

## MÉMOIRE

Avenir des secteurs Marconi-Alexandra, Atlantic,  
Beaumont, De Castelnau (PDUES)

- \* Vous pouvez déposer un mémoire audio ou vidéo par la poste (cd ou dvd)
- \* Vous pouvez aussi déposer votre mémoire en ligne (pdf/audio/video) par Internet, à l'adresse suivante : <http://ocpm.qc.ca/inscriptions>

Qui êtes-vous ? Assurez-vous d'être lisible.

Membre du projet de coopérative d'habitation  
L'É (Esperluette) et co-coordonnateur de  
CRAPAUD, le collectif de recherche en agriculture  
~~urbaine~~ et aménagement paysager et agriculture  
urbaine durable.

Quelles sont vos opinions et préoccupations concernant l'avenir du  
secteur Marconi-Beaumont (PDUES) ? Assurez-vous d'être lisible.

La perspective que le secteur devienne  
embourgeoisé & déconnecté de la vie montréalaise  
m'inquiète. En effet, la création d'un pôle  
universitaire pourrait facilement emmener une  
gentrification galopante du PDUES, surtout si  
elle est accompagnée d'un développement immobilier  
en condos et autres logements hors de prix.  
J'émet aussi des inquiétudes quant à une  
perspective de verdissement qui ne soit accompagnée  
d'aucun projet de logement social, ou d'une  
forte perspective communautaire. En effet,  
le parc comme objet de beauté et de loisir  
n'encourage pas nécessairement la prise en  
main des espaces verts par les habitant-e-s  
d'un quartier.

Nom : Philippe Saint-Hilaire-Gravel

Quels sont vos suggestions et vos commentaires pour améliorer le projet ? Assurez-vous d'être lisible.

Une réserve foncière dédiée au logement coopératif et aux habitations à loyer modique, combinée à de réels investissements dans des espaces verts communautaires permettrait d'assurer une prise en charge sociale des espaces publics du secteur Marcel-Beaumont.

Aussi, d'assurer la présence de toutes les strates économiques de la population via des initiatives de logement coopératif & locatifs abordables assurerait de ne pas gentrifier d'avantage ce secteur, dans la mesure où l'exclusion des populations marginalisées n'est pas d'emblée le but du PDUES. L'arrimage de ces projets à une agriculture urbaine communautaire et proche de la population du quartier permettrait une prise en charge des espaces publics verts, qui autrement ne seraient qu'apparats pour les nouveaux riches.

→ Ou autres projets communautaires proches des besoins exprimés par la population du secteur,