

Plan de développement de Montréal

Mémoire présenté
à
l'Office de consultation publique de Montréal

Par

Pierre Marcoux
9 septembre 2013

Introduction

En septembre 2013, l'Office de consultation publique de Montréal a tenu une consultation sur le plan de développement de Montréal.

Au cours de ce mémoire, il est montré plusieurs exemples que l'on pourrait faire pour créer un milieu favorable pour les citoyens de l'île de Montréal. Habitant le Sud-Ouest, la majorité des exemples de l'auteur sont tirés de cet arrondissement.

Par : Pierre Marcoux
Citoyen

9 septembre 2013

Pièces jointes

Présentation Powerpoint et annexes

La présentation de type Powerpoint est de 67 pages.

Des annexes ont été joints dans le présent document.

Liste d'annexes

Annexe no 1 - Carte de liens cyclables dans le Sud-Ouest	(1 page)
Annexe no 2 - Exemples de corridors verts	(18 pages)
Annexe no 3 - Aménagements dans le parc Angrignon	(19 pages)
Annexe no 4 - Densification dans le Sud-Ouest et création de parcs	(12 pages)
Annexe no 5 - Suggestion pour améliorer l'accessibilité du quartier Pointe-Saint-Charles	(3 pages)
Annexe no 6 - Accès au parc du Mont-Royal à partir du flanc sud-ouest	(3 pages)

Plan de développement de Montréal Montréal

Présentation de type Powerpoint

Par

Pierre Marcoux
9 septembre 2013

1-Que devons-nous faire?

- Promouvoir le transport actif



Marche



Vélo

1-Que devons-nous faire?

- Promouvoir le transport actif

Gratuit Quotidien



1-Que devons-nous faire?

- Réduire nombre d'autos



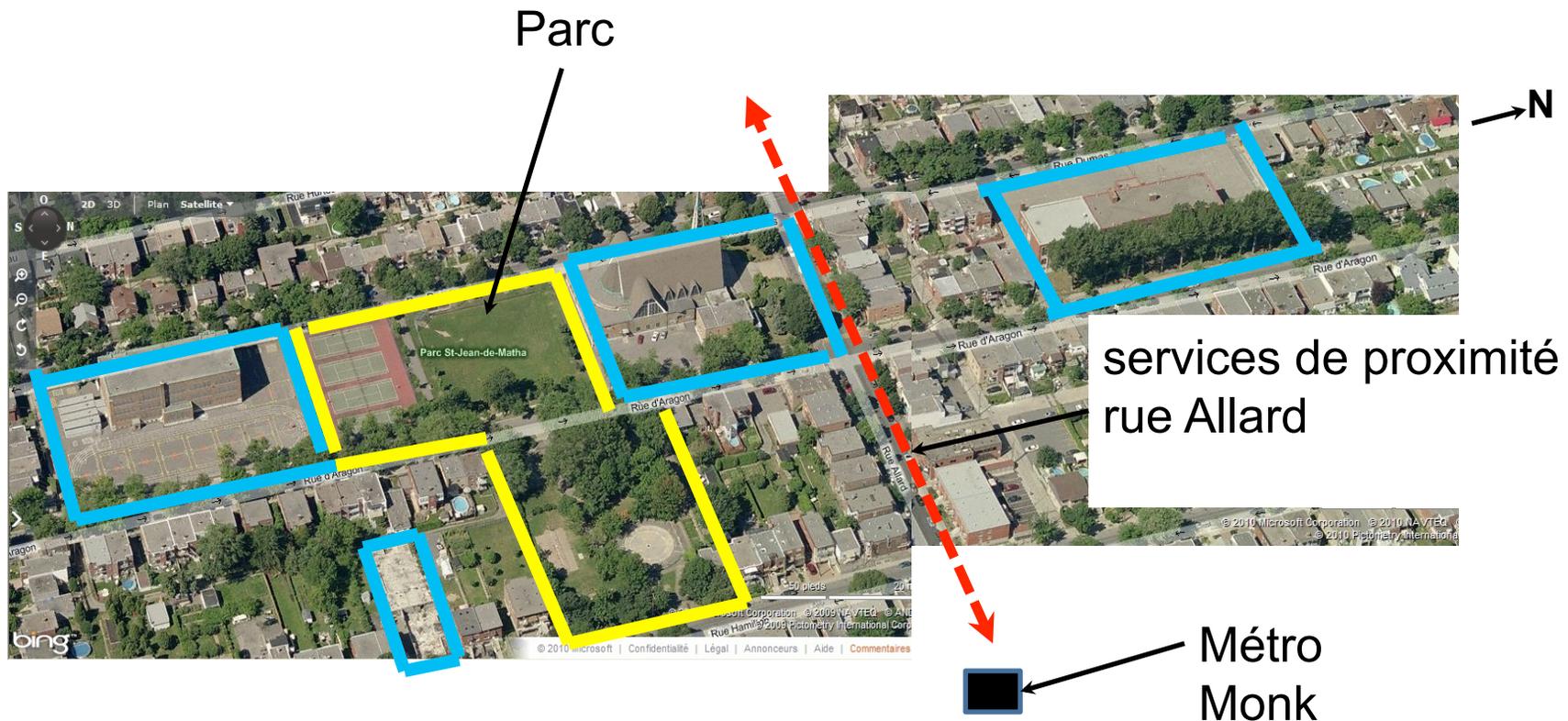
1-Que devons-nous faire?

- Ouvrir les pistes cyclables du 20 mars au 15 décembre
- Agrandir le réseau blanc des pistes cyclables



1-Que devons-nous faire?

- Consolider des noyaux villageois



1-Que devons-nous faire?

- Consolider des noyaux villageois



rue Allard

1-Que devons-nous faire?

- Création de corridors verts



1-Que devons-nous faire?

- Création de corridors verts



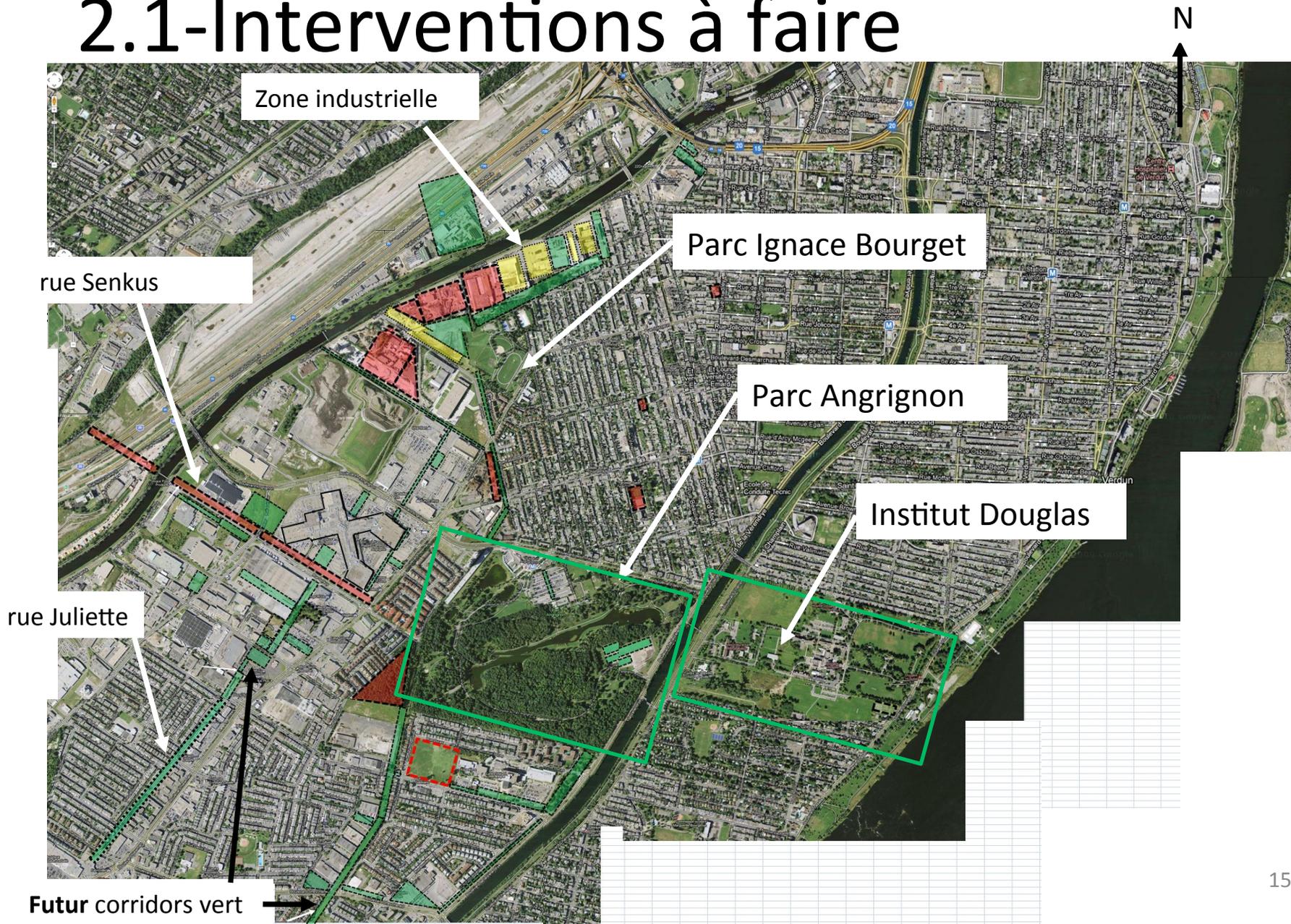
1-Que devons-nous faire?

- Créer des corridors verts pour favoriser:
 - la biodiversité,
 - la détente,
 - la contemplation,
 - l'activité physique,
 - la densification.

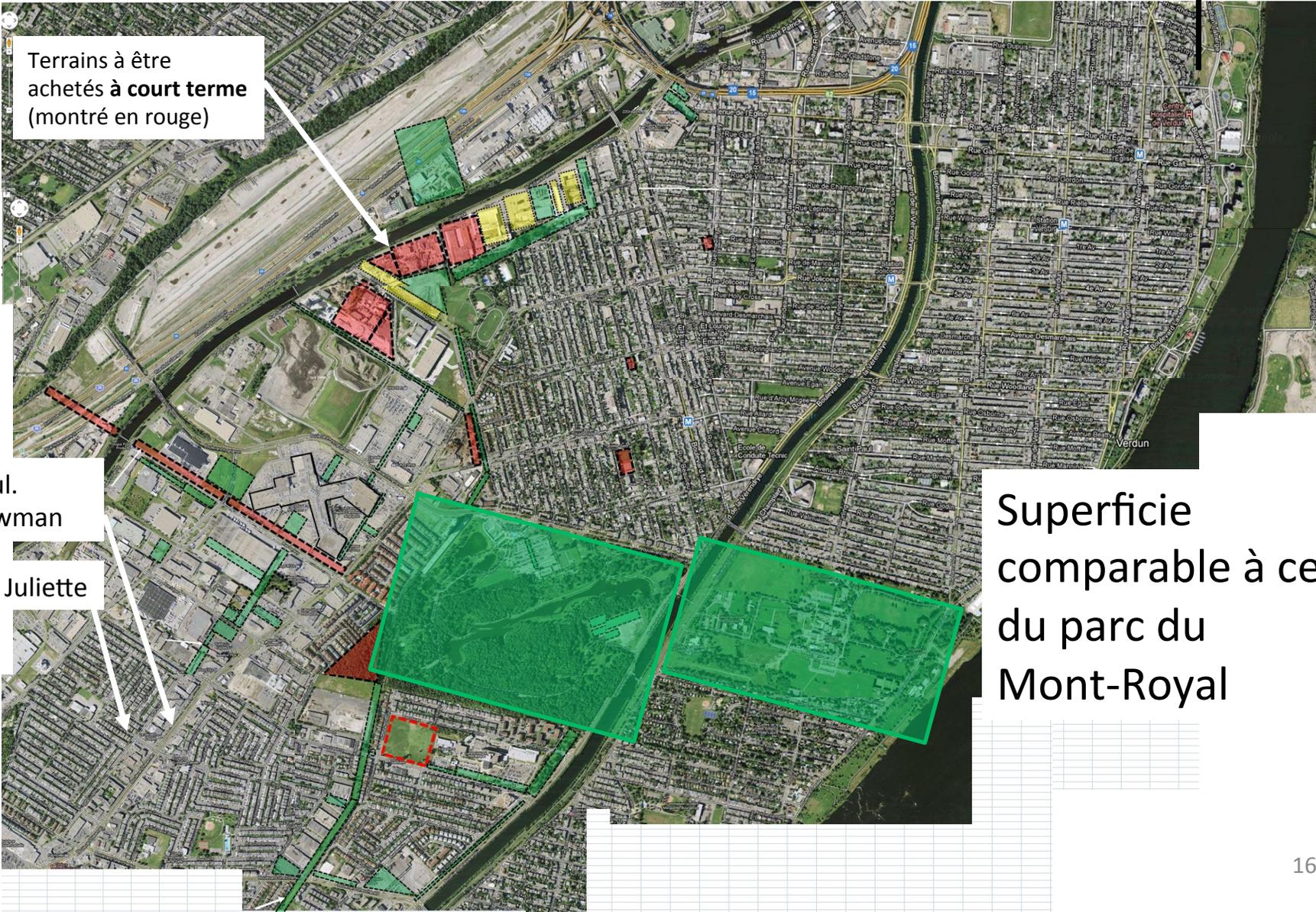
2-Interventions

- Exemple de densifications à LaSalle-Émard-Côte-St-Paul

2.1-Interventions à faire



2.1-Interventions à faire



Terrains à être achetés à court terme (montré en rouge)

Boul. Newman

rue Juliette

Superficie comparable à celle du parc du Mont-Royal

2.1-Interventions à faire



Corridor vert,
Senkus

Une biodiversité
absente



2.1-Interventions à faire

Corridor vert Senkus



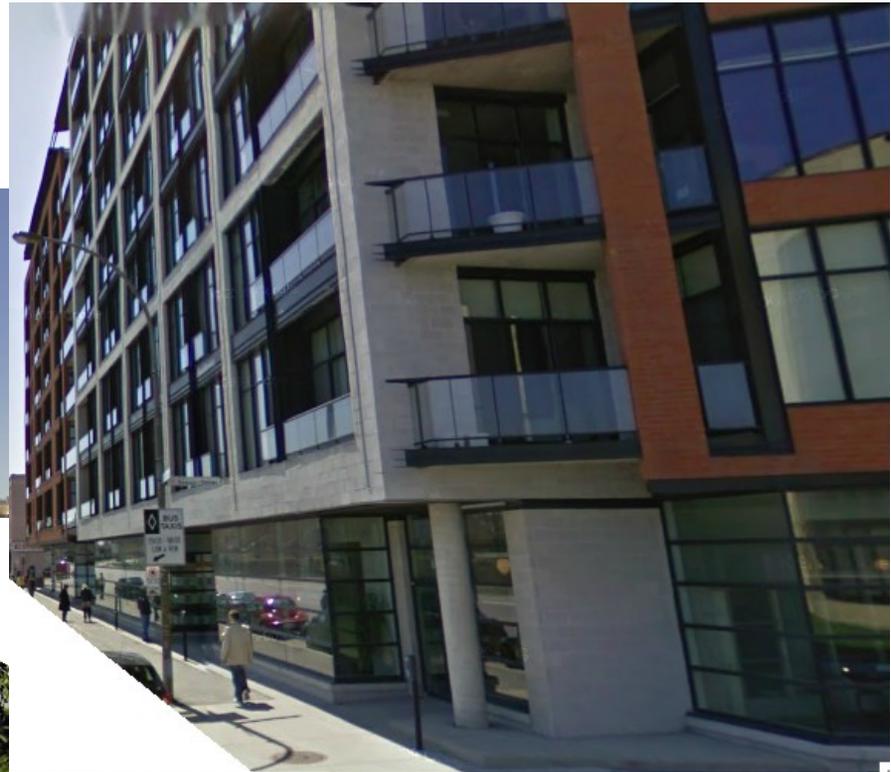
2.1-Interventions à faire

Corridor vert Senkus



2.1-Interventions à faire

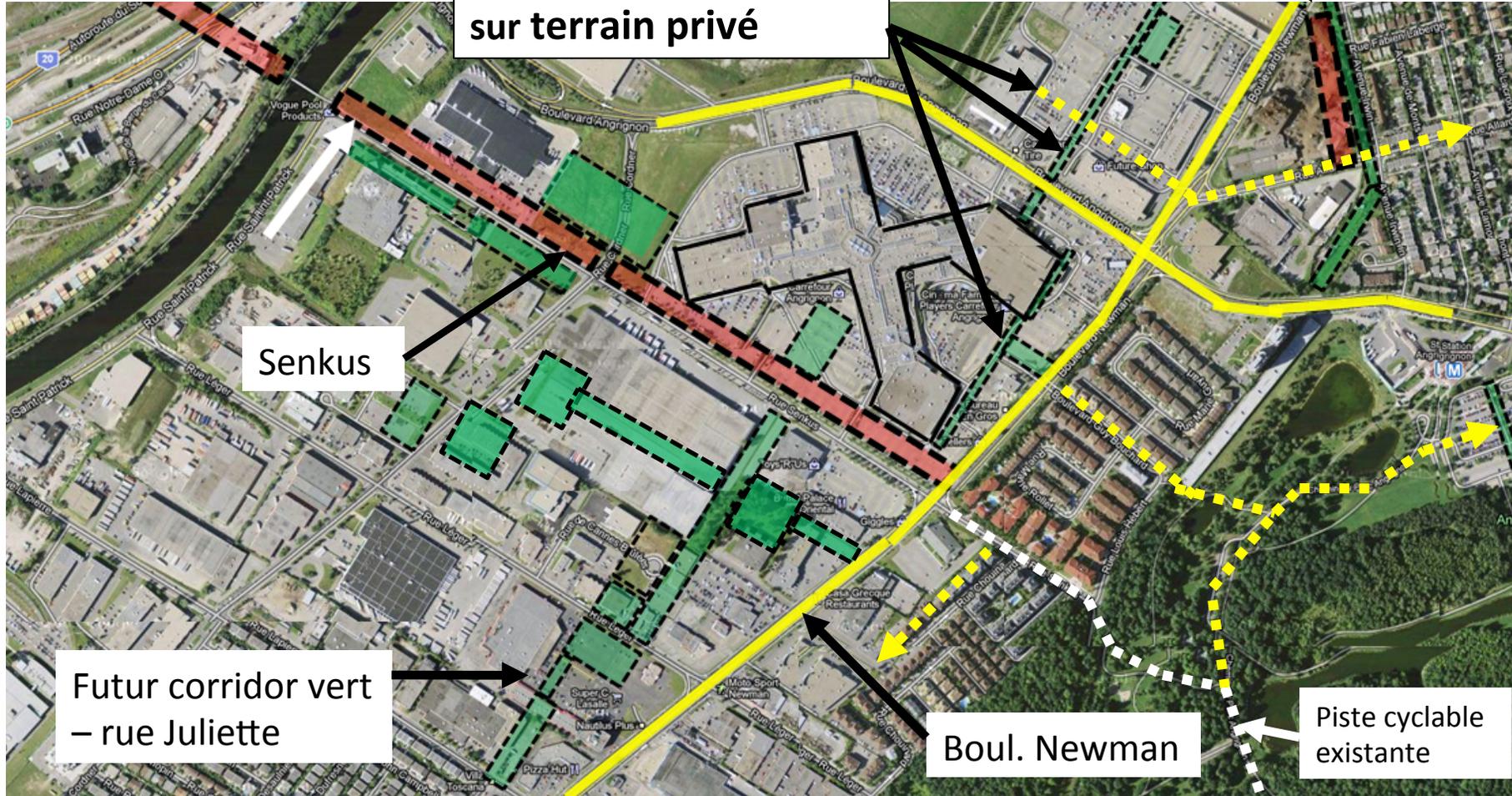
Corridor vert Senkus



2.1-Interventions à faire

Achat à prévoir
Irwin

Infrastructure cyclable
sur terrain privé



Senkus

Futur corridor vert
- rue Juliette

Boul. Newman

Piste cyclable
existante

Vue en plan, LaSalle – Infrastructures cyclables et parcs proposées

2.1-Interventions à faire

Corridor vert Irwin

Infrastructure cyclable sur terrain privé



Senkus

École primaire

Juliette

Boul. Newman

Vue en plan, LaSalle - Densification

2.1-Interventions à faire

- Création de corridors verts sur la rue Juliette la rue Senkus et Irwin

La création d'une infrastructure verte au moyen de corridors vert publique est nécessaire avant tout processus de densification.



