

C'est en tant que citoyen de quartier, de Montréal, je tiens aujourd'hui à donner mon appui au projet de redéveloppement du site de l'ancien hôpital de Montréal pour enfants.

Je considère que le projet est, dans son ensemble, adapté au besoin du milieu. Le secteur est l'un des secteurs les plus densément peuplés de Montréal. Les projets réalisés par le passé ou en cours de réalisation sont fermés sur eux même et ne répondent pas aux besoins de la population actuelle et à venir du secteur. Dans le contexte où le quartier est dépourvu d'équipement collectif, la venue d'un centre municipal communautaire incluant une salle de spectacle, une bibliothèque et des espaces communautaires pour des activités physiques et culturelles et un grand espace vert permettant une multitude d'activités est plus que bienvenue. Aussi la mixité d'usage (bureaux, commerces et habitations) permettra une vitalité, une animation continue du secteur. Les endroits ayant que des espaces à bureaux sont un désert le soir et les quartiers exclusivement résidentiels le sont le jour.

Une diversité de types de logements (condos, locatif privé, locatif privé abordable et logement social) favorisera la mixité sociale sur le site, représentant bien ce qu'est la Ville de Montréal. Dans le centre-ville, il y a peu, voir aucun projet à ce jour qui intègre une telle mixité tant au niveau de l'usage que de la mixité économique. Nous sommes heureux de constater que les unités de logement social seront réalisées sur le site. Nous espérons que ce projet permettra aux plus âgées d'avoir l'opportunité de se loger dans des logements de qualité, répondant à leurs besoins et adaptés à leurs moyens financiers. Le besoin est criant et les personnes âgées comptent parmi les personnes les plus vulnérables, c'est un devoir de voir au bien-être de nos aînés. Pour une fois qu'il y a un grand projet structurant pour le quartier, qui tient compte des besoins des résidents, nous ne pouvons que l'appuyer.

Mes meilleures salutations !

Jean-Pierre Brodeur, enseignant retraité