



GLOSSAIRE

Agriculture urbaine

Ensemble des activités liées à la production alimentaire en milieu urbain. L'agriculture urbaine concerne surtout les travaux de culture du sol au cœur de la ville, dans des jardins collectifs et communautaires, dans des cours privées, sur les toits et les terrasses. Lorsque les activités de culture du sol et d'élevage d'animaux se déploient dans des champs en périphérie de l'agglomération, on parle d'agriculture périurbaine.

Approche territoriale intégrée

L'approche territoriale intégrée (ATI) est une approche d'intervention misant sur la concertation et sur une meilleure harmonisation des interventions des différents acteurs (ministères et organismes, municipalités, arrondissements, acteurs sociaux, citoyens, entreprises, etc.) sur un territoire donné, afin d'améliorer les conditions de vie des personnes en situation de pauvreté et d'exclusion sociale. Diverses sphères de la vie peuvent être touchées : formation, logement, famille, transport, emploi, loisirs, économie, espaces verts, etc.

Architecture verte et performante sur le plan environnemental

L'architecture écologique (ou architecture durable) est un mode de conception et de réalisation ayant pour préoccupation de concevoir une architecture respectueuse de l'environnement et de l'écologie. Il existe de multiples facettes de l'architecture écologique, certaines s'intéressant surtout à la technologie, à la gestion, d'autres privilégiant la santé de l'homme ou encore plaçant le respect de la nature au centre des préoccupations.

Arrondissement historique

Territoire désigné comme tel par le gouvernement du Québec en raison de la concentration de monuments ou de sites historiques que l'on y trouve (LRQ, c, B-4, art. 1h), en vue de le protéger.

Arrondissement naturel

Territoire désigné comme tel par le gouvernement du Québec en raison de l'intérêt esthétique, légendaire ou pittoresque que présente son harmonie naturelle (LRQ, c. B-4, art. 1i), en vue de le protéger.

Art public

L'art public comprend l'ensemble des œuvres d'art situées dans les lieux urbains, tels les places publiques et les parcs, de même que les œuvres incorporées au mobilier urbain, à des édifices ou à l'aménagement paysager. Cette collection est principalement constituée de sculptures, de monuments, de murales et d'éléments du paysage.

Biodiversité

Le terme « biodiversité » (ou diversité biologique) désigne autant la variété au sein de chaque espèce (diversité génétique) que la variabilité en espèces (diversité spécifique) et la variabilité des écosystèmes (diversité écosystémique). La biodiversité joue un rôle essentiel dans le fonctionnement des écosystèmes dont l'humanité dépend.

Cadre bâti

Ensemble construit sur un territoire donné, dans un espace déterminé.

Canopée

La canopée désigne la superficie de la cime des arbres sur un territoire, soit la portion des branches et des feuilles des arbres appelée « couronne foliaire ». Le rapport entre la projection au sol des couronnes foliaires des arbres de plus de 3 mètres de hauteur et la surface totale d'un territoire donne l'indice de canopée.

Centre de biométhanisation

Un centre de biométhanisation est un centre de traitement des matières résiduelles organiques qui applique un procédé de digestion anaérobique (en absence d'air) pour décomposer les matières et produire du biogaz (méthane), lequel peut ensuite être utilisé pour produire de l'énergie.

Centre de compostage

Un centre de compostage est un centre de traitement des matières résiduelles organiques qui applique un procédé de digestion aérobie (en présence d'air) pour décomposer les matières en vue d'obtenir un produit riche en humus, le compost.

Centre élargi de Montréal

Ce territoire englobe le centre-ville et les quartiers centraux des arrondissements de Ville-Marie, de Côte-des-Neiges–Notre-Dame-de-Grâce, du Sud-Ouest, du Plateau-Mont-Royal et de Rosemont–La Petite-Patrie.

Cohésion sociale

La cohésion sociale est un sentiment d'appartenance et une volonté ou une capacité de vivre ensemble dans une certaine harmonie. Elle se construit sur les valeurs partagées et un discours commun ainsi que sur la réduction des écarts de richesse et de revenus. De façon générale, les gens doivent avoir l'impression qu'ils participent à une entreprise commune, qu'ils ont les mêmes défis à relever et qu'ils font partie de la même collectivité.

Déficit migratoire

Voir « Solde migratoire ».

