

PORTES OUVERTES ET SÉANCE D'INFORMATION OCPM

21 avril 2016

PLAN DE
DÉVELOPPEMENT
URBAIN, ÉCONOMIQUE ET SOCIAL
TURCOT



DÉMARCHE



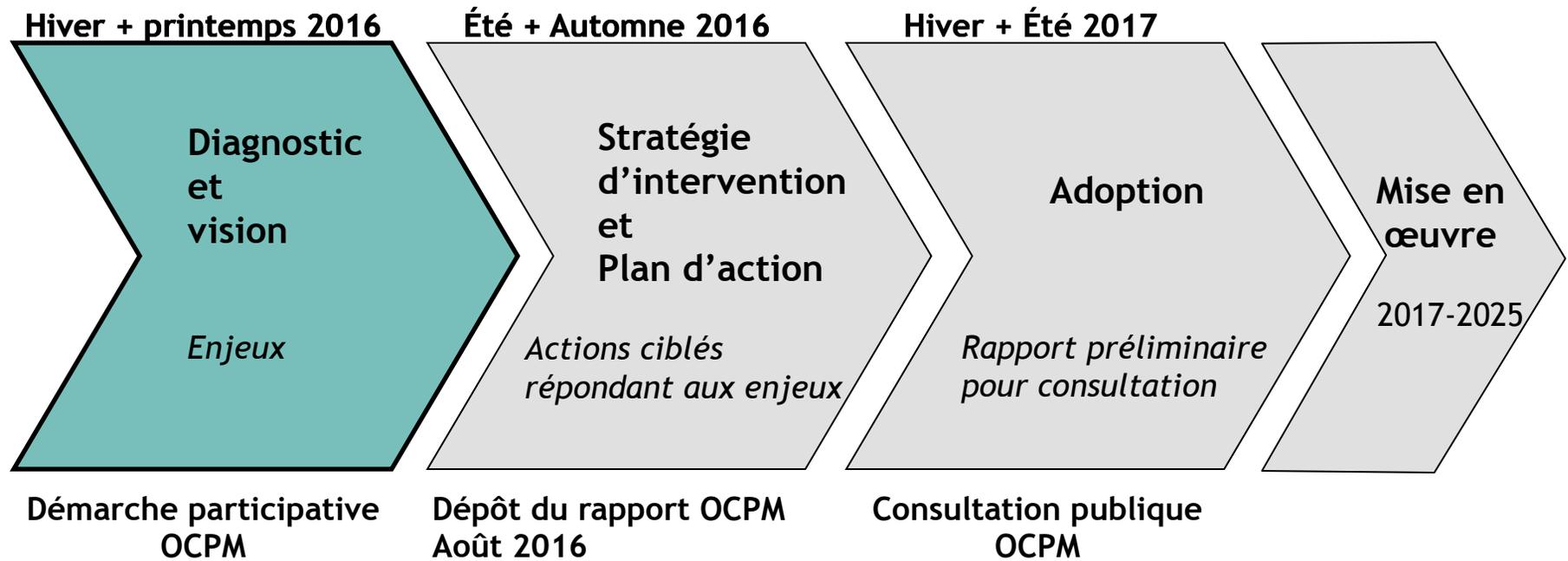
QU'EST-CE QU'UN PDUÉS ?

DÉMARCHE

- Un **P**lan de **D**éveloppement **U**rbain **É**conomique et **S**ocial;
- Un outil de planification pour les quartiers aux abords de l'échangeur du Turcot;
- Une entente financière entre le Ministère et l'Arrondissement du Sud-Ouest;
- Une démarche participative en amont de la planification;
- Une stratégie d'intervention basée sur une vision collective et un plan proposant des actions concrètes pour améliorer la qualité de vie des quartiers.

