

Ville  
Marie

POUR MIEUX SE CONNAÎTRE

Août 2010

**RAPPORT  
FINAL**

Yves Bolduc  
Consultant

Diagnostic commercial  
de la rue **Ontario**  
des Faubourgs



Regroupement des commerçants  
et des propriétaires de la rue Ontario

**PR@M** ► **COMMERCE**

Ville-Marie  
**Montréal** 

Direction de l'urbanisme et  
des services aux entreprises  
de l'arrondissement de Ville-Marie

Ville de Montréal

# La trame de la rue Ontario des Faubourgs en chiffres

**La rue Ontario quoi que majoritairement commerciale recèle une foule d'établissements autres y sont établis et viennent composer la trame construite de l'artère.**

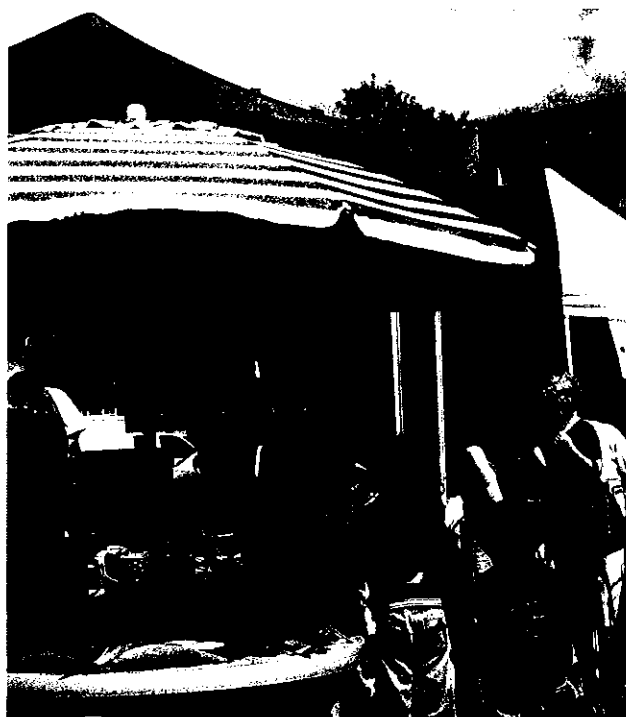
<b>Type d'occupation</b>	<b>Total</b>	<b>St-Jacques</b>	<b>Ste-Marie</b>
Commerces d'alimentation	26	15	11
Commerces de MTGM*	61	35	26
Commerces de services	59	26	33
Commerces de restauration	42	22	20
Bars et micro-brasserie	10	6	4
Organismes culturels	30	12	18
Services communautaires (OBNL)	15	12	3
Services publics	13	4	9
Lieux de culte	7	2	5
Industries	4	1	3
Terrains et locaux vacants	37	20	17
Stationnements privés	11	2	9
Parcs	2	1	1
<b>TOTAL</b>	<b>317</b>	<b>158</b>	<b>159</b>

\*Marchandises de type grands magasins

# L'offre en alimentation

**L'offre en alimentation sur la rue Ontario des Faubourgs s'est beaucoup transformée au cours de la dernière année. L'ouverture du nouveau marché St-Jacques est venu ajouter une offre de plus haute gamme qu'on ne retrouvait que très peu sur l'artère.**

- L'offre alimentaire compte pour 11% de l'offre commerciale globale de la rue Ontario des Faubourgs. On y dénombre 26 établissements au total dont 15 dans le secteur St-Jacques et 11 dans Ste-Marie.
- Ce sont les commerces de spécialités alimentaires (11) et les dépanneurs (11) qui sont les plus nombreux. Les 3 supermarchés et un traiteur complètent cette offre.
- Le supermarché Ami qui s'est récemment installé au coin de la rue Dorion dans Ste-Marie est venu occuper une place complémentaire aux deux autres supermarchés de l'artère.
- Il faut souligner dans Ste-Marie, l'essor que prend le marché solidaire Frontenac. Ouvert tous les samedi durant la période estivale, ce petit marché communautaire propose des fruits et légumes biologiques, des viandes et différents produits transformés à des prix abordables. C'est aussi un lieu très animé.



	St-Jacques	Ste-Marie	Total
Magasins spécialisés en alimentation	7	4	11
Dépanneurs	7	4	11
Supermarchés	1	2	3
Traiteurs	0	1	1
	15	11	26