2.2-Interventions à faire

- Centres commerciaux:



Pole Angrignon 2004 – Absence de trottoirs

2.2-Interventions à faire

- Centres commerciaux:

Obliger la mise en place d'une infrastructure cyclable et piétonnière de qualité sur les terrains privés des grands centres commerciaux



2.2-Interventions à faire

- Conclusions :

- + d'infrastructures cyclables et piétonniers
- + de corridors verts
- + densification
- d'automobiles

2.2-Interventions à faire

- La création d'espaces verts jumelés avec de la densification s'inscrit dans la politique du PMAD et du plan de transport
- Des liens piétonniers entre le canal Lachine et le fleuve sont souhaités

Note. PMAD = Plan métropolitain d'aménagement et de développement

3- Actions à prendre

3- Actions à prendre

Parc St-Jean-de-Matha



3- Actions à prendre

Parc St-Jean-de-Matha



Jean-Louis Millette et Paul Buissonneau 1956



3- Actions à prendre

Parc St-Jean-de-Matha

- Que faire pour que le parc redevienne un milieu de vie?

3- Actions à prendre

Parc St-Jean-de-Matha

- Que faire pour que le parc redevienne un milieu de vie?



3- Actions à prendre

Parc St-Jean-de-Matha



98e groupe scouts de
Saint-Jean-de-Matha



Age d'Or St-Jean-de Matha



Arrêté depuis 2004 environ



3- Actions à prendre

Parc St-Jean-de-Matha



académie de tennis
sud-ouest montréal

Le Sud-Ouest
Montréal

3- Actions à prendre

Parc St-Jean-de-Matha

- Que faire pour que le parc redevienne un milieu de vie?

Conclusions

-Avoir un OSBL **motivé** et **compétent** pour susciter un engagement de la communauté

3- Actions à prendre

Parc St-Jean-de-Matha

- Que faire pour que le parc redevienne un milieu de vie?

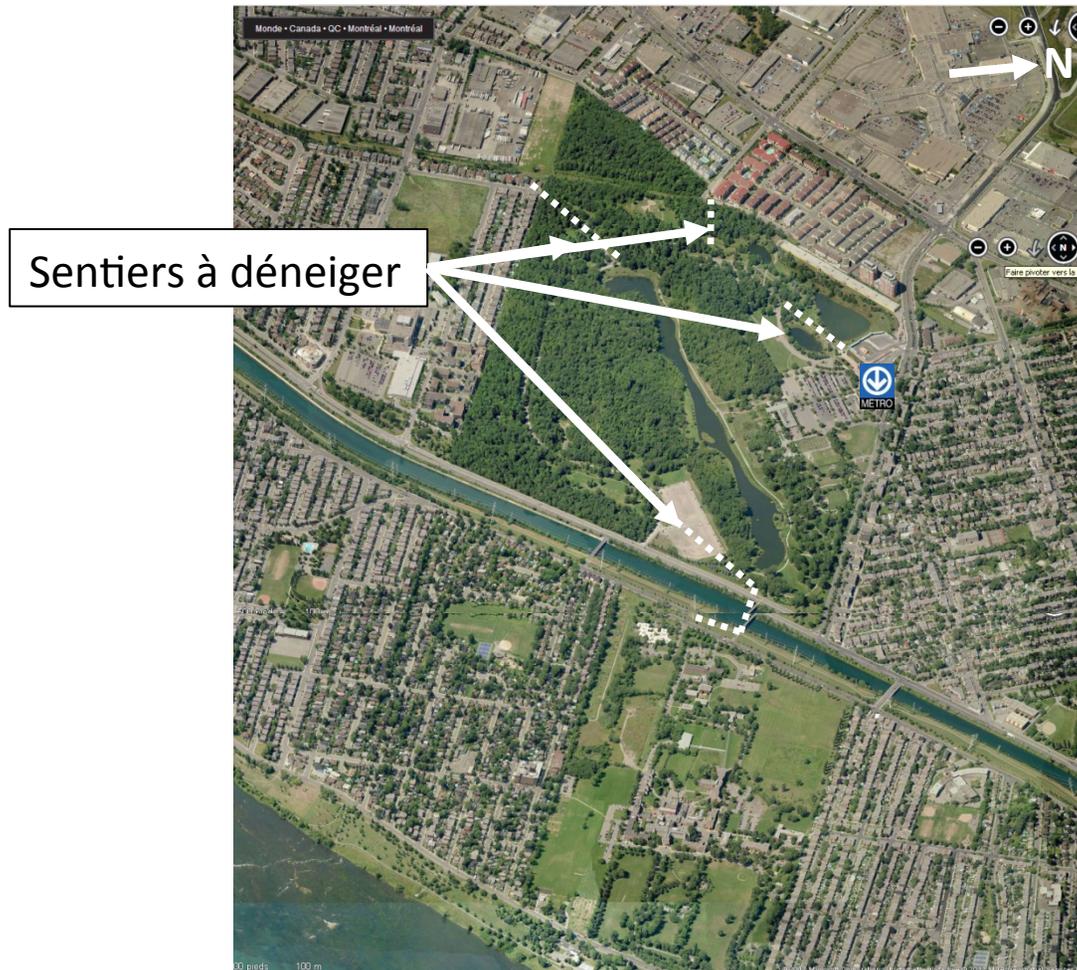
Conclusions

-Avoir un OSBL motivé et compétent pour susciter un engagement de la communauté

-Acheter le parc qui appartient à la paroisse

3- Actions à prendre

- **Déneiger des sentiers**

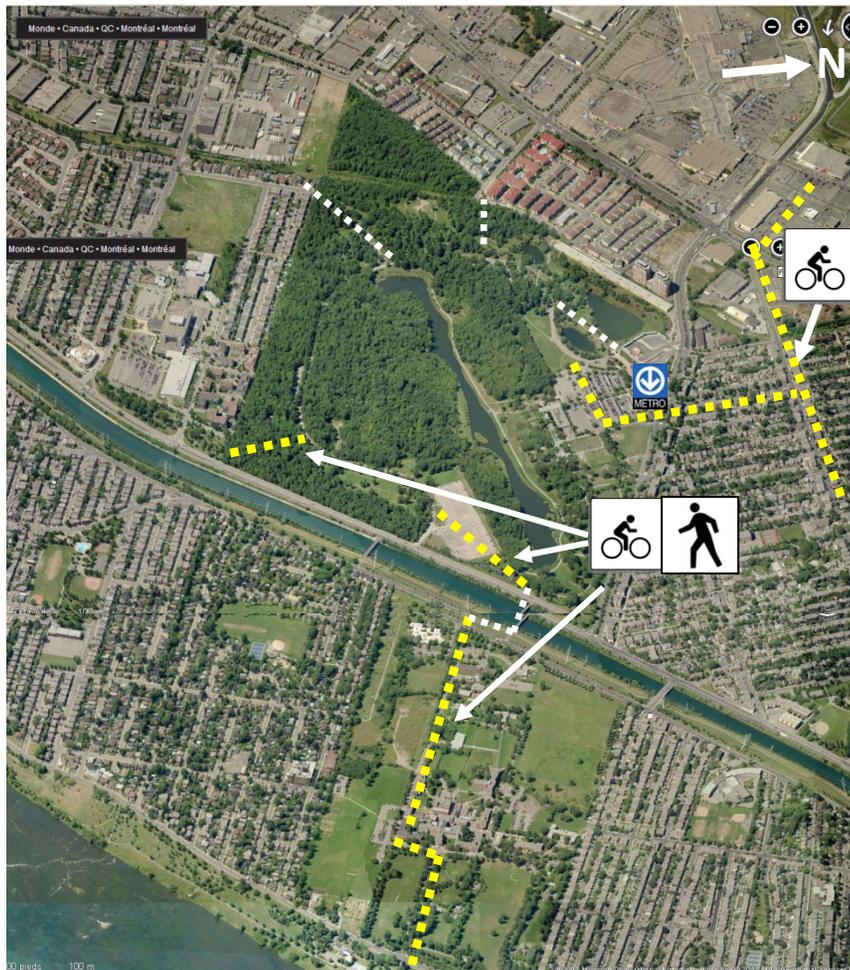


Parc Angrignon

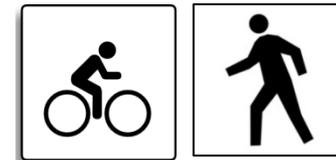


3- Actions à prendre

- **Créer des nouveaux liens**



Parc Angrignon



Un environnement urbain plus favorable



Date de la prise de vue : avril 2009

Boul. Newman

Un environnement urbain plus favorable



Boul. Newman - Nouvelle position du trottoir

Un environnement urbain plus favorable



Boul. Newman (entre les rues Thierry et Lapierre)

Un environnement urbain plus favorable



Boul. Newman - Nouvelle configuration du bâti urbain

Un environnement urbain plus favorable



Un trottoir de type boulevard - Ken Greenberg ; www.forumurba2015.com

Augmenter les espaces verts publiques

– Est-ce possible?

6• D'autres espaces publics sont-ils possibles?

En instaurant un programme d'acquisition de terrains vagues ou de terrains institutionnels

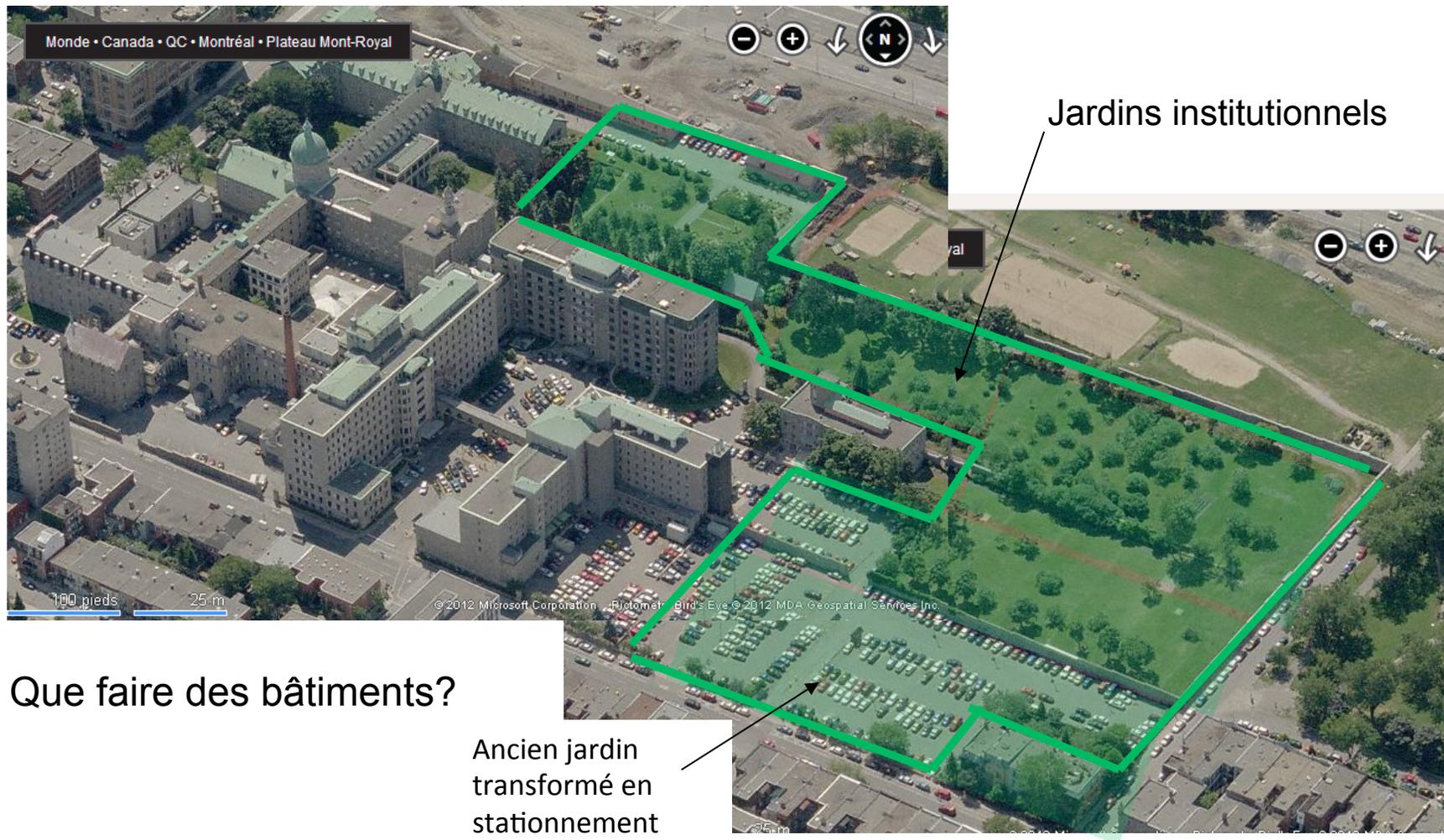
6• D'autres espaces publics sont-ils possibles?

En instaurant un programme d'acquisition de terrains vagues ou de terrains institutionnels

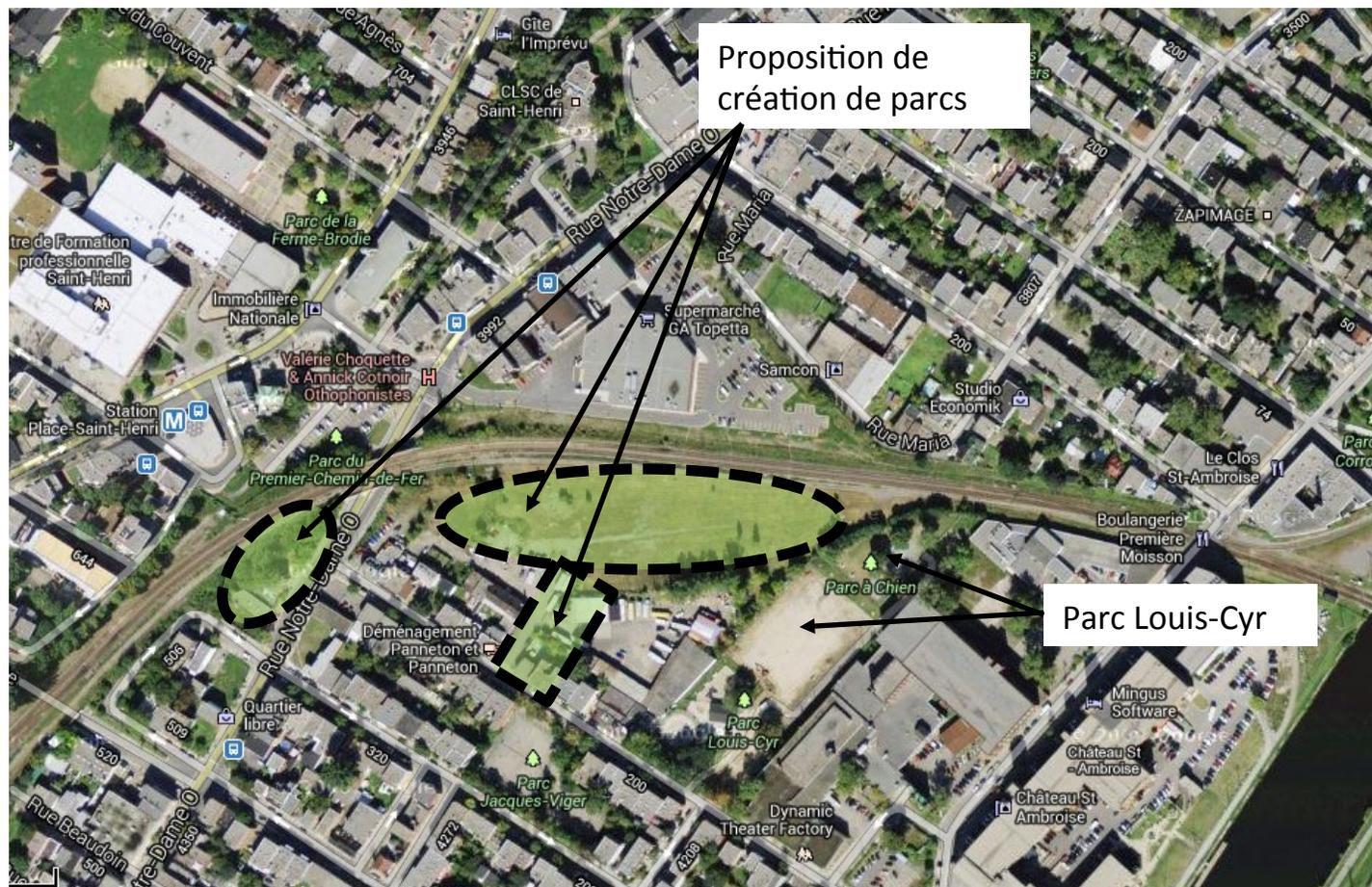


Hôtel Dieu de Montréal

6• D'autres espaces publics sont-ils possibles?



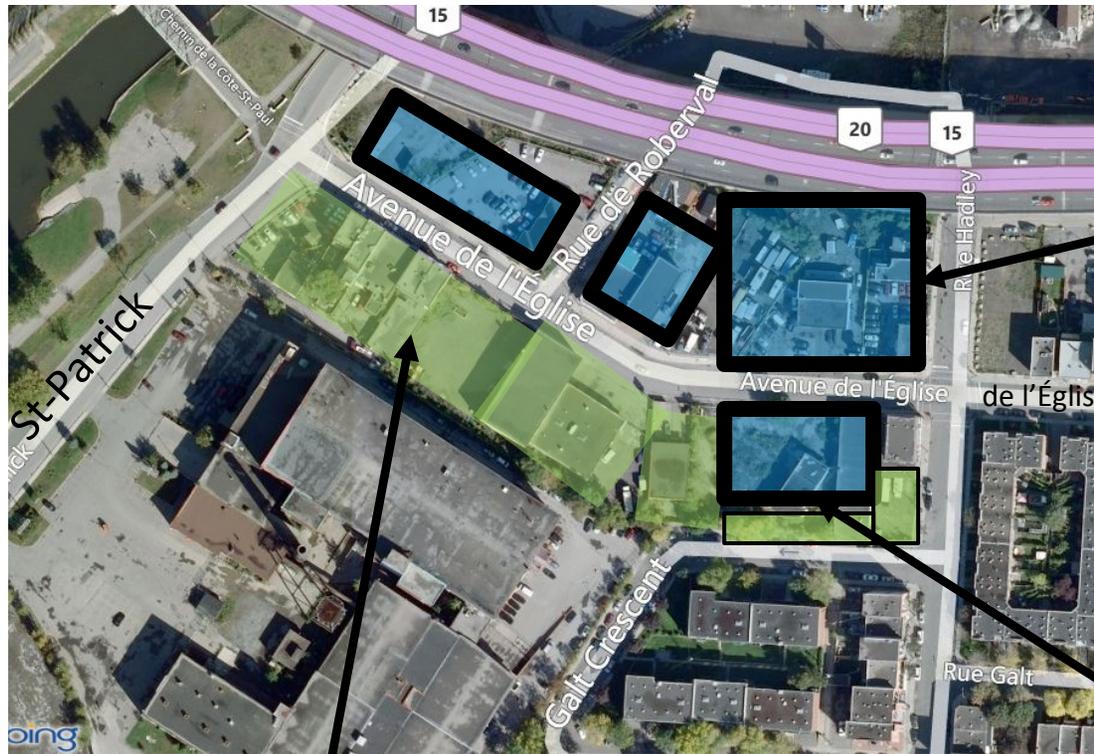
6• D'autres espaces publics sont-ils possibles?



Proposition de parcs dans St-Henri

Réactualisation du mémoire fait par le Regroupement pour des voies réservées
Forum citoyen du 7 juin 2010 sur l'aménagement des abords du canal Lachine

6• D'autres espaces publics sont-ils possibles?



Proposition de création de parcs

Proposition d'édifices significatifs
comme porte d'entrée dans le
quartier



Griffintown , photo La Presse



Bibliothèque de Tromso

<http://bastienl.wordpress.com/category/uncategorized/page/2/>

4- Réaménagement urbain de l'Église et de Roberval

6• D'autres espaces publics sont-ils possibles?



4- Réaménagement urbain de l'Église et de Roberval- **Situation actuelle**

6• D'autres espaces publics sont-ils possibles?



Rue St-Ambroise - www.memorablenmontreal.com

4- Réaménagement urbain de l'Église et de Roberval- **Situation future?**

6• D'autres espaces publics sont-ils possibles?

