



PROPOSITION DE
PROJET POUR LA CÉLÉBRATION DU
TRENTIÈME DU PASL :
OBSERVATOIRE DU SAINT-LAURENT

DANS LE CADRE DU PLAN D'ACTION SAINT-LAURENT

FÉVRIER 2018

JEAN LANGLAIS

IDÉE ORIGINALE

- **SOULIGNER LE 30È ANNIVERSAIRE DE COLLABORATION FÉDÉRALE-PROVINCIALE SUR LE SAINT-LAURENT (PLAN D'ACTION SAINT-LAURENT OU PASL)**
- TRANSFORMER LA TOUR DE LÉVIS (ÎLE STE-HÉLÈNE À MONTRÉAL), ANCIEN CHÂTEAU D'EAU, EN LIEU D'ÉDUCATION ENVIRONNEMENTALE, D'OBSERVATION ET DE MISE EN VALEUR DU SAINT-LAURENT : **L'OBSERVATOIRE DU SAINT-LAURENT**
- LA BIOSPHÈRE D'ECCE DÉVELOPPE PRÉSENTEMENT UN DOCUMENT DE RECHERCHE ET UN CONCEPT QUI VIENDRA PRÉCISER ET DÉFINIR LES AXES, LES THÈMES ET L'APPROCHE ÉDUCATIVE

UN PEU D'HISTOIRE

- L'INTÉRÊT HISTORIQUE DE LA TOUR DE LÉVIS REPOSE D'ABORD SUR SA VALEUR DOCUMENTAIRE À TITRE DE CONSTRUCTION RÉALISÉE DANS LE CADRE DES « TRAVAUX DE CHÔMAGE » AU TOURNANT DES ANNÉES 1930.
- LE RÉSERVOIR DE LA TOUR DE LÉVIS CONSTITUE UN ARTÉFACT INDUSTRIEL ILLUSTRANT LES TECHNIQUES ET SAVOIR-FAIRE EN MATIÈRE HYDRAULIQUE, DANS LA PREMIÈRE MOITIÉ DU XXE SIÈCLE.
- L'INTÉRÊT ARCHITECTURAL DE LA TOUR DE LÉVIS EST DE DIFFÉRENTS ORDRES:
 - APPARTIENT AU PLAN D'ENSEMBLE DU PARC DE L'ÎLE SAINTE-HÉLÈNE, TEL QUE CONÇU PAR L'ÉMINENT ARCHITECTE PAYSAGISTE FREDERICK G. TODD, EN 1931. CE PLAN PRÉVOIT L'IMPLANTATION DE PAVILLONS PITTORESQUES LE LONG D'UN PARCOURS AGRÉMENTÉ DIT « PARKWAY ».
 - EST UNE CONSTRUCTION INSTITUTIONNELLE DE QUALITÉ. BIEN QUE RUDIMENTAIRE, LE PROGRAMME DE CONSTRUCTION EST EXÉCUTÉ AVEC MAÎTRISE. LE CHÂTEAU D'EAU FONCTIONNEL EST TRANSFORMÉ EN TOUR D'ASPECT MÉDIÉVAL QUI AGRÉMENTE LE PAYSAGE.

(RÉF. PATRIMOINE VILLE DE MONTRÉAL)

DESCRIPTION DU LIEU

- LA VALEUR SYMBOLIQUE DE LA TOUR DE LÉVIS RÉSIDE D'ABORD SUR SA GRANDE VISIBILITÉ. IMPLANTÉE SUR LE SOMMET LE PLUS ÉLEVÉ DE L'ÎLE SAINTE-HÉLÈNE, LE MONT BOULÉ.
- UN ESCALIER INTÉRIEUR DE 157 MARCHES MÈNE À UNE TERRASSE D'OBSERVATION QUI OFFRE UNE VUE À 360 DEGRÉS ET DES PERSPECTIVES IMPRESSIONNANTES SUR LES ÎLES, LE FLEUVE, LA VILLE DE MONTRÉAL, LA MONTÉRÉGIE, LE BASIN VERSANT, L'ÉCOSYSTÈME.
- L'ENDROIT RÊVÉ POUR ADMIRER LE FLEUVE ST-LAURENT.
- LE HALL PRINCIPAL EST DÉJÀ AMÉNAGÉ POUR L'ACCUEIL, L'INTERPRÉTATION ET LES SERVICES.
- LA BIOSPHÈRE D'ECCE EST SA VOISINE.

