

MÉMOIRE

Avenir des secteurs Marconi-Alexandra, Atlantic,
Beaumont, De Castelnau (PDUES)

- * Vous pouvez déposer un mémoire audio ou vidéo par la poste (cd ou dvd)
- * Vous pouvez aussi déposer votre mémoire en ligne (pdf/audio/video) par Internet, à l'adresse suivante : <http://ocpm.qc.ca/inscriptions>

Qui êtes-vous ? Assurez-vous d'être lisible.

- Intervenante sociale auprès de femmes sans-abri à l'Auberge Madeleine,
- Membre de la coopérative d'habitation l'Esperluette (membre fondateur)
- Résidente du quartier Villeray depuis 2006
- Mère de 2 enfants.

Quelles sont vos opinions et préoccupations concernant l'avenir du secteur Marconi-Beaumont (PDUES) ? Assurez-vous d'être lisible.

Depuis que je demeure dans le quartier, je constate une augmentation importante du coût des loyers et j'observe un nombre grandissant de transformations de duplex et autres multiplex en copropriétés. Me cherchant actuellement un logement plus grand pour y vivre avec ma famille, je réalise qu'il sera fort probablement impossible pour moi de trouver un logement dans le quartier*. Pourtant, mes enfants y sont nés, ils y ont grandi et y ont créé des liens... Il me faudra trouver une nouvelle école, nouvelle garderie. En prenant connaissance du PDUES je me suis inquiétée de la place importante donnée aux projets immobilier et aux condominiums. Mon expérience de la gentrification des quartiers m'a démontré que ce genre de projet favorise l'exode des ménages à faible revenu et diminue l'accès à des logements abordables. *adapté à ma réalité financière.

Nom : _____

Quels sont vos suggestions et vos commentaires pour améliorer le projet ? Assurez-vous d'être lisible.

Comme membre fondateur de la coopérative l'Esperluette, je constate que notre recherche de terrain ou d'immeuble dans Villeray sera ardue. La possibilité de créer des logements sociaux et de mettre en place des projets comme le nôtre est menacée par l'intérêt important des promoteurs immobiliers pour notre quartier. C'est pour ces raisons que je pense que la création d'une réserve foncière permettrait aux citoyens du quartier de créer des projets de logements sociaux indépendants au "bon-vouloir" des promoteurs immobiliers impliqués dans ce secteur (PDUES). De plus, il faudrait que le nombre de logements sociaux reflètent les besoins du quartier. Il est clair pour moi que l'acquisition d'un seul lot par la Ville est nettement insuffisant. C'est de cette façon que nous aurons une réelle mixité sociale dans le secteur visé par le projet (PDUES) et développer une vie sociale et communautaire qui reflète le quartier.

Nom : _____