Eaux pluviales

Les eaux pluviales désignent l'eau de pluie et l'eau provenant de la fonte de la neige qui s'infiltrent dans le sol ou qui ruissellent à sa surface avant de terminer leur course dans les cours d'eau avoisinants ou la nappe d'eau souterraine. Certaines définitions incluent aussi les eaux issues d'activités humaines comme le lavage des automobiles et l'arrosage des pelouses.

Écoterritoire

Un écoterritoire est un territoire de plus de 15 hectares regroupant des espaces urbanisés, des aires protégées existantes (grands parcs, réserves naturelles) ainsi que des espaces naturels de grande valeur écologique dont la protection a été jugée prioritaire. À Montréal, dix écoterritoires ont été établis par la Politique de protection et de mise en valeur des milieux naturels; ceux-ci sont reconnus dans le Plan d'urbanisme de Montréal.

Empreinte écologique

Le calcul de l'empreinte écologique est un moyen de mesurer la superficie de terre et d'eau requise afin de produire les ressources naturelles consommées par la population humaine. Cette notion aide à mesurer la durabilité à l'échelle mondiale, nationale ou individuelle. Actuellement, la planète se trouve dans un déficit écologique, ce qui signifie que notre demande de ressources naturelles dépasse l'offre ou la capacité régénératrice de la planète.

Gaz à effet de serre

Les gaz à effet de serre (GES), qui incluent le gaz carbonique et le méthane, contribuent à maintenir à la surface de la Terre une température propice à la vie. L'industrialisation et l'explosion démographique entraînent un accroissement de l'émission des GES dans l'atmosphère et une amplification de l'effet de serre, ce qui provoque des changements climatiques.

Grappes industrielles

Les grappes sont des concentrations géographiques d'entreprises et d'institutions interreliées dans un domaine particulier.

Haute technologie

Les emplois manufacturiers en haute technologie incluent la pharmaceutique et les médicaments, les produits informatiques et électroniques ainsi que les produits aérospatiaux et leurs pièces. Les services de haute technologie, pour leur part, comprennent la conception des systèmes informatiques et les services connexes, l'architecture, le génie et les services connexes, les services de recherche et le développement scientifique.

Îlot de chaleur urbain

L'îlot de chaleur urbain se définit comme une zone urbanisée caractérisée par des températures estivales plus élevées de 5 °C à 10 °C que celles du milieu environnant. L'îlot de chaleur urbain est créé par des matériaux qui absorbent la chaleur (les toits goudronnés, les murs de briques, le bitume de la chaussée). Ces matériaux absorbent la chaleur au cours de la journée, puis la restituent pendant la nuit. Le flux de chaleur lié à la climatisation, à la circulation automobile et à l'activité industrielle contribue aussi de façon importante au développement des îlots de chaleur urbains. Ceux-ci peuvent avoir des impacts sur l'environnement et la santé des populations vulnérables, en période estivale.

Intensification et diversification des activités urbaines

Cette notion fait référence à la concentration d'activités urbaines multiples (logements, bureaux, commerces, industries, équipements collectifs et culturels, parcs) dans un secteur donné, en fonction d'une densité de construction plus forte, en lien avec le réseau de transport collectif (métro, train de banlieue, service rapide par bus [SRB] ou tramway).

Intermodalité

Système qui met en relation plusieurs moyens de transport.

Logement abordable

Le logement abordable représente aussi bien les logements locatifs privés abordables que les logements sociaux et communautaires. Un logement est considéré comme abordable lorsque son loyer mensuel ou son hypothèque mensuelle (incluant les taxes foncières et les frais de chauffage) ne dépasse pas la capacité de payer d'un ménage donné, soit 30 % de son revenu mensuel brut. Deux types de clientèles sont particulièrement visés : les ménages dont le revenu annuel est inférieur à 35 000 \$ et les ménages à revenu modeste dont le revenu annuel se situe entre 35 000 et 55 000 \$.

Logements sociaux et communautaires

Logements qui bénéficient d'une aide financière des gouvernements et de la Ville de Montréal grâce aux programmes *AccèsLogis* et *Logement abordable Québec*. Ces logements peuvent être la propriété d'organismes à but non lucratif, de coopératives d'habitation ou de sociétés paramunicipales (Office municipal d'habitation de Montréal et Société d'habitation et de développement de Montréal).

