

Les vues de et depuis le mont Royal

La question des vues sur le mont Royal est une de celles qui revient le plus souvent dans les discussions et débats sur la montagne. Il serait temps de faire le point.

La question des vues de la montagne depuis la ville est la plus souvent posée. Mais il faut ici distinguer divers points de vue :

-la montagne reste parfaitement visible depuis la grande périphérie, les entrées de ville Est, Ouest et Nord, car les constructions en hauteur n'y sont pas encore dominantes, aussi des ponts de la rive Sud, mais pas toujours partout depuis la rive même, en fait depuis l'autoroute 132 riveraine, et encore moins depuis l'île Sainte-Hélène, le parc Jean-Drapeau, où déjà les nouveaux édifices proches de la zone portuaire, voir le Centre de recherche du CHUM, bloquent la vue de la montagne.

-elle est également toujours parfaitement visible des rues du centre-ville qui lui sont perpendiculaires. Quand on les traverse, bien sûr le cône est étroit et le coup d'œil rapide, à moins de s'arrêter au milieu de la rue, mais on aura tout de même une série de courts clichés qui permettent de la reconstituer mentalement et de rassurer sur sa présence. Quand on les remonte on en a même droit à un vidéoclip et même à un zoom sur la montagne.

-le principal problème, malheureusement mal compris et documenté, reste les vues que l'on devrait pouvoir avoir de la montagne non seulement ni surtout depuis les rues, mais depuis les principales places publiques du centre-ville, là où les Montréalais comme les touristes aiment s'attarder à regarder et photographier les alentours, l'animation urbaine, les beautés de l'architecture et des éléments de nature importants qui restent dans le paysage, les parcs, le fleuve, la montagne.

À défaut, nous avons repérés et retenus une trentaine de places ou lieux publics dans le centre-ville, d'Est en Ouest entre les ponts Jacques-Cartier et Champlain (A15) d'une part, et du Sud au Nord entre le fleuve ou le canal Lachine et la terrasse Sherbrooke d'autre part, la plupart s'alignant curieusement par groupes de deux, trois ou quatre, sur une dizaine d'axes diagonaux qui pourraient ainsi constituer des cônes de vision potentiels à respecter. Malheureusement, suite au relevé et aux photos prises pour chaque site, la plupart n'offrent déjà plus aucune vue sur le mont Royal, comme le tableau suivant le dénombre et le démontre. En fait, seuls six sites offrent encore une vue, toujours partielle, de la montagne et mériteraient d'être mieux décrits, signalés et protégés par les pouvoirs publics et reconnus par la population. Seuls deux ont été retenus par la Ville. (Voir carte)

Enfin, et selon nous tout aussi sinon plus importantes, les vues depuis la montagne, sur la ville et son massif central, sur le fleuve surtout et au delà la plaine et les collines sœurs Montérégiennes, méritent une attention particulière. On parle ici des vues depuis depuis le belvédère du Chalet de la montagne, le plus important et le plus fréquenté par les touristes comme les Montréalais, car ajouter d'autres points de vue démultiplierait les faisceaux et rendrait les choix impossibles. La Ville de Montréal ne montre davantage d'intérêt pour les vues sur le centre-ville, le 'massif central' iconique, que pour le fleuve, alors qu'il nous semble indispensable de pouvoir apercevoir celui-ci par les fenêtres restantes entre les tours et, ici aussi, en reconstituer mentalement la continuité, segment par segment, pour comprendre ainsi sa relation conjugale à la montagne à l'origine de Montréal! (Voir carte).

Du belvédère, sur environ 180 degrés, on peut voir le fleuve sur plus de quinze kilomètres depuis le port de Montréal jusqu'aux rapides de Lachine. Mais en fait, sauf à ses extrémités à l'aval du pont Jacques-Cartier et à l'amont du pont Champlain, il ne reste entre les deux, et entre les tours du centre-ville, qu'une dizaine de fenêtres, dont trois minuscules, pour nous permettre de le reconstituer.

