

ANNEXE 5. ÉNONCÉ D'INTÉRÊT PATRIMONIAL, ENSEMBLE MONASTIQUE DES FRANCISCAINS

Synthèse de l'intérêt patrimonial

L'intérêt patrimonial de l'ensemble monastique des Franciscains repose sur son témoignage du retour de Franciscains au Canada en 1890, dont ce site fut le premier emplacement au pays. Ses aménagements paysagers interpellant la nature sont tout à fait en accord avec la philosophie franciscaine.

Le site témoigne par ailleurs du développement du boulevard René-Lévesque Ouest, sur lequel se sont construites de somptueuses villas au 19^e siècle, dont les maisons Judha et Masson, avec leurs aménagements paysagers, sont les seuls exemples qui en ont subsisté.

Éléments caractéristiques dans lesquels s'incarnent les valeurs

Valeur historique :

- La localisation de l'ensemble monastique;
- Les vestiges de la chapelle Saint-François-d'Assise;
- Le couvent Saint-Joseph;
- Les maisons bourgeoises Masson et Judha.

Valeur artistique :

- Les vestiges de la chapelle Saint-François-d'Assise;
- Les aménagements paysagers (murs, escaliers, arbres, grotte, etc.)
- La maison Judah;
- La maison Masson.

Valeur paysagère urbaine :

- Les vestiges de la chapelle Saint-François-d'Assise et sa proximité du boulevard René-Lévesque;
- Les arbres matures et les autres végétaux;
- Les éléments construits des aménagements paysagers (murets, escaliers, sentiers, murs d'enceinte, etc.);
- Les vestiges des aménagements paysagers anciens (alignements d'arbres, essences anciennes, etc.);
- La maison Judah;
- La maison Masson.

Valeur symbolique :

- Les vestiges de la chapelle Saint-François-d'Assise;
- La grotte, les croix et autres symboles religieux;
- Le couvent Saint-Joseph.

Rédaction : Jean Laberge, architecte, BPTÉ (19 janvier 2010, révisé le 15 février 2011)

ÉNONCÉS DE VALEURS	RAYONNEMENT
<p><i>Historique</i></p> <p>La valeur historique de l'ensemble monastique des Franciscains repose sur son témoignage :</p> <ul style="list-style-type: none"> • du retour des Franciscains au Canada en 1890 après l'extinction des Récollets (communauté incontournable de l'histoire montréalaise) subséquente à l'interdiction de 1760. Le seul rappel de leur première installation à Montréal se trouve dans la toponymie du Vieux-Montréal (rue des Récollets). • d'une période importante du développement de la partie ouest du boulevard René-Lévesque (autrefois Dorchester) au cours de la seconde moitié du XIX^e siècle, marqué par la construction de résidences bourgeoises (dont les maisons Masson et Judah sont les seuls exemples encore en place) suivi de l'établissement d'ensembles conventuels (notamment des ensembles conventuels des Sœurs Grises et des Petites Soeurs des Pauvres); • des propriétaires d'origine des maisons Masson et Judah, associés à l'élite montréalaise de la seconde moitié du XIX^e siècle. 	Canadien
<p><i>Artistique</i></p> <p>La valeur artistique de l'ensemble monastique des Franciscains repose sur :</p> <ul style="list-style-type: none"> • les aménagements paysagers du jardin des Franciscains, au sommet de la falaise Saint-Jacques; • l'architecture bourgeoise de très grande qualité de la maison Masson (intérieur et extérieur), édifice d'influence Second Empire en pierre et de ses aménagements paysagers avant et arrière qui ont conservé en grande partie leurs éléments d'origine, malgré l'incendie du 6 février 2010 qui en a altéré partiellement l'intégrité; • l'architecture bourgeoise de très grande qualité de la maison Judah (intérieur et extérieur), édifice d'architecture éclectique (fenêtres d'inspiration néo-gothique, pignon d'influence pittoresque, tour carrée et autres éléments italianisants) en pierre et brique ainsi que de son bâtiment annexe (garage). 	Montréalais
<p><i>Paysagère urbaine</i></p> <p>La valeur paysagère urbaine de l'ensemble monastique des Franciscains repose sur :</p> <ul style="list-style-type: none"> • la position des vestiges de la chapelle Saint-François, de l'aile séraphique et de la bibliothèque du couvent Saint-Joseph comme repères visuel dans le quartier du centre-ville ouest; • les arbres matures sur tout le site d'est en ouest, dont plusieurs ont été plantés par les Franciscains, et les aménagements paysagers de qualité faisant face à la falaise Saint-Jacques et au boulevard René-Lévesque; • l'intégrité de l'architecture et de l'aménagement extérieur d'origine de la maison Judah, visible du boulevard René-Lévesque et accentué par l'ouverture visuelle créée par l'aménagement de la bretelle d'autoroute à l'est de la propriété; • la présence imposante de la maison Masson et des aménagements paysagers de sa cour avant en front du boulevard René-Lévesque. 	Local
<p><i>Symbolique</i></p> <p>La valeur symbolique de l'ensemble monastique des Franciscains repose sur :</p> <ul style="list-style-type: none"> • la signification de ce site pour les Franciscains à titre de premier siège canadien, en tant que communauté régulière, de cet ordre religieux dont l'architecture dépouillée du monastère est représentative de la simplicité de cet ordre. 	Communauté franciscaine