

Montréal, le 14 mars 2017

Office de Consultation publique de Montréal  
1550, rue Metcalfe  
Montréal QC H3A 1X6

Nous avons pris connaissance des plans de réaménagement de l'ancien Hôpital pour enfants de Montréal du quartier Peter-McGill. À l'approche du début des démarches et de la prochaine consultation publique, nous tenons à vous transmettre nos réflexions sur le sujet ainsi qu'à appuyer les recommandations faites par la Table d'Interaction Peter-McGill et Innovation Jeunes.

Notre Réseau est un lieu de rencontres œcuméniques pour les Églises dans l'arrondissement Ville-Marie. Depuis 1993, nous avons collaboré au bien commun de cet arrondissement. De 1993 à 2009, nous avons financé les services d'un animateur religieux à l'école FACE. Depuis 2006, nous avons soutenu le centre Innovation Jeunes dans sa mission auprès des adolescents. Louise O'Sullivan, Karim Boulos, Sammy Forcillo ont régulièrement assisté à nos rencontres. Notre conseiller actuel Steve Shanahan soutient les initiatives en développement communautaire d'Innovation Jeunes.

Innovation Jeunes a ouvert ses portes en mai 2006 et est actif dans l'arrondissement depuis mai 2006. C'est un centre chapeauté par Direction Chrétienne, une organisation qui travaille sans prosélytisme au bien-être social et spirituel de l'arrondissement. Par un programme de diplomation établi avec la Commission scolaire English-Montréal (EMSB), où les décrocheurs peuvent obtenir leurs crédits et leur diplôme d'études secondaires (DES), Innovation Jeunes aide les jeunes de façon très concrète.

Avec ses 29 340 résidants, le district Peter-McGill est le quartier le plus densément peuplé de la ville de Montréal. Une étude produite en 2013 par la firme Raymond-Chabot<sup>1</sup> mentionne que le quartier accueillera près de 9000 nouveaux résidants d'ici 2017-2018. Cependant, ce district présente un déficit important d'espaces verts avec une moyenne de 0,6 hectare/1000 résidants<sup>2</sup>, ce qui est nettement inférieur à la norme de quatre hectares/1000 résidants. Les familles ont besoin de parcs pour promener leurs enfants et les aînés d'espaces pour circuler librement. Le développement immobilier massif au cours des 30 récentes années a déjà réduit sensiblement la qualité de vie des résidants qui ont maintenant besoin de services et d'espaces publics ; c'est une question de santé et de bien-être. **Nous recommandons l'agrandissement des espaces verts**

<sup>1</sup> Raymond Chabot. *Étude de besoins dans le quartier Peter-McGill – Rapport final*, Ville de Montréal, Arrondissement Ville-Marie, 65 pages.

<sup>2</sup> Interaction du quartier Peter-McGill. *Portrait du quartier Peter-McGill*, 41 pages.

## PARTENAIRES AVEC L'ÉGLISE POUR LA VILLE



prévus sur le site, afin d'offrir aux résidants du quartier un espace plus adapté à la demande et aux besoins : plus spacieux, sécuritaire et muni de terrains de jeux et de sport.

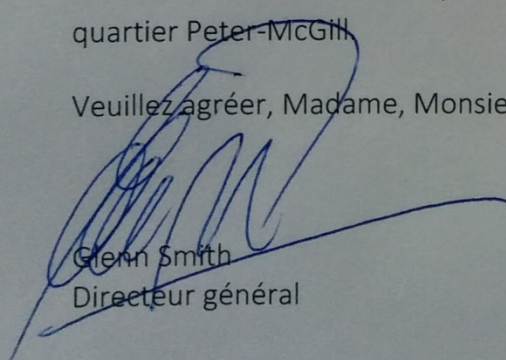
Il est important de souligner que de 2006 à 2011, le nombre d'enfants de 0 à 4 ans a augmenté de 30 % dans le district ; pourtant, une faible croissance du nombre d'enfants d'âge scolaire de cinq à neuf ans est également remarquée. Une corrélation avec l'âge d'entrer en classe nous permet de constater que les familles quittent le quartier lorsqu'il est temps d'envoyer leurs enfants à l'école, ce qui confirme le besoin imminent de construire une école primaire publique dans le secteur afin de permettre aux familles de s'installer de manière permanente et de trouver racines dans leur communauté. **Nous recommandons ainsi d'inclure la construction d'une école primaire aux plans prévus de réaménagement du site de l'ancien Hôpital pour enfants.**

Dans la même ligne d'idée et toujours dans la vision de permettre aux familles de s'installer dans le quartier à long terme, s'impose le facteur du logement familial. Il y a très peu de logements à la fois abordable et assez spacieux pour être habités par des familles à Peter-McGill. C'est aussi un facteur poussant les familles à se déplacer vers la banlieue, ce qui est une perte importante pour le quartier. **Nous recommandons donc que la majorité des unités de logements sociaux soit réservée au logement familial et soit construite en fonction de leurs besoins.**

Finalement, le sujet de la sécurité alimentaire et des lieux de rencontre. L'offre de cuisine collective est bien reçue et appréciée des résidents de Peter-McGill ; elles permettent aux résidants de se rencontrer tout en apprenant à cuisiner des repas santé. Il serait approprié qu'une cuisine spacieuse et adaptée à ce besoin soit prévue dans le futur centre communautaire. L'addition d'un café à vocation sociale offrant un programme d'insertion socioprofessionnelle ainsi qu'un milieu de stage pour les jeunes et les organismes d'employabilité du quartier permettrait également de faire du centre communautaire un endroit de rencontre, de partage et d'échange multifonctionnel et muni d'une variété de services utiles à la communauté. **Nous recommandons donc l'intégration d'une cuisine à l'usage des groupes communautaires et des cuisines collectives du secteur, ainsi que la construction d'un café communautaire offrant différents services d'insertion socioprofessionnelle.**

D'un commun accord avec Innovation Jeunes et la Table d'Interaction Peter-McGill, notre Réseau propose ces recommandations pour le projet de réaménagement du site de l'ancien Hôpital pour enfants de Montréal afin qu'il soit modifié en fonction des besoins des résidants et de leur quartier Peter-McGill.

Veillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes meilleurs sentiments.



Glenn Smith  
Directeur général