

**Rêver Pierrefonds-Ouest/Imagine Pierrefonds West : ateliers prospectifs sur
l'aménagement du secteur**

Synthèse des ateliers du 9 avril 2017

Une activité d'ateliers prospectifs a été tenue le 9 avril 2017 à l'école Pierrefonds Comprehensive High School. Elle visait à imaginer l'avenir du secteur Pierrefonds-Ouest et à recueillir les différentes visions des citoyens. Plus d'une vingtaine de citoyens ont participé à l'évènement. Deux types d'ateliers ont eu lieu.

1. Atelier « carte et accessoires de maquette »

L'atelier « carte et accessoires de maquette », consistait à définir en groupe des priorités d'aménagement et des actions pour le secteur Pierrefonds-Ouest à l'aide d'une carte du territoire (photo aérienne) et d'accessoires de maquette. Diverses thématiques étaient suggérées afin d'amorcer les discussions : milieux naturels, milieux de vie, mobilité. Six personnes ont participé à cet atelier. Les priorités et actions qui sont ressorties de cet atelier sont décrites ci-dessous. Il est à noter qu'elles n'ont toutefois pas fait l'objet de consensus.

Les priorités proposées

1. La protection des milieux naturels;
2. L'amélioration et la création d'accès au secteur : pistes cyclables, sentiers piétonniers, transports collectifs, prolongation de lignes d'autobus;
3. La création de services de base à l'aménagement d'un parc naturel (poste d'accueil, éducation et sensibilisation).

Les actions proposées

1. Protéger l'entièreté du territoire, sans construire de zones résidentielles ou commerciales;
2. Créer un grand parc en lien avec les autres parcs du secteur : Saint-Anne-de-Bellevue, Morgan, Île-Bizard;
 - Permettre un accès facile au parc en transport collectif;
3. Accroître l'aménagement d'accès sécuritaires pour les piétons et les cyclistes, tel que sur les boulevards Gouin Ouest et Pierrefonds, par exemple :
 - Transformer le chemin l'Anse-à-l'Orme en piste cyclable;
 - Créer un réseau cyclable accessible pour visiter le parc;
4. Prolonger le boulevard Pierrefonds vers le chemin l'Anse-à-l'Orme;
5. Disposer d'un chalet d'accueil pour recevoir les visiteurs;

6. Intégrer des formations en agriculture urbaine dans les écoles adjacentes au secteur pour initier les jeunes à l'agriculture.

Certains points de divergence ont été soulevés concernant la conservation du territoire à 100 % par rapport aux développements résidentiels et les façons d'aménager les accès, par exemple le prolongement des routes ou non.



2. Atelier de jeu de rôle

Le deuxième atelier consistait en un jeu de rôle où les participants devaient incarner un personnage déterminé au hasard à l'aide d'un jeu de cartes, se projeter dans l'avenir et imaginer un parcours dans le secteur Pierrefonds-Ouest. Huit équipes totalisant 16 participants ont pris part à cet atelier. Les équipes étaient invitées à partager leurs histoires à travers différentes thématiques et à définir trois priorités d'aménagement du secteur avec leurs conditions de mise en œuvre. Comme ce fut le cas pour l'atelier « cartes et maquettes », les priorités identifiées n'ont pas fait l'objet de consensus.

Les priorités identifiées

- La conservation du secteur à son état naturel;
- La renonciation au développement immobilier et le maintien de la biodiversité;
- L'adoption d'une nouvelle approche d'urbanisme intégré;
- L'aménagement du boulevard urbain;
- L'atteinte de l'objectif de 10 % de protection des espaces naturels par la Ville de Montréal;
- La renonciation au *Réseau électrique métropolitain (REM)*, mais l'optimisation des transports actifs;
- La construction du REM afin de raccourcir le temps de navettage vers le centre-ville;
- L'identification claire des friches industrielles et la concentration du développement résidentiel sur ces friches;
- La plantation d'espèces indigènes pour permettre la reproduction de la faune et de la flore telles qu'elles se trouvaient à l'origine, avant les activités agricoles.

Les conditions de mise en œuvre proposées

- L'écoute des citoyens voulant protéger la totalité du secteur;
- L'accès à la nature pour tous les Montréalais afin d'améliorer leur qualité de vie;
- L'utilisation du secteur comme outil éducatif et de sensibilisation à l'importance de la nature;
- La densité urbaine, mais avec des zones boisées et de verdure;
- La séparation du réseau piétonnier et cyclable du réseau routier;
- L'intégration d'un zonage multifonctionnel incluant des commerces de proximité et des résidences.

Les cinq thématiques les plus fréquemment abordées

1. La conservation des milieux naturels et des habitats fauniques (8 équipes sur 8);
2. La création d'un réseau piétonnier et cyclable (7 équipes sur 8);
3. La création d'une liaison entre les différents milieux naturels (6 équipes sur 8);
4. La protection des vues sur la rivière des Prairies (6 équipes sur 8);
5. Le caractère patrimonial du boulevard Gouin Ouest (architecture des bâtiments, arbres matures, éléments archéologiques, etc.) (6 équipes sur 8).