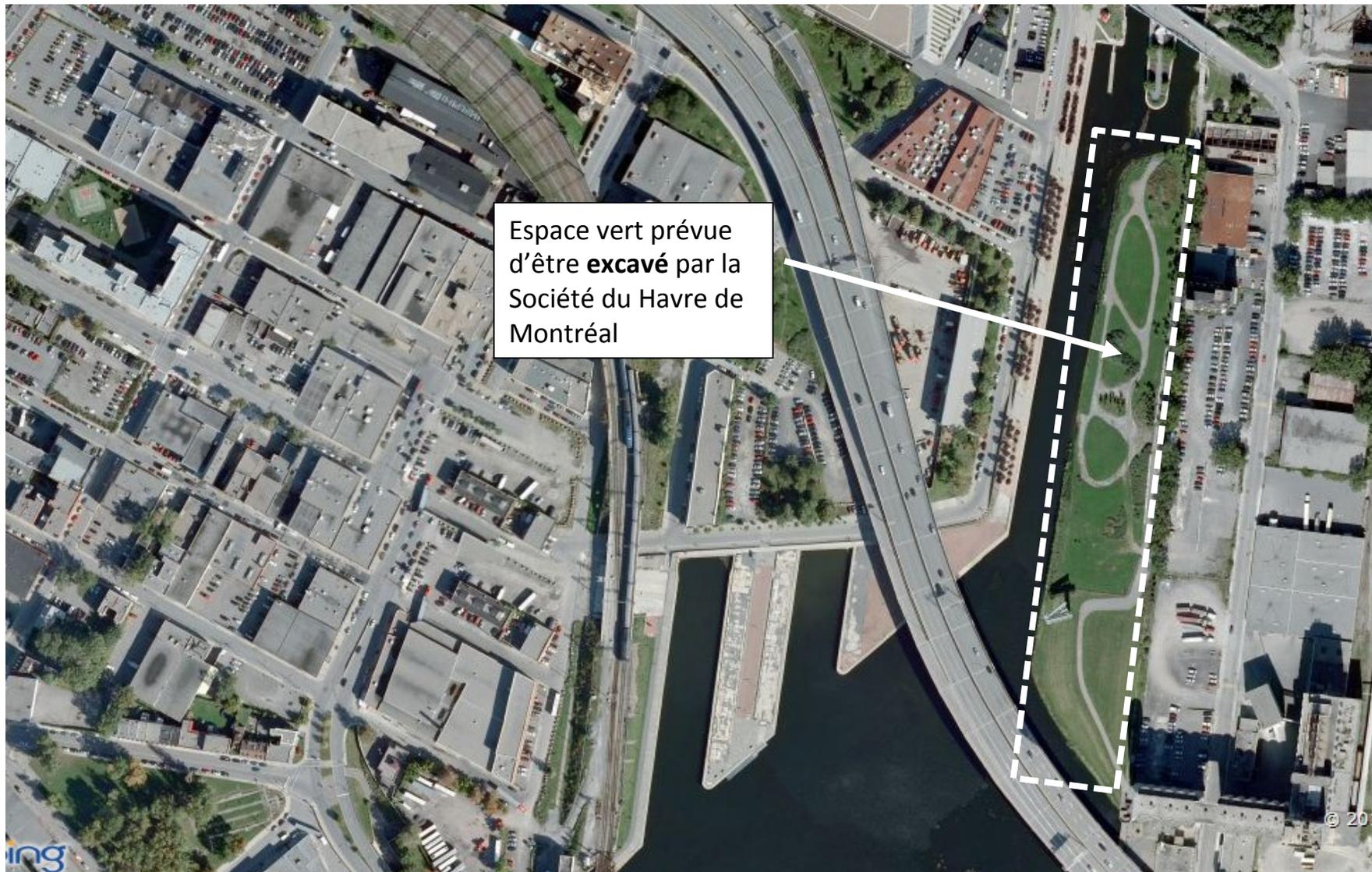


Espace vert
prévue d'être
excavé par la
Société du
Havre de
Montréal



- Canal Lachine, Bassin Peel – Proposition par la Société du Havre

6• D'autres espaces publics sont-ils possibles?



- Canal Lachine, Bassin Peel – Proposition par la Société du Havre

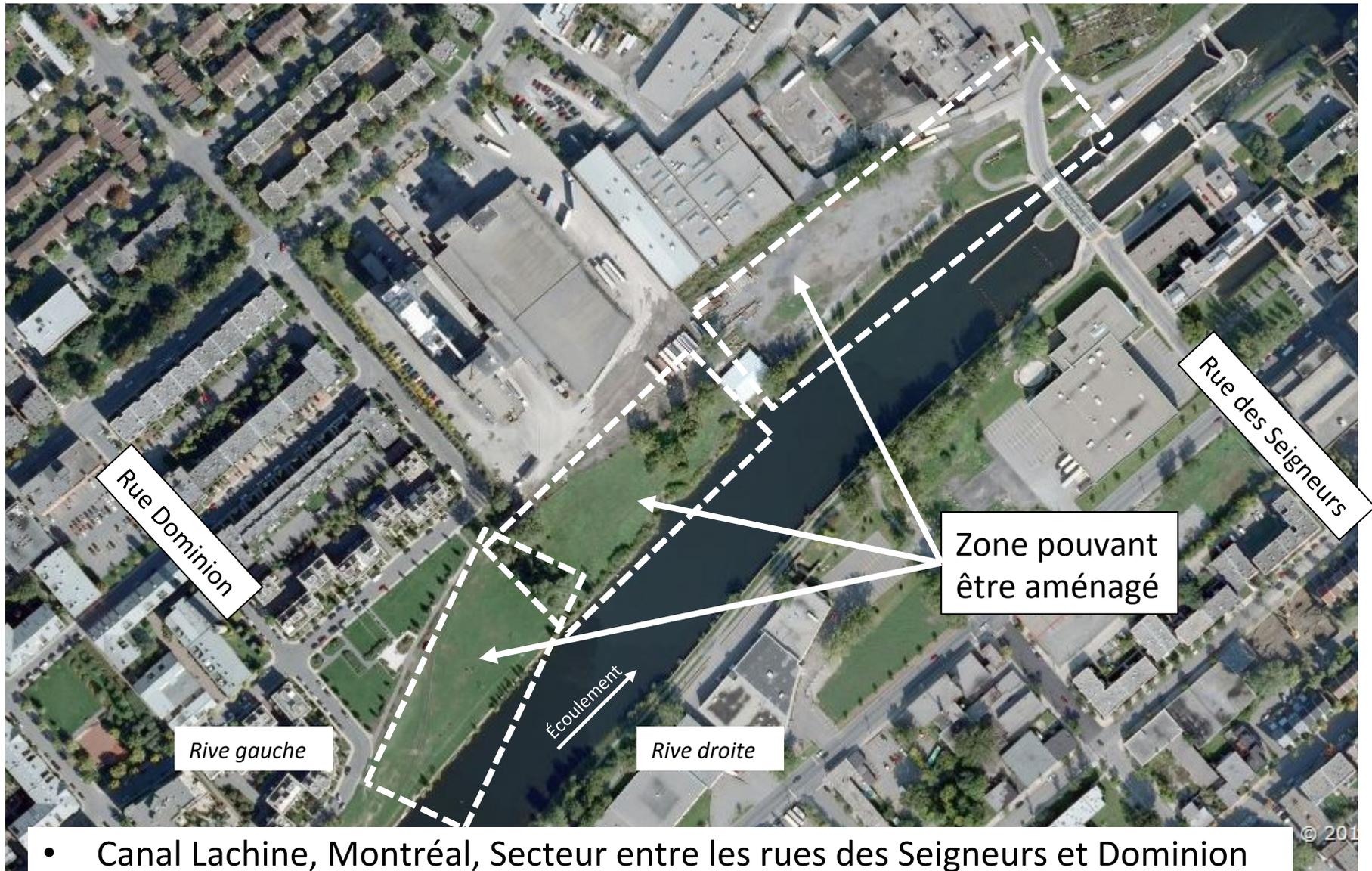
6• D'autres espaces publics sont-ils possibles?

Écluses St-Gabriel,
rue des Seigneurs

- Canal Lachine, Bassin Peel –Proposition par la Société du Havre

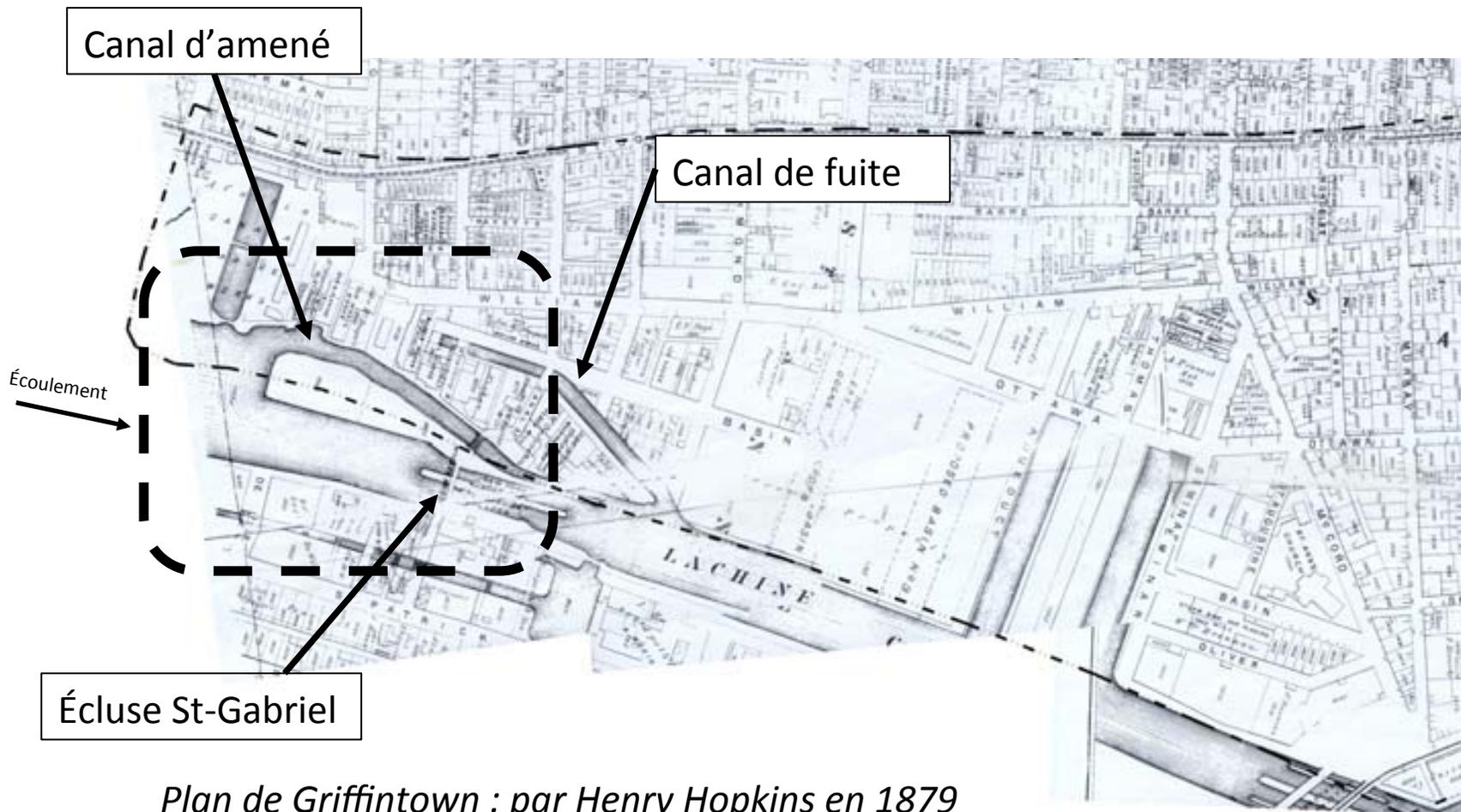
6• D'autres espaces publics sont-ils possibles?

N



- Canal Lachine, Montréal, Secteur entre les rues des Seigneurs et Dominion

6• D'autres espaces publics sont-ils possibles?



Plan de Griffintown : par Henry Hopkins en 1879

(plan J) Réf. GRIFFINTOWN : SON HISTOIRE ET SON CADRE BÂTI, par

David B. Hanna, Ville de Montréal 2007

6• D'autres espaces publics sont-ils possibles?

Devrait-on faire un lieu de rencontre?



Piknik électronique 2010 aux écluses St-Gabriel

<http://www.piknicelectronik.com/fr/news/2010/08>

6• D'autres espaces publics sont-ils possibles?

Devrait-on renaturaliser le site en milieu humide?



Réserve nationale Alaksen

<http://www.ec.gc.ca/ap-pa/default.asp?lang=Fr&n=73907575-1>

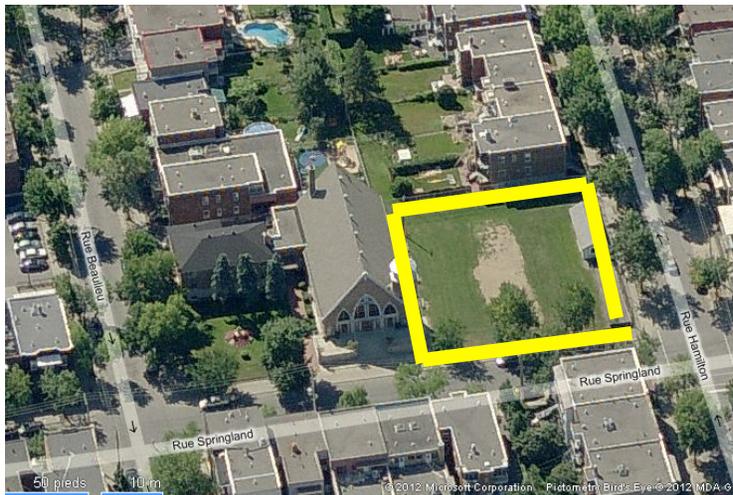
6• D'autres espaces publics sont-ils possibles?



8a- Parc paroissial St-Jean-de-Matha, rue d'Aragon

Ces trois parcs paroissiaux ou terrains verts appartiennent aux citoyens via les Conseils de Fabrique des paroisses.

Afin de pérenniser l'existence de ces espaces verts, nous recommandons à la Ville de les acheter



8b- Parc paroissial St-Jean-de-Bosco, rue Springland



8c- Terrain vert de l'église unie Central Korean, rue Hadley

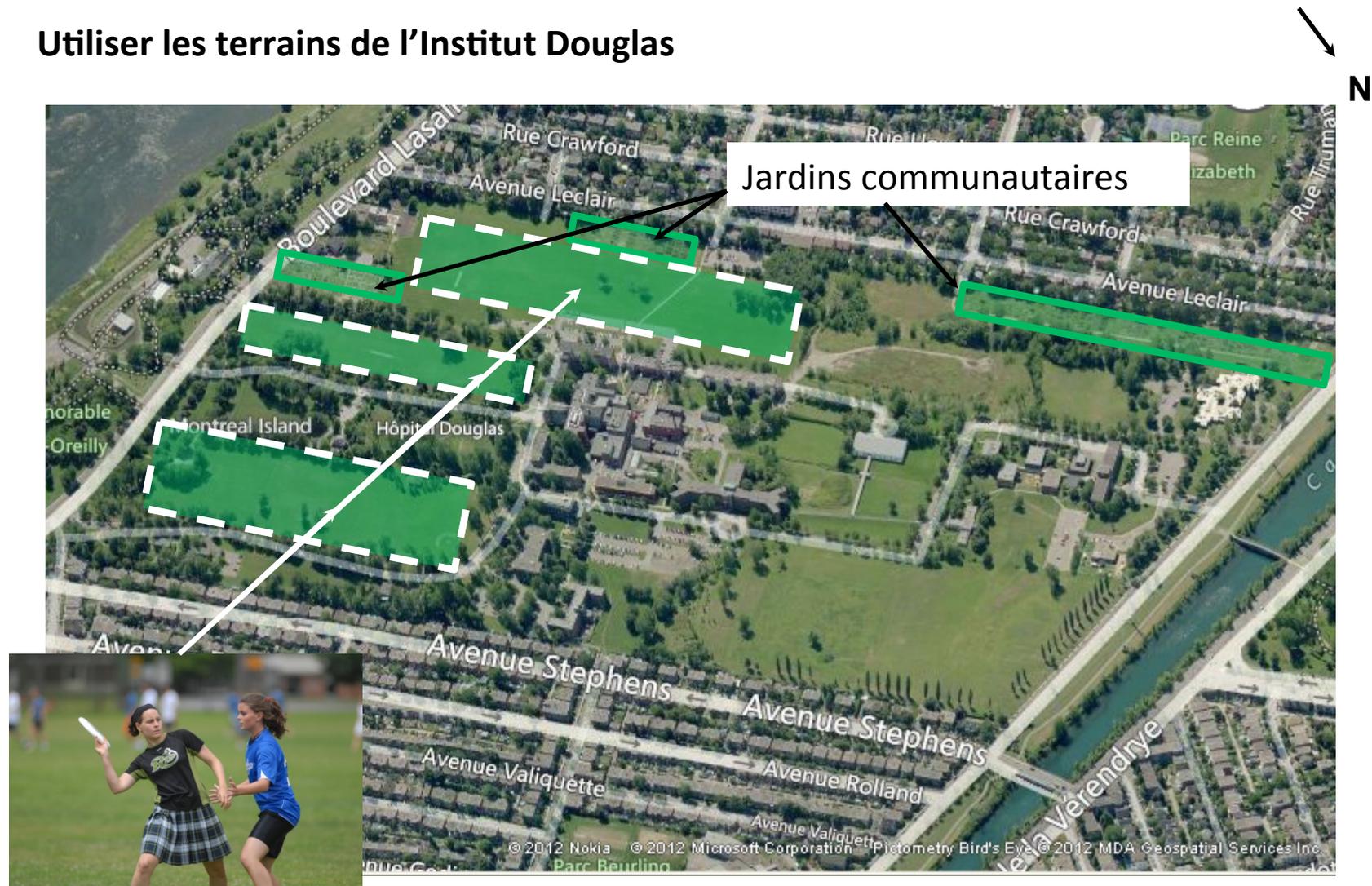
6• D'autres espaces publics sont-ils possibles?

Utiliser les terrains de l'Institut Douglas



6• D'autres espaces publics sont-ils possibles?

