

Par la présente nous souhaitons profiter de cette tribune pour communiquer notre profond désaccord face au projet de construction annoncé sur l'ancien site des garages de la M.T.Q. Le développement de nouveaux espaces locatifs ainsi que le choix du site nous paraissent tout à fait appropriés. Toutefois, l'absence totale de vision globale à moyen et long terme du projet, la démesure de celui-ci, la hauteur excessive des tours ainsi que le manque flagrant d'infrastructures pour accueillir tous ces nouveaux arrivants nous consterne. Nous avons fait le choix d'habiter un quartier résidentiel, nous considérons que la décision de la ville-centre d'accepter 19 dérogations afin de permettre à l'entrepreneur d'aller de l'avant avec son projet sans aucune contrainte est tout à fait irresponsable de sa part. De plus, à maintes reprises, nous avons sollicité un permis de la ville pour divers travaux, malgré une étude stricte de la réglementation, notre souhait de respecter celle-ci ainsi que des plans approuvés par des professionnels en architecture, chaque fois la démarche à été laborieuse et remplie d'embuches et notre cas est loin d'être unique. Alors, nous nous expliquons mal que nous payeurs de taxes sommes si peu considérés et soutenu par la ville, mais que pour un projet d'une telle envergure, des dérogations sont apportées à des règlements lourds de conséquences telque la hauteur des tours (passer de 3-6 à 12 étages ce n'est pas rien) avec tant de facilité, l'inéquité est évidente. Nous demandons avec insistance que toute décision en faveur du projet en question soit suspendue jusqu'à ce qu'une étude d'un plan de développement d'urbanisation soit réalisé par une firme indépendante. Comme l'acquisition du terrain a été réalisé en 2008 et que tout ce temps les citoyens ont été maintenu à l'écart, il serait grand temps de considérer la voix des citoyens puisque nous vivons dans une démocratie et que tout comme vous, nous sommes grandement préoccupés par le développement responsable de notre ville.

Merci de lire et de prendre en considération ce  
mémoire afin qu'il ce  
joigne aux autres afin d'éclairer vos décisions  
futures.