

UN PLAN D'ACTION POUR REVITALISER L'OUEST DU CENTRE-VILLE DE MONTRÉAL

L'arrondissement de Ville-Marie présente un **nouveau projet d'aménagement** pour l'ouest du centre-ville, le Programme particulier d'urbanisme (PPU) du **Quartier des grands jardins**.

Le but : offrir aux citoyens **un centre-ville encore plus exceptionnel !**



UNE RICHESSE PATRIMONIALE À DÉCOUVRIR

- **Les grands jardins : un atout secret**
Mise en valeur des jardins exceptionnels des grandes institutions montréalaises
- **Un nouveau règlement pour un développement plus harmonieux**
Préservation du caractère patrimonial des bâtiments de la rue Sainte-Catherine, des maisons victoriennes du Village Shaughnessy, des établissements institutionnels et religieux du quartier



UN CENTRE-VILLE CONVIVIAL À L'ÉCHELLE DU PIÉTON

- **Un milieu de vie plus sécuritaire**
Des déplacements piétonniers sécurisés
- **Verdissement du domaine public et augmentation du couvert végétal**
Plantation d'arbres et création de terre-pleins végétaux
- **Un parcours vert qui borde l'ouest de l'arrondissement**
Mise en valeur du patrimoine bâti et paysager entre le mont Royal, la falaise Saint-Jacques et le canal de Lachine
- **Des transports collectifs en développement**
Implantation du futur tramway

UN HABITAT DE QUALITÉ POUR LES RÉSIDANTS

- **Un milieu de vie recherché au centre-ville**
Croissance de la population résidante grâce à une nouvelle offre diversifiée en logements
- **Un programme de subventions** pour restaurer des résidences d'intérêt patrimonial
- **Un programme de sensibilisation** auprès des propriétaires des conciergeries afin d'améliorer la qualité des logements



UN ENVIRONNEMENT PROPICE AUX AFFAIRES

- **Intensification du développement résidentiel**
Une rue Sainte-Catherine réinventée et plus dynamique, avec une nouvelle offre en logements et en commerces
- **PR@M Commerce : une seconde vie pour les commerces**
Des subventions offertes aux commerçants pour rénover les façades et l'intérieur des bâtiments



Exemple de PR@M-Commerce sur la rue Sainte-Catherine :
Le Comptoir de Cathy Estefan
Design: Demers et Bernier

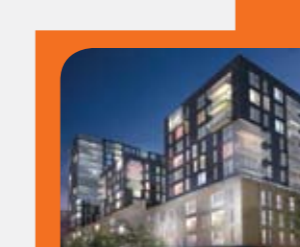
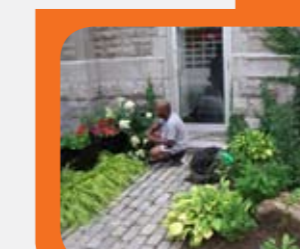
UN QUARTIER QUI SE RÉALISE

LES PREMIERS PAS DE LA REVITALISATION

- 1 • Aménagement de la place Norman-Béthune
- Création de la piste cyclable Claire-Morissette (axe est-ouest)

DES GESTES CONCRETS POUR L'AVENIR

- 2 • **Le square Cabot au cœur de la revitalisation**
Investissement de 5,5 M \$ pour le restaurer et ainsi contribuer à la création d'un milieu de vie plus accessible et convivial
- 3 • **Réaménagement du parc Hector-Toe-Blake**
Ajout d'aires de jeux pour enfants et d'un sentier
- 4 • **Quartier 21 : un modèle d'implication citoyenne**
Un lieu d'expérimentation environnementale : verdissement du domaine public, sensibilisation à l'agriculture urbaine, nouvelles méthodes de gestion de l'eau de pluie, mise en place d'un site de compostage collectif
Renseignements : eco-quartierpm.org
- 5 • **Un tout nouveau parc**
Création d'un espace vert public sur le boulevard De Maisonneuve, à côté de l'ancienne école Victoria
- 6 • **Projet résidentiel et commercial en cours** : îlot Séville



Avant/après : nouveau parc sur le boulevard De Maisonneuve

UN NOYAU ACTIF DU CENTRE-VILLE

- 14 000 résidents
- 40 000 étudiants
- 20 000 travailleurs
- 1 700 entreprises (places d'affaires et commerces)
- 11 stations BIXI
- 2 stations de métro parmi les plus fréquentées du réseau



VOUS VIVEZ, TRAVAILLEZ, ÉTUDIEZ DANS LE QUARTIER ?

Impliquez-vous et participez aux consultations publiques organisées par l'Office de consultation publique de Montréal :

Lundi 28 mars 2011 à 19 h — Présentation générale et mise en valeur du patrimoine
Mardi 29 mars 2011 à 19 h — Qualité des milieux de vie et dynamisme économique
1550, rue Metcalfe – Bureau 1414

Mercredi 30 mars de 17 h 30 à 19 h 30 — Forum des résidents
CLSC Métro
1801, boulevard De Maisonneuve Ouest, 5^e étage
Renseignements : ocpm.qc.ca ou ville.montreal.qc.ca/villemarie

Crédits photographiques : Arrondissement de Ville-Marie, Tourisme Montréal, Pierre-Luc Dufour, Hugo-Sébastien Aubert, Musée McCord d'histoire canadienne, Centre Canadien d'Architecture, Eco-quartier de Peter-McGill, Olivier Lapierre, James Sunderland, Îlot Séville : Cardinal Hardy Beinhaker, architectes et Prével.

Ville-Marie
Montréal