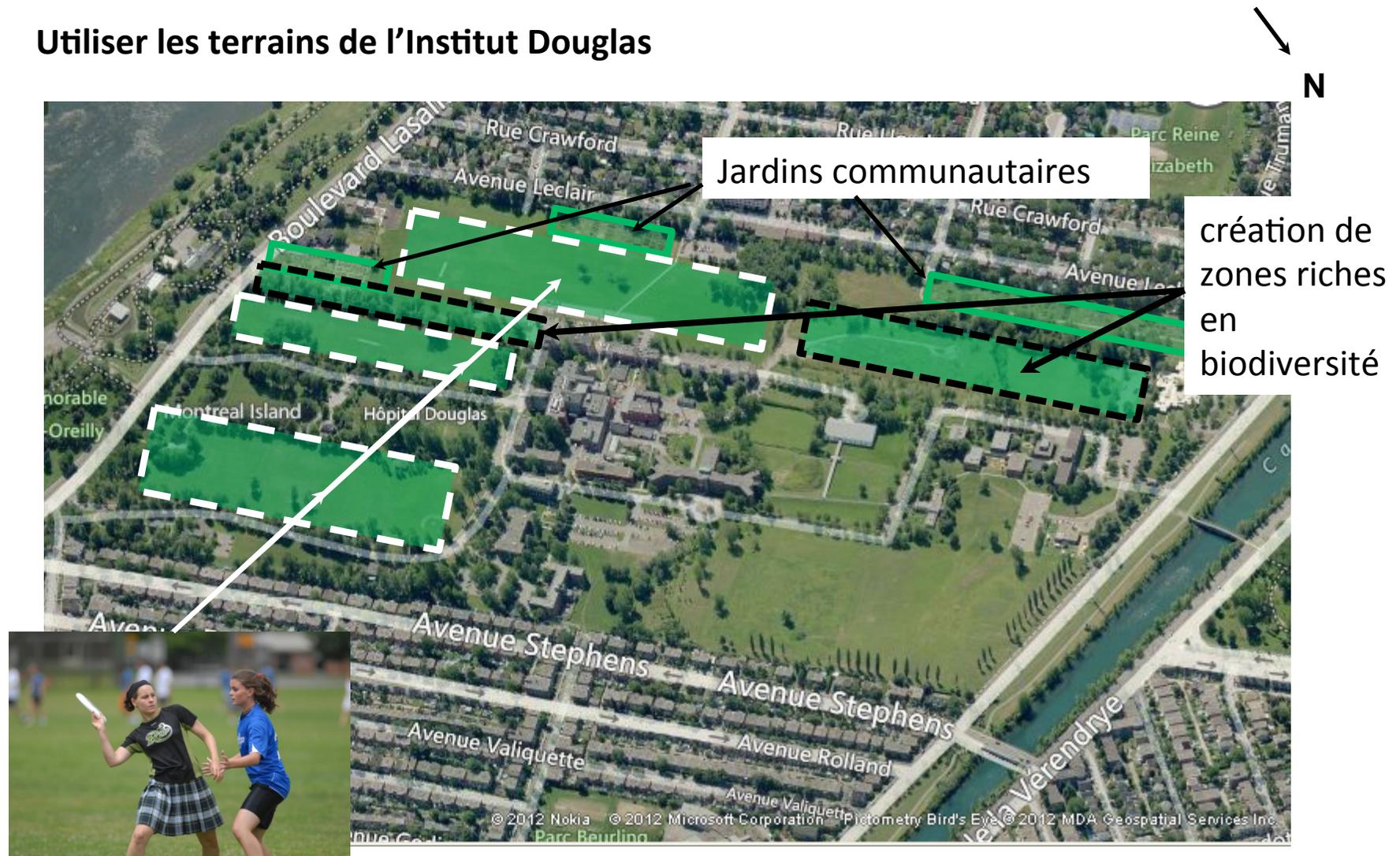
Utiliser les terrains de l'Institut Douglas



Ultimate frisbee

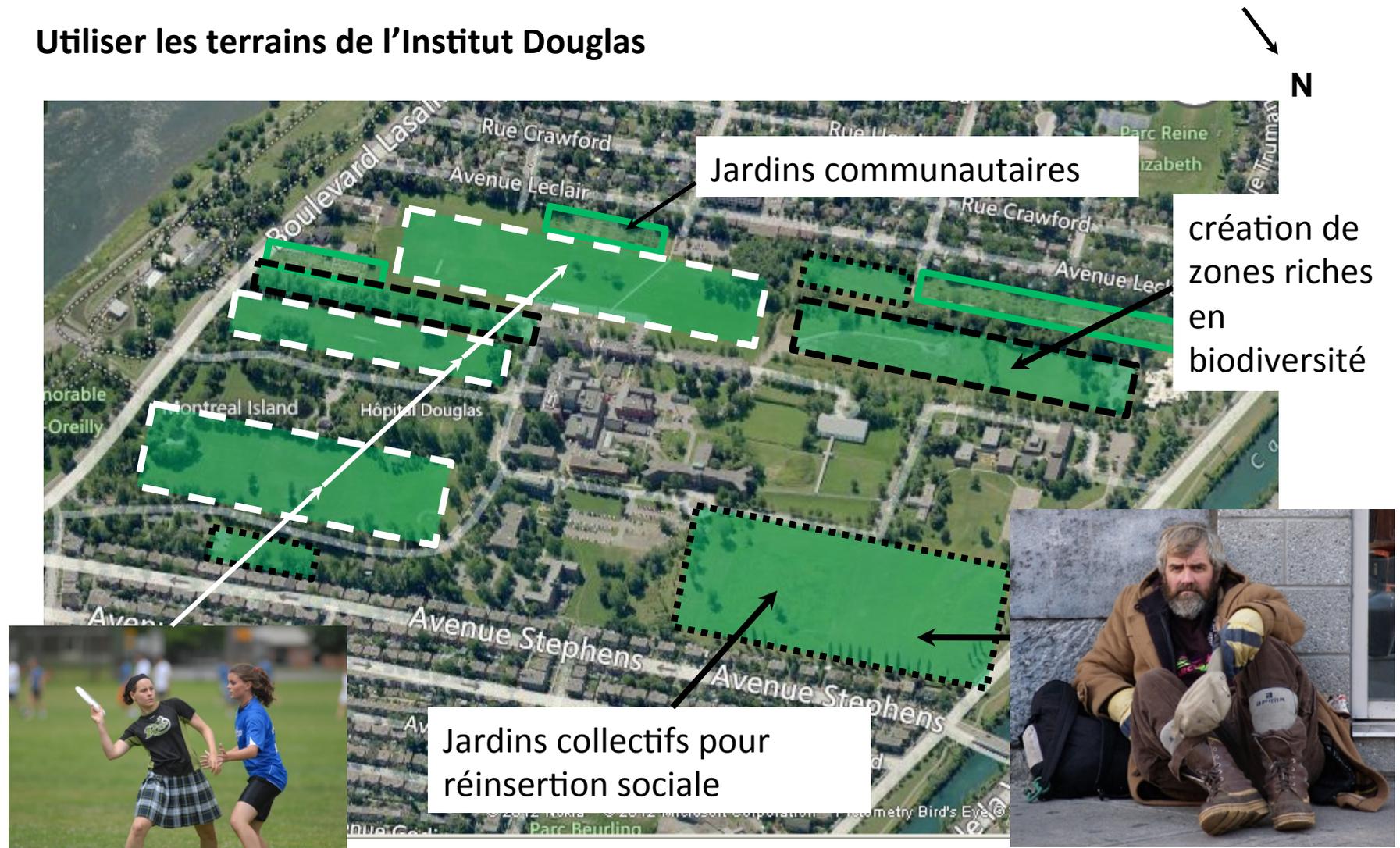
6• D'autres espaces publics sont-ils possibles?

Utiliser les terrains de l'Institut Douglas



6• D'autres espaces publics sont-ils possibles?

Utiliser les terrains de l'Institut Douglas



6• D'autres espaces publics sont-ils possibles?

- Programme d'acquisition de terrains vagues ou de terrains institutionnels
 - Nous proposons un programme par étapes:
 - court terme,
 - moyen terme,
 - long terme.
- Nous recommandons la mise en réserve foncière de terrains pour empêcher la spéculation.
- Nous recommandons de favoriser la prise en charge des espaces institutionnels par des groupes communautaires pour animer ces lieux afin que le publique puisse s'appropriier ces lieux semi-publics des grands ensembles institutionnels.

Conclusion



L'étang principal à l'automne, parc Angrignon

Photo Claude Bélanger , Les Amis du parc des Rapides

Conclusion

Des espaces verts publiques, des jardins institutionnels, des parcs sont une richesse pour la ville. Il est important qu'un aménagement adéquat soit fait qui permet aux citoyens de se les approprier et de les animer.

Dans le Sud-ouest de l'île de Montréal, nous avons la chance unique de:

- créer des liens entre le fleuve et la falaise St-Jacques,
- créer un programme **d'acquisition de terrains afin de** consolider des noyaux villageois avec l'outil des corridors verts,
- faire des acquisitions par étapes.

Conclusion

Favoriser la prise en charge par des OSBL de l'animation des parcs et des terrains institutionnels est un facteur important dans la pérennisation des espaces verts.

Une prise en charge de ces espaces favorise l'établissement de clubs sportifs, de groupes communautaires, d'associations de jardinage, de danse sociale, etc.

L'aspect social de l'animation des parcs est très important.

Montréal est à une étape charnière qui influencera la qualité de vie de ces citoyens pour les prochains 100 ans.

Conclusion

Saurons nous construire la ville de demain?



Annexes

- Annexe 1 Carte de liens cyclables proposées pour le Sud-Ouest
- Annexe 2 Exemples de corridors verts
- Annexe 3 Aménagements dans le parc Angrignon
- Annexe 4 Densification dans le Sud-Ouest et création de parcs
- Annexe 5 Suggestion pour améliorer l'accessibilité du quartier Pointe-Saint-Charles
- Annexe 6 Accès au parc du Mont-Royal à partir du flanc sud-ouest

Références photographiques

Page 5 et 6

Foule: Site internet - CBC - Toronto

Cycliste 7 Vélo Québec - Vélo Chic

Page 7

Cycliste : Plan du quartier vert NDG Sud-est : Centre d'écologie urbaine – Quartier vert

Page 8

Cycliste en hiver, velo4saisons.org

Page 11

Coulée verte, parc Henri Fabre; Evry , France

<http://evry-daily-photo.blogspot.ca/2011/11/la-coulee-verte-en-automne-2.html>

Page 19 et 20

Photo: Highline, New York ; Epoch Times

Page 30

Théâtre La Roulotte

Jean-Louis Millette et Paul Buissonneau 28 août 1956

Photo de spectateurs Théâtre de la Roulotte , 1970 . Astérix et ses romains

Archives de la Ville de Montréal (VM105,SY,SS3,D178)_

[http://ville.montreal.qc.ca/portal/page?](http://ville.montreal.qc.ca/portal/page?_pageid=5238_19041562&_dad=portal&_schema=PORTAL&annee=1970)

[_pageid=5238_19041562&_dad=portal&_schema=PORTAL&annee=1970](http://ville.montreal.qc.ca/portal/page?_pageid=5238_19041562&_dad=portal&_schema=PORTAL&annee=1970)

Page 32, 33 et 34

Activités sportives parc St-Jean-de-Matha

Tennis : www.atsom.net/

Aces Football, SPVM : www.lavoixpop.com

Joueur de pétanque: FADOQ

Page 42

boul. Newman - Modèle 3D par H.Bertrand

Page 43

Trottoir de type boulevard - Ken Greenberg ;

www.forumurba2015.com

Page 46

Hôtel Dieu de Montréal; Dubuisson.blogspot.ca

Page 63

Itinérant, photo par :Patrice Léonard

<http://vivreauquebec.wordpress.com/category/itinerants>

Page 65

Étang du parc Angrignon, Claude Bélanger, Les Amis du parc des

Rapides

Page 68

Exercice dans un parc, Cardio Plein-air www.cardiopleinair.ca

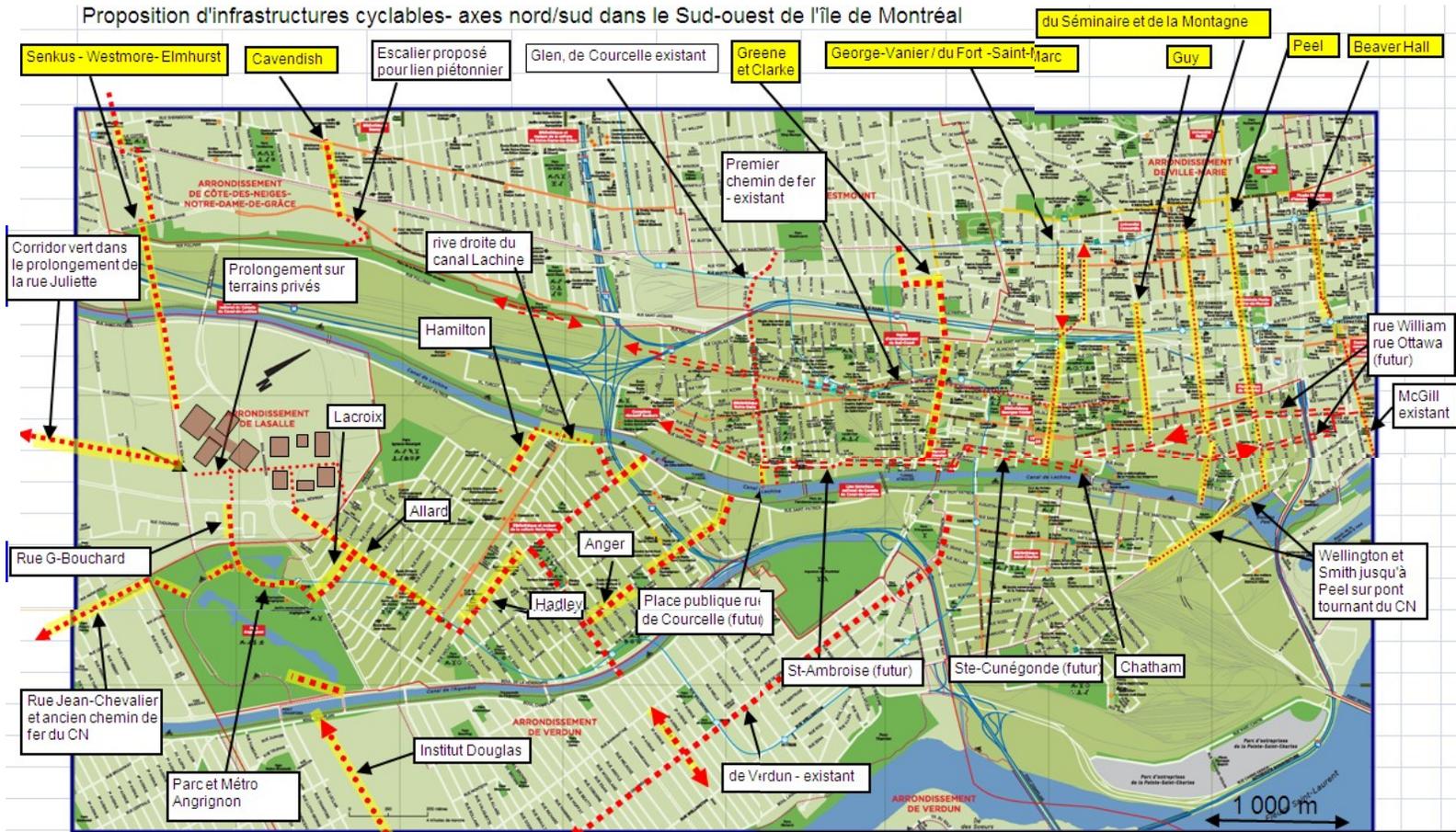
Annexe no 1

Carte de liens cyclables proposées pour le Sud-Ouest

Nombre de pages: 1 page

Réf. Alliance des piétons et des cyclistes du Sud-Ouest de Montréal

Proposition d'infrastructures cyclables- axes nord/sud dans le Sud-ouest de l'île de Montréal



Légende

- - - - - Infrastructure cyclable proposée (axe nord-sud)
- - - - - Infrastructure cyclable déjà existante
- - - - - Infrastructure cyclable sur terrains privées ou institutionnels
- - - - - Infrastructure cyclable proposée (axe est-ouest)

Croquis no 4 - Réseau cyclable dans le Sud-ouest - Axes Nord/Sud proposés

Référence cartographique: Carte de la ville de Montréal

Par: Alliance des Piétons et Cyclistes du Sud-Ouest de Montréal - APC SOM 3 juillet 2012

Annexe no 2

Exemples de corridors verts

Nombre de pages: 17 pages

Annexe 2 – Exemples de corridors verts

- Stockholm, Suède, gare Nora



http://www.forumurba2015.com/2.1_liste_conferences_2010.html (Suède).
Par: Suzanne Dufresne, Stockholm

Annexe 2 – Exemples de corridors verts

- Stockholm, Suède, gare Nora



http://www.forumurba2015.com/2.1_liste_conferences_2010.html (Suède).
Par: Suzanne Dufresne, Stockholm

Annexe 2 – Exemples de corridors verts

- Trame verte, Sud-Ouest de l'île de Montréal

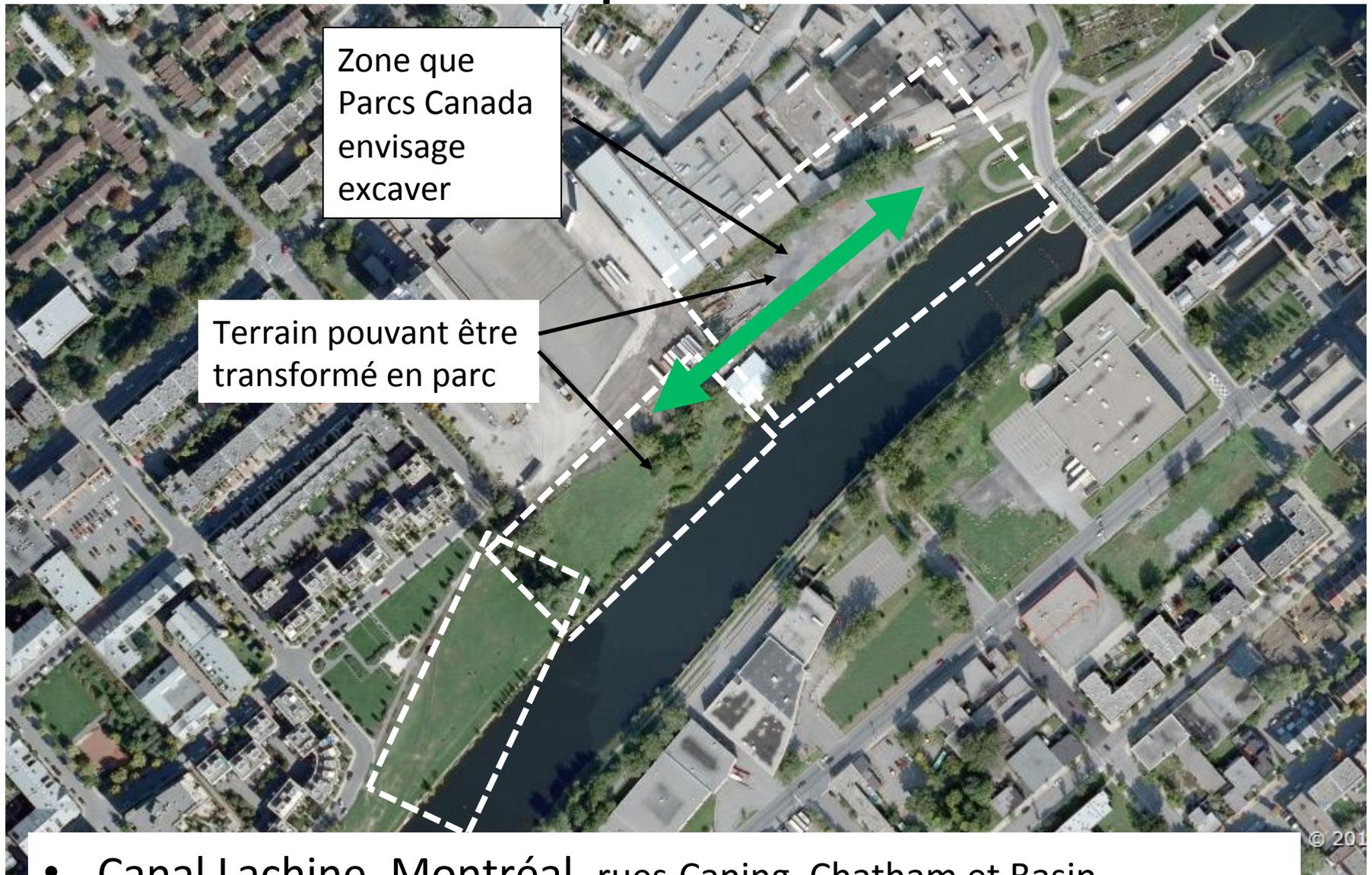


Héritage Laurentien, 2011 – Mémoire au PMAD

http://projet.pmad.ca/fileadmin/user_upload/pmad2011/memoire/M058_Heritage-Laurentien_Memoire.pdf