DESCRIPTION / BUT / OBJECTIFS DU PROJET

- **DESCRIPTION**

- LIEU TÉMOIN, TANGIBLE ET SIGNIFIANT POUR LA DÉCOUVERTE, L'APPRÉCIATION ET LA CONNEXION AU FLEUVE SAINT-LAURENT

- **BUT**

- METTRE EN VALEUR L'ÉCOSYSTÈME SAINT-LAURENT DANS UN BUT DE LE PROTÉGER ET DE LE CONSERVER AFIN D'EN TIRER TOUS LES MEILLEURS BÉNÉFICES DE FAÇON DURABLE ET RESPECTUEUSE

- **OBJECTIFS**

- ACCROITRE L'INTÉRÊT EN DISSÉMINANT L'INFORMATION PERTINENTE, INTÉRESSANTE ET À JOUR
- MOBILISER LES CITOYENS EN FAISANT COMPRENDRE L'IMPORTANCE DE CETTE GRANDE RICHESSE , TANT D'UN POINT DE VUE DE LA BIODIVERSITÉ, DE L'EAU QUE DES USAGES
- METTRE EN VALEUR LES TRAVAUX DU PASL ET AUTRES PARTENAIRES

PARTENAIRES

- **INITIÉ PAR LA CO-PRÉSIDENTENCE DU PLAN SAINT-LAURENT**
 - MINISTÈRE, DÉVELOPPEMENT DURABLE, ENVIRONNEMENT ET LUTTE CONTRE LES CHANGEMENTS CLIMATIQUES
 - ENVIRONNEMENT ET CHANGEMENT CLIMATIQUE CANADA
- **EN COLLABORATION AVEC**
 - VILLE DE MONTRÉAL/SOCIÉTÉ DU PARC JEAN DRAPEAU (SPJD)
- **PARTENAIRES POTENTIELS**
 - MINISTÈRES SIGNATAIRES DU PASL
 - AUTRES

FINANCEMENT

- **ESTIMATION PRÉLIMINAIRE**

- 2,0 À 2,5 M\$ (MUSÉOLOGIE/INTERPRÉTATION)
- FRAIS D'ENTRETIEN ET D'OPÉRATION (FINANCÉS PAR REVENUS GÉNÉRÉS - GUICHET)

- **DURÉE DE L'EXPOSITION**

- UN RENOUVELLEMENT DES CONTENUS ET DES ÉQUIPEMENTS DEVRA ÊTRE REFAIT APRÈS 5 ANS, CE QUI REPRÉSENTE ENVIRON \$500 000 OU AMORTI ANNUELLEMENT EN FONCTION DES REVENUS.

- **PARTAGE DES COÛTS**

- À DÉTERMINER SELON LES PARTENARIATS
- POSSIBILITÉ DE DIMINUER L'EFFORT INITIAL OU DE LE BONIFIER (PAR EX. AVEC LA PARTICIPATION DU SECTEUR PRIVÉ, AUTRES PARTENAIRES)

LANCEMENT / CALENDRIER DE RÉALISATION / INAUGURATION

- **ANNONCE ET LANCEMENT DU PROJET**

- **LE DIMANCHE 3 JUIN**, JOURNÉE DU 30È ANNIVERSAIRE DU PLAN D'ACTION SAINT-LAURENT OU ENCORE LORS DE LA JOURNÉE MONDIALE DE L'ENVIRONNEMENT
- PAR LES DEUX MINISTRES RESPECTIFS, AVEC LES MINISTÈRES PARTENAIRES, PAR EXEMPLE

- **RÉALISATION DU PROJET**

- RÉFECTION DE LA TOUR : SPJD DOIT EXÉCUTER TRAVAUX DE MAÇONNERIE ET PAYSAGEMENT
- POSSIBILITÉ D'UTILISER LES AUTORITÉS EXISTANTES - INTÉGRATION DE L'UTILISATION DE LA TOUR DE LÉVIS DANS LE BAIL ACTUEL DE LA BIOSPHÈRE AVEC LA SPJP/VILLE DE MTL
- EN PARALLÈLE, LE DÉVELOPPEMENT ET LA RÉALISATION DE L'EXPOSITION SE MET EN BRANLE PAR BIOSPHÈRE

- **INAUGURATION DE L'OBSERVATOIRE DU SAINT-LAURENT**

- PRINTEMPS 2019 OU AVANT