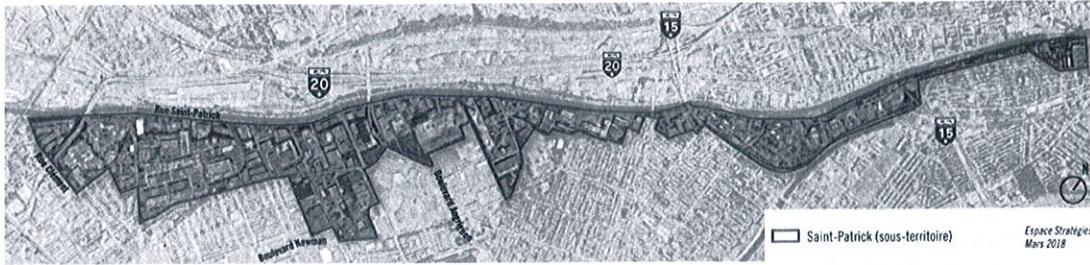


CRE 7.20.

Entreprises industrielles dans le Grand Sud-Ouest



Le territoire de l'étude comprend près de **34 000 emplois** regroupés dans plus de **3 500 entreprises industrielles**. Même si la taille typique (médiane) est de 3 emplois (moyenne : 10), les grandes entreprises (100 emplois et plus) jouent un rôle important avec 36% de l'emploi total.

- Les 5 plus grandes entreprises (500 emplois et plus) représentent 13% de l'emploi.
- Les autres 47 grandes entreprises (100 à 499) regroupent 23% de l'emploi total.
- Les entreprises de plus de 10 emplois représentent près du trois quarts des emplois du territoire de l'étude.

Taille des entreprises	Nombre d'entreprises		Emplois	
	nb	%	nb	%
500+	5	0,1%	4 366	13%
100 à 499	47	1%	7 625	23%
50 à 99	63	2%	4 032	12%
20 à 49	200	6%	5 728	17%
10 à 19	202	6%	2 475	7%
Sous-total	517	15%	24 226	72%
9 et -	2 994	85%	9 573	28%
Total	3 511	100%	33 799	100%

Source: E&B DATA, à partir des données de Ville de Montréal (liste des industries et commerces).

Note: les entreprises de 9 emplois et moins correspondent à celles pour lesquelles un code industriel était disponible (SICIAN). Aucun contrôle qualité n'a été effectué sur ces entreprises.

Dans les complexes multi-locatifs du secteur, voici le détail du nombre d'entreprises et d'emplois, d'après l'étude :

Édifice multi-locatif	Nombre d'entreprises	Emplois
Nordelec	80	1500
Dompark	40	500
Château Saint-Ambroise	50	400
Aberton Lofts	20	400
Édifice RCA	40	250
Complexe du Canal Lachine	50	200
Total	280	3250

Projet de Seagram à LaSalle :

- Ancienne distillerie de Whiskey
- Quelques bâtiments patrimoniaux
- Acquis récemment par Ben Cohen – Triad Inc.
- Disponibilité de 800 000 pieds carrés
- Projet à court terme pour entreposage et espace d'ateliers et petites entreprises
- Projet à long terme (10-15 ans) usage mixte : résidentiel, commercial, entreprises et hôtel avec centre de congrès
- Terminus d'autobus va déménager dans 2 ans pour aller de l'autre côté pour possiblement le jumeler à la gare de train à LaSalle

Grand besoin d'amélioration de l'accessibilité. L'arrondissement LaSalle voudrait proposer de faire une voie réservée pour les autobus de la STM du métro Angrignon qui longerait la Vérendrye et monterai Airlie. Le promoteur voulait même avoir ses propres autobus pour offrir un service de navette à ses locataires (mais je pense que il n'aurait pas le droit, mais ça démontre sa volonté).