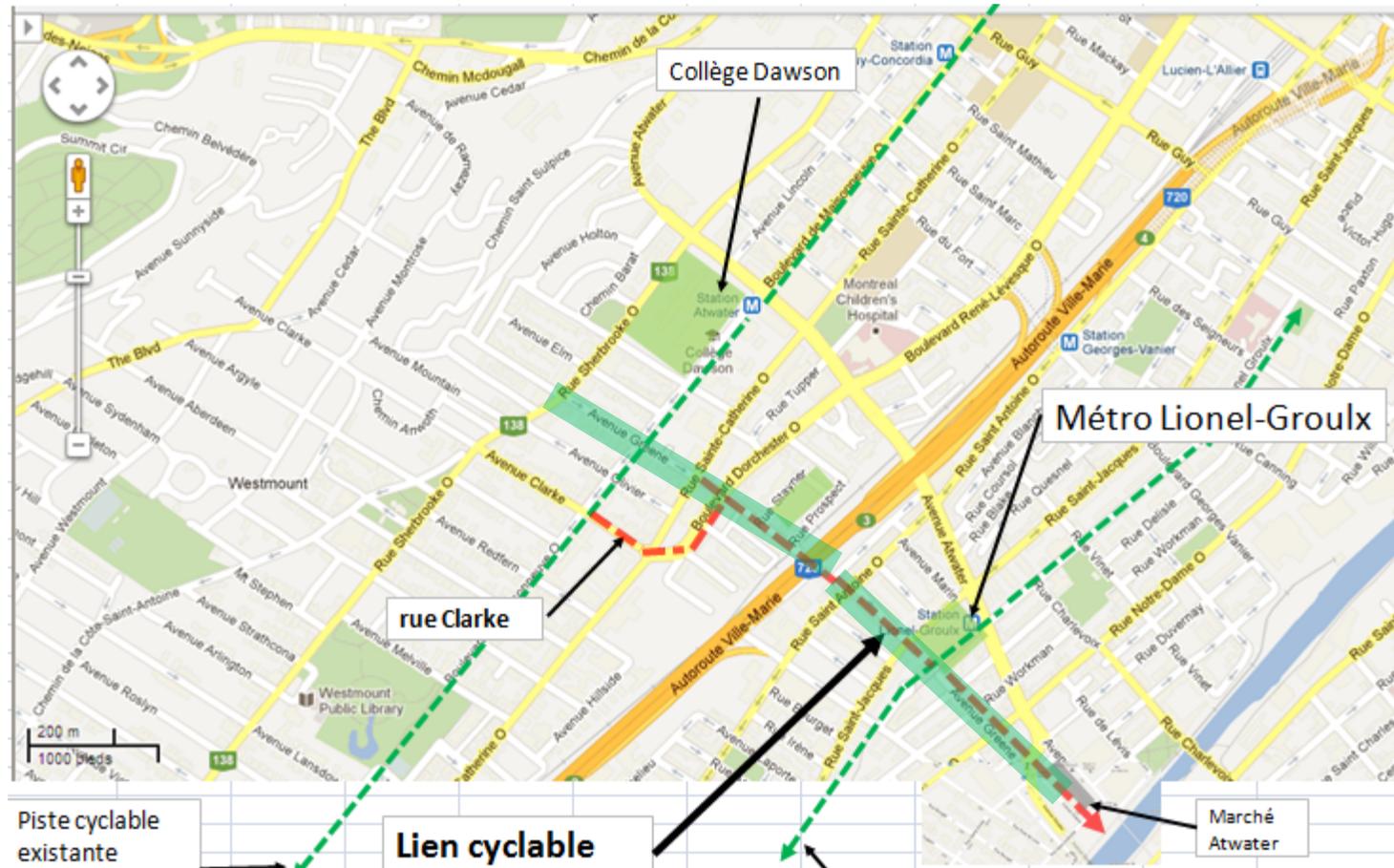
Par: Patrick Asch, Héritage Laurentien

Annexe 2 – Exemples de corridors verts

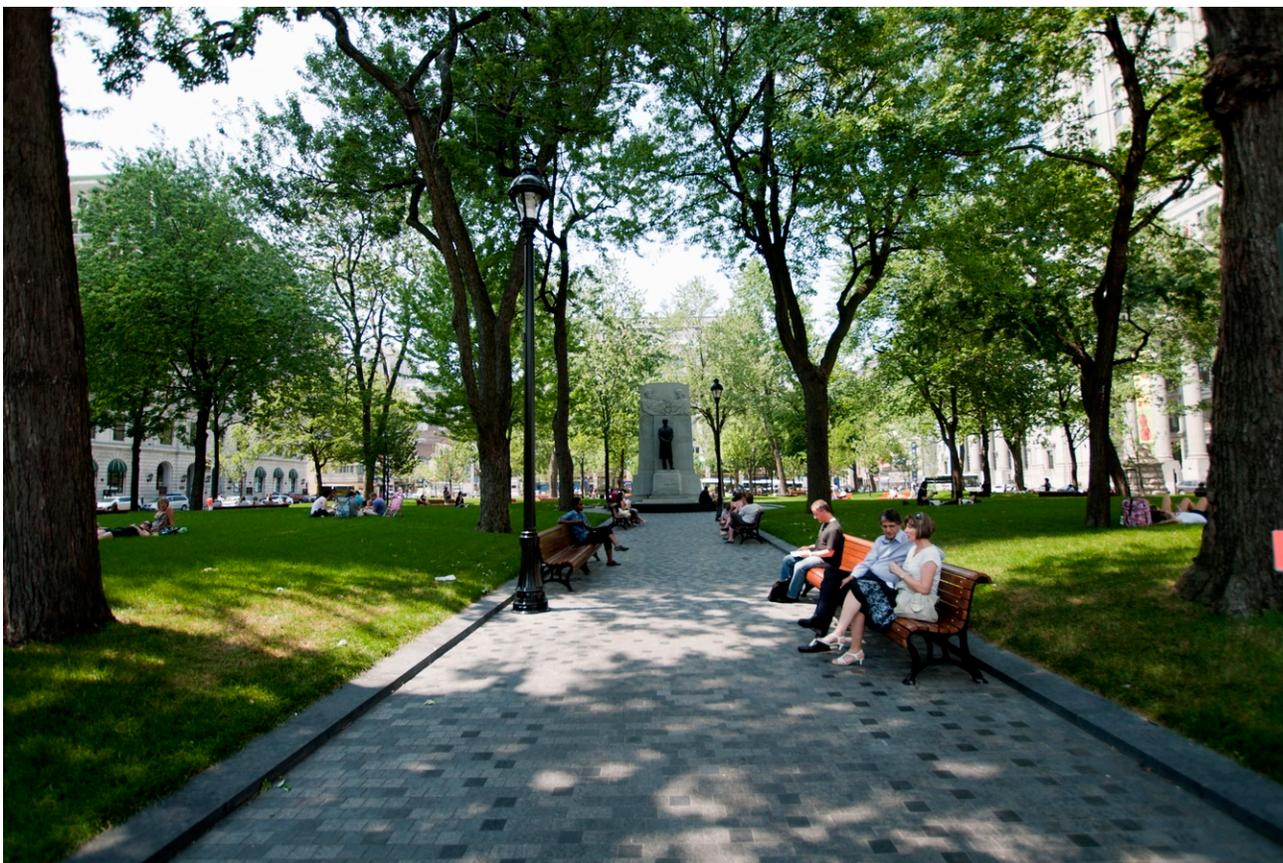


- Canal Lachine, Montréal, rues Caning, Chatham et Basin

Infrastructure piétonnière et cyclable proposée sur la rue Greene



Aménagement possible du Square Lionel-Groulx



Square Dominion et Place du Canada

Lien entre le Jardin botanique et le métro Pie-IX

Lien entre le Jardin botanique et le métro Pie-IX



Création d'un lien piétonnier et vert entre le Jardin botanique et le métro Pie-IX

Lien entre le Jardin botanique et le métro Pie-IX



Collège Maisonneuve

Lien entre le Jardin botanique et le métro Pie-IX

Le MUR



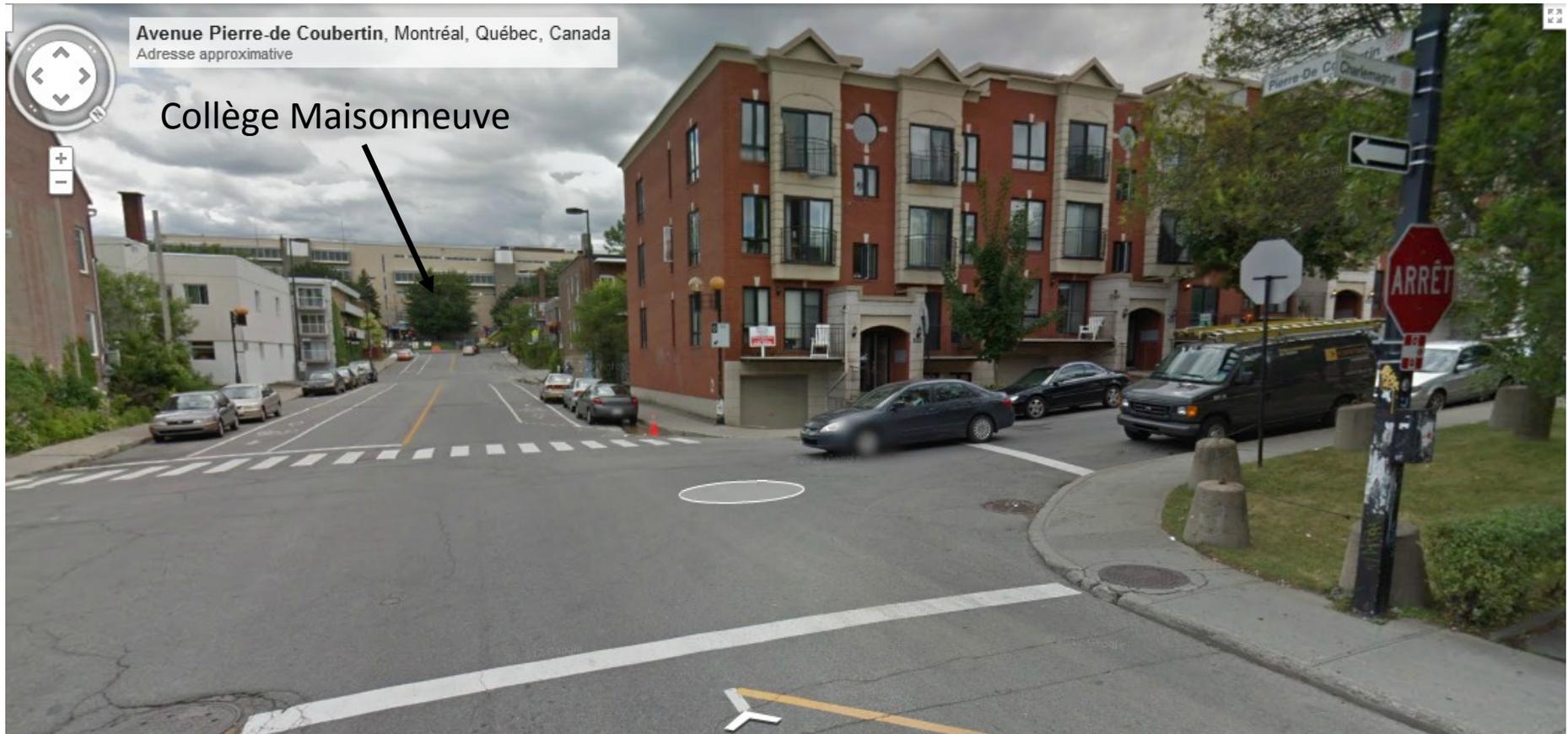
Un lien piétonnier de qualité entre le Jardin botanique et le métro Pie-IX est attendu depuis longtemps! Prolongeons le Jardin botanique jusqu'au métro!

Lien entre le Collège de Maisonneuve et le métro Pie-IX



Tous les matins, 5 000 collégiens marchent sur un trottoir pas suffisamment large

Lien entre le Collège de Maisonneuve et le métro Pie-IX



Tous les matins, 5 000 collégiens marchent sur un trottoir pas suffisamment large.

Lien entre le Collège de Maisonneuve et le métro Pie-IX

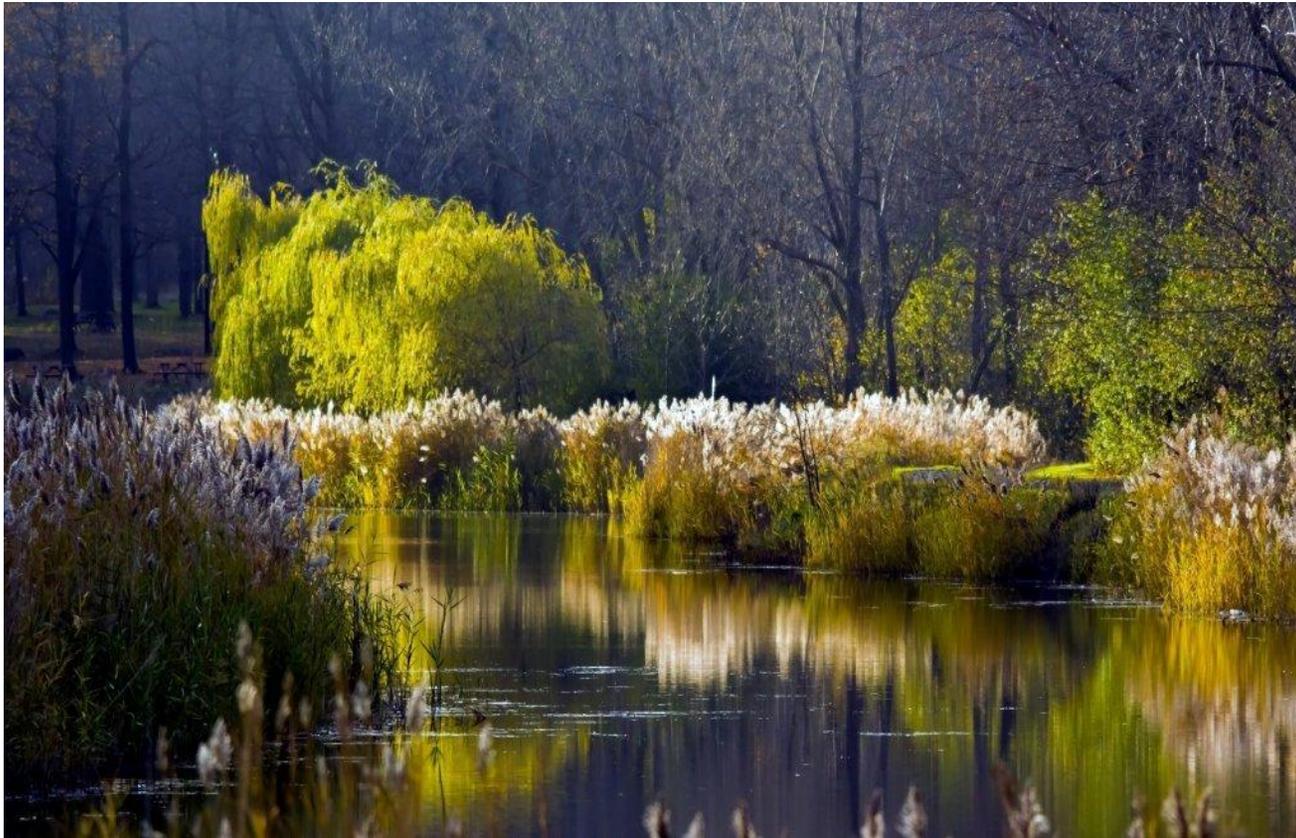
Bien qu'il y a maintenant une infrastructure cyclable sur ce tronçon de rue,
un meilleur partage de la rue serait souhaité pour permettre aux piétons d'avoir, eux aussi, une infrastructure adéquate et agréable à utiliser!

Annexe no 3

Aménagements dans le parc Angrignon

Nombre de pages: 19 pages

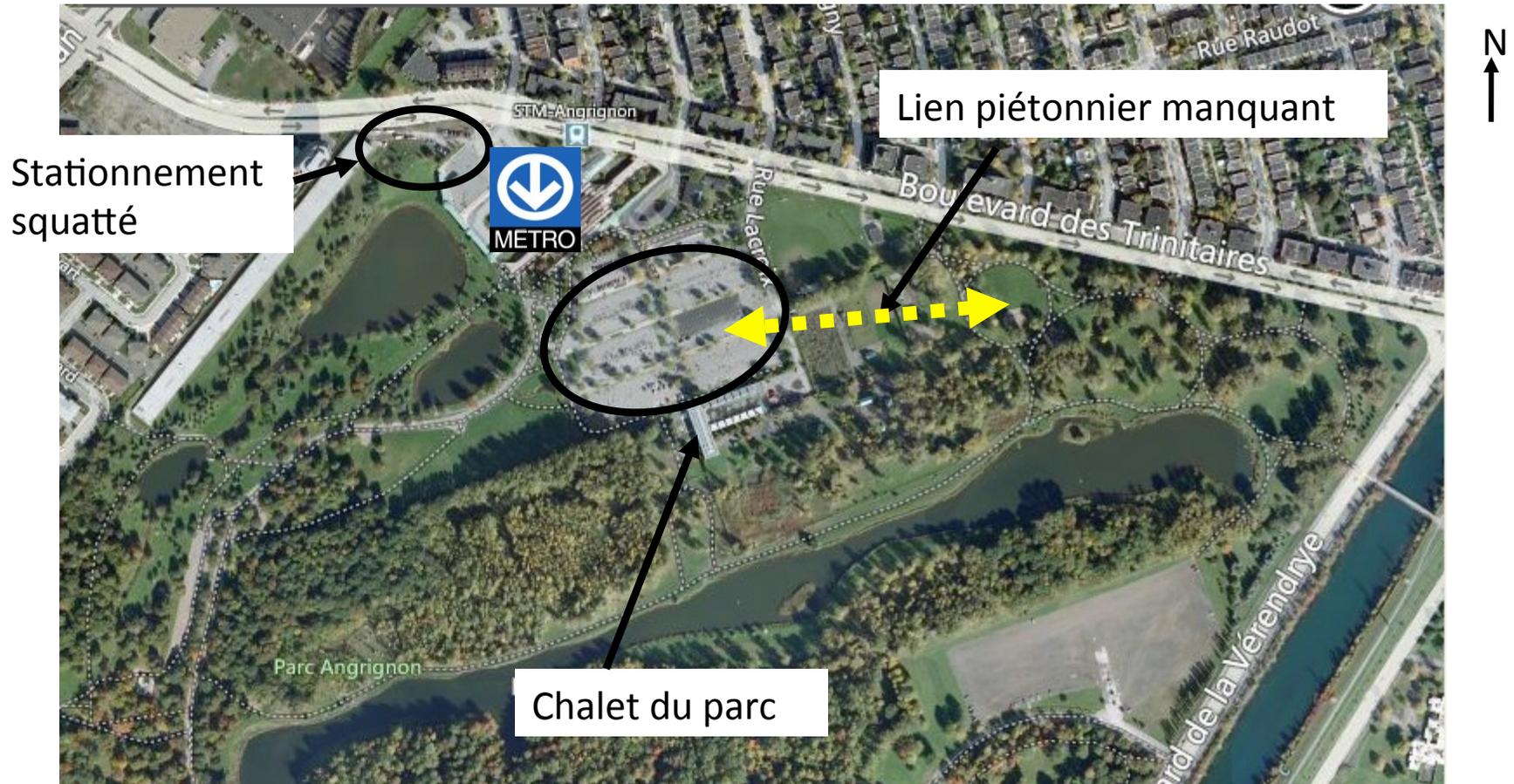
Annexe no 3- Aménagements dans le parc Angrignon



L'étang principal à l'automne

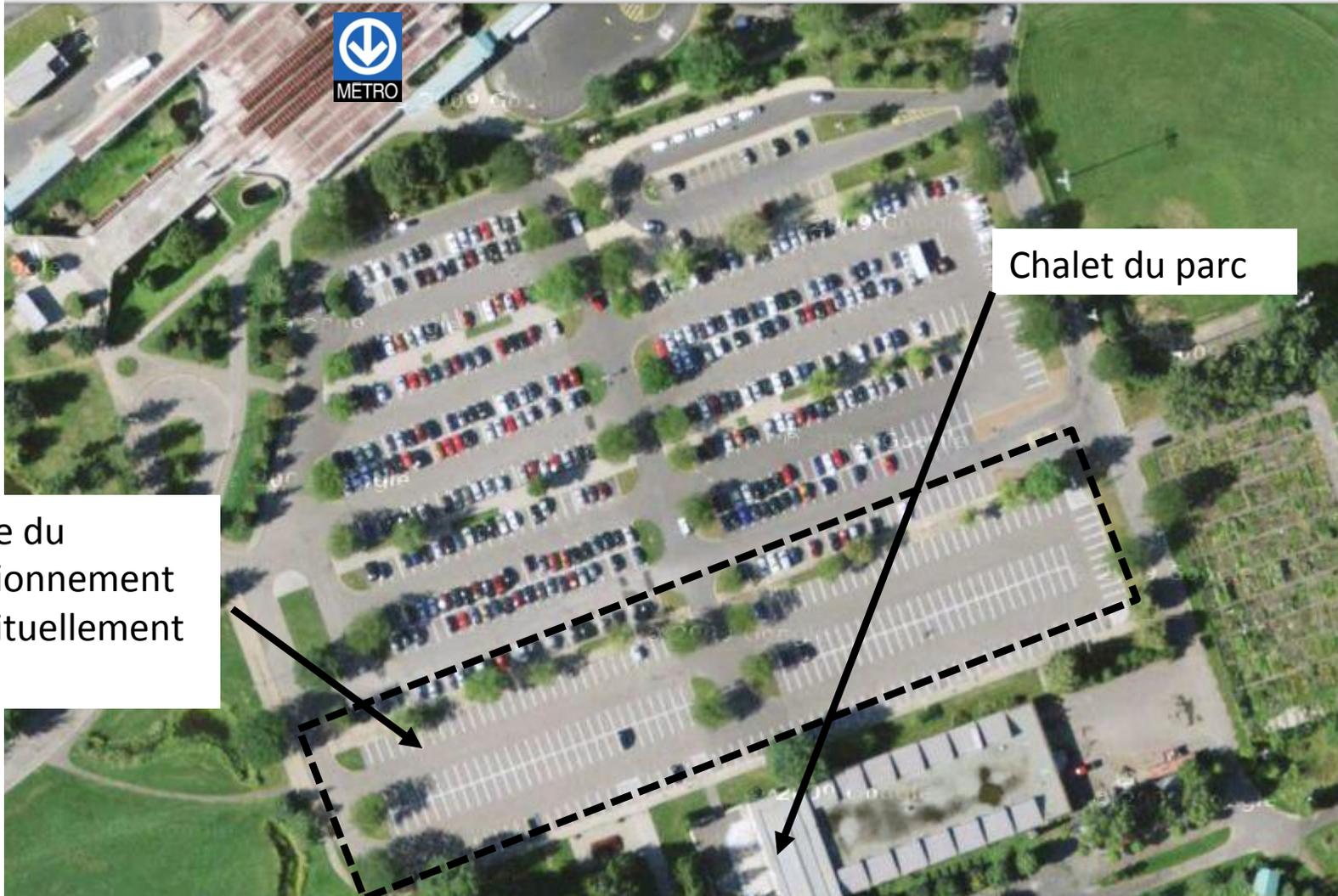
Photo Claude Bélanger , Les Amis du parc des Rapides

