

Mémoire pour soutenir la création d'un grand parc pour les résidents du quartier Peter McGill

Bonsoir,

Je m'appelle Art Campbell et je dirige la programmation communautaire pour le YMCA au Centreville de Montréal. Nous sommes une équipe de 50 professionnels servant la population vulnérable, judiciarisée et marginalisée du centre-ville, ainsi le territoire de Montréal pour certains services.

Comme je n'ai pas eu suffisamment de temps pour obtenir un mémoire des YMCA du Québec, je vous présente dans mon nom comme citoyen montréalais et travailleur au centre-ville.

Je vous présente deux images :



Le 8 juin 2016

Art Campbell, travailleur du quartier PM

Au moment que ces deux bijoux de forêts matures, de ruisseaux et de sentiers ont été établis dans les années 70, les conseils municipaux et fonctionnaires avaient autant, si pas plus de pression des promoteurs pour bâtir des domiciles, car ces deux villes étaient en pleine expansion. Selon la recherche que j'ai faite, la pression était actuellement énorme.

Mais une chance pour les citoyens d'aujourd'hui que les leaders politique et bureaucratique de l'époque ont écouté les étudiants et les associations de citoyens qui les ont convaincus que la valeur inestimable d'un espace vert sur la qualité de vie des résidents devrait prendre le dessus sur les taxes foncières.

Ces lieux sont devenus actuellement un grand attrait pour les deux villes. Les résidents de ces municipalités citent souvent qu'une des raisons pour lesquelles ils ont déménagé à Pte-Claire ou DDO est des espaces verts. Même les résidences dans les alentours ont un valeur foncière de 15% de plus que les résidences plus loin ...

Si vous proposiez aujourd'hui aux résidents de ces quartiers ou ceux des quartiers du parc Jarry, de la Fontaine, etc... de défaire leurs parcs pour bâtir des condos vous savez quelle serait la réponse. Il y aurait des revendications et des milliers de raisons pour lesquelles ce serait un non-sens.

Et je vous soumette messieurs/mesdames que ces mêmes raisons s'appliquent comme rationnel pour ne pas construire des condominiums sur le terrain des Franciscains, mais plutôt le permettre de poursuivre sa voie naturelle et devenir un grand parc au bénéfice des citoyens d'un quartier dense en personnes et béton et faible en espaces verts.

Merci,



Art Campbell