À 187 mètres d'altitude – sur les 234 du mont Royal – le belvédère se trouve à environ quatre kilomètres du fleuve (alt.10m.) dans l'axe des ponts Victoria et Jacques-Cartier et à six kilomètres du pont Champlain, ce qui pour la vue forme un angle aigu où des édifices en rive de faible hauteur, comme la brasserie Molson, peuvent barrer complètement le fleuve alors qu'au contraire, au pied de la montagne, sur la terrasse Sherbrooke (alt.60m), un édifice de 38 étages comme le Port Royal effleure à peine la rive.

Mais dans l'axe central du boulevard René-Lévesque – et du pont Victoria - 600 mètres au Sud de Sherbrooke et toujours sur la même terrasse, il suffit d'environ 25 étages pour cacher la vue du fleuve depuis le belvédère. C'est évidemment là que se trouve le 'massif central' de Montréal, la principale concentration d'édifices en hauteur qui, entre les rues de la Montagne et de Bleury, de part et d'autre de la Place Ville-Marie, créent les sept créneaux dont il faudrait essayer de protéger les plus importants. Notons en passant que les bâtiments dans l'axe du boulevard de Maisonneuve peuvent aussi faire problème, mais que la plupart sont déjà dans l'ombre des précédents, devant ou derrière, sauf certains comme la tour de KPMG et la Place Dupuis plus à l'Est, comme d'ailleurs les tours en contrebas.

Les blocs qui délimitent les fenêtres sont eux-mêmes délimités seulement par les plus hauts édifices. Sauf exception, ceux qui sont dans leur ombre, en amont ou en aval, ne sont pas indiqués sur la carte où les cônes de vision ont été tracés. JD2013

Mont Royal : vues des places publiques du centre-ville

*Sites	Vue	Photo	Note
-Parc des Faubourgs/pont Jacques-Cartier	non		
-Marché Saint-Jacques	non		
-Square Saint-Louis	oui	2	arbres
-Place Radio-Canada	non		
-Place Émilie-Gamelin/Grande Bibliothèque	non		
-Habitations Jeanne-Mance	oui	2	moyen
-Square Viger/Agora	non		
-Parc Fred-Barry	oui	2	bon
-Quai Jacques-Cartier	oui	2	petite
-Place Jacques-Cartier	non		
-Place Vauquelin	oui	2	partiel
-Place des Arts/des festivals	oui	3	partiel
-Pointe-à-Callières	non		
-Place Riopelle	non		
-Square Philips	non		
-Jardins des Écluses	oui	non	axe McGill
-Place d'Youville	non		
-Square Victoria	non		
-Square Chaboillez	non		
-Square Dorchester/Place du Canada	non		axe Peel
-Canal Lachine/Pointe des Seigneurs	oui	6	très bon
-Parc la Petite-Bourgogne	non		
-Square Bethune	non		
-Canal Lachine/Marché Atwater	oui	4	bon
-Station Lionel-Groulx	non		axe Atwater
-Square Cabot	oui	4	axe L.Closse
-Parc Vinet	non		
-Jardin du CCA	non		
-Canal Lachine /parc Sir-G.É.Cartier	oui	3	très bon

Vues depuis le mont Royal (belvédère Quendiraton)

