

DESSAU

Expertise : Hydrologie

OBJECTIFS DE L'ÉTUDE :

- Évaluer les problématiques actuelles en matière de gestion des eaux de ruissellement;
- Évaluer l'impact des aménagements proposés sur la gestion des eaux de ruissellement;
- Définir la restriction du débit de rejet applicable à la propriété;
- Réaliser une recherche sommaire sur les conditions existantes et futures de rejet des eaux usées;
- Amener des pistes de solutions pouvant être réalisées pour gérer les eaux de ruissellement.

PROFESSIONNELS ET PARTENAIRES CONSULTÉS :

- Plani-cité – Architectes paysagers;
- Ville de Montréal – Direction de la gestion stratégique des réseaux d'eau;
- Ingénieur mécanique – Tecknika-HBA;
- Étude d'impacts et principes d'aménagements extérieurs, Groupe Séguin (2005).

BRÈVE DESCRIPTION :

- Les aménagements proposés diminuent le débit de rejet des eaux pluviales, dû à la grande proportion de végétation prévue sur le site;
- Le débit de rejet des eaux pluviales des aménagements proposés demeure toutefois plus grand que la restriction imposée par la Ville, ainsi de la rétention s'impose pour un volume d'environ 305 m³;
- Les surfaces des terrains adjacents ne sont pas à considérer dans les calculs de débit de rejet pour la rétention;
- Les rejets d'eaux usées seront à définir plus en détails en cours d'élaboration du projet;
- Les besoins en eau potable et de protection incendie seront à définir en cours d'élaboration du projet.

CONCLUSION / RECOMMANDATIONS :

- Un ou plusieurs systèmes de rétention doivent être mis en place afin de répondre aux exigences municipales face au débit de rejet des eaux de ruissellement de la propriété;
- Les apports des terrains adjacents en amont doivent être pris en considération lors de la conception afin de les acheminer correctement au réseau municipal;

- Une étude hydraulique plus approfondie doit être réalisée avant la phase des plans et devis afin de déterminer les moyens de rétention à utiliser et la capacité du réseau municipal à recevoir les eaux pluviales des terrains adjacents;
- Le stationnement en gazon armé est déconseillé en raison des conditions hivernales;
- Un stationnement pavé serait plus approprié au climat nordique.

Préparé par : Stéphanie C-Gauthier

Date : 24 sept. 2008