Logistique

Organisation et synchronisation des activités d'une entreprise visant la gestion des approvisionnements et des livraisons. Dans le domaine du transport des marchandises, des entreprises se spécialisent dans le secteur de la logistique afin d'optimiser la chaîne d'approvisionnement de leurs clients.

Matières organiques

Ensemble de tous les résidus alimentaires (provenant de la préparation et de la consommation des aliments) et des résidus verts (provenant des activités de jardinage, d'aménagement et d'activités connexes) qui sont générés par les secteurs résidentiel, commercial et institutionnel et qui peuvent être mis en valeur par le compostage ou la biométhanisation.

Ménages à faible revenu – seuil de faible revenu

Pour distinguer les personnes et les familles nettement désavantagées économiquement, soit les ménages à faible revenu, on utilise généralement les seuils de faible revenu tels qu'ils sont estimés par Statistique Canada. Comparativement à la moyenne, les ménages à faible revenu sont susceptibles de consacrer un plus grand pourcentage de leur revenu avant impôt aux dépenses essentielles liées à l'alimentation, à l'habillement et au logement. Les seuils de faible revenu (SFR) en 2010 étaient de 22 637 \$ pour 1 personne, de 28 182 \$ pour 2 personnes, de 34 646 \$ pour 3 personnes, de 42 065 \$ pour 4 personnes, de 47 710 \$ pour 5 personnes, de 53 808 \$ pour 6 personnes et de 59 907 \$ pour 7 personnes.

Mesures préférentielles pour autobus

Mesures visant à accorder la priorité au transport collectif sur le réseau routier et pouvant prendre la forme de couloir réservé en site propre, de feu de signalisation prioritaire, de marquage au sol, de voie réservée, etc.

Parcours riverain

Route de ceinture de l'île de Montréal, de l'île Bizard et de l'île des Sœurs, en bordure des rives. Ce parcours se superpose occasionnellement aux tracés fondateurs.

Part modale

La part modale est la proportion des déplacements selon un mode de transport précis, dans l'ensemble du marché des déplacements.

Patrimoine bâti

Le patrimoine bâti comprend les diverses formes urbaines caractéristiques de Montréal et leurs composantes, tels la trame de rues, les infrastructures ou d'autres éléments structurants du domaine public, de même que des immeubles et des ensembles d'immeubles, incluant les particularités de leurs sites et leurs divers modes d'intégration au paysage. Le patrimoine bâti couvre aussi de nombreuses catégories de biens liés aux modes de vie ou à des usages spécifiques, dans un contexte sociohistorique donné.

Patrimoine paysager

Le patrimoine paysager comprend les sites et les ensembles aménagés, tels les parcs, les squares et les jardins publics ou privés, les arbres remarquables ainsi que les rives. Ces composantes, comme celles des patrimoines naturel, bâti et archéologique, définissent le caractère des paysages de Montréal. Ces œuvres conjuguées de la nature et des êtres humains, parfois concepteurs de renom, renvoient au concept de paysage qui intègre les notions de nature et de culture ainsi que la manière dont une communauté perçoit, qualifie et s'approprie son territoire.

Paysage

Le paysage désigne une partie de territoire telle qu'elle est perçue par les populations et dont le caractère résulte de l'action de facteurs naturels et/ou humains et de leurs interrelations. Cette définition s'appuie sur l'idée que les paysages évoluent dans le temps, sous l'effet des forces naturelles et de l'action des êtres humains, et met en évidence le fait que le paysage forme un tout dont les éléments naturels et culturels doivent être considérés simultanément.

Paysage de proximité

Ces paysages d'intérêt patrimonial sont liés à la quotidienneté. Ils traduisent une certaine familiarité avec un milieu de vie, un lien de travail, un territoire d'enfance, etc. Ils participent à la définition et au devenir des petites collectivités.

Paysage emblématique

Les paysages emblématiques sont des secteurs d'intérêt majeur. Il peut s'agir de lieux protégés, de sites qui sont reconnus par les visiteurs et décrits dans les guides touristiques ou qui font l'objet d'œuvres picturales, cinématographiques ou littéraires.

Paysage identitaire

Les paysages identitaires traduisent l'image que se font les collectivités d'elles-mêmes. Ils se construisent à partir de terroirs, d'espaces naturels ou de tissus urbains dont on estime collectivement, à un moment donné de l'histoire, qu'ils incarnent une spécificité géographique ou culturelle.