Tours du centre-ville : hauteurs		étages	mètres*
-1000 de la Gauchetière O		51	205
-Tour IBM Marathon, 1250 René-Lévesque		47	200
-La Bourse, 800 square Victoria		48	190
-Place Ville-Marie		44	190
-Tour CIBC, 1155 René-Lévesque O		45	187
-1501 McGill College		36	160
-Complexe Desjardins, tour Sud		40	152
-Tour KPMG, 600 de Maisonneuve O		34	146
-Château Champlain, 1050 de la Gauchetière O		38	140
-Tour Telus, 630 René-Lévesque O		34	140
-Astral, 1800 McGill College		34	135
-Banque Nationale, 500 Place d'Armes		32	133
-Complexe Desjardins, tour Est		32	130
-Tour Scotia, 1002 Sherbrooke O	29	128	
-Banque Nationale 600 de la Gauchetière O		28	128
-Tour Bell, 700 de la Gauchetière O		28	128
-1000 Sherbrooke O	28	128	
-Tour Terminal, 800 René-Lévesque O		30	125
-Édifice Sun Life, 1155 Metcalfe/René-Lévesque O		26	122
-Port Royal, 1455 Sherbrooke/MacKay		33	122
-Banque Royale, 360 Saint-Jacques		28	121
-Centre Sheraton, 1201 René-Lévesque O		38	118
-Hôtel Omni, 1050 Sherbrooke O	32	116	
-Place du Canada, 1010 de la Gauchetière O		27	113
-Cité du commerce électronique, 1350 René-Lévesque O		27	111
-Hilton Garden Inn, 400 Sherbrooke O (près Bleury)		37	111
-Hydro Québec		24	110
-Complexe Desjardins, tour Nord		28	108
-Hôtel Delta, 777 University		30	108
-Hôtel Gouverneur, 1415 Saint-Hubert/Sherbrooke E		30	108
-Le Chatel, 1625 de Maisonneuve O		27	107
-Place Sherbrooke, 1010 Sherbrooke O	25	104	
-2020 University		26	104
-2250 Guy		32	101
-Hôtel Cantlie, 1110 Sherbrooke O		28	100
-Radio Canada, 1400 René-Lévesque E		24	99
-Appartements Cartier, 1115 Sherbrooke O/Peel		30	98

-Hôtel Intercontinental, 360 Saint-Antoine O	26	98
-Édifice Alfred, 507 Place d'Armes	23	97
-Édifice Bell, 1050 Beaver Hall	22	96
-Tour Place du Parc (Transat), 300 Léo Parizeau/Bleury	26	94
-Le Cité, 350 Prince Arthur/Bleury	31	94
-Les Dauphins, 3535 Papineau/parc Lafontaine	28	93
-La Laurentienne, 1100 René-Lévesque O	27	91
-Louis Bohème, 350 de Maisonneuve O	28	90
-Le Crystal, 1305 René-Lévesque O	28	85
-Village olympique, 5199 Sherbrooke E	23	73

*hauteur de l'édifice

En construction

-L'Avenue, des Canadiens/de la Montagne N	50	175
-Tour des Canadiens, des Canadiens/de la Montagne S	50	170
-Univers, rue Wellington Griffintown	45	150
-Le V, Marriott Courtyard René-Lévesque/Bleury	42	136
-Rocabella, René L entre de la Montagne et Drummond2x	40	135
-Icône René l/NE de la montagne	2x 41/34	135
-TOM, 1200 rue Union, entre Cathcart et René L	40	130
-Condo Maritime, RenéL/Guy	39	
-YUL, RenéL /Overdale	2x 38	
-Hilton Montréal	38	120
-Altoria, coin Viger/Beaver Hall, square Victoria	35	130
-701 University, entre St Jacques et Notre-Dame	33	
-1215 square Philips (Canderel abandonné)	33	125
-Altitude, University/Cathcart	33	124
-Waldorf Astoria, SherbrookeS entre Guy et Simpson 2x	32	126
-Evolò, île des Sœurs, pointe Nord	31	102
-Le Peterson, 405 de la Concorde	31	
-Place de la Cité Internationale, rue St Antoine	31	
-900 de Maisonneuve O	28	114
-Tour Qds, Jeanne-Mance entre Ste.Cath et René.L	28	
-Deloitte, Saint-Antoine	26	133
-Centre Bell résidentiel 3	25	100
-1200 Mackay	25	
-Le Victoire, rue Saint-Jacques\square Victoria	25	
-Drummond, entre René L et Ste Catherine	2x 23/21	
-Triomphe Stanley sud Sherbrooke	20	





