

ÉLÉMENTS IMPORTANTS À CONSIDÉRER LORS DE LA CONSTRUCTION DES IMMEUBLES

- **Facteur bruit : prévoir un mur anti-bruit du côté de l'autoroute 15. Il faut prévoir une bonne isolation des murs et des toitures en tenant compte des avions qui survolent le territoire. Des murs en ciment permettraient, à mon avis, une meilleure isolation et par le fait même une meilleure qualité de vie pour les résident(e)s.**
- **Espace vert : prévoir des espaces verts par exemple un parc où les voitures n'ont pas accès. Encourager le recyclage des matières résiduelles par un système de compostage qui pourrait être utile pour le jardinage. Il pourrait y avoir un espace de prévu ou d'aménagé pour des jardins communautaires.**
- **La sécurité est un facteur très important à ne pas négliger : prévoir des caméras de surveillance 24 heures sur 24 à l'entrée et près des résidences. Cartes magnétiques pour les résidents et gardien de sécurité qui remet des laissez-passer aux visiteurs.**
- **Prévoir des espaces de stationnement à l'extérieur des aires d'habitation pour éviter le bruit et la pollution.**
- **Sélectionner les nouveaux résidents afin d'éloigner les mauvais payeurs et les profiteurs ceci afin d'éviter la dégradation rapide des résidences et le vandalisme.**
- **Instaurer des règles de bon voisinage, règles de conduite à adopter afin d'assurer un climat serein à tous les résident(e)s. Prévoir un concierge responsable d'assurer la propreté et l'entretien des immeubles.**

- **Enfin prévoir un espace pour la culture soit une bibliothèque ou un théâtre qui peut servir de salle de projection, de lancement, de divertissement, de spectacles.**
- **Ce projet devrait répondre aux besoins des résidents du quartier et offrir une belle qualité de vie ainsi qu'un cadre enchanteur pour pratiquer des activités de plein air.**

**Anne Charbonneau
Résidente du quartier depuis 1989.**