Plaque tournante

Lieu qui concentre des activités de transport liées au transbordement de marchandises ou aux correspondances de voyageurs, mais qui n'en est ni l'origine, ni la destination.

Pôle

Zone qui abrite d'importantes concentrations d'emplois et d'activités dans des domaines spécifiques (ex. : pôle d'enseignement et de recherche) ou variés (ex. : pôle civique et culturel). Le pôle économique renvoie, pour sa part, à une concentration d'emplois sur un territoire dont la vocation principale est économique.

Pôle logistique

Secteur situé à proximité des réseaux de transport de marchandises et au sein duquel sont concentrées des activités (effectuées par différents opérateurs) relatives au transport, à la logistique et à la distribution de marchandises, pour le marché tant local qu'international. Des installations de transbordement de marchandises d'un mode à l'autre peuvent être présentes ainsi que des activités à valeur ajoutée sur les biens (emballage, groupage de commandes, étiquetage, prémontage). Prendre note que le concept de pôle logistique dans le Plan de développement de Montréal correspond davantage à ce que plusieurs experts nomment « plateforme logistique ».

Pollution sonore

Ensemble des nuisances associées au bruit (voies ferrées et routières, trafic aérien, travaux et chantiers, voisinage, etc.) dont les conséquences peuvent aller d'un simple préjudice à des répercussions graves sur la santé, la qualité de vie et le fonctionnement des écosystèmes.

Pollution visuelle

Ensemble des dégradations visuelles (infrastructures, affichage, lignes de transport d'énergie hydroélectrique, insalubrité, etc.) qui portent atteinte à la qualité des paysages et des cadres de vie.

Programme de renouveau urbain

Programme qui permet aux municipalités de réaliser des projets en mesure d'améliorer les conditions physiques, sociales, économiques et environnementales de certains secteurs urbanisés de leur territoire, dans le but d'en régénérer l'habitat urbain.

Quartiers durables

Un milieu urbain présentant des caractéristiques de durabilité sera plus compact, moins dépendant de l'automobile individuelle et organisé de façon à privilégier le transport collectif et les modes de déplacement non motorisés. Il assurera une diversité d'activités et de services à proximité de milieux résidentiels comprenant une diversité de logements, offrira un accès aisé aux espaces verts et aux cours d'eau de même que des lieux publics sécuritaires, confortables et agréables.

Réhabilitation d'un site contaminé

La réhabilitation d'un site (ou d'un terrain) contaminé est une opération qui vise à diminuer et à contrôler les impacts associés à la présence de sols contaminés afin de redonner un usage au site. Les sols contaminés peuvent être décontaminés sur place; ils peuvent être excavés et retirés du site; ils peuvent aussi être laissés sur place et soumis à des mesures de gestion du risque sur l'environnement et la santé.

Rabattement

Organisation des itinéraires d'autobus visant à faciliter la correspondance avec des modes de transport plus rapide (métro, train).

Requalification de secteurs – revitalisation de quartiers

Action de relancer un secteur au moyen d'un réinvestissement sur un site ayant un potentiel économique sous-utilisé. Cela implique le remodelage d'un quartier, incluant une part de démolition-reconstruction qui complète la réhabilitation de l'habitat existant, et, quelquefois, une nouvelle articulation des quartiers avec le reste de la ville.

Revitalisation urbaine intégrée

Stratégie d'intervention concertée visant l'amélioration de la qualité de vie des secteurs défavorisés du territoire montréalais sur les plans social et économique. Elle s'inscrit dans l'approche territoriale intégrée (ATI), préconisée pour lutter contre la pauvreté.

Savoir

(économie du savoir, entreprises du savoir)

Les industries du savoir se caractérisent par une prépondérance d'actifs intangibles, des activités à fort contenu de connaissances et une main-d'œuvre hautement spécialisée. Il s'agit donc d'industries, et conséquemment d'entreprises, liées à l'innovation et aux nouvelles technologies.

Secteur à construire

Secteur d'un minimum de 10 000 m², composé de grands terrains vacants propices au développement immobilier, et destiné à l'habitation ou à des activités économiques.

Secteur à transformer

Secteur déjà construit présentant des signes de sous-utilisation et où l'on prévoit des changements, autant en ce qui concerne la forme que les activités urbaines, afin de revitaliser ce secteur.