Annexe - Aménagements dans le parc Angrignon



Vue aérienne du parc - Zone du métro

Annexe - Aménagements dans le parc Angrignon



Zone du stationnement habituellement vide

Chalet du parc

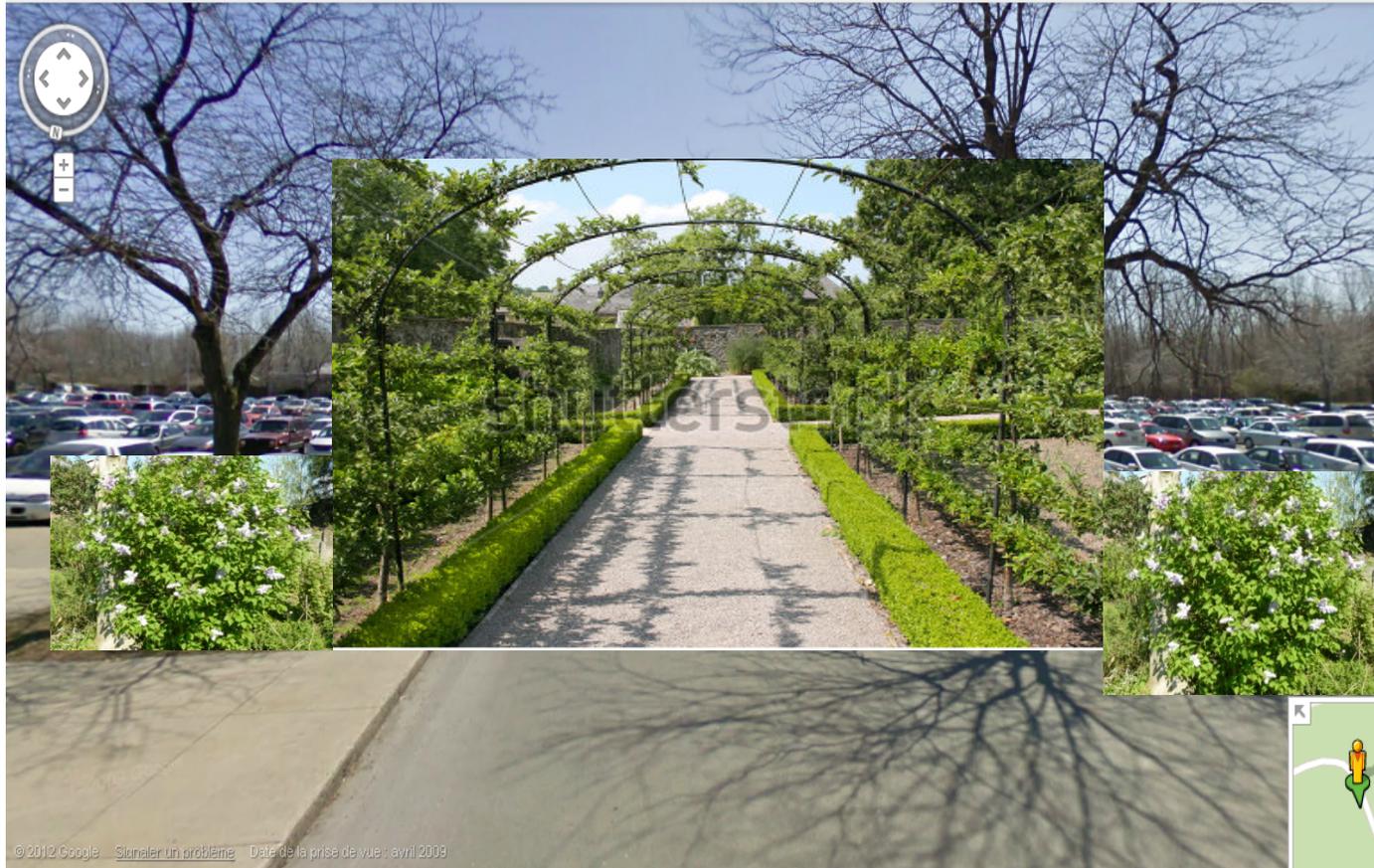
Détail du stationnement du métro Angrignon

Annexe - Aménagements dans le parc Angrignon



Accès au chalet principal à partir du métro – Actuellement

Annexe - Aménagements dans le parc Angrignon



Accès au chalet principal à partir du métro – Proposé

Annexe - Aménagements dans le parc Angrignon

Accès au chalet principal

Piste cyclable rue Lacroix

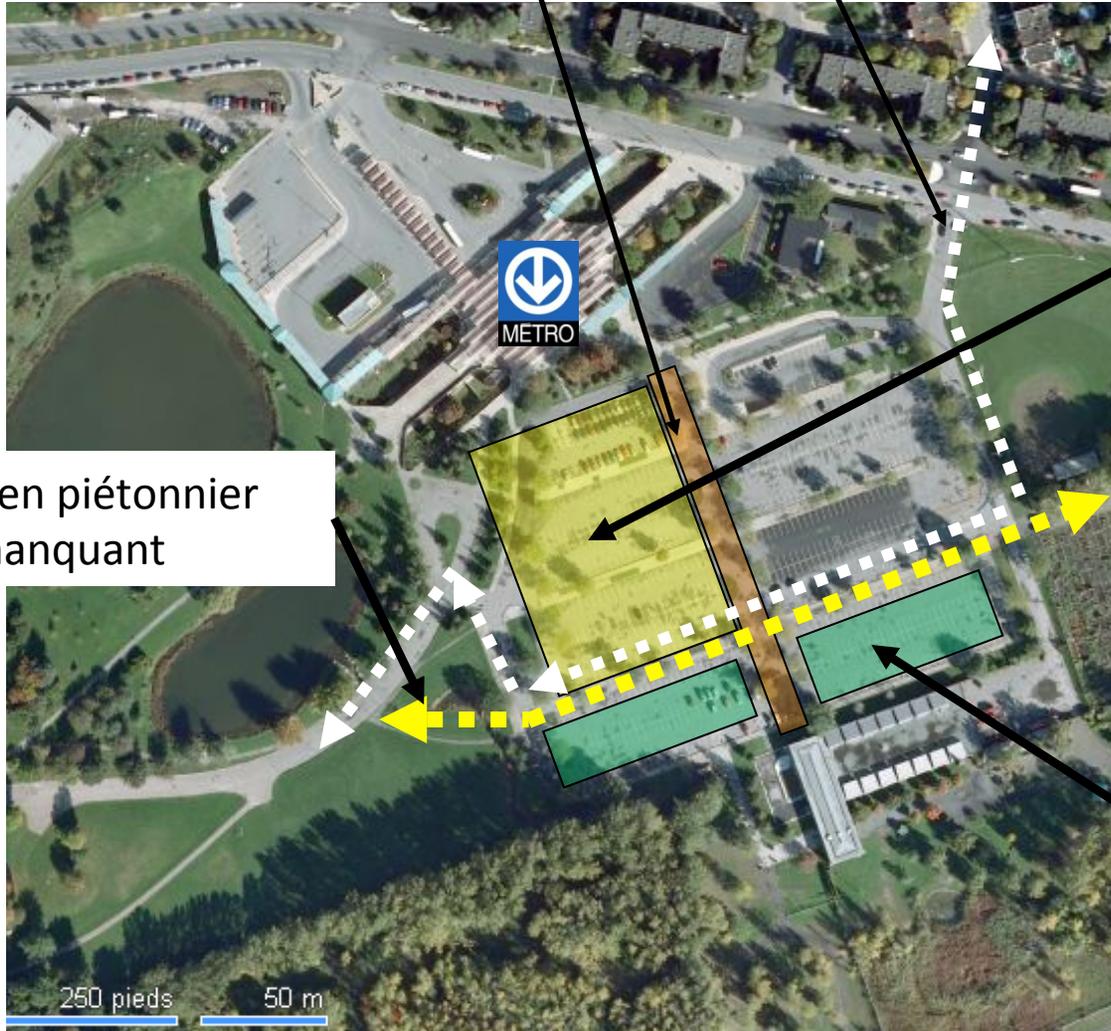
Création d'une zone multifonctionnelle



21 juin à septembre



Création d'un jardin collectif



Lien piétonnier manquant

250 pieds 50 m

Vue en plan – Aménagement proposé

Annexe - Aménagements dans le parc Angrignon



Actuel

Proposé

Stationnement squattée par les employés de la STM

Annexe - Aménagements dans le parc Angrignon

- Rendre accessible le parc



Parc Angrignon



Annexe - Aménagements dans le parc Angrignon

- Rendre accessible le parc



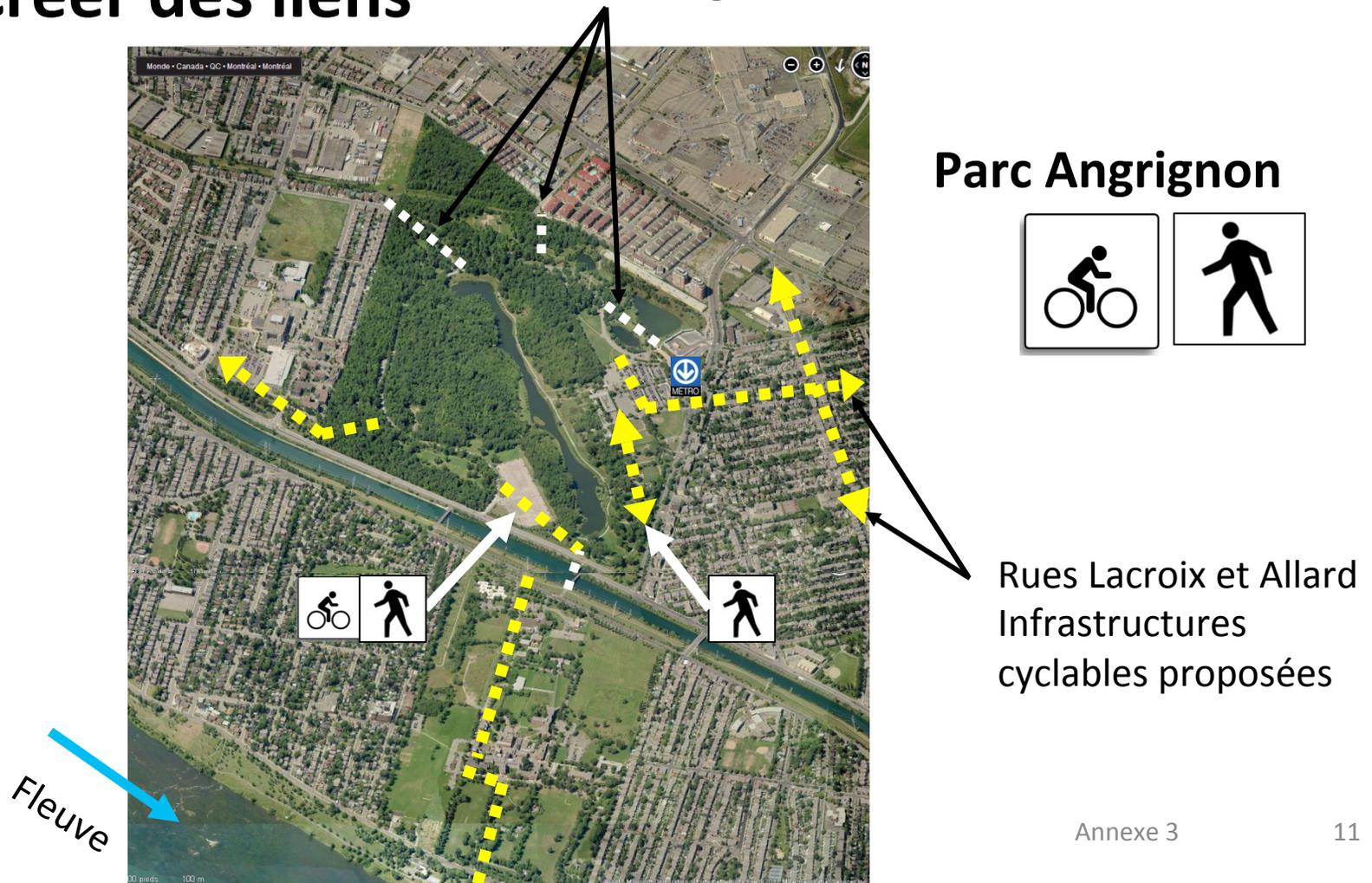
Parc Angrignon



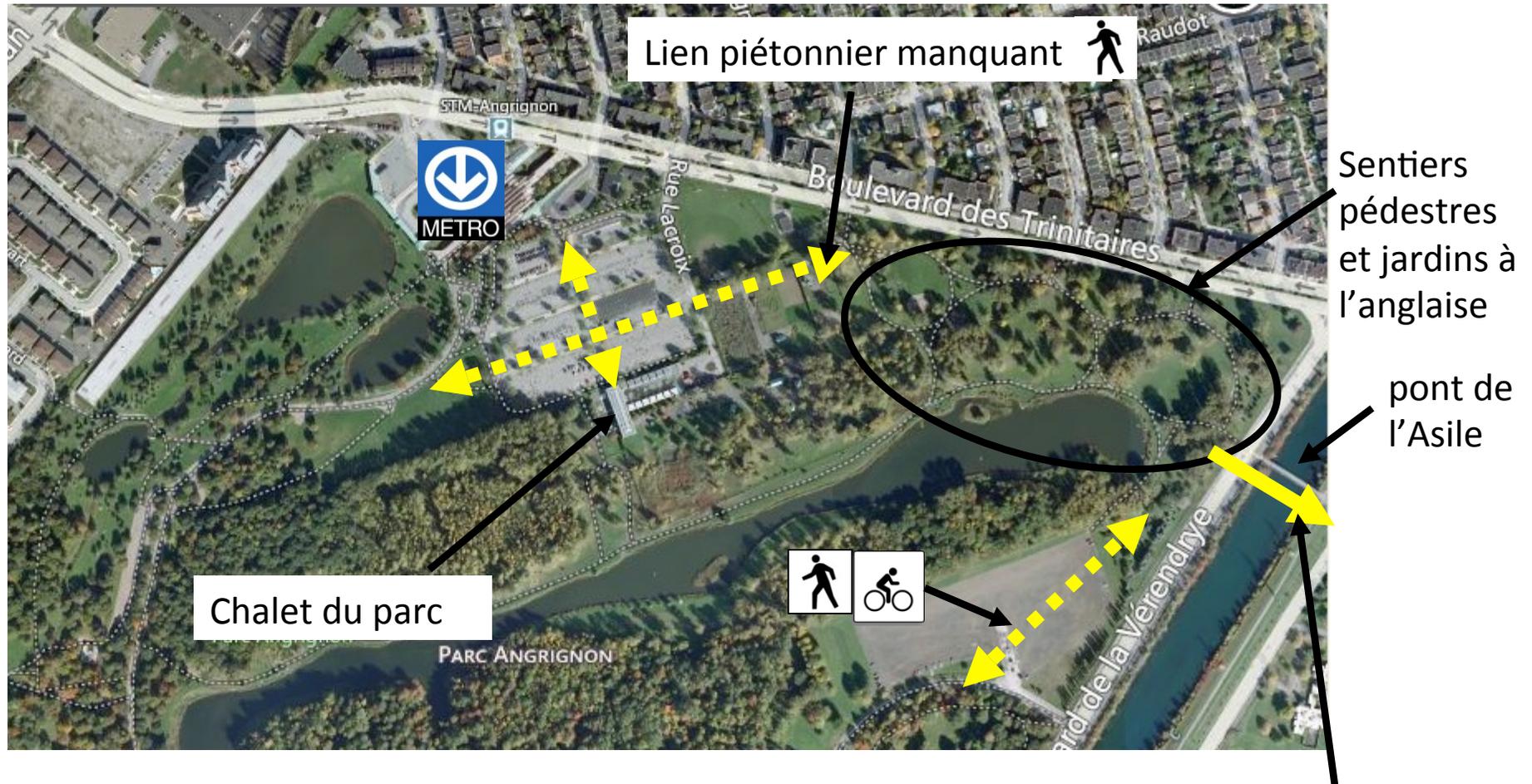
Annexe - Aménagements dans le parc Angrignon

- **Créer des liens**

Déneiger certains sentiers



Annexe - Aménagements dans le parc Angrignon



Vue aérienne du parc
- Liens piétonniers manquants

Lien vers le fleuve via
les terrains de l'Institut
Douglas

Lien entre le métro Angrignon et le Fleuve en passant par l'Institut Douglas



Station de métro
Angrignon

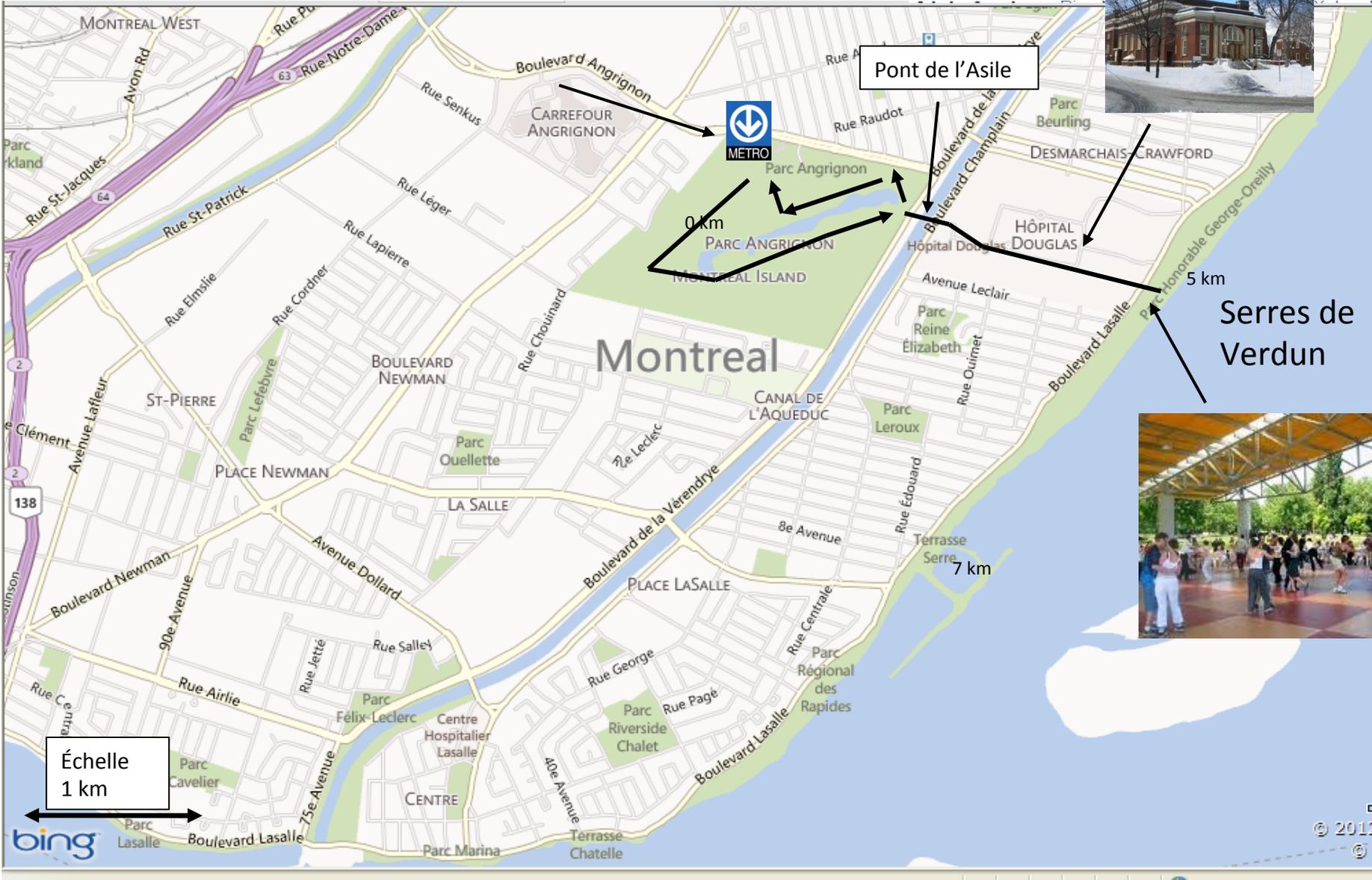


Institut Douglas



Serres de Verdun

Randonnée pédestre métro Angrignon au Fleuve



Randonnée familiale de ski de fond et de raquettes du 10 février 2013



Les Amis du parc Angrignon

Course populaire du parc Angrignon

CASO CLUB AQUATIQUE DU SUD-OUEST

Faculté de médecine
École de réadaptation
Université de Montréal

**COURSE POPULAIRE
DU PARC ANGRIGNON**

DIMANCHE LE 29 SEPTEMBRE 2013
Levée de fonds au profit des jeunes du Club Aquatique du Sud-Ouest

1 km // 2 km // 2 km (scolaire) // 5 km marche // 5 km course // 10 km course

29 septembre 2013



Inscriptions dès maintenant
caso-montreal.com

Responsable :
Alain Vaillancourt président CASO
coursecaso@gmail.com
f /coursecaso

CO-PRÉSIDENTS D'HONNEUR



François Lefebvre
Championnats mondiaux de duathlon :
Ottawa 2013, Nancy 2012, Gijón 2011

Peggy Labonté
Championnats mondiaux de duathlon :
Ottawa 2013, Gijón 2011
Duathlon de l'hiver 2011 au Québec

Les Amis du
parc Angrignon

Cette initiative est réalisée grâce au soutien de Sport et Loisir de l'île de Montréal et à la participation francophone du Forum jeunesse de l'île de Montréal et de Québec en forme.

