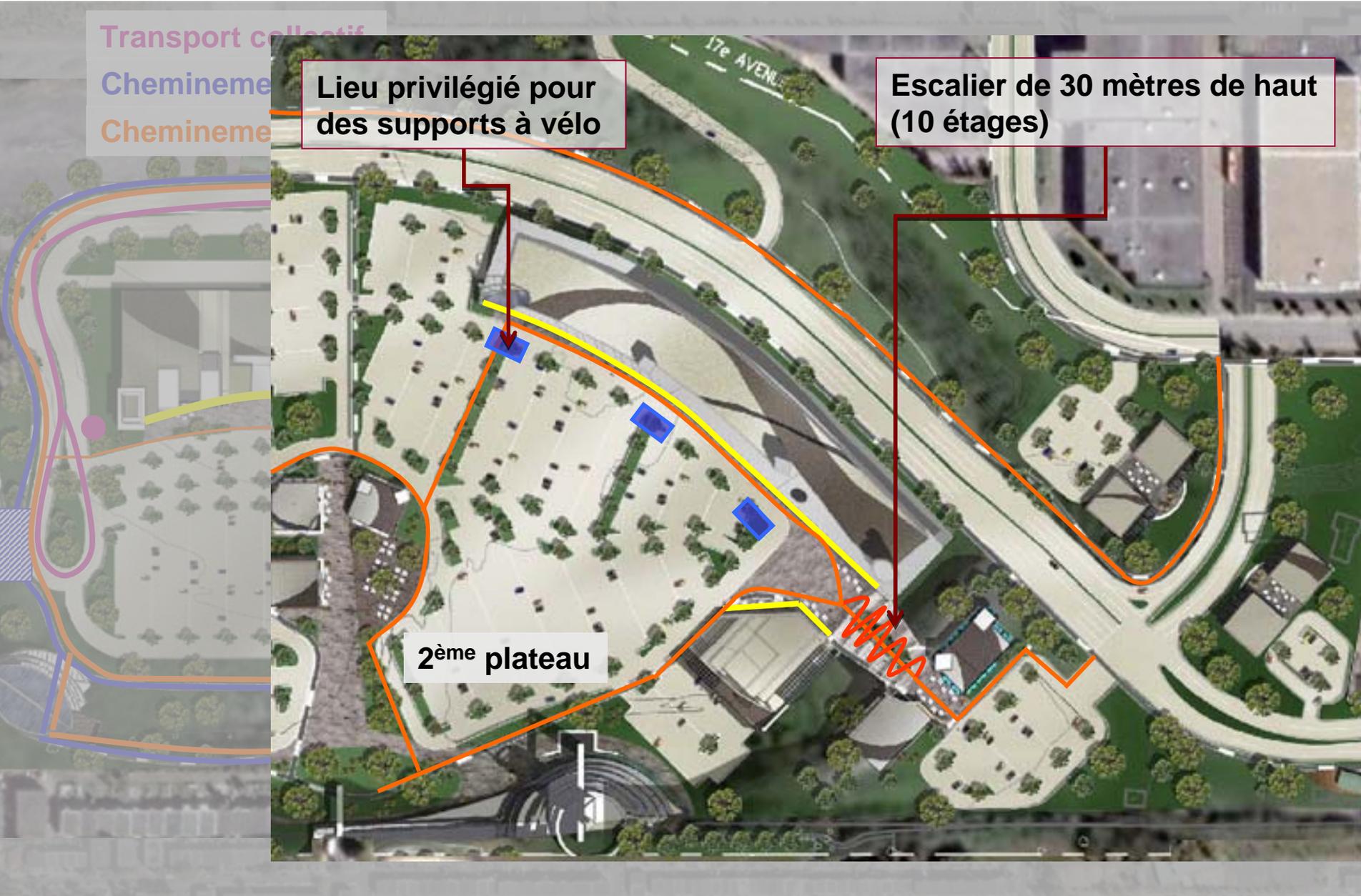
Cheminement

Cheminement

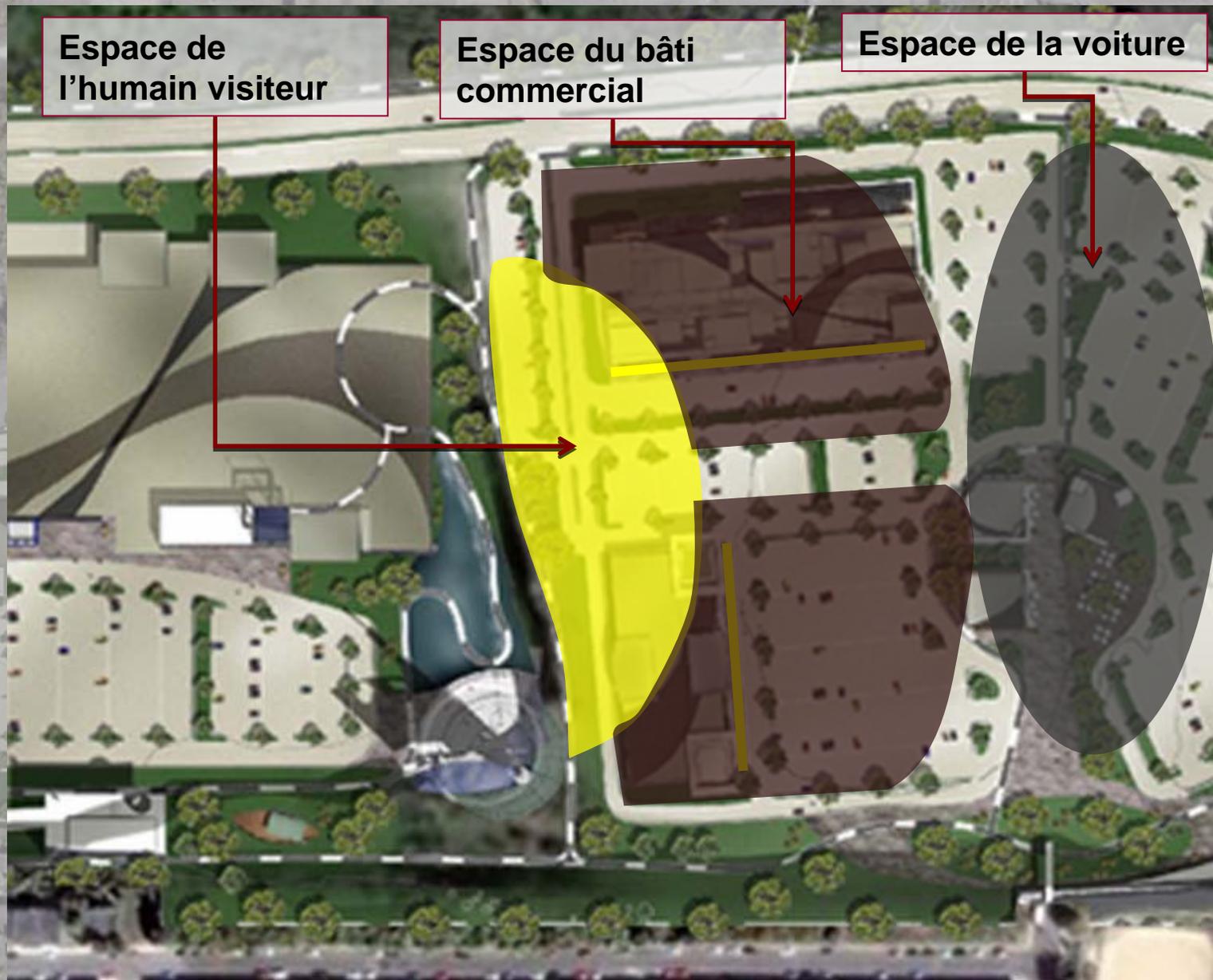
Lieu privilégié pour des supports à vélo

Escalier de 30 mètres de haut (10 étages)

2^{ème} plateau



Fonder l'espace sur un paysage exceptionnel



Fonder l'espace sur un paysage exceptionnel



S'assurer d'un développement exemplaire

- Placer l'humain visiteur au cœur de la réflexion sur la disposition des espaces ouverts et des bâtiments
- Intégrer le projet au quartier par les liens piétonniers et cyclables les plus significatifs, actuellement et dans le futur
- Privilégier plutôt qu'accommoder le transport actif
- Viser une « performance écologique » qui soit réellement exemplaire
- Remettre le stationnement « à sa place » eu égard à sa fonction purement utilitaire (et un mal nécessaire)