Secteurs défavorisés

Les secteurs défavorisés ont été déterminés par l'indice de défavorisation du ministère de la Santé et des Services sociaux. Cet indicateur comprend la défavorisation économique (revenu moyen des ménages, taux de chômage, proportion de personnes n'ayant pas de diplôme d'études secondaires) et la défavorisation sociale (proportion de familles monoparentales, de personnes seules et de personnes séparées, divorcées ou veuves). À cela s'ajoute un indice composite comprenant quatre variables : proportion d'immigrants récents, proportion de la population de 75 ans et plus, proportion de ménages locataires consacrant 30 % ou plus de leur revenu au loyer et nombre de personnes dans les ménages privés à faible revenu.

Secteur en friche

Secteur en milieu urbain où des terrains et des bâtiments sont laissés vacants, en attendant un réemploi hypothétique. Les friches urbaines sont situées à l'intérieur du tissu bâti urbain et constituées de terrains dont les bâtiments sont à l'abandon ou ont été démolis. Cette situation affecte généralement d'anciens secteurs industriels : on parle alors de friche industrielle.

Secteur tertiaire

Secteur qui regroupe les activités produisant des services. Le secteur tertiaire se subdivise en trois sous-secteurs :

- Production : communication, transport, finances, assurances, immobilier, services aux entreprises (tertiaire moteur);
- Consommation : commerce, divertissement, hébergement, restauration (tertiaire traditionnel);
- Services gouvernementaux : enseignement, services médicaux et sociaux, administration publique, défense (tertiaire non commercial).

Sécurité alimentaire

La sécurité alimentaire existe lorsque tous les êtres humains ont, à tout moment, un accès physique et économique à une nourriture suffisante, saine et nutritive leur permettant de satisfaire leurs besoins énergétiques et leurs préférences alimentaires pour mener une vie saine et active. On parle d'insécurité alimentaire lorsque la disponibilité d'aliments sécuritaires et appropriés sur le plan nutritionnel et la capacité de se procurer les aliments désirés d'une manière socialement acceptable sont limitées ou incertaines.

Services aux entreprises

Secteur économique produisant des services spécialisés (et à fort contenu d'information) destinés aux entreprises.

Service rapide par bus (SRB)

Service d'autobus utilisant des voies en site propre et d'une qualité améliorée. Les lignes SRB jouissent d'un aménagement distinct offrant davantage de confort et de convivialité.

Solde migratoire

Le solde migratoire est la différence entre le nombre de personnes qui quittent un territoire pour s'établir dans un autre territoire et celles qui font le trajet inverse. Il peut être positif ou négatif. Un solde migratoire est positif lorsque le nombre d'entrées excède le nombre de sorties; il est négatif dans le cas contraire.

Système léger sur rail (SLR)

Technologie de transport en commun sur rail, généralement à traction électrique, pouvant être exploitée dans divers environnements, allant des emprises réservées aux rues à circulation mixte, au moyen de véhicules uniques ou d'ensembles de véhicules.

Talents

Catégorie de travailleurs, ou classe créative, dont les compétences, les fonctions, l'expertise ou la spécialisation s'avèrent indispensables à la réussite et à la création de la richesse d'une entreprise.

Technologies de l'information et des communications (TIC)

Industrie spécialisée dans le transfert et le traitement de l'information, que ce soit au moyen de l'informatique, d'Internet ou des télécommunications.

Tracé fondateur

Premiers parcours d'implantation sur le territoire, armature du système de rues des différents secteurs.

Transport actif

Toute forme de transport où l'énergie est fournie par l'être humain, comme la marche et le vélo.

Unité de voisinage

Ensemble de quartiers structurés et coordonnés possédant des équipements communs d'usage quotidien (école, commerce, etc.).

Ville UNESCO de design

En attribuant ce titre à Montréal, l'UNESCO a reconnu le potentiel créatif en design de la métropole en se basant sur une forte concentration de talents ainsi que sur l'engagement et la détermination de la Ville de Montréal, des gouvernements et de la société civile à miser sur cette force pour améliorer la qualité de vie des Montréalais. Ni un label, ni une consécration, cette désignation de l'UNESCO est une invitation à développer Montréal autour de sa créativité en design.

Bureau du Plan
Ville de Montréal
Mai 2012