CALENDRIER DE LA DÉMARCHE

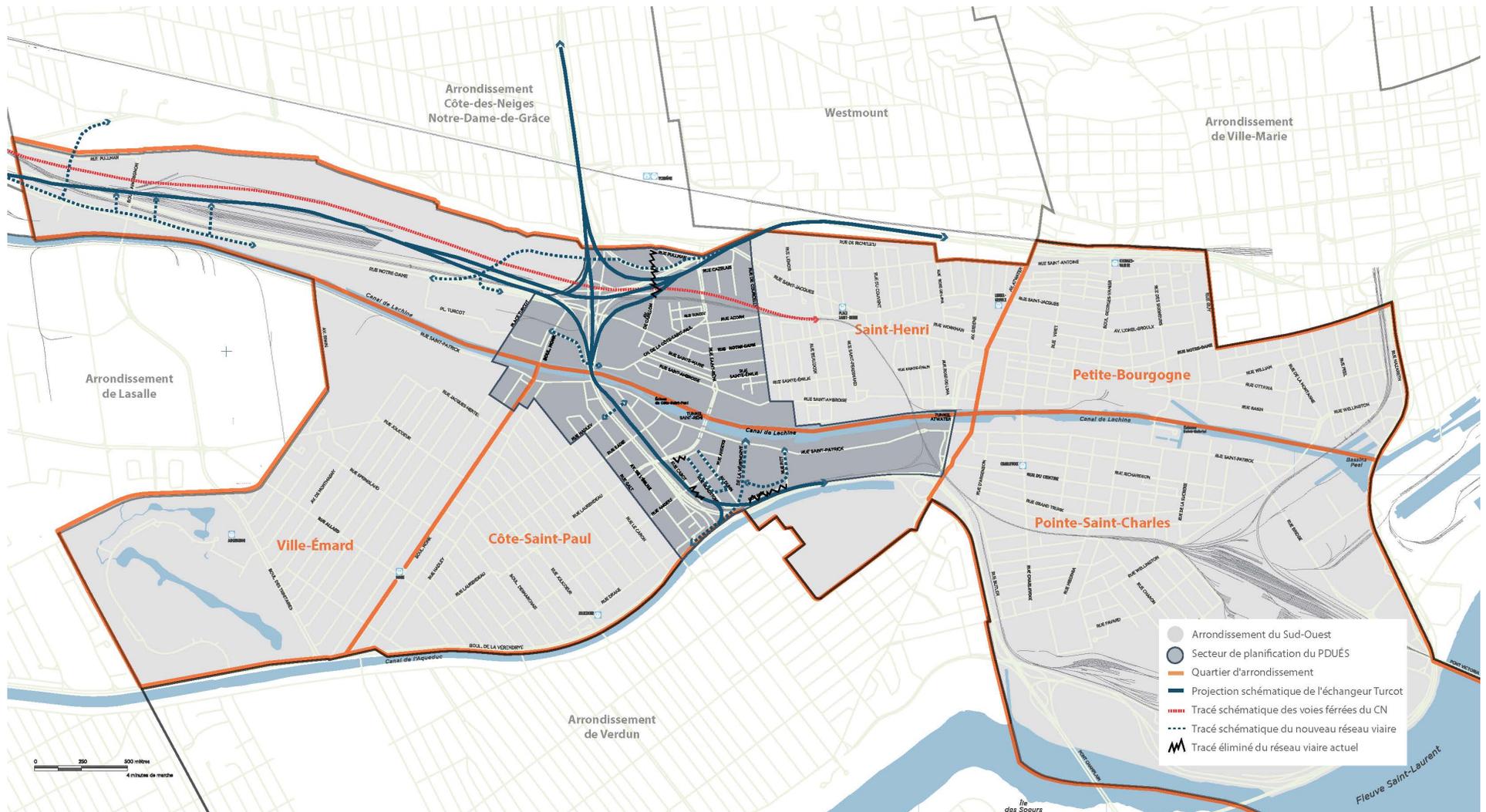
DÉMARCHE



TERRITOIRE
D'ÉTUDE



LOCALISATION DU TERRITOIRE D'ÉTUDE



ENJEUX



ÉLABORATION DES ENJEUX PRÉLIMINAIRES

ÉTAPES

Synthèse documentaire

Ex: OPA Saint-Henri, audit de potentiel piétonnier RUI-Galt, Portrait du quartier Ville-Émard / Côte-St-Paul

Démarche participative

Ex: tables rondes, ateliers créatifs, sondage

Rencontres partenaires

Autres démarches de planification

Ex: Plan d'action du Boul Monk, Plan directeur du canal de Lachine, Plan de mise en valeur de la falaise St-Jacques

ENJEUX PRÉLIMINAIRES

ENJEUX

Qualité des milieux de vie



- **Équilibre social**
- **Sécurité alimentaire**
- Cohabitation des usages
- Desserte en équipement
- Défavorisation
- **Isolement**

Environnement / paysage



- Verdissement
- **Nuisance** (sonore/ visuelle/ atmosphérique)
- **Patrimoine** (bâti/ paysage/ vues d'intérêts/mémoire collective)
- Design urbain

Mobilité et connectivité



- Mode de vie physiquement actif
- **Barrière physique**
- **Apaisement de la circulation** (transit/ camionnage/ stationnement)
- Desserte en transport collectif
- **Sécurité** (intersection/parcours/ accessibilité universelle/ corridor scolaire)

Dynamisme économique et social



- **Employabilité**
- **Mixte commercial équilibré** (produits/récréatifs/services)
- Partenariat
- Création et maintien d'emploi

LES SUITES ...

ENJEUX

- Enjeux prioritaires;
- Vision collective;
- Stratégie d'intervention et plan d'action concerté;

La démarche participative se poursuit.



**PLAN DE
DÉVELOPPEMENT**
URBAIN, ÉCONOMIQUE ET SOCIAL
TURCOT

**VENEZ IMAGINER
VOTRE QUARTIER!**



Le Sud-Ouest
Montréal 



C'est fou comme je t'aime!