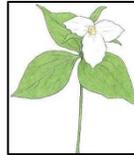


Le Sud-Ouest
Montréal

Les Amis du
parc Angrignon

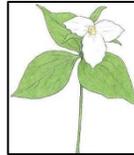
Annexe - Aménagements dans le parc Angrignon

Conclusion



Annexe - Aménagements dans le parc Angrignon

Conclusion



- Le parc Angrignon a été aménagé dans les années soixante où l'on considérait d'avoir des infrastructures routières dans un parc comme plus important que des aménagements pour les piétons et les cyclistes.
- Avec la venue de l'engouement des vélos, nous recommandons une réflexion sur le type de revêtement des sentiers pédestres pour bien séparer la fonction vélo, comme mode de transport, et la marche récréative et familiale dans le parc Angrignon.

Annexe - Aménagements dans le parc Angrignon

Conclusion



- Nous recommandons que les mêmes principes de réduction des infrastructures routières qui ont été appliqués tout dernièrement au parc Laurier et au parc du mont-Royal soient appliquées au parc Angrignon.
- Nous recommandons à la ville de Montréal de prendre une entente avec le Ministère de la santé et des services sociaux pour que les citoyens puissent accéder au fleuve St-Laurent à pied et en vélo à partir du métro Angrignon via les terrains de l'institut Douglas.

Annexe no 4

Densification dans le Sud-Ouest et création de parcs

Nombre de pages: 12 pages

Annexe no 4

- Densification dans le Sud-Ouest de l'île de Montréal et création de parcs

L'arrondissement du Sud-Ouest et LaSalle possèdent de grandes superficies de terrains industriels qui peuvent être requalifiés pour des usages mixtes, créant des zones d'emplois et d'habitations.

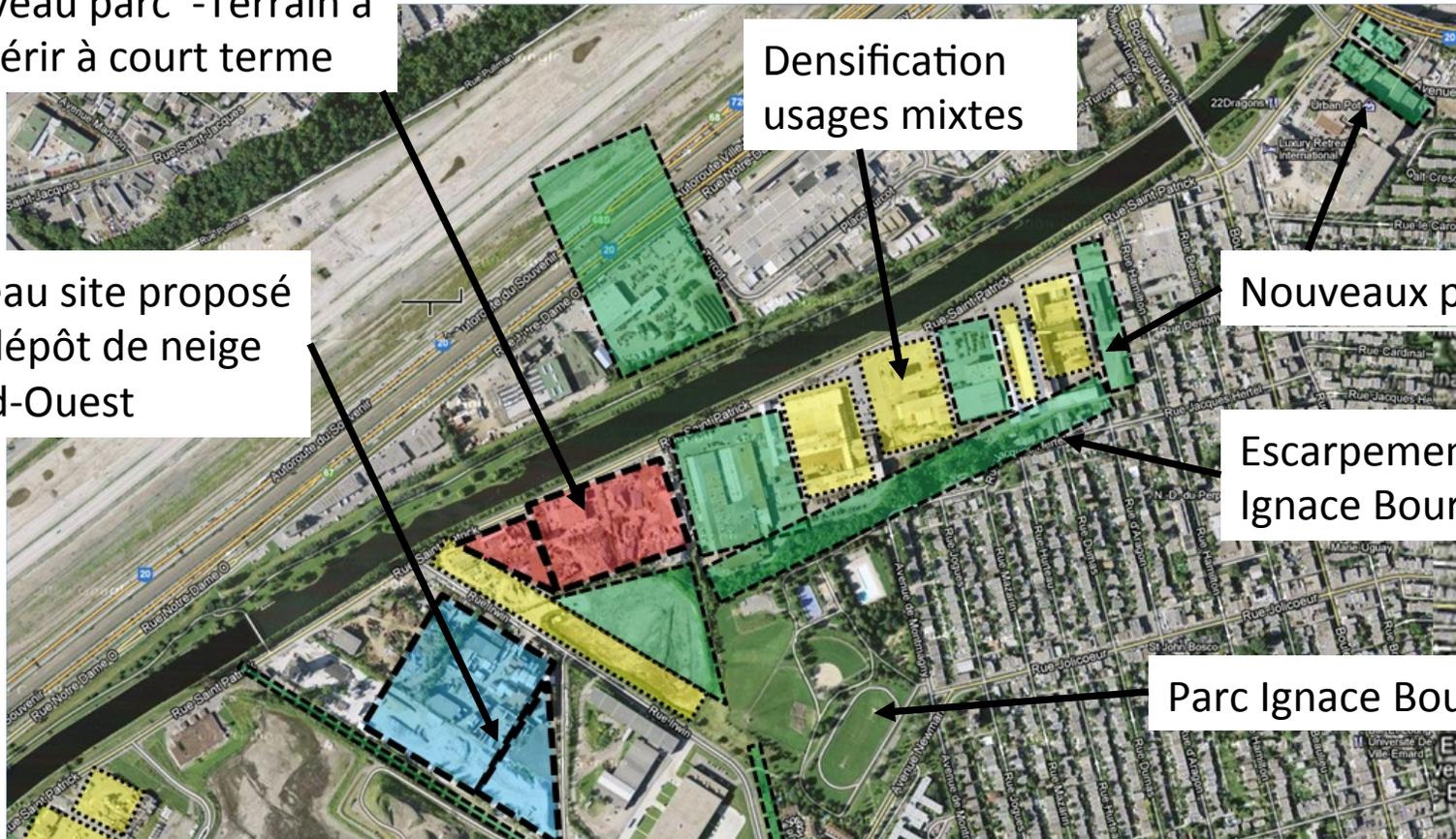
Annexe - Densification dans le Sud-Ouest et création de parcs



Annexe - Densification dans le Sud-Ouest et création de parcs

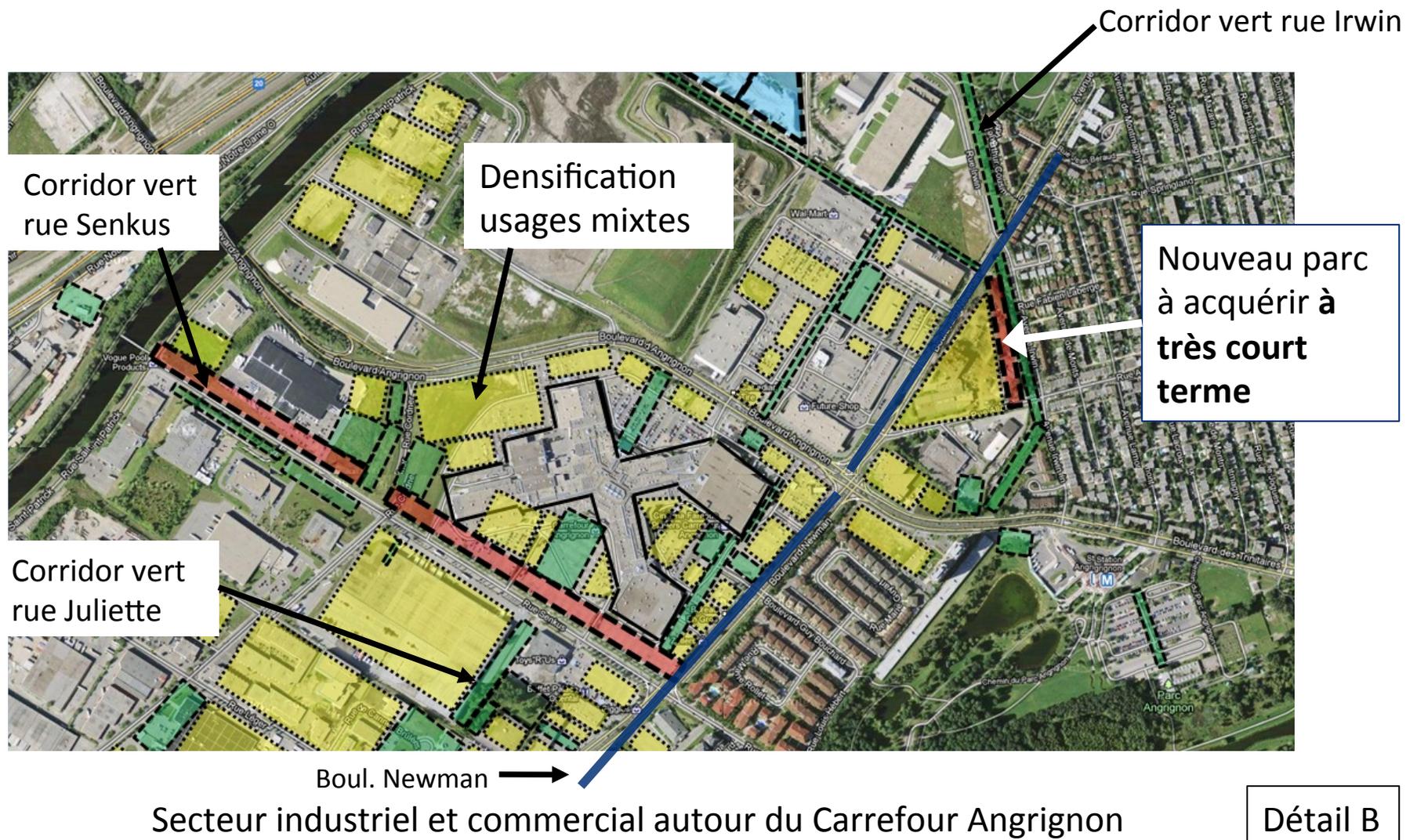
Nouveau parc - Terrain à acquérir à court terme

Nouveau site proposé pour dépôt de neige du Sud-Ouest

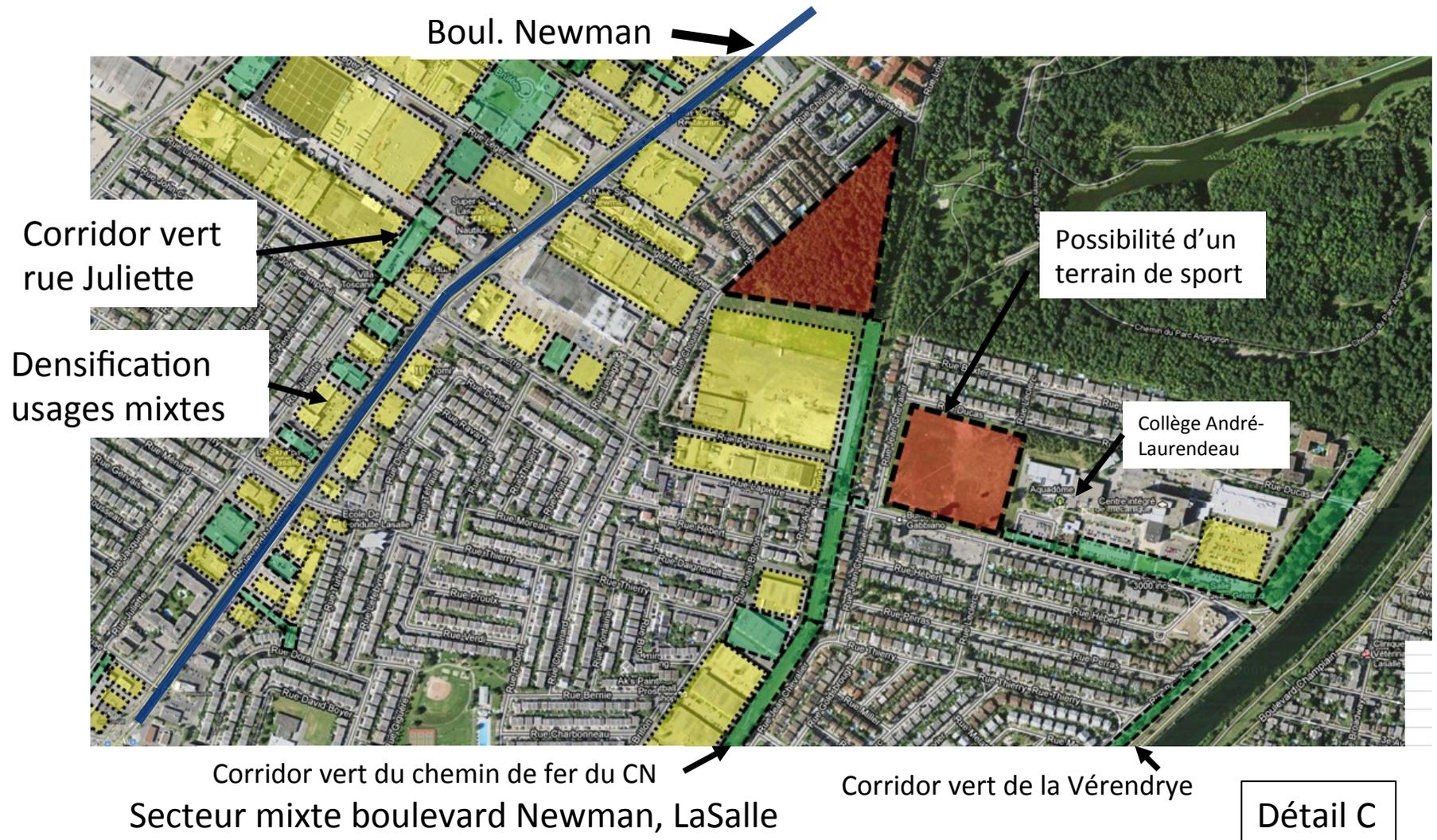


Secteur industriel au nord du parc Ignace Bourget

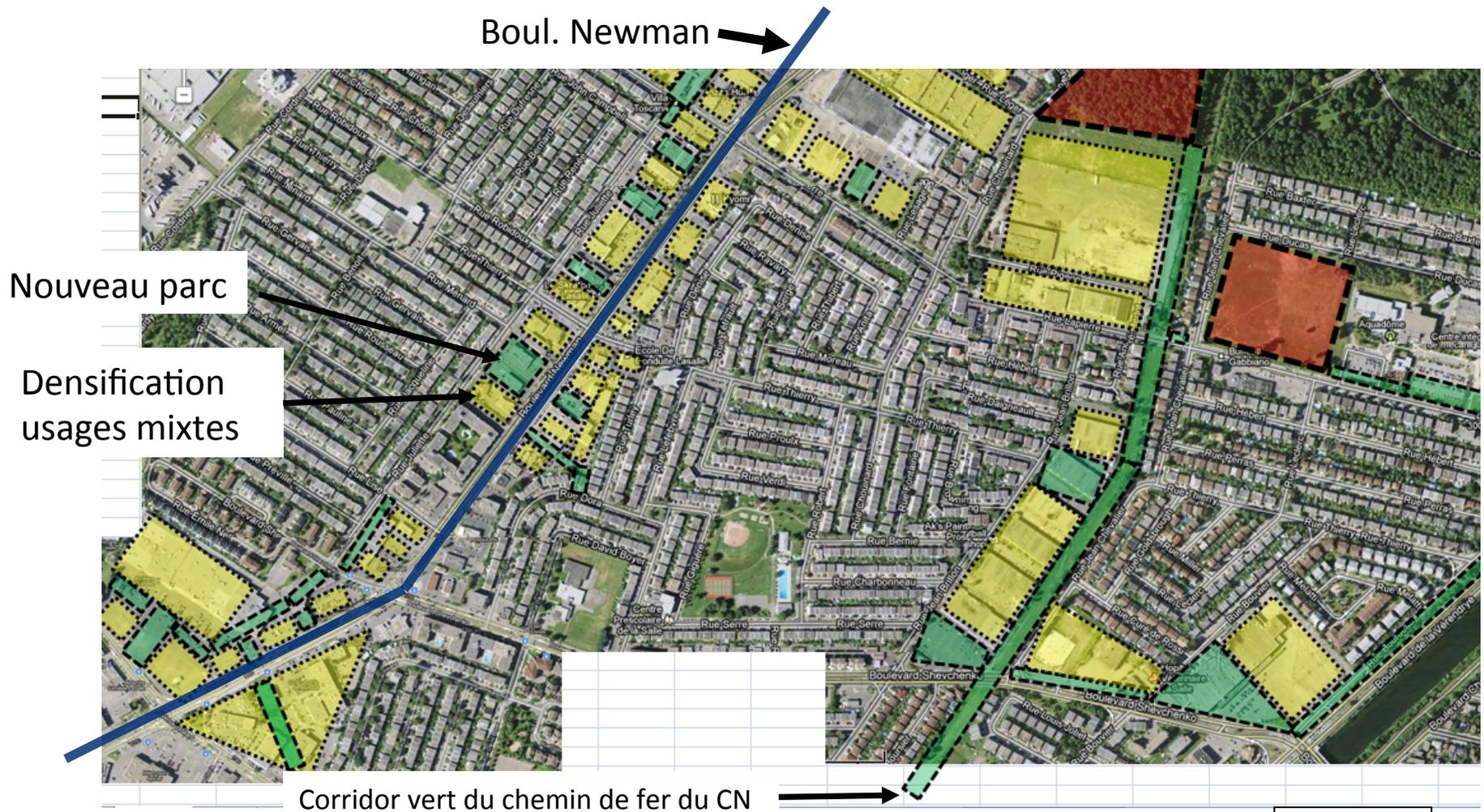
Annexe - Densification dans le Sud-Ouest et création de parcs



Annexe - Densification dans le Sud-Ouest et création de parcs



Annexe - Densification dans le Sud-Ouest et création de parcs



Annexe - Densification dans le Sud-Ouest et création de parcs

Conclusion – Densification et création de parcs



[Square Dominion](http://lesbeautesdemontreal.com/2010/08/05/la-place-du-canada-haut-lieu-touristique-de-montreal)

<http://lesbeautesdemontreal.com/2010/08/05/la-place-du-canada-haut-lieu-touristique-de-montreal>



Coulée verte, parc Henri Fabre; Evry , France

<http://evry-daily-photo.blogspot.ca/2011/11/la-coulee-verte-en-automne-2.html>

Annexe - Densification dans le Sud-Ouest et création de parcs

Conclusion –Densification et création de parcs

Plusieurs secteurs industriels et commerciaux seront requalifiés dans l'avenir pour créer des zones à usages mixtes.

En créant des corridors verts pour les marcheurs et pour permettre une amélioration de la biodiversité, nous créons des liens piétonniers de grande qualité favorisant la marche et la détente, revalorisant ainsi la marche pour les citoyens.

En favorisant **la prise en charge** par la communauté pour animer et se réapproprier ces nouveaux lieux publics formés par les grands ensembles institutionnels, nous permettons aux citoyens de s'approprier des lieux semi-publics qui ont longtemps fait la fierté des Montréalais.

Annexe - Densification dans le Sud-Ouest et création de parcs

Conclusion –Densification et création de parcs

Nous recommandons d'instaurer un programme d'acquisition de terrains vagues et de terrains institutionnels dans le but de créer des parcs, des jardins collectifs, des aires de jeux et de détente.

Ce programme devra être instauré en considérant le potentiel futur de la zone à densifier. Nous avons vu avec le développement de Griffintown qu'un achat trop tardif des terrains pour créer des parcs augmente sensiblement les coûts.

Nous recommandons la mise en réserve de terrains et un programme d'achat de terrains par étapes.

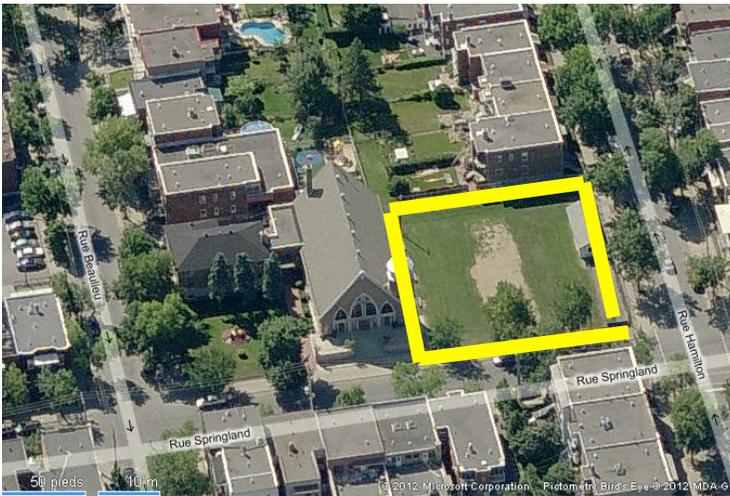
Nous joignons quatre exemples de terrains institutionnels qui pourraient faire partie de ce programme d'achat.

Annexe - Création de parcs

Exemples de terrains institutionnels



Parc St-Jean-de-Matha, rue d'Aragon



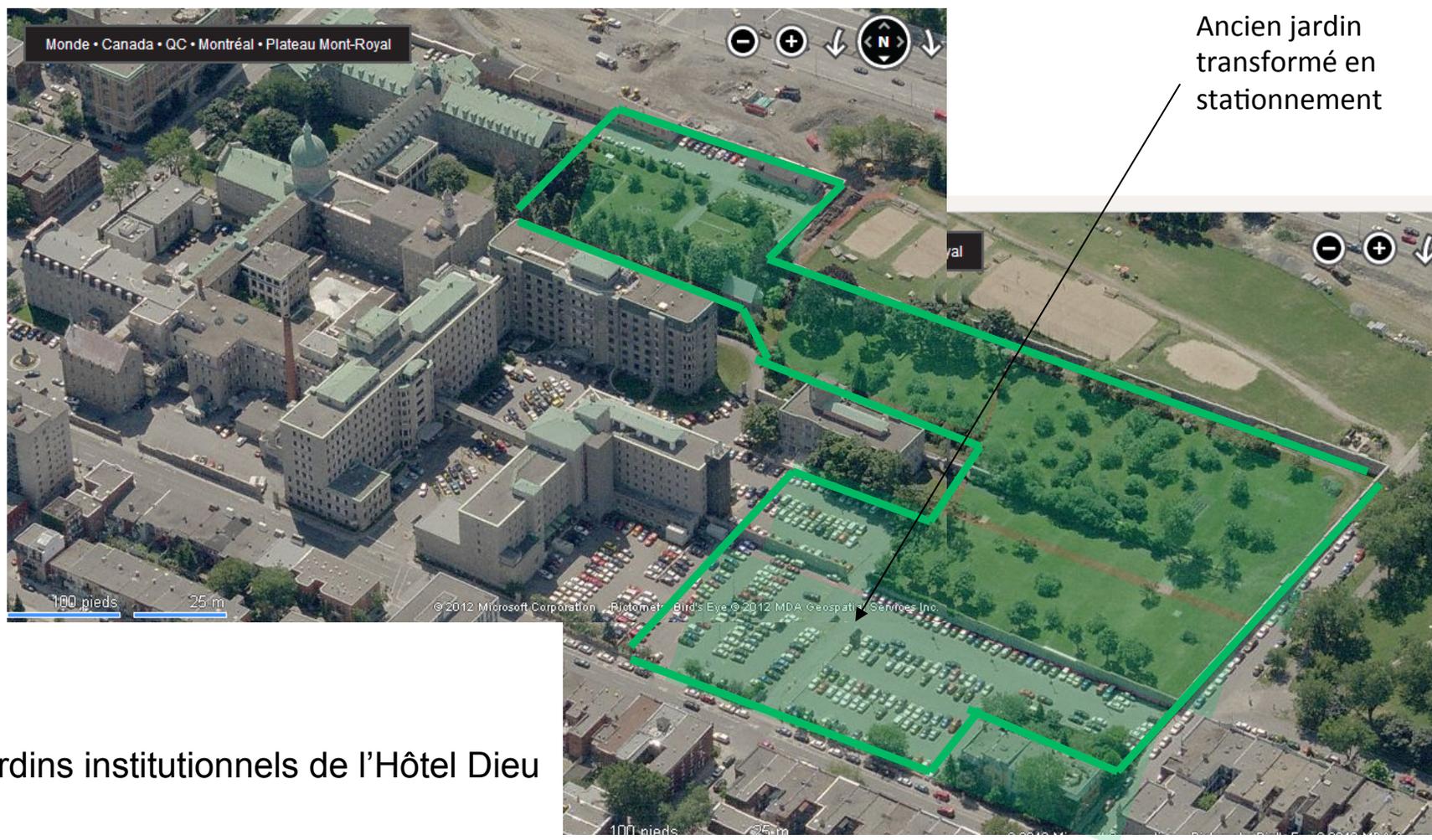
Parc St-Jean-de-Bosco, rue Springland



Terrain vert de l'église unie Central Korean, rue Hadley

Annexe - Création de parcs

Exemples de terrains institutionnels



Jardins institutionnels de l'Hôtel Dieu

Annexe no 5

Suggestion pour améliorer l'accessibilité
du quartier Pointe-Saint-Charles en
période de pointe du soir

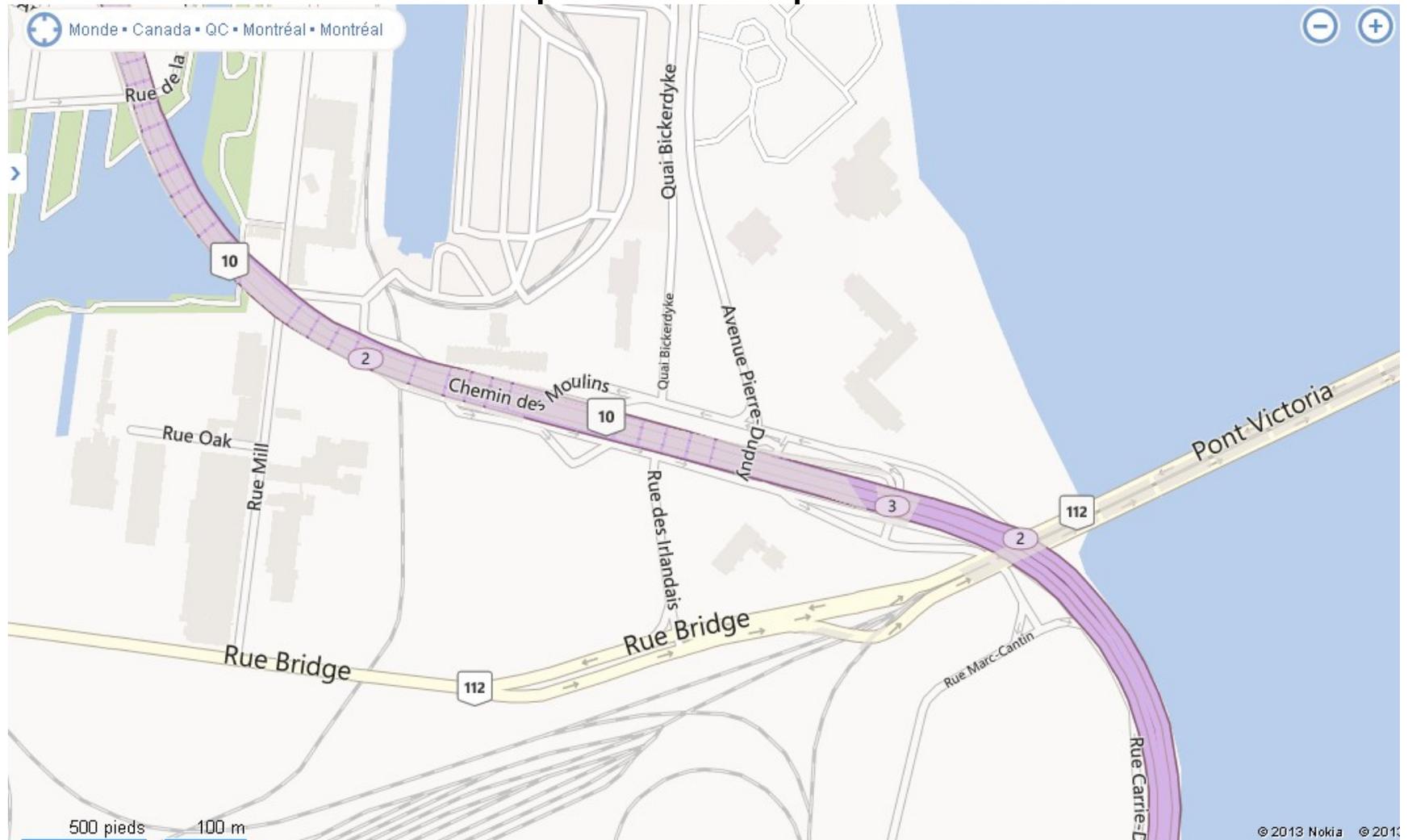
Nombre de pages: 3 pages

Suggestion pour améliorer l'accessibilité du quartier Pointe-Saint-Charles en période de pointe du soir



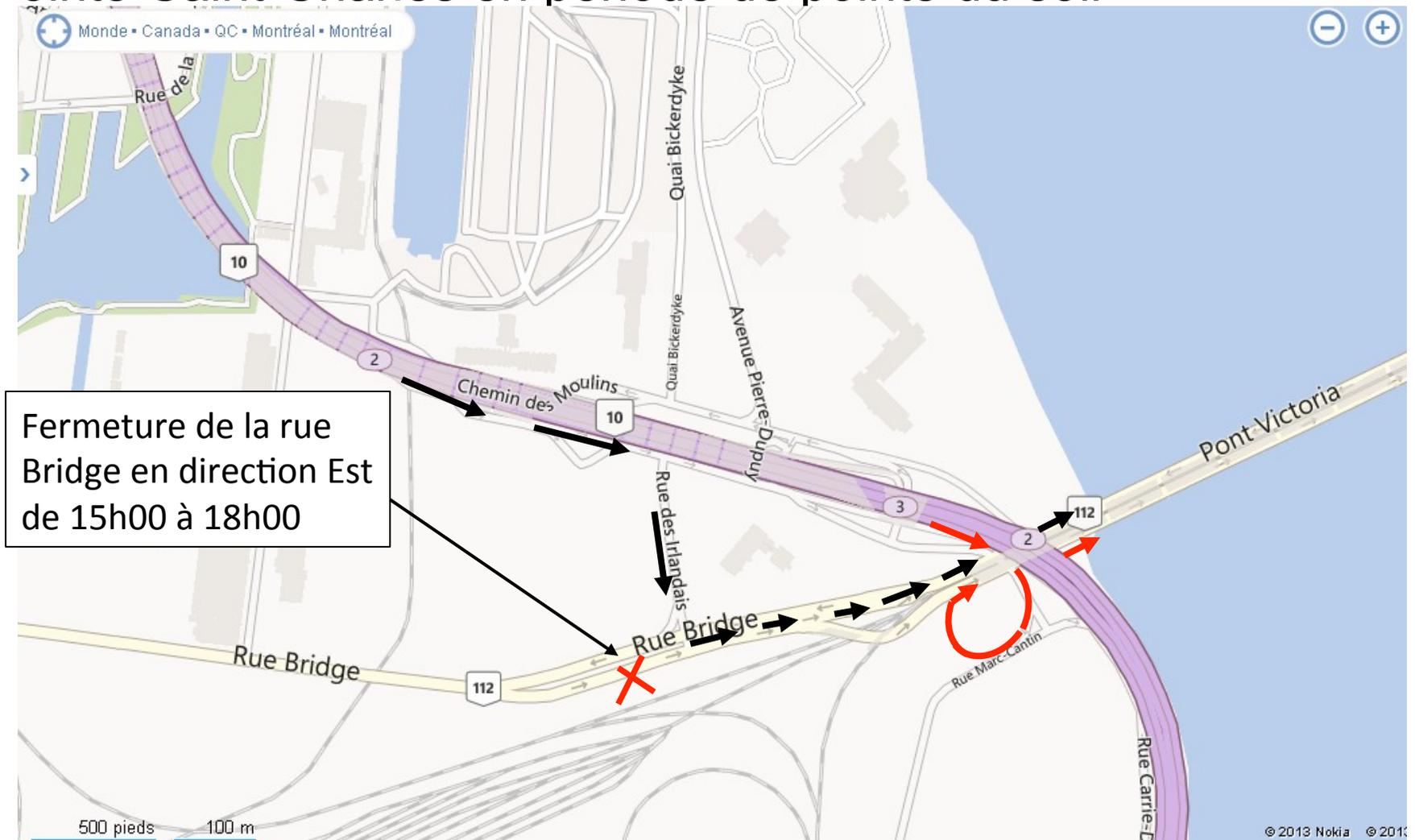
Photo La Presse

Suggestion pour améliorer l'accessibilité du quartier Pointe-Saint-Charles en période de pointe du soir



Vue en plan de la rue Bridge et les accès au pont Victoria

Suggestion pour améliorer l'accessibilité du quartier Pointe-Saint-Charles en période de pointe du soir



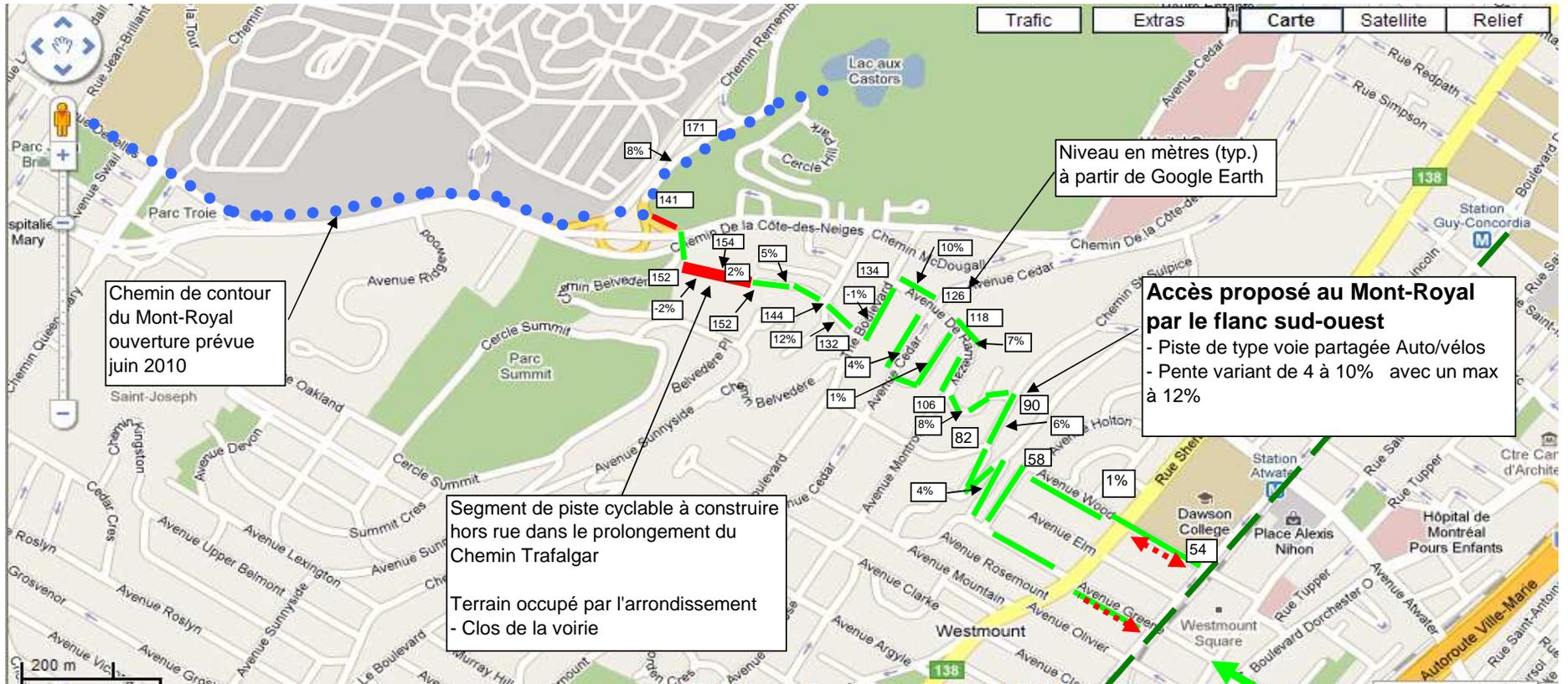
Vue en plan de la rue Bridge et les accès au pont Victoria - Proposition

Annexe no 6

Accès au parc du Mont-Royal par le flanc sud-ouest

Nombre de pages: 3 pages

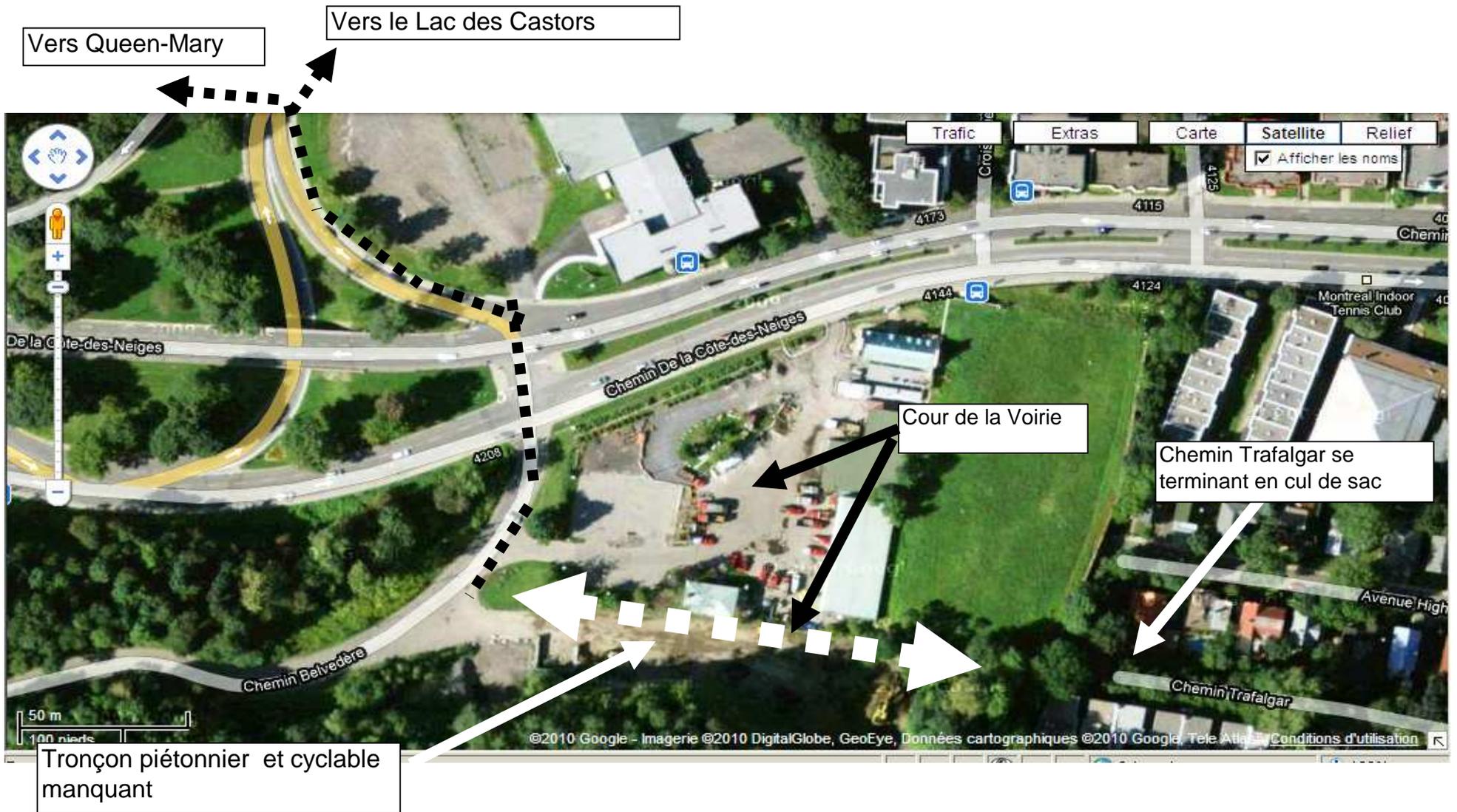
Accès proposé au Mont-Royal par le flanc sud-ouest



Date: avril 2010

Piste cyclable rue de Maisonneuve

Accès éventuel au quartier Saint-Henri par la rue Greene



Vue en plan secteur Remembrance -Trafalgar et Chemin Belvédère
 Tracé piétonnier et cyclable proposé